

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E

**pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 258/2016
privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Cluj în
domeniul public al Statului Român, cu modificările ulterioare**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 20.926/2017 la Proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 258/2016 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al Statului Român, cu modificările ulterioare, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 20.926/2017 și de Rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 4 și 5;

Luând în considerare:

- adresele Ministerului Sănătății cu nr. 4261/2017 și nr. 39790/2017, înregistrate la Consiliul Județean Cluj cu nr. 16119/8.06.2017, respectiv cu nr. 20185/12.07.2017;
- Încheierea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj nr. 124154/21.07.2017;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10, ale art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) și ale art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858 - 870, ale art. 876 - 878, ale art. 880 - 881, ale art. 885 - 886 și ale art. 888 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (2) și ale art. 9 alin. (2) - (8) din Legea privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 141-155 din Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2016;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98, coroborate cu cele ale art. 44-46, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și

completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. I. Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 258/2016 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al Statului Român, cu modificările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 1 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 1. (1) Se aprobă trecerea imobilului compus din teren în suprafață de 143.064 mp, situat în localitatea Florești, str. Avram Iancu nr. 370-374, Comuna Florești, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr. 74100 Florești cu numărul cadastral 74100 și împrejmuire (sârmă ghimpată și plasă), din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al Statului Român, precum și declararea imobilului în cauză din bun de interes public județean în bun de interes public național.

(2) Transmiterea imobilului prevăzut la alin. (1) în domeniul public al Statului Român se face în scopul realizării obiectivului de investiții "Spital Regional de Urgență Cluj".

(3) Dacă în termen de 10 ani de la data de la care prezenta hotărâre produce efecte nu se finalizează obiectivul de investiții prevăzut la alin. (2) sau nu se păstrează destinația acestuia, imobilul transmis potrivit prevederilor alin. (1) revine de drept în domeniul public al Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj."

2. După articolul 1 se introduc trei articole noi, art. 1¹, art. 1² și art. 1³, care vor avea următorul conținut:

„Art. 1¹. (1) Se aprobă trecerea imobilului compus din teren în suprafață de 936 mp situat în localitatea Florești, str. Avram Iancu nr. 370-374, Comuna Florești, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr. 74101 Florești cu numărul cadastral 74101, din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al Comunei Florești, precum și declararea imobilului în cauză din bun de interes public județean în bun de interes public local.

(2) Transmiterea imobilului prevăzut la alin. (1) în domeniul public al Comunei Florești se face în scopul realizării obiectivului de investiții "Drum de legătură varianta SUD - Comuna Florești, Județul Cluj".

(3) Dacă în termen de 10 ani de la data de la care prezenta hotărâre produce efecte nu se finalizează obiectivul de investiții prevăzut la alin. (2) sau nu se păstrează destinația acestuia, imobilul transmis potrivit prevederilor alin. (1) revine de drept în domeniul public al Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj."

„Art. 1². Se emite acordul Județului Cluj pentru pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra imobilelor transmise conform art. 1 și art. 1¹."

„Art. 1³. Se aprobă efectuarea unor rapoarte de evaluare pentru imobilele transmise conform art. 1 și 1¹, ale căror rezultate se vor înscrie în evidențele

financiar-contabile și în documentele de predare-preluare a imobilelor în cauză."

Art. II. (1) Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj" la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în sensul eliminării pozițiilor cu nr. crt. 45-48.

(2) La data de la care prezenta hotărâre produce efecte, se abrogă Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 81/28.04.2017 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 258/2016 privind trecerea unui imobil din domeniul public al Județului Cluj în domeniul public al Statului Român.

Art. III. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Ministerului Sănătății; Comunei Florești, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și pe pagina de internet internet „www.cjcluj.ro".

Contrasemnează:

PREȘEDINTE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Gaci Simona

Tișe Alin

Nr. 167 din 26 iulie 2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 31 voturi "pentru" și 1 consilier județean nu a votat. Consilieri județeni prezenți: 32 din totalul de 36 consilieri județeni în funcție.