

Nr. de inregistrare/data.....

BORDEROU

• **Adresa imobil: UAT BOBALNA**

Adresa imobil							Nr. CF / Nr. cad. (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bobalna	Drum Judetean 108B, km 35+244- km 38+706 cu pod de la km 35+244 pana la km 35+261 si de la km 38+706 pana la km 38+724		-	-	-	-	

• **Proprietar:**

Nume	Prenume	CNP/CUI
JUDETUL CLUJ		4288110

• **Persoana autorizata:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		RO3823176

• **Numar pagini documentatie:**

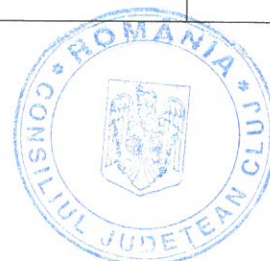
• **Numar ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor:
214/14.06.2019**

• **Continutul documentatiei:**

- borderou
- dovada achitarii tarifului;
- formulare tipizate de cereri si declaratii;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale persoanelor fizice/copii ale certificatelor de inmatriculare
- copie extras de carte funciara
- copia legalizata a actelor in temeiul carora se solicita inscrierea;
- memoriu tehnic
- plan de amplasament si delimitare

Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Serviciu achitat cu chitanta nr.	Data	Suma	Cod serviciu



CĂTRE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

Nr. de înregistrare / / / 2018

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ cu sediul în Calea Dorobanților nr. 106, jud. Cluj, cod fiscal 4288110, tel/fax 0372-640060, e-mail - imputernicesc persoana juridică autorizată S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L., conform Contract subsecvent de servicii nr. 18907/148 data 2018 pentru înregistrarea documentației la OCPI și va rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere
 - actualizare informații cadastrale
 - înscriere / radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizarea categoriei de folosință / destinații - curți construcții
 - repositionare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil - destinație imobil din spațiu comercial în locuință
 - documentația de identificare a amplasamentului imobilului situate pe un alt UAT
 - documentație de atribuire număr cadastral
 - documentație pentru dezlipire / alipire teren
 - documentație de prima înregistrare UI
 - documentație pentru apartamentare
 - documentație pentru dezlipire / alipire UI
 - documentație pentru reorganizare
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

I. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea* dreptului de proprietate
 - înscrierea provizorie**
 - notarea*** - schimbare destinație imobil
 - radierea**** ipoteca CEC

IMOBILUL: UAT BOBALNA

Localitate	Adresa imobil						Nr. CF/ Nr. cad. (IE)
	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bobalna	Drum Judetean 108B, km 35+244-km 38+706 cu pod de la km 35+244 pana la km 35+261 si de la km 38+706 pana la km 38+724		-	-	-	-	

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

-HG nr. 969/05.09.2002.

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă la sediul biroului teritorial

Semnatura proprietarului/persoanei interesate

Semnatura și stampila
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu, etc.

***) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas irevocabilă.

****) Incapacitate, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice fapte sau drepturi personale etc.

*****) Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul Civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rpj_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666

Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu, etc.

***) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas irevocabilă.

****) Incapacitate, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice fapte sau drepturi personale etc.

*****) Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa

responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

DECLARATIE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL CLUJ prin CONSILIUL JUDETEAN CLUJ cu sediul in Calea Dorobantilor nr. 106, jud. Cluj, cod fiscal 4288110, prin prezenta declar pe propria raspundere, in calitate de proprietar al imobilului situat in **intravilanul si extravilanul com.Bobalna ,sat Bobalna, jud. Cluj , Drum Judetean 108B, km 35+244-km 38+706 cu pod de la km 35+244 pana la km 35+261 si de la km 38+706 pana la km 38+724** sub sanctiunile prevazute de Codul penal, cu privire la falsul in declaratii, ca:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat si solicit inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara a suprafetei utile rezultate din masuratori **50492** mp, comunicata de persoana autorizata;
- am fost informat si sunt de acord cu pozitionarea incerta a imobilului si a consecintelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunostinta tuturor proprietarilor informatiile mai sus mentionate, acestia fiind de acord cu intocmirea documentatiei si inregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se afla / se afla in litigiu – eu imobilul ID _____, nr. dosar _____, instanta _____ obiect _____

Imi asum intreaga raspundere pentru punerea la dispozitia persoanei autorizate **S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.** autorizatie seria RO-B-J nr. 0835 a urmatoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate

-HG nr. 969/05.09.2002.

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 08/03/2019

Proprietar

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL CLUJ prin CONSILIUL JUDETEAN CLUJ

Semnatura si stampila

S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666



NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666

Memoriu tehnic

1.Adresa imobil: intravilanul si extravilanul com.Bobalna ,sat Bobalna, jud. Cluj , Drum Judetean 108B, km 35+244-km 38+706 cu pod de la km 35+244 pana la km 35+261 si de la km 38+706 pana la km 38+724

2.Tipul lucrarii : Prima inregistrare imobil.

3.Situatia din teren: limitele imobilului au fost indicate de catre proprietar in vederea efectuarii masuratorilor necesare intocmirii documentatiei de prima inregistrare, punandu-se la dispozitie actele de proprietate. Imobilul pentru care s-a întocmit prezenta documentație este situat in **intravilanul si extravilanul com.Bobalna , sat Bobalna,,** are o suprafață de **50492 mp**, o lungime de **3462 ml**, este neimprejmuit, iar acolo unde exista limite fizice, acestea sunt reprezentate santuri, drumuri laterale, linia pomilor, etc. Limitele imobilului au fost stabilite tinand cont de detaliile enumerate anterior, iar acolo unde acestea nu exista s-au studiat planurile cadastrale si registrul parcellar cu numere topografice. De asemenea s-a urmarit ca limitele zonei drumului sa fie stabilite in conformitate cu prevederile OG 43/1997, art.2 alin. 3 si 4, unde sunt precizate elementele care fac parte integranta din drum, art. 14-17, unde sunt prevazute suprafetele de teren aferente drumurilor publice, anexa 1 la OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata si actualizata, unde sunt stabilite zonele de siguranta si de protectie ale drumurilor si ale podurilor.

4.Operațiuni topo cadastrale efectuate:

A) **Metode și aparatură folosite :** Pentru realizarea planului de amplasament si delimitare la scara 1:1000, integrarea în sistemul de proiectie STEREOGRAFIC 1970, a fost realizată prin metoda măsurătorilor GNSS, utilizându-se stațiile de referință CLUJ (CLUJ) si HUEDIN (HUED).

Metoda de lucru folosita este drumuire sprijinita la capete. Punctele de sprijin au fost determinate cu ajutorul tehnologiei GNSS utilizându-se metoda măsurătorilor statice, materializate prin buloane de fier. Pentru aceasta s-au folosit un număr de 2 receptoare GPS Trimble R4.

Procesarea măsurătorilor s-a realizat cu softul GNSS Solutions.

Coordonatele punctelor de sprijin au fost obținute în sistem de coordonate ETRS 89. Coordonatele în sistemul național STEREOGRAFIC 1970 au fost obținute utilizând aplicația pusă la dispoziție de către ANCPI – TransDatRO versiunea 4.04.

Rapoartele au fost tipărite cu ajutorul softului de procesare și conțin date despre măsurătorile în punctele de sprijin, procesarea vectorilor, compensarea rețelei, schița rețelei și inventarul punctelor în ETRS 89 și STEREOGRAFIC 1970. Pentru ridicarea topografică a detaliilor planimetrice și altimetrice s-au efectuat măsurători clasice, folosind stația totală Leica TS06 Plus, plecând de pe punctele determinate GPS anterior, prin metoda radierii. În funcție de configurația terenului și a detaliilor existente s-au folosit puncte de stații radiate doar în măsura în care precizia impusa de norme nu a fost afectată. Prelucrarea datelor s-a făcut folosindu-ne de programul Toposys. In zonele unde a fost posibil, radierea punctelor a fost facuta cu 2 receptoare GPS Trimble R4, prin metoda RTK, folosind serviciul national ROMPOS.

În conformitate cu prevederile OG 43/1997 au fost măsurate următoarele elemente identificate în zona de interes:

- profile transversale ale strazii, intre garduri, prin minim 4 puncte (gard stanga, margine drum stanga, margine drum dreapta, gard dreapta) ;
- limitele de proprietate ;
- elementele constructive ale drumului : parte carosabila, trotuare, santuri, rigole, taluzuri, santuri de garda, ziduri de sprijin si alte lucrari de arta ;



- locuri de parcare, oprire si stationare;
- poduri, podete;
- constructii de aparare, protectie si consolidare ;
- dispozitive de scurgere a apelor;
- drumuri laterale, prin intoarcerea gardurilor in lungul drumului lateral si alte elemente (ex: margini drum, trotuare, santuri), drumurile de exploatare, drumurile tehnologice;
- intersecțiile au fost materializate prin ridicarea gardurilor pentru fiecare colt al intersecției si ridicarea celorlalte elemente (margini drum, trotuare, santuri) ;
- rețele existente, cu specificarea categoriei prin semne conventionale,
- pomi;
- piciorul si marginea de sus a taluzurilor in zonele de rambleu si debleu.

B) **Sistem de coordonate** : Sistem național de proiecție **Stereografic 1970-planimetric**

Data intocmirii : Mai 2019

Semnatura si stampila
(persoana autorizata)



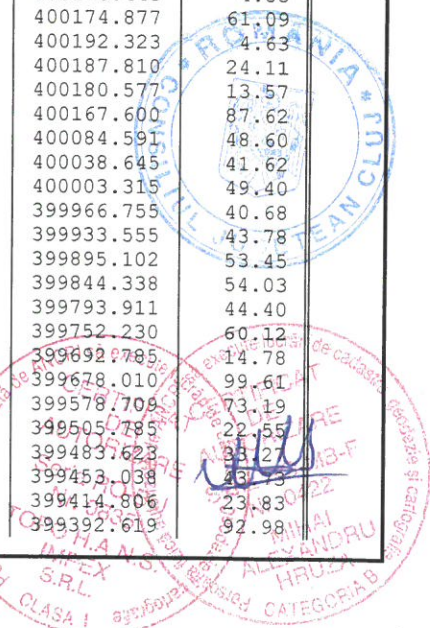
Judetul Cluj
Unitatea administrativ teritorială: com. Bobalna

CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (1Dr) DJ108B

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	627986.480	396977.442	30.69
2	627994.762	397006.990	18.44
3	628006.871	397020.901	11.65
4	628014.255	397029.918	38.00
5	627985.044	397054.217	7.98
6	627979.247	397059.701	30.39
7	627967.298	397087.638	1.00
8	627966.909	397088.562	10.30
9	627962.984	397098.084	5.03
10	627961.281	397102.813	7.90
11	627958.687	397110.273	15.37
12	627955.295	397125.265	21.08
13	627956.925	397146.281	2.19
14	627957.024	397148.468	26.87
15	627960.557	397175.106	10.02
16	627960.864	397185.122	34.86
17	627966.940	397219.448	17.98
18	627984.581	397222.918	9.35
19	627983.711	397232.230	14.64
20	627969.090	397231.570	25.98
21	627974.550	397256.970	104.80
22	627996.817	397359.375	19.90
23	628001.413	397378.733	33.87
24	628009.831	397411.542	4.94
25	628010.699	397416.407	37.81
26	628017.102	397453.674	34.43
27	628025.917	397486.957	10.78
28	628028.809	397497.346	31.28
29	628044.828	397524.211	24.78
30	628054.450	397547.046	5.89
31	628056.313	397552.635	16.48
32	628060.776	397568.498	19.79
33	628066.192	397587.531	19.74
34	628070.144	397606.868	10.35
35	628073.219	397616.754	9.36
36	628073.910	397626.090	17.81
37	628072.809	397643.862	35.76
38	628069.257	397679.445	8.55
39	628070.085	397687.957	12.28
40	628073.135	397699.850	40.61
41	628088.653	397737.374	98.40
42	628135.493	397823.910	43.28
43	628156.962	397861.485	17.74
44	628164.922	397877.335	50.86
45	628188.433	397922.429	24.86
46	628200.520	397944.151	22.18
47	628211.224	397963.582	11.75
48	628216.867	397973.893	11.48
49	628222.522	397983.880	1.56
50	628222.901	397985.395	145.56
51	628293.378	398112.751	12.29
52	628297.553	398124.315	20.10
53	628307.633	398141.710	40.87
54	628329.718	398176.097	89.92
55	628380.291	398250.451	21.20
56	628392.918	398267.485	13.44
57	628399.817	398279.020	29.09
58	628414.931	398303.871	17.81
59	628424.986	398318.566	34.41
60	628442.384	398348.257	14.92
61	628455.924	398341.990	8.34

62	628459.643	398349.456	14.71
63	628446.377	398355.815	45.39
64	628462.338	398398.311	39.90
65	628453.135	398437.131	81.19
66	628404.324	398502.016	22.51
67	628394.658	398522.343	46.90
68	628382.632	398567.672	37.04
69	628374.457	398603.799	24.51
70	628372.667	398628.247	63.32
71	628385.016	398690.355	36.17
72	628394.611	398725.226	36.23
73	628407.156	398759.211	93.82
74	628451.088	398842.106	59.96
75	628484.951	398891.590	17.97
76	628492.343	398907.967	19.52
77	628498.815	398926.382	38.95
78	628504.763	398964.877	34.10
79	628505.127	398998.977	30.51
80	628504.993	399029.482	78.51
81	628499.216	399107.775	36.40
82	628498.540	399144.166	44.33
83	628499.588	399188.480	16.13
84	628499.259	399204.607	102.39
85	628477.611	399304.681	94.05
86	628456.968	399396.439	25.69
87	628447.594	399420.356	43.93
88	628426.276	399458.766	31.18
89	628414.002	399487.425	20.46
90	628410.236	399507.537	72.50
91	628404.092	399579.775	98.92
92	628396.261	399678.384	13.28
93	628396.551	399691.665	57.97
94	628405.230	399748.986	42.98
95	628420.031	399789.339	43.76
96	628436.208	399830.004	63.09
97	628455.970	399889.916	41.85
98	628475.981	399926.667	38.73
99	628500.490	399956.661	38.23
100	628525.446	399985.625	14.77
101	628536.753	399995.128	9.42
102	628542.732	400002.406	13.70
103	628550.590	400013.625	16.28
104	628554.673	400029.386	53.80
105	628571.794	400080.391	88.12
106	628600.007	400163.872	13.97
107	628605.509	400176.715	22.42
108	628627.036	400170.443	4.55
109	628628.058	400174.877	61.09
110	628569.515	400192.323	4.63
111	628568.501	400187.810	24.11
112	628591.501	400180.577	13.57
113	628587.545	400167.600	87.62
114	628559.490	400084.591	48.60
115	628543.656	400038.645	41.62
116	628521.662	400003.315	49.40
117	628488.439	399966.755	40.68
118	628464.929	399933.555	43.78
119	628443.992	399895.102	53.45
120	628427.249	399844.338	54.03
121	628407.861	399793.911	44.40
122	628392.574	399752.230	60.12
123	628383.573	399692.785	14.78
124	628383.249	399678.010	99.61
125	628391.136	399578.709	73.19
126	628397.338	399505.785	22.55
127	628401.408	399483.623	33.27
128	628414.588	399453.038	48.33
129	628435.806	399414.806	23.83
130	628444.502	399392.619	92.98



131	628464.911	399301.907	100.46	174	628062.160	397714.455	13.53
132	628485.742	399203.626	15.37	175	628058.563	397701.411	15.96
133	628486.580	399188.280	44.09	176	628055.033	397685.843	22.21
134	628485.538	399144.200	37.03	177	628055.822	397663.645	23.48
135	628486.224	399107.175	78.23	178	628059.786	397640.499	21.55
136	628491.981	399029.156	29.10	179	628060.191	397618.952	10.96
137	628492.823	399000.071	34.36	180	628057.911	397608.235	23.06
138	628490.484	398965.792	36.37	181	628051.030	397586.222	26.10
139	628485.171	398929.817	23.63	182	628045.006	397560.826	9.71
140	628476.683	398907.760	27.76	183	628040.182	397552.400	17.80
141	628461.532	398884.503	40.51	184	628033.276	397535.990	15.14
142	628438.431	398851.222	78.90	185	628027.163	397522.144	13.28
143	628401.468	398781.521	48.14	186	628022.000	397509.913	25.39
144	628382.748	398737.171	90.84	187	628013.247	397486.075	20.89
145	628361.300	398648.896	27.17	188	628007.173	397466.084	24.84
146	628358.264	398621.898	37.00	189	628001.301	397441.951	47.51
147	628364.276	398585.390	68.06	190	627991.868	397395.383	64.40
148	628380.654	398519.332	34.06	191	627977.397	397332.627	80.56
149	628395.049	398488.467	60.15	192	627960.112	397253.947	22.55
150	628433.097	398441.879	10.32	193	627954.391	397232.134	31.52
151	628437.479	398432.534	7.44	194	627948.657	397201.142	24.44
152	628440.299	398425.644	11.06	195	627944.402	397177.078	16.39
153	628443.070	398414.941	9.49	196	627941.538	397160.937	10.74
154	628444.048	398405.499	5.99	197	627940.115	397150.291	10.05
155	628443.989	398399.512	4.62	198	627939.606	397140.254	8.08
156	628443.923	398394.896	16.29	199	627937.971	397132.340	5.14
157	628439.564	398379.197	4.10	200	627932.963	397133.511	11.23
158	628437.632	398375.578	49.37	201	627924.895	397141.324	8.06
159	628414.101	398332.174	21.19	202	627920.595	397134.511	34.74
160	628402.290	398314.576	42.87	203	627943.355	397108.271	10.55
161	628379.947	398277.983	117.42	204	627946.333	397098.147	7.89
162	628315.185	398180.035	42.32	205	627949.105	397090.760	9.39
163	628292.142	398144.539	39.74	206	627952.996	397082.214	36.24
164	628273.103	398109.651	61.04	207	627969.693	397050.053	16.81
165	628243.183	398056.447	16.12	208	627976.162	397034.534	10.65
166	628228.777	398063.674	8.32	209	627978.459	397024.134	11.21
167	628224.503	398056.541	17.00	210	627978.637	397012.923	13.34
168	628239.586	398048.696	98.08	211	627976.058	396999.838	10.02
169	628192.570	397962.622	58.79	212	627972.062	396990.649	7.34
170	628165.107	397910.638	47.55	213	627968.494	396984.238	19.23
171	628142.965	397868.560	87.87				
172	628101.324	397791.186	55.60				
173	628075.262	397742.077	30.57				

S (1) = 50492mp P = 7170.49m

Executant

S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.



[Handwritten mark]

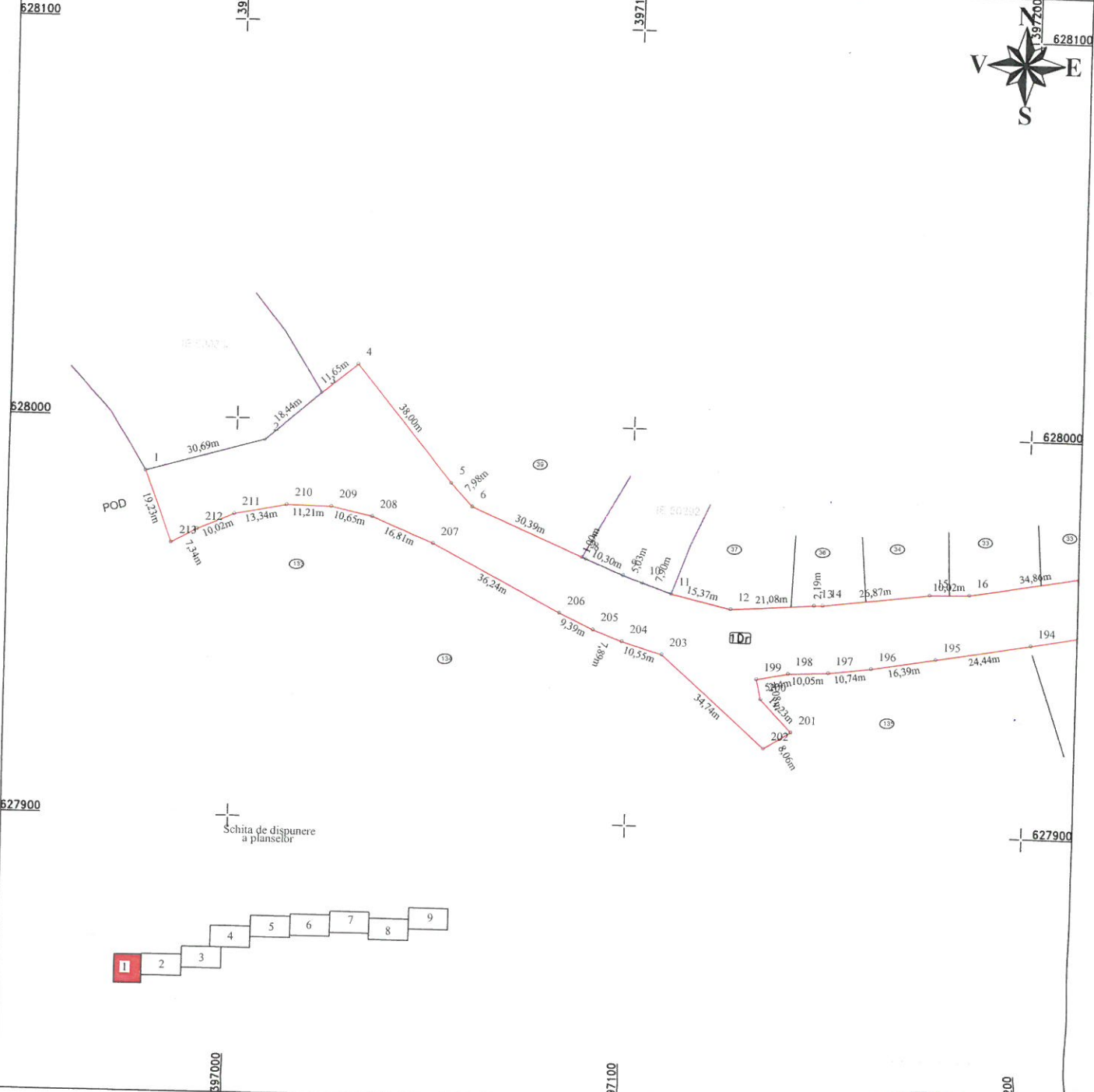
- 7 -

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa Nr. 1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
	50492	Drum Judetean 108B, km 35+244-km 38+706 cu pod de la km 35+244 pana la km 35+261 si de la km 38+706 pana la km 38+724
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		com. Bobalna, jud. Cluj



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Dr	25559	Teren intravilan Bobalna- Imobil neimprejmuit, delimitat de domeniul public (alei, strazi, drumuri) si de proprietati particulare (garduri).
2	Dr	24933	
Total		50492	
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata din act (mp) = 50492

Suprafata totala masurata a imobilului (mp) = 50492

Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

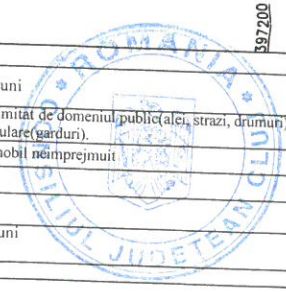
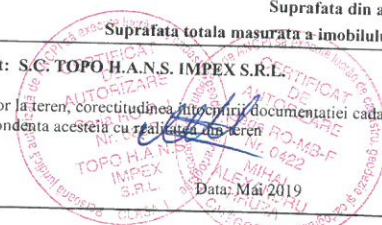
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea tuturor documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Data: Mai 2019

Inspector:

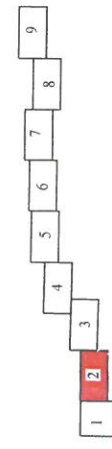
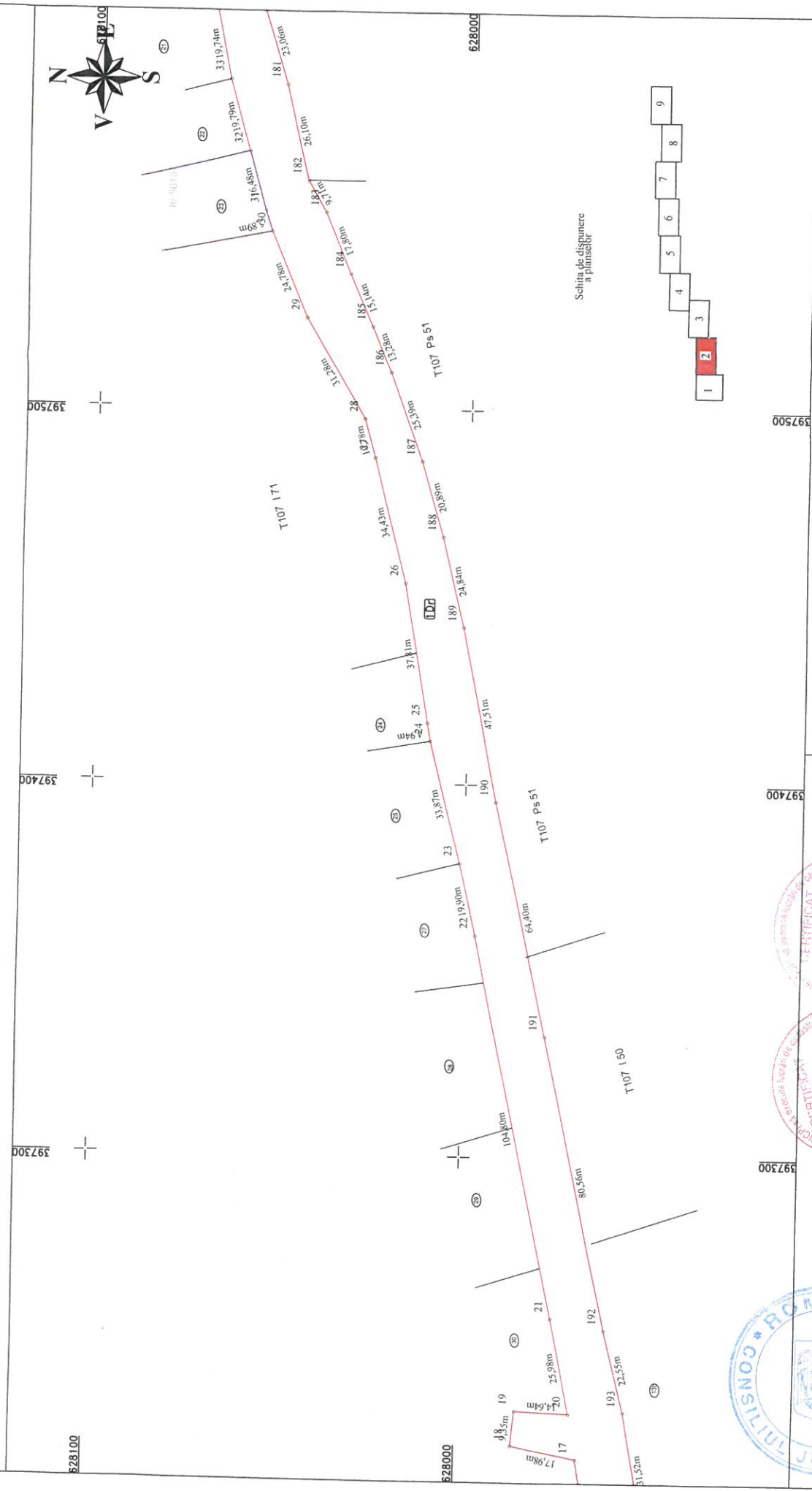
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Data:

Stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Anexa Nr. 1.35



Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Confirma executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si atribuirea numarului cadastral

Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

Stampila BCPI

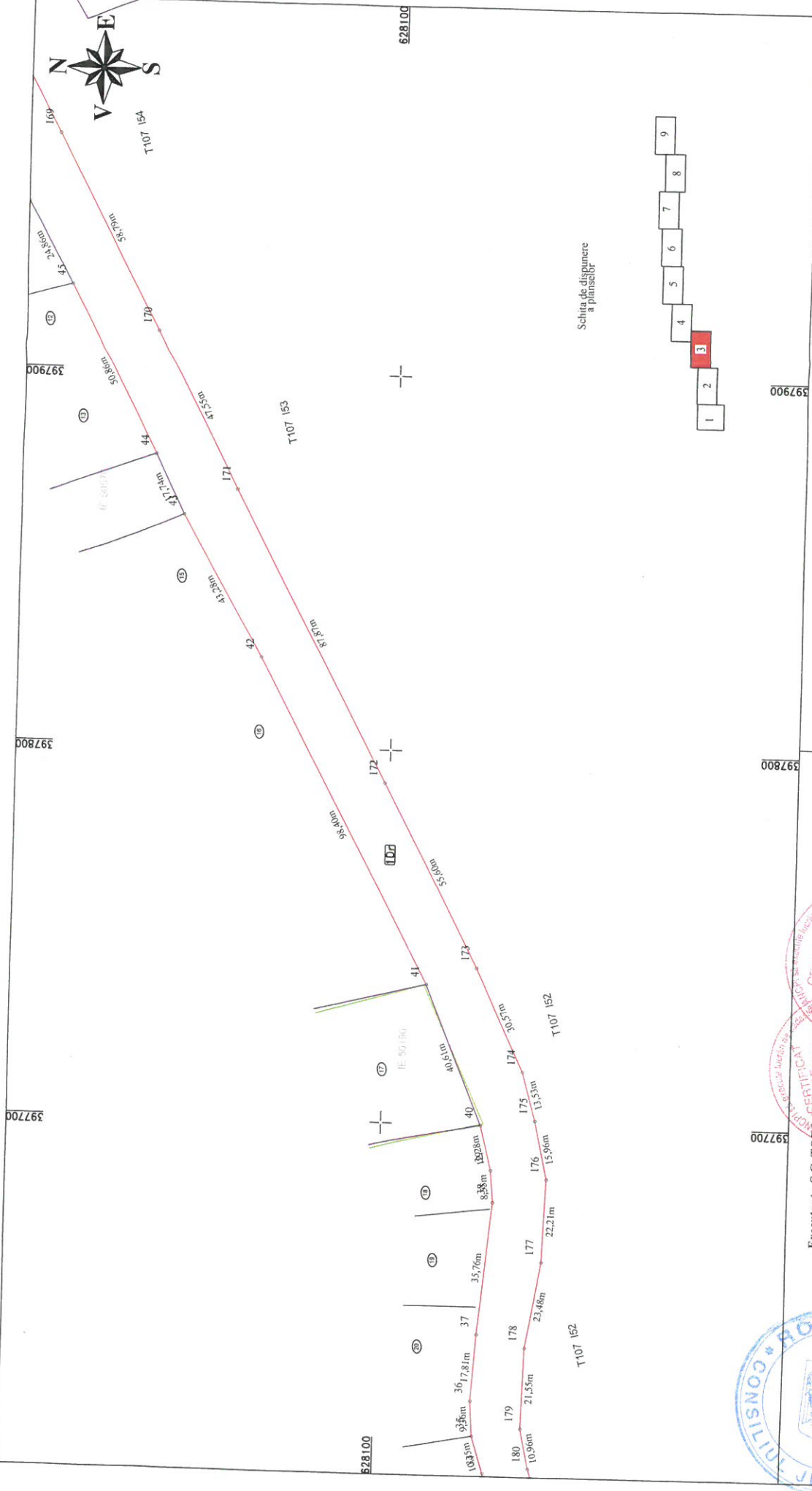
Stampila: ROMANIA JUDETEAN CLUJ

Stampila: CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Nr. 0422
 HIRUZA
 Cl. Jud. Cluj

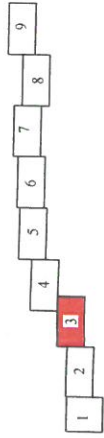
Stampila: Datar: Mai 2019

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de dispunere a planșelor



Executanti: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta planșelor realizate din teren

Data: Mai 2019

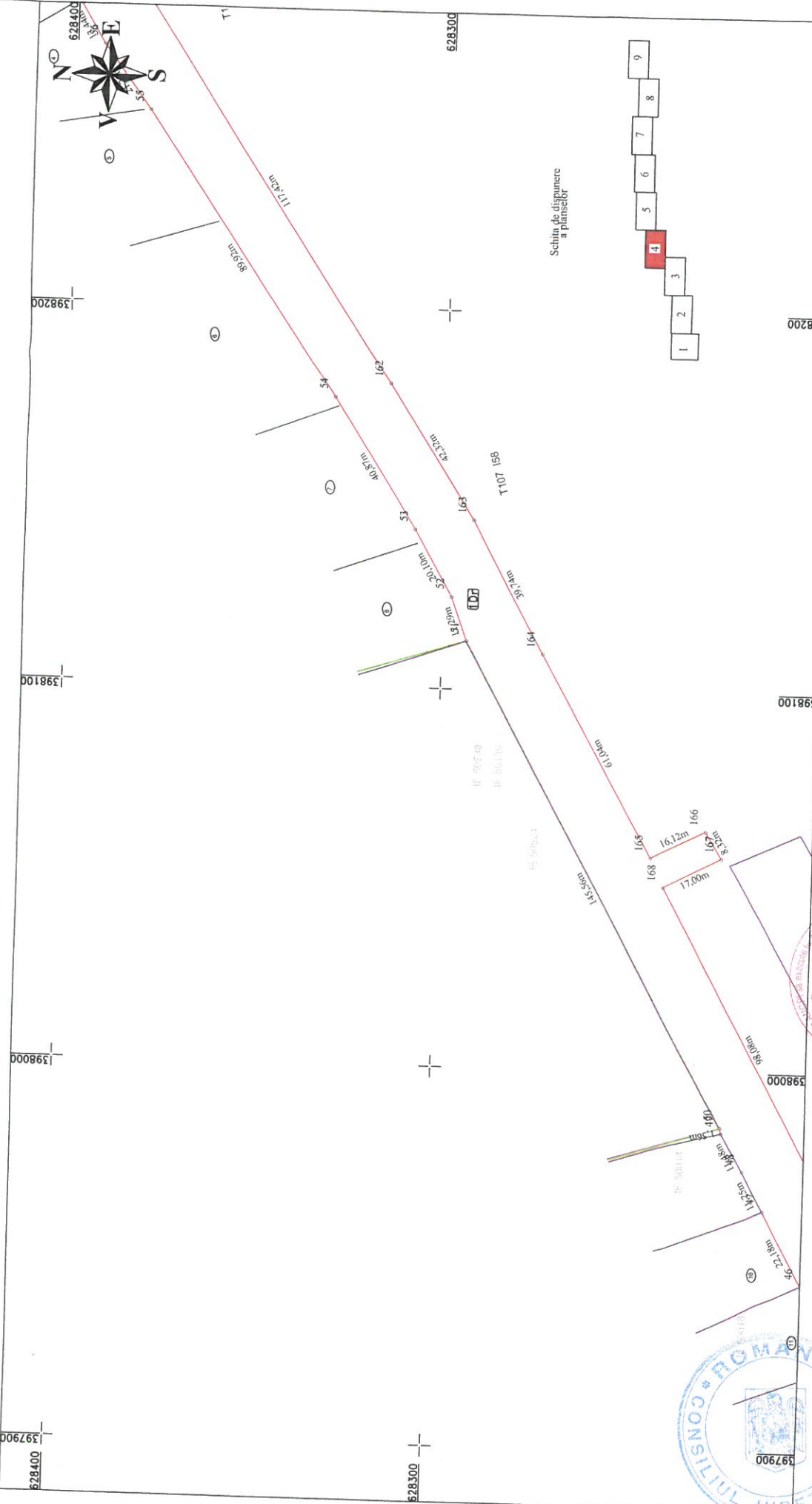
Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000



Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

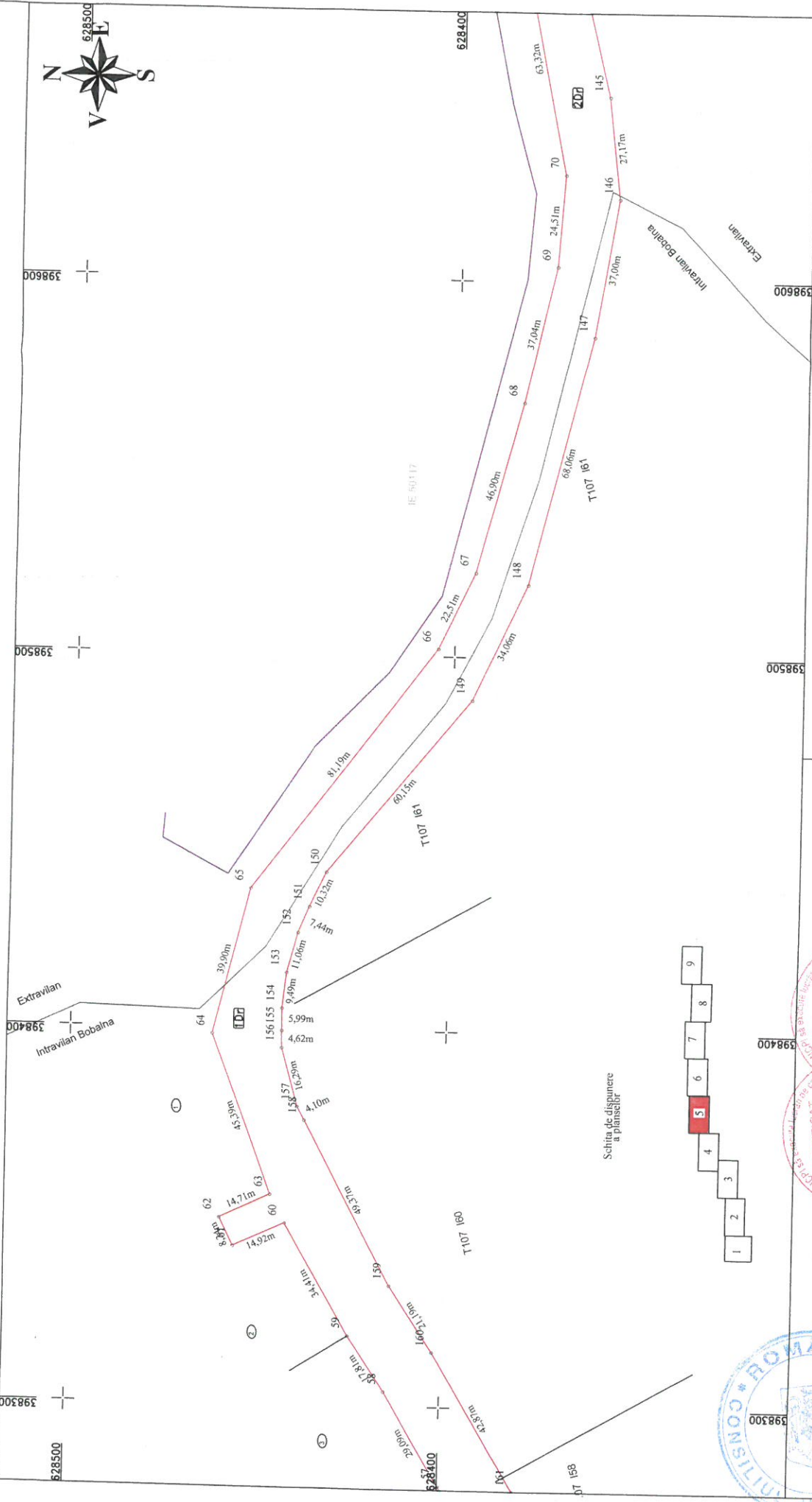
Data:
Stampila BCPI

Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren
corespondentei cadastrale si realizarea din teren
TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
Nr. 0805
Date: 14 mai 2019



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de figurare a planșilor

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9



Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX SRL

CONFIRMĂM executarea măsurătorilor la teren și întocmirea documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren

TOPO H.A.N.S. IMPEX SRL
 Nr. 64/2019
 Mihai
 Data: Mai 2019

Inspector:

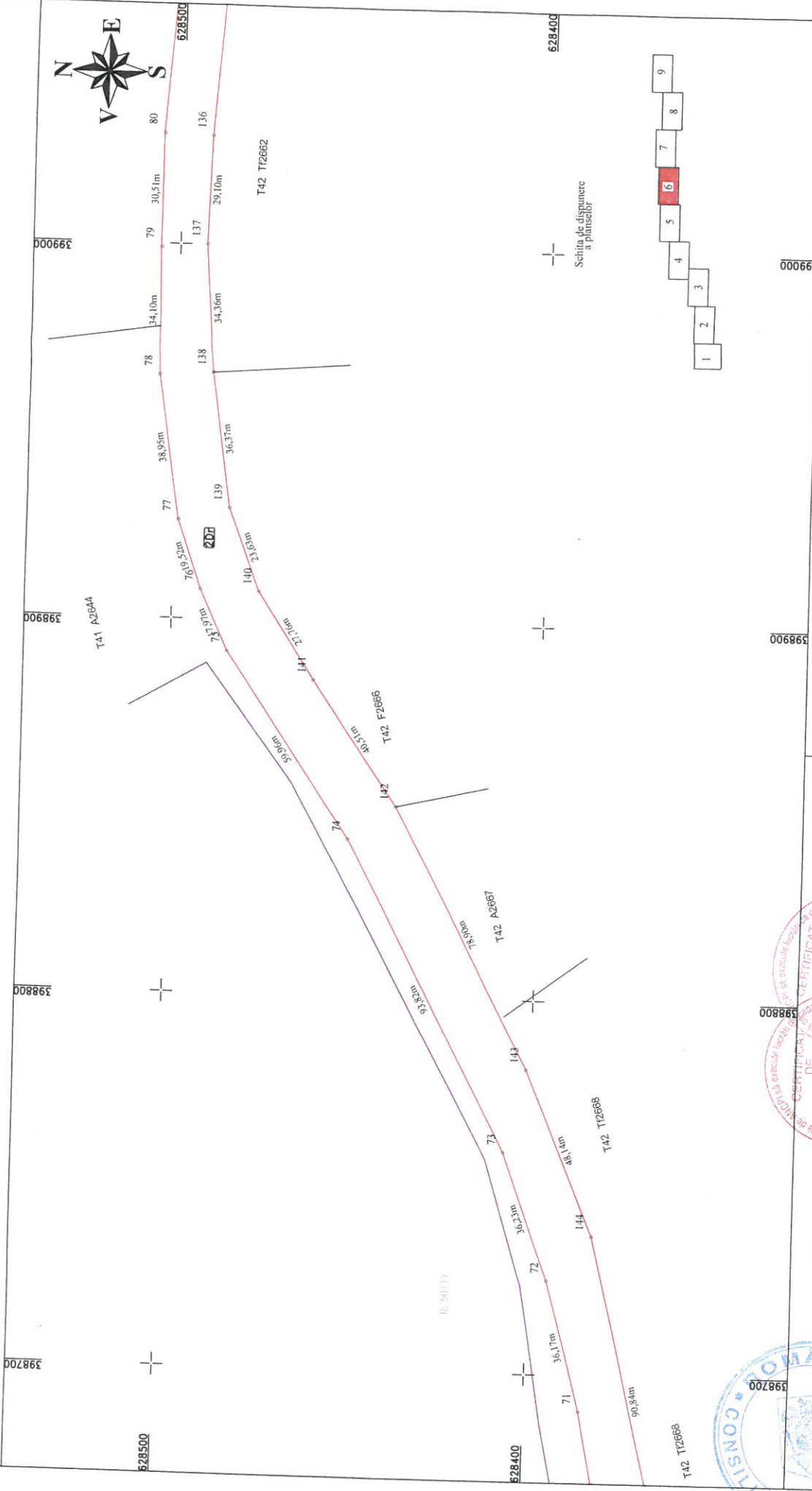
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

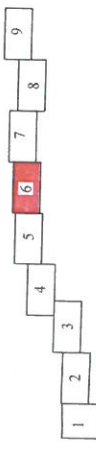
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schița de dispunere a planșelor



Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Confirma executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu rezultatele din teren

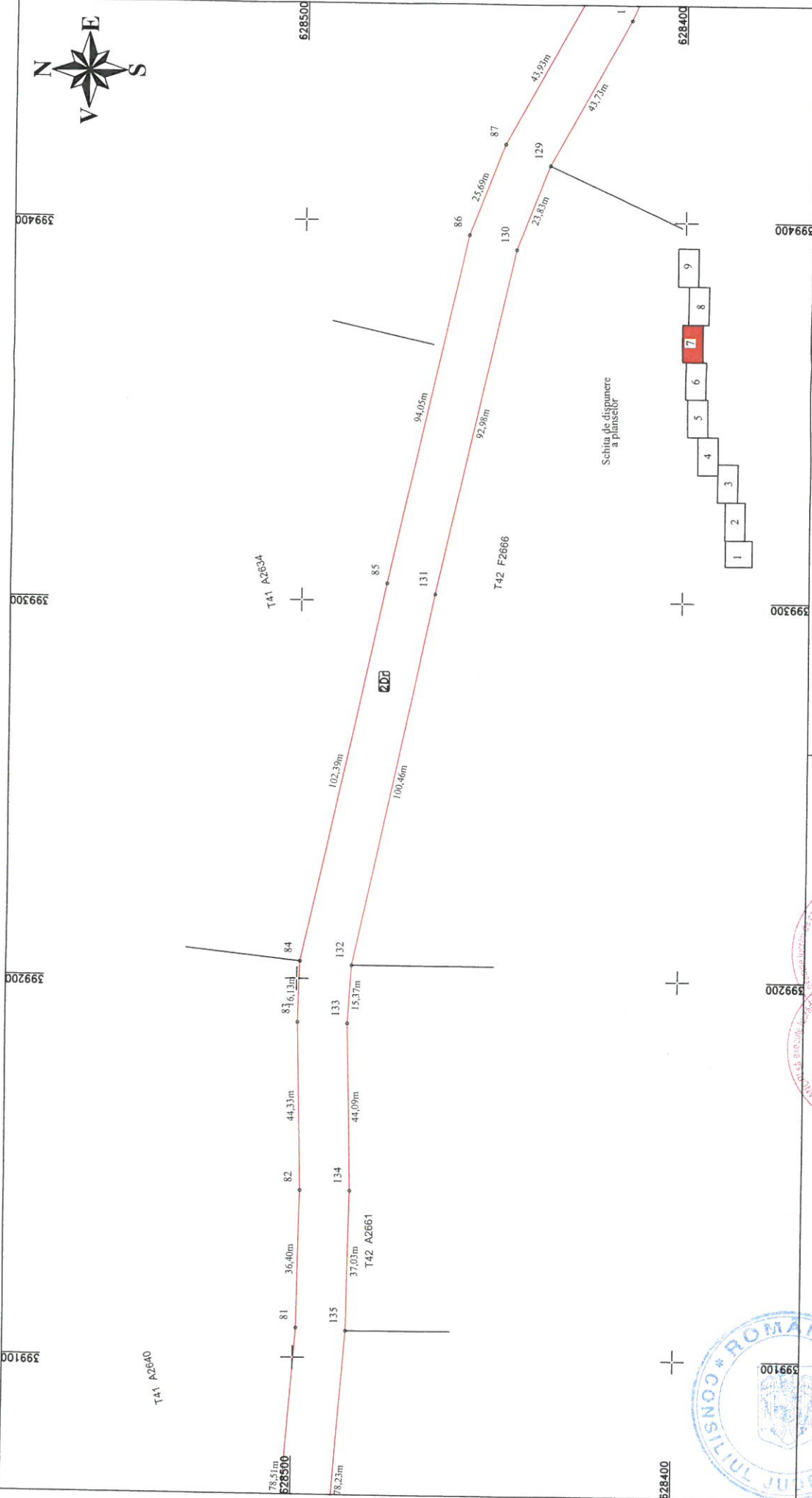
Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:
 Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

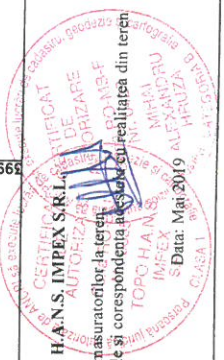
Scara 1:1000

Anexa Nr. 1.35



Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și a corespondenței în plan cu realitatea din teren



Inspector:

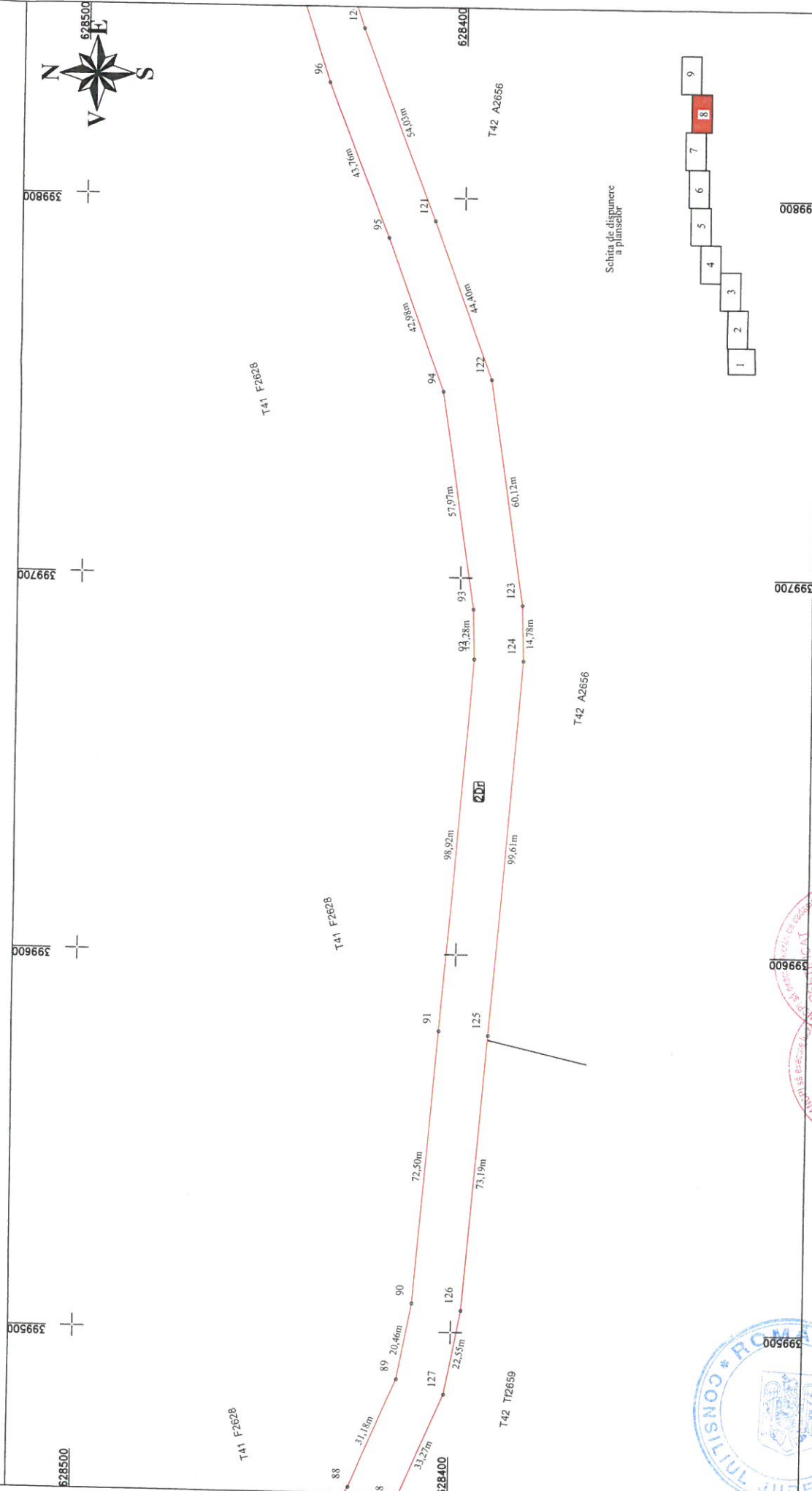
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Data:

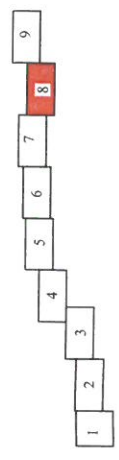
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de dispunere
a planseibr



Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

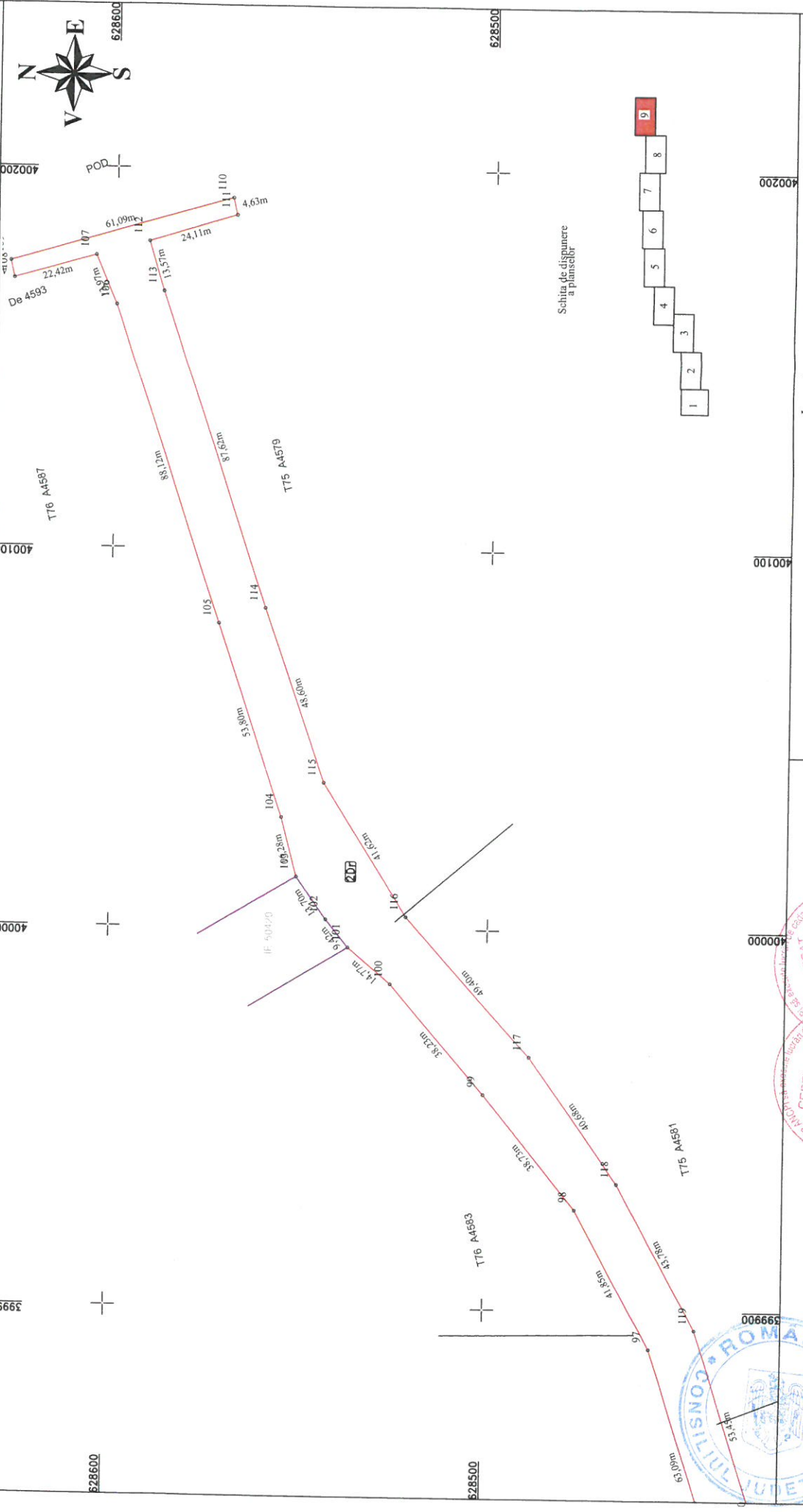
Data:
Stampila BCPI

Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren
si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
cu rezultatele din teren



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Data:
 Stampila BCPI

Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Confirm executarea masuratorilor la teren
 si corespundenta cu planul cadastral
 si atribuirea numarului cadastral

