

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E
pentru aprobarea unor măsuri cu privire la imobilul Cluj Arena

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 21881/2016 la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea unor măsuri cu privire la imobilul Cluj Arena, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 21881/2016 și Raportul Comisiilor de specialitate nr. 1 și 4;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 235/2011 privind înființarea Societății Comerciale „CLUJ ARENA” S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 270/2011 privind stabilirea unor măsuri pentru exploatarea imobilului CLUJ ARENA;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 16/2013 privind aprobarea participării Județului Cluj, în calitate de acționar, la majorarea capitalului social al S.C. CLUJ ARENA S.A.
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 14/2016 privind aprobarea bugetului general propriu al Județului Cluj pe anul 2016, pe capitole, subcapitole, titluri, articole și aliniate;
- Decizia Curții de Conturi a României - Camera de Conturi a Județului Cluj- cu nr. 55/24.11.2014;
- Titlul executoriu nr. 131.406/12.06.2015 emis de Municipiul Cluj-Napoca-Direcția de Impozite și Taxe Locale;

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. a) și alin. (2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1949 - 1953 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență nr. 85/2014, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 146 din 10 iunie 2016 privind aprobarea situațiilor financiare la data de 31.12.2015 ale Cluj Arena S.A.;
- art. 24 din Contractul de asociere în participațiune încheiat între Județul Cluj și Societatea Cluj Arena S.A.;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94 - 98, coroborate cu cele ale art. 44 - 46, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și

completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă încetarea Contractului de asociere în participațiune încheiat între Județul Cluj și societatea Cluj Arena S.A., în vederea exploatarei imobilului CLUJ ARENA situat în Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Stadionului nr. 2, cu data de 31.10.2016.

Art. 2. Până la data menționată la articolul 1, se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj să efectueze demersurile necesare pentru administrarea imobilului în cauză de către aparatul de specialitate al Consiliului Județean Cluj, demersuri constând, dar fără a se limita la acestea, în:

a) inițierea unui proiect de hotărâre pentru modificarea organigramei, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare al aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj, prin înființarea unei structuri de administrare a stadionului;

b) organizarea concursurilor pentru ocuparea posturilor de personal contractual în structura de administrare a stadionului;

c) asigurarea serviciilor de pază a imobilului;

d) încheierea între Județul Cluj și societatea Cluj Arena S.A. a acordului de încetare a contractului de asociere;

e) încheierea între Județul Cluj și societatea Cluj Arena S.A. a procesului-verbal de predare-primire a bunului adus în asociere;

f) subrogarea Județului Cluj în drepturile și obligațiile asumate de societatea Cluj Arena S.A. care decurg din contractele încheiate pentru administrarea imobilului, urmând ca, în măsura în care nu se va putea determina încetarea acestora, să fie continuate până la expirarea duratei contractuale.

Art. 3. Se aprobă trecerea imobilului Cluj Arena din proprietatea privată în proprietatea publică a Județului Cluj, la data de 1.11.2016.

Art. 4. Se acordă mandat președintelui Consiliului Județean Cluj pentru a acționa în conformitate cu Legea nr. 85/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la societatea Cluj Arena.

Art. 5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică, precum și Consiliul de administrație al societății "Cluj Arena" S.A.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege. Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Direcției Dezvoltare și Investiții; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; societății "Cluj Arena" S.A.; Consiliului de administrație al societății "Cluj Arena" S.A, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Gaci Simona

PREȘEDINTE
Tișe Alin

Nr. 202 din 28 septembrie 2016

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 32 voturi "pentru", 1 „abțineri” și 1 consilier județean nu a votat. Consilieri județeni prezenți: 34 din totalul de 37 consilieri județeni în funcție.