

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E

**privind însușirea unei documentații cadastrale de alipire a imobilelor
situate în Municipiul Cluj-Napoca pe str. B. P. Hașdeu nr. 6 și str. Clinicilor nr. 3-5**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 30536/2017 la Proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de alipire pentru imobilele situate în Municipiul Cluj-Napoca, str. B.P. Hașdeu nr. 6 și str. Clinicilor nr. 3-5, propus de domnul Alin Tișe, președinte al Consiliului Județean Cluj, însoțit de Rapoartul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 30536/2017 și de Rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 4 și 5;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 și ale art. 119-120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (1) și (3) din Legea privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 și ale art. 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local nr. 70/2002, aprobată prin Legea nr. 99/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective nr. 867/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98, coroborate cu cele ale art. 44-46, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de alipire a imobilelor, proprietate publică a Județului Cluj, situate în Municipiul Cluj-Napoca pe str. B. P. Hașdeu nr. 6 și str. Clinicilor nr. 3-5, identificate cu numerele cadastrale 327433 și 257923 și numărul

cadastral vechi 8485/2, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale menționate la art. 2, precum și a dreptului de proprietate publică a Județului Cluj și a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj asupra imobilului rezultat ca urmare a operațiunii de alipire a următoarelor parcele:

- a) parcela în suprafață de 8060 mp, înscrisă în CF nr. 327433 Cluj-Napoca cu număr cadastral 327433, rezultată din dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 257379 Cluj-Napoca;
- b) parcela în suprafață de 2980 mp, înscrisă în CF nr. 257923 Cluj-Napoca cu număr cadastral 257923;
- c) parcela în suprafață de 4000 mp, înscrisă în CF nr. 257929 Cluj-Napoca cu număr cadastral vechi 8485/2.

Art. 3. Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, să semneze, în numele și pentru Județul Cluj, formularele necesare depunerii documentației prevăzute la art. 1 la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj.

Art. 4. (1) Se emite acordul Județului Cluj, în calitate de proprietar al imobilelor înscrise în CF nr. 327433 Cluj-Napoca și în CF nr. 257379 Cluj-Napoca, pentru radierea dreptului de administrare înscris în favoarea Spitalului Clinic Județean Cluj.

(2) Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, să semneze, în numele și pentru Județul Cluj, înscrisurile aferente și cererea de radiere a dreptului de administrare înscris în favoarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj-Napoca din CF nr. 327433 Cluj-Napoca și în CF nr. 257379 Cluj-Napoca, ce se vor depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj.

Art. 5. Se împuternicește persoana juridică Euroexp Top Cad SRL-D, prin reprezentant, pentru înregistrarea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca, a documentației cadastrale prevăzute la art. 1.

Art. 6. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția Dezvoltare și Investiții și Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Dezvoltare și Investiții; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; societății EUROEXP TOP CAD SRL-D, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Gaci Simona

PREȘEDINTE
Tișe Alin

Nr. 238 din 30 octombrie 2017

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 32 voturi "pentru" și 2 consilieri județeni nu au votat. Consilieri județeni prezenți: 34 din 36 consilieri județeni în funcție.