

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E

**pentru acordarea unui mandat special reprezentantului Județului Cluj
în Adunarea Generală a Acționarilor la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A.,
în vederea exercitării drepturilor de acționar**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 21945 din 21.09.2016 la Proiectul de hotărâre pentru acordarea unui mandat special reprezentantului Județului Cluj în Adunarea Generală a Acționarilor la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării drepturilor de acționar, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 21945/2016 și Raportul comisiei de specialitate nr. 2 și 7;

Ținând cont de adresa societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A. înregistrată la Consiliul Județean cu nr. 21945/2016;

În conformitate cu prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind societățile nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii bugetului de stat pe anul 2016 nr. 339/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 20/2016 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 260/2012 privind stabilirea unor măsuri pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A.;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 19/2016 pentru acordarea unui mandat special reprezentantului Județului Cluj în Adunarea Generală a Acționarilor la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., în vederea exercitării drepturilor de acționar;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94 - 98, coroborate cu cele ale art. 44 - 46, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c)

din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2016, rectificat, al societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., cuprins în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se acordă mandat special domnului Lőrinczi Zoltán László, în calitate de reprezentant al Județului Cluj în Adunarea Generală a Acționarilor la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A., pentru:

- a) aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2016, rectificat, al societății Centrul Agro Transilvania Cluj S.A. menționat la articolul 1;
- b) propunerea și aprobarea Obiectivelor și criteriilor de performanță pentru membrii Consiliului de administrație al Centrului Agro Transilvania Cluj S.A., actualizate în conformitate cu Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2016, rectificat, cuprinse în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) propunerea și aprobarea modificării contractelor de mandat corespunzător prevederilor literei b), prin act adițional;
- d) semnarea, în numele și pentru Județul Cluj, a actelor adiționale prevăzute la litera c).

Art. 3. Reprezentantul Județului Cluj în Adunarea Generală a Acționarilor la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A. va depune la Consiliul Județean Cluj, în termen de cel mult două zile de la data desfășurării ședinței A.G.A., copii conforme cu originalul ale hotărârii adoptate și a procesului-verbal al ședinței.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; reprezentantul Județului Cluj în A.G.A. la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A. și Centrul Agro Transilvania Cluj S.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; reprezentantului Județului Cluj în A.G.A. la Centrul Agro Transilvania Cluj S.A.; Centrului Agro Transilvania Cluj S.A., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

PREȘEDINTE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Gaci Simona

Tișe Alin

Nr. 214 din 28 septembrie 2016

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 35 voturi "pentru". Consilieri județeni prezenți: 35 din totalul de 37 consilieri județeni în funcție.

ROMÂNIA **Anexa nr. 1 JUDEȚUL CLUJ** **la**
Hotărârea nr. 214/2016 CONSILIUL JUDEȚEAN BUGETUL DE VENITURI ȘI
CHELTUIELI PE ANUL 2016, RECTIFICAT, AL SOCIETĂȚII CENTRUL AGRO
TRANSILVANIA CLUJ S.A.

		INDICATORI	Nr. rd.	Buget rectific. an curent 2016
0	1	2	3	5
I.		VENITURI TOTALE (Rd.1=Rd.2+Rd.5+Rd.6)	1	3.153,43
	1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	3.139,12
		a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	0,00
		b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	0,00
	2	Venituri financiare	5	14,31
	3	Venituri extraordinare	6	0,00
II		CHELTUIELI TOTALE (Rd.7=Rd.8+Rd.20+Rd.21)	7	2.859,65
	1	Cheltuieli de exploatare, din care:	8	2.859,65
		A. cheltuieli cu bunuri si servicii	9	1.114,24
		B. cheltuieli cu impozite, taxe si varsaminte asimilate	10	127,52
		C. cheltuieli cu personalul, din care:	11	1.484,86
		C0 Cheltuieli de natură salarială(Rd.13+Rd.14)	12	1.013,79
		C1 ch. cu salariile	13	876,62
		C2 bonusuri	14	137,17
		C3 alte cheltuieli cu personalul, din care:	15	0,00
		cheltuieli cu plati compensatorii aferente disponibilizarilor de personal	16	0,00
		C4 Cheltuieli aferente	17	222,04

			contractului de mandat si a altor organe de conducere si control, comisii si comitete		
		C5	cheltuieli cu asigurarile și protecția socială, fondurile speciale și alte obligații legale	18	249,03
		D.	alte cheltuieli de exploatare	19	133,03
	2		Cheltuieli financiare	20	0,00
	3		Cheltuieli extraordinare	21	0,00
III			REZULTATUL BRUT (profit/pierdere)	22	293,78
IV			IMPOZIT PE PROFIT	23	45,73
V			PROFITUL CONTABIL RĂMAS DUPĂ DEDUCEREA IMPOZITULUI PE PROFIT, din care:	24	248,05
	1		Rezerve legale	25	0,00
	2		Alte rezerve reprezentând facilități fiscale prevăzute de lege	26	0,00
	3		Acoperirea pierderilor contabile din anii precedenți	27	0,00
	4		Constituirea surselor proprii de finanțare pentru proiectele cofinanțate din împrumuturi externe, precum și pentru constituirea surselor necesare rambursării ratelor de capital, plății dobânzilor, comisioanelor și altor costuri aferente acestor împrumuturi	28	0,00
	5		Alte repartizări prevăzute de lege	29	0,00
	6		Profitul contabil rămas după deducerea sumelor de la Rd. 25, 26, 27, 28, 29	30	248,05
	7		Participarea salariaților la profit în limita a 10% din profitul net, dar nu mai mult de nivelul unui salariu de bază mediu lunar realizat la nivelul operatorului economic în exercițiul financiar de referință	31	25,00
	8		Minimim 50% vărsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende convenite actionarilor, în cazul societăților/ companiilor naționale	32	124,03

		și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:		
		a) - dividende cuvenite bugetului de stat	33	0,00
		b) - dividende cuvenite bugetului local	33a	124,03
		c) - dividende cuvenite altor acționari	34	0,00
	9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la Rd.31 - Rd.32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	124,03
VI		VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0,00
VII		CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care	37	0,00
		a) cheltuieli materiale	38	0,00
		b) cheltuieli cu salariile	39	0,00
		c) cheltuieli privind prestarile de servicii	40	0,00
		d) cheltuieli cu reclama si publicitate	41	0,00
		e) alte cheltuieli	42	0,00
VIII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	297,14
	1	Alocații de la buget	44	0,00
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	0,00
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	297,14
X		DATE DE FUNDAMENTARE	47	
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	40
	2	Nr.mediu de salariați total	49	33
	3	Castigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială	50	2.560,08
	4	Castigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor cu salariile (lei/persoană) (Rd.13/Rd.49)/12*1000	51	2.213,69
	5	Productivitatea muncii în unități	52	95,12

		valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd.2/Rd.49)		
	6	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană)	53	1,00
	7	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd.7/Rd.1)x1000	54	906,84
	8	Plăți restante	55	0,00
	9	Creanțe restante	56	0,00

Contrasemnează:

PREȘEDINTE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Gaci Simona
Tișe Alin

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexa nr. 2
la Hotărârea nr. 214/2016

OBIECTIVELE ȘI CRITERIILE DE PERFORMANȚĂ, ACTUALIZATE,
anexă la contractul de mandat al membrilor Consiliului de administrație
- Centrul Agro Transilvania Cluj S.A.-

CRITERII GENERALE

1. Promovarea unui comerț civilizată, cu respectarea normelor Uniunii Europene privind igiena și siguranța alimentară.
2. Realizarea unui cadru modern care să ofere suport și consultanță, servicii tehnice și de marketing producătorilor agricoli pentru a ridica nivelul calitativ al produselor depozitate și comercializate prin Centrul Agro Transilvania Cluj S.A.

CRITERII DE PERFORMANȚĂ SPECIFICE:

Nr. Crt.	Criteriu	UM	Formula de calcul	Prevederi	Ponderile acordate criteriilor de performanță %

1.	Menținerea gradului de ocupare a spațiilor în anul 2016 la nivelul realizat în 2015	%	Suprafață închiriată/ Suprafață de închiriat	88,89	40
2.	Realizarea profitului propus conform BVC aprobat pe 2016	%	Profit realizat / Profit conform BVC 2016	100	20

OBIECTIVE CUANTIFICATE:

Nr. Crt.	Obiectiv	UM	Formula de calcul	Prevederi	Ponderile acordate obiectivelor de performanță %
1.	Încadrarea în perioada de recuperare a creanțelor propusă pentru 2016	Zile	Creanțe restante x Nr. zile/ Cifra de afaceri	45	10
2.	Încadrarea în perioada de plată a datoriilor propusă pentru 2016	Zile	Datorii restante x Nr. zile/ Cifra de afaceri	45	10
3.	Productivitatea muncii conform BVC aprobat pe 2016	Lei/ Pers	Cifra de afaceri/ Nr. mediu de personal	95,12	10
4.	Realizarea cheltuielilor la 1.000 lei venituri conform BVC aprobat pe 2016	Lei	Cheltuieli totale x 1.000/ Venituri totale	906,84	10

MANDANT,

MANDATAR,
Centrul

Agro

Transilvania

Cluj

S.A.,

prin Lőrinczi Zoltán László

Contrasemnează:

PREȘEDINTE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Tișe Alin
Gaci Simona