H O T Ă R Â R E

**privind însușirea unor documentații cadastrale** **pentru imobile aflate în administrarea** **Muzeului Memorial “Octavian Goga” Ciucea și** **a Muzeului Etnografic al Transilvaniei**

Consiliul Judeţean Cluj întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 130 din 20.06.2022 privind însușirea unor documentații cadastrale pentru pentru imobile aflate în administrarea Muzeului Memorial “Octavian Goga” Ciucea și a Muzeului Etnografic al Transilvaniei, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 19.577/17.06.2022; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj cu nr. 24.865/20.06.2022 şi de Avizul cu nr. 19.577 din 22.06.2022 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Judeţean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu dispozițiile:

* art. 108, ale art. 173 alin. (1) lit. d) și alin. (5) lit. p), ale art. 285, ale art. 286 alin. (1) - (3), ale art. 287 lit. b) și ale art. 298 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 858 – 870 și ale art. 876 - 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 21, ale art. 25 și ale art. 28 alin. (1) şi (5) din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 23 lit. b) și e), ale art. 95, ale art. 100, ale art.107, ale art. 109 - 110, ale art. 132 alin. (1) și (3), ale art. 134, ale art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (2) și ale art. 156 din Regulamentul de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările şi completările ulterioare;
* Anexelor nr. 13 și 14 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însuşirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Judeţului Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăşte:**

**Art. 1. (1)** Se însuşește documentaţia cadastrală pentru alipirea imobilelor situate în Comuna Ciucea, localitatea Ciucea, str. Principală nr. 4 , înscrise în Cărțile funciare nr. 50409, 50345, 50348, 50346, 50349, 50192, 50347 și 50410 Ciucea, identificate cu numerele cadastrale 50409, 50345, 50348, 50346, 50349, 50192, 50347 și 50410, documentație cuprinsă în **anexa** **nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul proprietarului-Judeţul Cluj- pentru:

1. înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentaţiei cadastrale menționate la alineatul (1);
2. înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj asupra parcelei cu număr cadastral nou: teren în suprafață de 33.551 mp și construcțiile C1 - C14;
3. înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de administrare al Muzeului Memorial “Octavian Goga” Ciucea asupra parcelei cu număr cadastral nou: teren în suprafață de 33.551mp și construcțiile C1 - C14.

**Art. 2. (1)** Se însuşește documentaţia cadastrală pentru actualizarea informaţiilor cadastrale cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 21, Județul Cluj, înscris în Cartea funciară nr. 261539 Cluj-Napoca, identificat cu număr cadastral 261539, cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul proprietarului-Judeţul Cluj- pentru:

1. înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentaţiei cadastrale menționate la alineatul (1);
2. înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică în favoarea Județului Cluj și a dreptului de administrare în favoarea Muzeului Etnografic al Transilvaniei asupra imobilului cu număr cadastral 261539 Cluj-Napoca.

**Art. 3.** Se împuterniceşte persoana fizică juridică autorizată ANCPI-societatea TOPOHANS IMPEX SRL- pentru depunerea la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj a documentaţiilor cadastrale prevăzute la art. 1 - 2.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoştinţă publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj şi prin postare pe pagina de internet ”[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)”.

**Contrasemnează:**

p. **PREŞEDINTE,**  **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**Alin Tișe Simona Gaci**

**Nr. 123 din 30 iunie 2022**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 31 voturi “pentru”, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*