

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea cumpărării imobilului-teren- în suprafață de 782 mp,
înscris în CF nr. 267349 Cluj-Napoca cu nr. top. 12843/1/7/1/3**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 31247/25.10.2017 la Proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării imobilului-teren- în suprafață de 782 mp, înscris în CF nr. 267349 Cluj-Napoca cu nr. top. 12843/1/7/1/3, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 31247/2017 și de Rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 4 și 5;

În conformitate cu prevederile:

➤ art. 10, ale art. 91 alin. (1) lit. c), ale art. 119, ale art. 121 și ale art. 123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

art. 4 din Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;

➤ Legii privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98, coroborate cu cele ale art. 44-46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. (1) Se aprobă cumpărarea imobilului-teren- în suprafață de 782 mp, situat în incinta Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, pe care este edificată parțial construcția "Spălătorie", imobil înscris în CF nr. 267349 Cluj-Napoca cu nr. top. 12843/1/7/1/3, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 149838 Cluj-Napoca.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) se va include în domeniul public al Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj.

Art. 2. (1) Se aprobă ca prețul imobilului să fie stabilit în urma unei negocieri cu proprietarii și să nu depășească valoarea maximă estimată de 869.300 lei (echivalentul în lei a sumei de 189.200 euro la cursul BNR de 1 euro=4.5945 lei), rezultată la momentul întocmirii Raportului de evaluare.

(2) Prețul imobilului menționat la art. (1), rezultat în urma negocierii, va fi aprobat

ulterior.

Art. 3 Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj să efectueze toate demersurile necesare în vederea cumpărării imobilului menționat la art. (1), inclusiv semnarea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, în numele Județului Cluj.

Art. 4 Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Juridică și Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

PREȘEDINTE
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Gaci Simona

Tișe Alin

Nr. 237 din 30 octombrie 2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 29 voturi "pentru" și 5 consilieri județeni nu au votat. Consilieri județeni prezenți: 34 din 36 consilieri județeni în funcție.