

**H O T Ă R Ă R E**  
**privind însușirea unor documentații cadastrale pentru imobilele situate în**  
**Municipiul Cluj-Napoca, str. L. Pasteur nr. 5, str. A. Einstein nr. 14 și**  
**B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 138**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 34.482/33.497/2017 la Proiectul de hotărâre privind însușirea unor documentații cadastrale pentru imobilele situate în Municipiul Cluj-Napoca, str. L. Pasteur nr. 5, str. A. Einstein nr. 14 și B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 138 , propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 34.482/33.497/2017 și de Rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 4 și 5;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- pct. II.2. din Anexa nr. 1 „Lista cuprinzând unele bunuri care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale” la Legea privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 și ale art. 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local nr. 70/2002, aprobată prin Legea nr. 99/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 252/2014 privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Albert Einstein nr. 14, aflat în proprietatea Județului Cluj;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98, coroborate cu cele ale art. 44-46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## **hotărăște:**

**Art. 1. (1)** Se însușește documentația pentru actualizarea informațiilor cadastrale cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. L. Pasteur nr. 5, înscris în Cartea funciară nr. 289975 Cluj-Napoca, cu nr. topografic 956/1, proprietate publică a Județului Cluj aflat în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj, documentație cuprinsă în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la alineatul (1), în vederea:

- a) înscrierii construcției în cartea funciară;
- b) actualizării categoriei de folosință din "altele" în „curți construcții”;
- c) înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Județului Cluj și a dreptului de administrare a Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj.

**Art. 2. (1)** Se însușește documentația pentru actualizarea informațiilor cadastrale cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Einstein nr. 14, identificat în Cartea funciară nr. 268837 Cluj-Napoca, cu nr. topografic 9898, proprietate publică a Județului Cluj aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, documentație cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la alineatul (1), în vederea:

- a) actualizării datelor privind descrierea construcției în cartea funciară;
- b) modificării suprafeței terenului de la 702 mp la 733 mp;
- c) înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Județului Cluj și a dreptului de administrare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj.

**Art. 3. (1)** Se însușește documentația pentru actualizarea informațiilor cadastrale cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. 21 Decembrie 1989 nr. 138, identificat în Cartea funciară nr. 270400 Cluj-Napoca, cu nr. topografic 4712/1/1/1/1, proprietate publică a Județului Cluj aflat în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, documentație cuprinsă în **anexa nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la alineatul (1), în vederea:

- a) rectificării suprafeței terenului de la 9194 mp la 7180 mp;
- b) înscrierii clădirilor C1-C8 în cartea funciară;
- c) înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Județului Cluj și a dreptului de administrare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj.

**Art. 4.** Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj, managerul Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj, precum și directorul general al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentațiilor cadastrale prevăzute la art. 1-3.

**Art. 5.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Spitalul Clinic Județean de Urgență Cluj și Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Juridice; Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Cluj, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,**  
**JUDEȚULUI,**  
**Gaci Simona**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR AL**

**Tișe Alin**

**Nr. 258 din 29 noiembrie 2017**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 30 voturi "pentru", 1 "abținere" și 1 consilier județean nu a votat. Consilieri județeni prezenți: 32 din 36 consilieri județeni în funcție.*