

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL JUDETEAN
PRESEDINTE

DISPOZITIE NR. 511

Din 13 octombrie 2016

**privind solutionarea notificarii petitionarii Roșca Paraschiva
formulata in temeiul Legii nr.10/2001**

Presedintele Consiliului Judetean Cluj,

In vederea solutionarii dosarului intern intocmit in temeiul Legii nr.10/2001, republicata, cuprinzand notificarea prin care, petitionara Roșca Paraschiva, CNP, cetățean român, domiciliată în, a solicitat acordarea măsurilor reparatorii prevazute de Legea nr 10/2001 pentru imobilul situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, Piața Libertății (Unirii) nr.30, înscrise în CF nr.7005 la nr. top. 108/1/II-108/1/XXVII.

Analizand actele depuse la dosarul intern, aferent notificarii, se constata ca:

- notificarea inregistrată de petitiionara la biroul executorului judecatoresc sub nr. 1665/09.04.2001 și notificarea înregistrată sub nr. 322/28.08.2001 au fost depus in termenul prevazut de art.22 alin.1 din Legea nr.10/2001, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare.

- in temeiul dispozitiilor art.3 si 4 din Legea nr.10/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, precum si a dispozitiilor pct.3.1 si pct.4.2-4.6 din H.G. nr.250/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001, petitionara are calitate de mostenitoare testamentara, prin transmisiuni testamentare succesive a coproprietarului tabular, în cotă de $\frac{3}{4}$, al ap. 2 - 27, Banffy Dionisie și a coproprietarilor tabulari, în cotă de $\frac{2}{3}$ parte - Roșca Nicolae și Banffy Dionisie, ai ap. 1, calitate probata cu certificat de calitate de mostenitor nr. 3/03.02.1997, SC nr. 1017/1999 a Judecătoriei Cluj-Napoca si acte de stare civila, fiind persoană indreptată la masurile reparatorii prevazute de Legea nr.10/2001.

- imobilul înscris în CF 7005 si CF 9664 Cluj la nr.top.108/1/II - 108/1/XXVII a fost coproprietatea tabulara, în cotă de $\frac{3}{4}$ parte a numitului Banffy Dionisie și de $\frac{1}{4}$ a numitei văduva lui Banffy Adalbert născută Montbach Sarolta; imobilul înscris în C.F. 6996 cu nr. top. 108/1/I a fost coproprietatea tabulară a numiților Roșca Nicolaie, Miclea Letiția și Banffy Dionisie, în cote egale de $\frac{1}{3}$; aceste imobile au fost trecute in proprietatea statului pe baza Legii nr.119/1948 pentru naționalizarea întreprinderilor industriale, bancare, de asigurări, miniere și de transporturi si a Decretului nr.228/1948 pentru desființarea Comisiei ministeriale pentru executarea Tratatului de pace pentru desființarea Casei de Administrare și Supraveghere a Bunurilor Inamice și pentru reglementarea conservării, administrării și lichidării bunurilor administrate în

aceasta Casa, prin decizia nr. 58578/24.05.1949 a Ministerului Finanțelor

Tinand cont de:

- SC nr. 1017/1999 a Judecătorei Cluj-Napoca pronuntata în dosarul civil 8525/1998

- Dispoziția nr. 554/2008 emisă de Președintele Consiliului Județean Cluj

- procesul-verbal nr. 11114/16.04.2009 prin care Direcția de Contencios și pentru Coordonarea Secretariatului Comisiei Centrale pentru stabilirea despăgubirilor a returnat unității deținătoare Dispoziția nr. 554/2008 și dosarul aferent acesteia cu indicația soluționării notificării prin aplicarea dispozițiilor art. 16 din Legea nr. 10/2001 coroborate cu dispozițiile art. 19 din Normele metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001.

- prevederile art.1 alin (1), art.7 alin. 1, art.16 alin (1) din Legea nr.10/2001 republicata, cu modificările și completările ulterioare și art. 19.2 din H.G. nr.250/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 10/2001,

În temeiul dispozițiilor art. 106 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, cu completările și modificările ulterioare precum și al art. 21 alin 4 din Legea nr.10/2001 republicata, cu completările și modificările ulterioare

dispune:

Art. 1. Se restituie în natura cota de 3/4 parte din ap. 2 - 27 din imobilul situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, Piața Unirii, nr.30, înscris în CF nr.7005 și CF 9644 la nr. top. 108/1/II-108/1/XXVII, în favoarea d-nei **Roșca Paraschiva**, CNP, cetățean român, domiciliată în

Art. 2. Se restituie în natura cota de 2/3 parte din suprafața nedemolată aferentă apartamentului nr. 1, din imobilul situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, Piața Unirii, nr.30, înscris în C.F. individuală nr. 6996, nr. top. 108/1/I, în favoarea d-nei **Roșca Paraschiva**, având datele de identificare menționate la art. 1.

Art. 3. Se propune acordarea de despăgubiri în condițiile prevăzute în Cap. III din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, pentru cota de 2/3 parte, din partea demolată a apartamentului nr. 1, respectiv 277,07 mp, din imobilul situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, Piața Unirii, nr.30, în favoarea d-nei **Roșca Paraschiva**, având datele de identificare menționate la art. 1.

Art. 4. Afectatiunea actuală a imobilului se va menține pentru o perioadă de 5 ani

de la data prezentei dispoziții în temeiul dispozițiilor art. 16 alin (1) din Legea nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Doamna Roșca Paraschiva va intra în posesia bunurilor imobile restituite la expirarea unui termen de 5 ani de la data prezentei dispoziții, potrivit dispozițiilor art. 16 alin (3) din Legea nr. 10/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. Noul proprietar are obligația respectării dispozițiilor art. 17 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a dispozițiilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta dispoziție va fi comunicată, în conformitate cu prevederile art.25 alin.3 din Legea nr. 10/2001 republicată, cu completările și modificările ulterioare, persoanei îndreptățite, ANRP și Prefectului Județului Cluj.

Art. 8. Prezenta dispoziție poate fi atacată în conformitate cu prevederile art. 26.alin.3 din Legea nr.10/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare, în termen de 30 de zile de la comunicare la secția civilă a Tribunalului Cluj.

PREȘEDINTE

AVIZAT :

ALIN TIȘE

SECRETAR

AL JUDEȚULUI

SIMONA GACI