

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

• **Adresa imobilului: UAT CLUJ-NAPOCA**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. top(IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
CLUJ-NAPOCA	MOTILOR	19					

• **Proprietari:**

Nume	CUI										
JUDETUL CLUJ in administrarea SPITALUL CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CLUJ	4	4	8	5	7	1	5				

• **Persoană autorizată:**

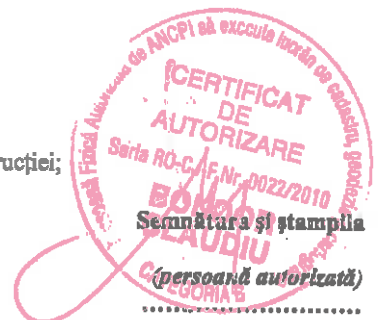
Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI												
BONDOR	CLAUDIU	1	6	8	1	0	0	4	1	2	0	7	6	0

• **Număr pagini documentație:**

• **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor:**

•

- borderou;
- dovada achitării tarifului;
- cerere de receptie si inscriere
- declaratie L677/2001
- declaratie pe propria raspundere
- copie a extraselor de carte funciara,
- copie decret conform cu originalul
- copie ordonanta 70 conform cu originalul
- copie hotararea nr.143
- copie hotararea nr.166
- copie ordin nr.1157
- inventarul de coordonate
- calculul analitic al suprafetei
- memoriu tehnic
- relevee
- copie plan de CF
- tabel de miscare a parcelor
- planul de amplasament și delimitare cu reprezentarea terenului și a construcției;



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu



No. 7735

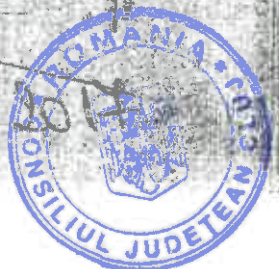
CLUJ

B

Nr. Lot	Intriat la 21 August 1945 nr. 730	NOTA
	<p>In baza legii nr. 19 din 1945 din Legea nr. 280 publ. in B.O. nr. 4 din 4 Aprilie 1945 se instabluie termenii de proprietate asupra imobilelor pe care s-a avut in vedere in Legea nr. 735 din 1945 pentru restabilirea situatiilor anterioare din p.p. de sub B.O. din nr. 4 din 1945 notata, in funciune.</p>	
1	<p>Stabilul Roman</p> <p>titrat la seria 1000 cu nr. 6706</p> <p>In baza documentatiei avute in vedere de sub B.O. si pentru a se realiza in termenii de sub B.O. nr. 4 din 1945 notata.</p>	159
3	<div data-bbox="534 1142 965 1355" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Imobilul de la A. a fost transis in CF electronice nr. 56275</p> <p>si BAI. nr. 157317</p> <p>In baza actului nr. 15 din 20.08.2015</p> <p>din oficiu.</p> </div> <p>CF CONVERTIT</p> <div data-bbox="1061 1456 1340 1568" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Cosm. Raic BAI referent</p> </div> <div data-bbox="1045 1646 1324 1758" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Cosm. Raic BAI referent</p> </div> <div data-bbox="933 1836 1141 1960" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>15.08.2015</p> </div> <div data-bbox="1181 1892 1340 1960" style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>28.08.2015</p> </div>	<p>GP parhal</p> <p>GP val. p. de 1004.1009</p> <div data-bbox="1101 1321 1292 1422" style="border: 1px solid black; padding: 5px; transform: rotate(180deg);"> <p>CONFIRMARE</p> </div>

Foata de proprietate.

01-08 2015



No. 7735

CLUJ

A

No. serial	No. topografic	+	Suprafața		NOTĂ
			Jug.	st. Cl.	
1	11025				<p>la etajul I, din: 5 săli pentru lectură, 6 camere pentru birou, 3 bucatării, 4 săli pentru activitate și elevanți;</p> <p>la etajul II din: 6 săli pentru lectură, 6 camere pentru birou și elevanți;</p> <p>la etajul I, din: 5 săli pentru lectură, 3 săli pentru activitate, 3 săli pentru activitate și elevanți;</p> <p>la etajul II din: 3 camere pentru birou, 1 sală pentru lectură, 1 sală pentru activitate, 3 săli pentru activitate și elevanți, și 1 sală pentru activitate și elevanți.</p>
2	11026	Faza Cl. Activității	155	04	3/6274

CONFIRMARE ORIGINAL

62

1.425

03

Foia de posesiune.

Imp. F. C. A. Cluj, 60-197



PARTEA II-a PROPRIETATEA

Nr. cartea	INBORIERILE PRIVATOARE LA PROPRIETATE	OBSERVAȚIUNI
	<p>Tratatul nr. 93 din 1966 nr. 899. cadastre nr. 96/1966 ef.</p> <p>În baza cererii înregistrate sub nr. de nr. nr. a planului și actelor înalte de împletire pe apartamentele de la orașul Republicii Populare al orașului Cluj - Comitatul Executiv - sub nr. 34334 din 20 mai 1966, asupra imobilului de sub P.T. 4, adus din ef. 24844 și transformat în proprietate pe apartamente, se întărește dreptul de proprietate cu titlul de drept supărasor și epire din judecătoria - în rașgul etilipatar nr. 354-356/1966 ef. în cauza nr. 1.</p>	P.T. 4.
	<p>Ratodată pe evidențiară faptelor beneficiarii de totdeauna a imobilului de sub P.T. 4, au drept de succesiune de la 2. cere asupra imobilului cu nr. top. nr. ef. nr. 4890 stabilit prin încheierea nr. 354-356/1966 ef.</p>	Radiat la 36
	<p>Tratatul nr. 16 august 1966 nr. 409 ef. În baza contractului de vânzare-cumpărare, redactat și autentificat la notariatul de P.T. Cluj, sub nr. 777 din 16 august 1966, asupra apartamentului nr. 2 din ef. individual nr. 24893 și asupra părților individuale comune aferente înserne aci sub P.T. 4, se întărește dreptul de proprietate cu titlul de drept supărasor în cauza nr. 1.</p>	
	<p>3. Vlad Gheorghe Elisabeta și în notariu în cauza nr. 485</p>	



1792
1986



1792
1986



No. 24881

Comuna Calaj

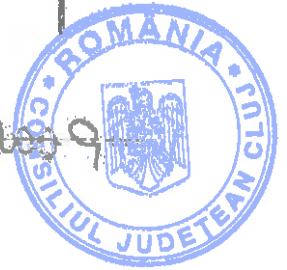
P.I.B) Foaia de proprietate

Numărul serial	<p>Contract de 8 februarie 1967 nr. 275 al Lu bazei terenului înregistrat în cartea funciară nr. 4 parterul locului din înregistrare, cadastral și cadastrul funciar în teritoriul de P.I.B. Calaj nr. 1102 din 7 februarie 1967 asupra aparta- mentului nr. 2 de sub P.I. din cadrul scolar nr. 24893 și asupra părții în vigoare conveno aferente înscrisoarii nr. P.I. și parterului de sub P.I. și a bld. Școlii 2 Lincabata, se înregistrează drept de proprietate în titlul de drept funciar - co-bun comun în favoarea celor</p>	Nota
	<p>4. Enceana Mida și soția 5. Enceana Teodora districtele scolare nr. 7 -</p>	
6.	<p>3015/14.01.2009. În baza decretului nr. 591/1968 emis de Consiliul de Stat, a hotărârii de guvern nr. 867/2002, a hotărârii nr. 35/2005 emisă de Consiliul Județean și a hotărârii nr. 293/2008 emisă de Consiliul Județean, de radiare a dreptului de succesiune de sub. 152</p>	<p>2421 13</p>
	<p>ANEXA 131055 22.04.2017</p> 	

Grupa XIX
Model No. 48 R I

(Foaia B)

cf. partial
cf. valabila până la 13.04.2009





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 326592 Cluj-Napoca

Nr. cerere	081102
Ziua	31
Luna	07
Anul	2017

100049628809

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Nr. CF vechi:1431

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str Motilor , Nr. 11, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referința
AI	Top: 11001/1	514	teren

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referința
3640 / 08/03/1938	
Cerere nr. 768, din 08/03/1938 emis de -;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala: 1/1	AI
1) MUNICIPIUL CLUJ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referința
NU SUNT	



Carte Funciară Nr. 326592 Comuna/Oraș/Municipiu: Cluj-Napoca
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 11001/1	614 teren	

*Suprafața este determinată în planul de proiecție Starea 70.

DETAII LINSARE IMOBIL

Grametria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren:

Nr. Crt.	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curb constructii	DA					

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterăa succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.33237/31-07-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

02-08-2017

Data eliberării,

03. AUG 2017

Asistent Registrator,
CARLA CORINA TODORAN PESCARUS

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 278804 Cluj-Napoca

Nr. carte	196148
Zona	09
Local	11
Anul	2017



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 5860

Adresa: Jud. Cluj

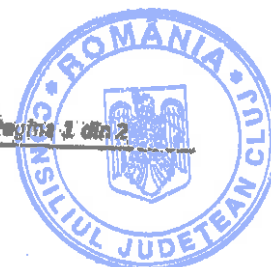
Nr. Crt	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafața (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 11006/2	1.446	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2481 / 28/12/1953 Decizie nr. 138839, din 01/09/1949 emis de Ministerul Muncii (legea 10 din 1949); B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actusala 1/1 1) STATUL ROMÂN, în folosința 2) SFATULUI POPULAR AL ORĂȘULUI CLUJ OBSERVAȚII: (Proveniența din conversia CF 5860)	A1/8.2
119923 / 01/10/2013 Act Administrativ nr. 504, din 18/09/2007 emis de Primaria Municipiului Cluj-Napoca (act administrativ nr. 4/25-07-2013 emis de Institutul Inimii "Nicolae Stanciu"); act administrativ nr. 300/19-04-1995 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 31376/1188/16-12-1994 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 1345/02-09-1996 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 1061/23-06-1998 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 1862/23-06-1998 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act administrativ nr. 1899/28-11-1996 emis de Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca; act judecătoreasca nr. 811/13-11-2012 emis de Tribunalul Cluj; act administrativ nr. 99105/09-08-2013 emis de BCPI Cluj; act administrativ nr. 80012/27-06-2013 emis de BCPI Cluj; act administrativ nr. 80011/27-06-2013 emis de BCPI Cluj; act administrativ nr. 80010/27-06-2013 emis de BCPI Cluj; act administrativ nr. 80009/27-06-2013 emis de BCPI Cluj; act administrativ nr. 156154/14-05-2013 emis de Administrația Finanelor Publice a Municipiului Cluj-Napoca;); B2 se notează respingerea cererii cu nr. de mai sus având ca obiect Intabulare drept de proprietate în baza sentinței civile nr. 811/2012, dosar 14591/211/2008 Tribunalul Cluj	A1

C. Partea III. SARCINI :

Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 11006/2	1.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALI LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Ct	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	1.446	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.48216/09-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

13-11-2017

Data eliberării,

13.11.2017

Asistent Registrator,
MANUELA DIANA ALMASAN

(parafă și semnătură)

Referent,

Lăcrăș F. I. C. J. M. I. R. C. S. A.

(parafă)

(parafă și semnătură)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 263228 Cluj-Napoca

Nr. cerere	196147
Ziua	09
Luna	11
Anul	2017

Cod verificare
1000306177a

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN intravilan

Nr. CF vechi:3554

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Str. Moșilor, Nr. 19, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 11005/3	2.183	

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 11005/3-C	Loc. Cluj-Napoca, Str. Moșilor, Nr. 19, Jud. Cluj	Construcții

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1068 / 25/03/1950		
Lege nr. 228/1948 (decizia nr. 58578/1949 Ministerul Finanțelor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) COMUNA URBANA CLUJ OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3554)		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
13955 / 05/02/2010		
Act Administrativ nr. 4844, din 12/11/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINȚA SPECIALĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 492/2183	A1, A1.1
1) QUITO GIL JOSE		



Carte Funciară Nr. 263228 Comuna/Oraș/Municipiu: Cluj-Napoca
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 11005/3	2.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE MOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Târta	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.183			11005/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 11005/3-G	construcții de locuințe	-	Cu acte	Construcții

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța Interna nr.48216/09-11-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
10-11-2017

Data eliberării,
11/11/2017

13. NOV. 2017

Asistent Registrator,
NICULINA-AURELIA MISTARIU.



Referent,





CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
 Certificăm că prezenta copie este
 conformă cu originalul
 păstrat în arhiva instituției

117 INTERN

**CONSILIUL DE STAT
 AL
 REPUBLICII SOCIALISTE ROMANIA**

DECRET

**PRIVIND EXPROPRIEREA ȘI TRECEREA ÎN PROPRIETATEA
 STATULUI A UNOR TERENURI SITUATE ÎN JUDEȚUL CLUJ**

In scopul construirii unei policlinici de tip
 universitar în municipiul Cluj,

Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România
 d e c r e t e a z ă :

Art.1.- Se expropriează și se trec în proprietatea
 statului, fiindu-se în administrarea Comitetului executiv al
 Consiliului popular al municipiului Cluj, județul Cluj, teren-
 nurile în suprafață de 2.991 mp, împreună cu construcțiile
 aferente în suprafață de 117,30 mp, situate în județul Cluj,
 identificate potrivit planului de situație anexat, proprie-
 tatea celor prevăzuți în tabelul anexă, care face parte
 integrantă din prezentul decret.

Art.2.- Pentru terenul în suprafață de 630 mp, pre-
 văzut la poziția nr.4 din tabelul anexă, Comitetul executiv
 al Consiliului popular al municipiului Cluj va acționa drept
 despăgubire, în proprietatea parohiei ortodoxe "biserica Con-
 stantin și Elena", un alt teren de valoare echivalentă, situat
 în municipiul Cluj.

PREȘEDINȚELE
 CONSILIULUI DE STAT,

Nicolae Ceaușescu

București, 11 IUL. 1968
 Nr. 591. -



Se certifică că
 copie este conformă
 originalului în arhiva
 Serviciului



CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
 Certificăm că prezenta copie este
 conformă cu originalul
 păstrat în arhiva instituției

A. X. A.

T A B U L

cuprinzând proprietarii ale căror imobile situate
 în județul Cluj, se expropriază și se trec în pro-
 prietatea statului

Mr. po- ziției nr. din pla- nul de situa- ție	Numele și prenumele sau denumirea pro- prietarului	Domiciliul sau sediul proprietarului	Adresa imobilului ce se expropria- ză	Suprafața imobilului ce se expropriază	Forma construcției
---	--	---	---	---	--------------------

1. Hângărețiu Marius
Hângărețiu Lucia

2. Török Ana
Măceana Mirza
Măceanu Cete

3. Ghidrai Liviu
Ghidrai Anilia

4. Parohia ortodoxă
"Sfinții Constantin
și Elena"

municipiul Cluj, strada
Moților nr. 11, județul
Cluj

municipiul Cluj, strada
Moților nr. 13, județul
Cluj

municipiul Cluj, strada
Moților nr. 23, județul
Cluj

municipiul Cluj, strada
Moților nr. 25, județul
Cluj

614

942

805

630

117,30

T O T A L : 2.991 117,30



ORDONANȚĂ nr. 70 din 29 august 2002 (*actualizată*)
privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local

EMITENT: GUVERNUL

PUBLICAT ÎN: MONITORUL OFICIAL nr. 648 din 31 august 2002

Data intrării în vigoare : 1 octombrie 2002

Forma actualizată valabilă la data de : 16 mai 2017

Prezenta formă actualizată este valabilă de la 8 august 2012 până la 16 mai 2017

*) Forma actualizată a acestui act normativ până la data de 16 mai 2017 este realizată de către Departamentul juridic din cadrul S.C. "Centrul Teritorial de Calcul Electronic" S.A. Piatra-Neamț prin includerea tuturor modificărilor și completărilor aduse de către: ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 48 din 12 iunie 2003; LEGEA nr. 99 din 7 aprilie 2004; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 27 din 29 aprilie 2004; LEGEA nr. 279 din 23 iunie 2004; ORDONANȚA nr. 78 din 19 august 2004; LEGEA nr. 471 din 4 noiembrie 2004; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 120 din 21 decembrie 2006; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 72 din 20 septembrie 2006; LEGEA nr. 95 din 16 aprilie 2007; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 58 din 16 iunie 2011; LEGEA nr. 39 din 19 martie 2012; ORDONANȚA DE URGENȚĂ nr. 35 din 27 iunie 2012; RECTIFICAREA nr. 35 din 27 iunie 2012.

Conținutul acestui act aparține exclusiv S.C. Centrul Teritorial de Calcul Electronic S.A. Piatra-Neamț și nu este un document cu caracter oficial, fiind destinat pentru informarea utilizatorilor.

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 1 pct. VII.7 din Legea nr. 411/2002 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe,

Guvernul României adopta prezenta ordonanță.

ART. 1

(1) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea unitățile sanitare publice de interes județean sau local, denumite în continuare unități sanitare publice, sunt parte integrantă a domeniului public al județelor, comunelor, orașelor și municipiilor și se dau în administrarea unităților sanitare publice prin hotărâre a consiliului județean, Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, în condițiile legii. Componentele bazei materiale achiziționate cu finanțare de la bugetul de stat sau credite externe garantate de Guvern sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice. Celelalte componente ale bazei materiale sunt proprietate privată a statului și sunt administrate de unitățile sanitare publice.

(2) Schimbarea destinației sau instrăinarea bazei materiale a unităților sanitare publice se poate face în condițiile legii și numai cu aprobarea Ministerului Sănătății. Actele de instrăinare sau de schimbare a destinației bazei materiale a unităților sanitare publice, fără aprobarea Ministerului Sănătății, sunt nule. Nulitatea se constată de instanța de judecată, la solicitarea Ministerului Sănătății. În cazul în care unitățile sanitare publice prevăzute la alin. (1), inclusiv cabinetele medicale, sunt concesionate sau scoase la licitație în vederea vânzării, medicii au dreptul de preemțiune.



(3) Îndrumarea, coordonarea și monitorizarea activității desfășurate în unitățile sanitare publice se exercită de către Ministerul Sănătății, ca autoritate centrală în domeniul asistenței de sănătate publică, și de direcțiile de sănătate publică, unități descentralizate care reprezintă autoritatea de sănătate publică la nivel local.

(4) Ministerul Sănătății exercită controlul asupra activității unităților sanitare publice, precum și asupra modului de aplicare de către acestea a dispozițiilor legale în vigoare în domeniul sanitar.

(5) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea spitalele clinice și spitalele universitare sunt parte integrantă a domeniului public al județelor, municipiilor și sectoarelor municipiului București și se dau în administrarea unităților sanitare respective prin hotărâre a consiliului județean, municipal sau local al sectoarelor municipiului București, după caz. Consiliile județene, municipale sau locale ale sectoarelor municipiului București nu pot percepe taxe și chirii asupra terenurilor și clădirilor în care își desfășoară activitatea spitalele clinice și spitalele universitare.

Alin. (5) al art. 1 a fost modificat de pct. 1 al articolului unic din LEGEA nr. 471 din 4 noiembrie 2004, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1.061 din 16 noiembrie 2004, care modifică pct. 1 al art. I din ORDONANȚA nr. 78 din 19 august 2004, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 795 din 27 august 2004.

Art. 1 a fost modificat de pct. 1 al art. I din LEGEA nr. 99 din 7 aprilie 2004, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 321 din 14 aprilie 2004.



HOTĂRÂREA NR. 143
dîn 27 mai 2008

privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniului public al Județului Cluj la data de 31.12.2007

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj la data de 31.12.2007, propus de președintele Consiliului Județean Cluj;

Tinând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. f) și ale art. 120 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 alin. (2) din Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998; cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 din Legea privind protejarea patrimoniului cultural național mobil nr. 182/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 166 alin. (4²) din Legea învătământului nr. 84/1995, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1 din O.G. nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective;
- Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Hotărârii Guvernului nr. 1031/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
- Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Cluj, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliul Județean Cluj nr. 14/2001 privind aprobarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44, art. 45 și art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. (1) Se însușește Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj la data de 31.12.2007, conform Anexelor nr. 1 - 32 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.



(2) Bunurile care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj sunt date în administrarea Consiliului Județean Cluj precum și în administrarea sau concesionarea instituțiilor publice, serviciilor publice, regiilor autonome și societăților comerciale de interes județean și a altor autorități și instituții publice, conform anexelor la prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Bunurile care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj și sunt date în administrarea Consiliului Județean Cluj sau sunt concesionate, se înregistrează în evidențele contabile de către Direcția Economică, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(2) Bunurile care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj și sunt date în administrarea unor instituții publice, servicii publice, regii autonome și societăți economice de interes județean și a altor autorități și instituții publice, se înregistrează în evidențele contabile de către acestea, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(3) Modificările și completările intervenite în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj, se aprobă prin hotărâre a consiliului județean și se comunică Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat a Județului Cluj precum și titularului dreptului de administrare în vederea înregistrării acestora în evidențele contabile, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art. 3. (1) Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat a Județului Cluj ține evidența centralizată a bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj și operează în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj orice modificare și completare aprobată de consiliul județean.

(2) În urma activității de inventariere anuală, titularii dreptului de administrare, vor comunica Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat a Județului Cluj eventualele modificări privind codul de clasificare, denumirea, elementele de identificare, anul dobândirii, valoarea de inventar și situația juridică actuală a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj date în administrarea acestora.

Art. 4. Titularii dreptului de administrare asupra bunurilor care alcătuiesc domeniului public al Județului Cluj vor lua măsurile necesare în vederea întocmirii documentațiilor tehnico-cadastrale necesare pentru înscrierea acestor bunuri în evidențele cadastral-juridice, prevăzând în acest sens sumele necesare în bugetele proprii, precum și pentru însușirea acestor documentații de către Consiliul Județean Cluj, prin hotărâre.

Art. 5. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președințele Consiliului Județean Cluj prin Direcția de Administrație Publică și Juridică, Direcția Economică, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, instituțiile publice, serviciile publice, regiile autonome și societățile comerciale nominalizate prin prezenta hotărâre.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, Direcției Tehnice, Direcției de Urbanism, Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, instituțiilor publice, serviciilor publice, regiilor autonome și societăților comerciale nominalizate prin prezenta hotărâre, precum și Instituției Prefectului Județului Cluj.

PREȘEDINTE,

Marica-Puiu / *[Signature]*

Contrasemnează:

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

[Signature]
Marica Pop



Județul Cluj

Anexa nr. 23

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC
AL JUDEȚULUI CLUJ

Instit. de Consiliu Județean Cluj
Str. Republicii nr. 143/2002

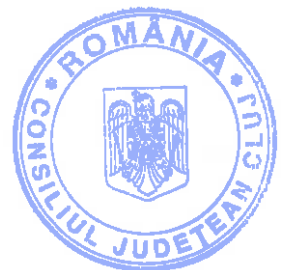


Președintele Comisiei Județean Cluj

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj, aflate în administrarea Centrului de Diagnostic și Tratament Cluj-Napoca

Secțiunea 1 Bunuri imobiliare					
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Valoarea în lei a dărilor din cauza folosinței	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6
1	11.1.1	Cămine	Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 19, Corp A - S+P+SB, Sc=780 mp, Corp B - S+P+IE, Sc=656 mp	1987	Legea nr. 213/1998 H.G. Nr. 969/2002 H.G. nr. 867/2002
2		Teren	Cluj-Napoca, str. Moșilor nr. 19, S=1123 mp	1987	Legea nr. 213/1998 H.G. Nr. 969/2002 H.G. nr. 867/2002

10.10.11 Anexa 1



-22-

5816
1. ad. 2009

MINISTERUL SĂNĂTĂȚII

ORDIN NR. 1157 / 23.09.2009

privind reorganizarea Centrului Clinic de Diagnostic și Tratament Cluj-Napoca

Ministrul Sănătății,

Având în vedere:

- propunerea Direcției de Sanatate Publica a Județului Cluj, cuprinsa în adresa nr. 5600/2009;
- Referatul de aprobare al Direcției Planificarea Sistemului Sanitar și Politici Salariale nr. 139189/23.09.2009

În temeiul prevederilor art.4, punctul 27 și ale art. 7 alin.(1) și (4) din H.G. nr.1718/2008, privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare, emite următorul :

ORDIN

Art.1 (1) Se aprobă reorganizarea Centrului Clinic de Diagnostic și Tratament Cluj-Napoca, în ambulatoriu integrat al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Cluj-Napoca și desființarea acestuia ca unitate sanitară cu personalitate juridică.

(2) Ambulatoriul integrat al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Cluj-Napoca va funcționa în continuare în spațiile pe care le detine, în Cluj-Napoca, str.Motilor nr.19.

Art.2 Bunurile mobile și aparatura aparținând Centrului Clinic de Diagnostic și Tratament Cluj-Napoca, inclusiv drepturile și obligațiile acestuia vor fi preluate de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase Cluj-Napoca pe baza de protocol de predare-primire și vor fi utilizate de către unitate pentru buna desfășurare a activității medicale.



Art.3(1) Personalul va fi preluat de catre Spitalul Clinic de Boli Infectioase Cluj-Napoca.

(2) Personalul TESA si auxiliar sanitar excedentar, va fi redistribuit de catre Directia de Sanatate Publica a Judetului Cluj, cu avizul sindicatului Sanitas.

Art.4 Conducerea unitatii sanitare va inainta spre aprobare structura organizatorica a ambulatoriului integrat.

Art.5 (1) Dispozitiile prezentului ordin nu incalca dreptul personalului medical de a-si infiinta cabinete medicale.

(2) In aplicarea prevederilor alin.(1), ulterior reorganizarii prevazute la art.1, conducerea unitatii sanitare poate aproba organizarea de cabinete, in conformitate cu prevederile OG 124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, aprobată cu modificări prin Legea nr. 629/2001, cu modificările ulterioare și a prevederilor OUG nr. 83/2000 privind organizarea și functionarea cabinetelor de liberă practică pentru servicii publice conexe actului medical, aprobată cu modificari, prin Legea nr. 598/2001, cu respectarea legislatiei in vigoare.

Art.6 Direcțiile implicate din Ministerul Sănătății, Directia de Sănătate Publică a Județului Cluj precum și unitățile sanitare implicate, vor aduce la indeplinire dispozitiile prezentului ordin.

Art.7 Orice dispozitie contrara prezentului ordin, se abroga.

MINISTRU

ION BAZAC



INVENTAR DE COORDONATE

2	586335.166	391943.053	343.360	4
3	586332.595	391942.973	344.880	8
5	586327.050	391932.618	343.310	13
6	586324.065	391931.323	343.400	LimProp
7	586324.814	391931.035	343.290	30
8	586321.920	391928.352	343.310	LimProp
9	586311.523	391913.392	343.450	8
10	586312.729	391910.998	342.940	4
12	586320.255	391924.080	343.210	30
13	586324.305	391905.564	342.940	4
14	586326.465	391904.718	343.040	8
15	586309.315	391937.783	343.520	8
20	586279.565	391928.034	345.320	8
21	586265.383	391915.515	345.580	8
24	586273.513	391935.349	345.660	8
25	586279.251	391948.988	345.740	8
26	586285.804	391964.521	345.620	8
27	586307.225	391943.773	343.380	25
28	586307.582	391944.163	344.880	8
29	586305.284	391945.922	344.570	8
30	586309.322	391939.554	343.300	G
31	586307.024	391939.224	343.420	A
33	586302.897	391948.413	343.720	A
36	586293.007	391955.726	344.330	A
39	586309.165	391954.827	345.520	8
40	586307.526	391950.709	345.010	8
41	586294.976	391946.995	344.040	SC
43	586296.823	391951.248	344.100	SC
47	586287.376	391955.625	346.370	SC
50	586285.009	391951.764	347.370	SC
63	586287.553	391962.661	344.370	A
66	586291.993	391953.771	345.460	8
70	586294.978	391969.881	346.100	8
71	586292.067	391979.358	344.960	8
73	586292.505	391979.602	345.710	8
75	586300.265	391981.107	346.050	25
76	586293.396	391976.444	344.580	AP
77	586297.377	391974.844	345.970	AP
78	586287.456	391987.080	348.090	8
79	586286.844	391986.231	348.190	8
82	586290.594	391994.374	346.310	8
84	586293.130	391982.234	345.380	SC
88	586290.529	391983.358	346.430	SC
90	586287.643	391982.926	347.710	SC
91	586290.674	391990.002	347.660	T
95	586303.460	391980.448	346.490	8
97	586308.157	391993.701	346.260	8
98	586307.533	391991.823	346.380	8
99	586304.535	391983.688	346.500	8
101	586309.740	391996.842	346.830	25
112	586282.530	392008.701	344.720	4ZID
113	586282.726	392009.129	345.170	25ZID
117	586298.212	392002.439	344.760	25



119	586291.819	391996.486	344.600	30
121	586291.130	392000.199	344.750	RAMP
126	586287.411	391995.927	346.900	SC
129	586285.924	391997.882	347.870	T
130	586295.798	391983.957	344.750	30
131	586281.178	391998.445	345.790	8
132	586283.104	392004.757	346.400	8
135	586278.302	392009.803	344.630	ZID
136	586274.343	392010.846	344.630	ZID
141	586258.605	392010.382	344.740	ZID
142	586256.173	392008.299	344.800	ZID
143	586254.703	392006.624	344.950	ZID
144	586253.335	392004.695	344.920	ZID
146	586251.210	392000.710	346.390	8
148	586262.532	392006.466	346.250	8
149	586275.026	392001.071	346.310	8
150	586278.466	392006.689	346.170	8
151	586273.400	392005.616	345.380	SC
153	586277.360	392004.946	347.020	SC
162	586266.662	392008.098	345.310	G
163	586255.923	391992.560	346.620	P
164	586250.876	391991.026	346.310	P
165	586250.433	391998.865	346.170	8
166	586249.110	391981.470	346.640	8
167	586251.493	391980.405	346.540	8
170	586247.586	391978.104	346.330	8
171	586250.080	391977.002	346.710	8
172	586248.007	391972.099	346.400	8
174	586270.950	391962.183	346.120	8
178	586264.459	391956.081	344.060	P
179	586266.951	391961.898	345.030	P
181	586247.243	391969.262	345.240	SC
187	586235.306	391973.747	346.120	8
188	586237.785	391979.790	346.280	8
190	586240.410	391985.974	345.860	8
191	586242.957	391992.020	346.000	8
193	586243.100	391974.126	345.740	8
201	586252.945	392004.854	345.930	8
205	586231.980	391968.215	344.680	4
LUMINATOT	586269.478	391989.304	354.310	
LUMINATOS	586269.475	391989.289	354.280	
LUMINATOR	586264.963	391978.894	355.570	
LUMINATOU	586279.253	391985.064	354.710	Z
LUMINATOX	586274.273	391974.210	355.960	
LUMINATOW	586274.468	391974.823	356.000	
206	586279.560	391928.036	344.499	8
207	586276.476	391921.470	344.204	8
208	586274.822	391917.520	344.070	25
209	586281.911	391914.227	344.615	25
210	586279.516	391908.223	343.797	25
211	586284.649	391905.896	344.376	25
214	586300.549	391898.691	343.499	25
215	586300.995	391898.380	343.803	25
216	586298.240	391894.398	342.795	25
218	586296.584	391895.231	342.987	25
219	586292.809	391897.579	342.956	30
220	586289.433	391898.596	343.573	12



221	586280.703	391903.232	343.326	30
222	586278.054	391903.191	343.450	25
223	586270.786	391906.996	343.964	12
224	586266.601	391908.337	343.733	25
225	586264.456	391911.012	343.762	30
228	586260.799	391907.073	343.848	12
230	586250.759	391905.286	343.964	8
231	586256.611	391919.377	343.956	8
242	586268.502	391923.617	344.016	8
206	586284.113	391925.994	0.000	Grf
207	586293.308	391947.604	0.000	Grf
65	586291.255	391962.401	346.390	8
208	586248.569	391994.806	0.000	Grf
209	586238.850	391966.005	0.000	Grf
210	586267.742	391954.497	0.000	Grf
211	586253.610	391920.644	0.000	Grf
212	586257.906	391918.773	0.000	Grf
232	586257.857	391918.663	344.049	8.20.
213	586285.197	391905.627	0.000	Grf
214	586295.246	392003.706	0.000	Grf
215	586268.162	392012.237	0.000	Grf
216	586264.668	392012.348	0.000	Grf
217	586262.162	392012.279	0.000	Grf
218	586259.682	392011.366	0.000	Grf
219	586254.642	392006.846	0.000	Grf
220	586253.068	392004.804	0.000	Grf
221	586252.400	392003.552	0.000	Grf
222	586290.677	391903.164	0.000	Grf
223	586290.592	391902.976	0.000	Grf
224	586285.057	391905.325	0.000	Grf

Intocmit: BONDOR CLAUDIU
Aut. RO-CJ-F NR.0022



CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (teren)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
213	586285.197	391905.627	0.610
211	586284.649	391905.896	5.636
210	586279.516	391908.223	6.464
209	586281.911	391914.227	7.817
208	586274.822	391917.520	4.282
207	586276.476	391921.470	7.255
20	586279.565	391928.034	4.985
206	586284.113	391925.994	23.485
207	586293.308	391947.604	1.776
41	586294.976	391946.995	14.337
31	586307.024	391939.224	2.707
15	586309.315	391937.783	15.743
8	586321.920	391928.352	3.664
6	586324.065	391931.323	20.942
27	586307.225	391943.773	0.529
28	586307.582	391944.163	2.894
29	586305.284	391945.922	5.286
40	586307.526	391950.709	4.432
39	586309.165	391954.827	19.446
65	586291.255	391962.401	8.355
70	586294.978	391969.881	5.512
77	586297.377	391974.844	6.897
75	586300.265	391981.107	3.262
95	586303.460	391980.448	3.414
99	586304.535	391983.688	8.670
98	586307.533	391991.823	1.979
97	586308.157	391993.701	3.517
101	586309.740	391996.842	12.815
117	586298.212	392002.439	3.225
214	586295.246	392003.706	13.644
113	586282.726	392009.129	0.471
112	586282.530	392008.701	4.369
135	586278.302	392009.803	4.094
136	586274.343	392010.846	6.336
215	586268.162	392012.237	3.496
216	586264.668	392012.348	2.507
217	586262.162	392012.279	2.643
218	586259.682	392011.366	1.459
141	586258.605	392010.382	3.202
142	586256.173	392008.299	2.111
219	586254.642	392006.846	2.517
144	586253.335	392004.695	0.288
220	586253.068	392004.804	1.419
221	586252.400	392003.552	3.081
146	586251.210	392000.710	2.002
165	586250.433	391998.865	4.467
208	586248.569	391994.806	30.397
209	586238.850	391966.005	31.100
210	586267.742	391954.497	36.684
211	586253.610	391920.644	3.257
231	586256.611	391919.377	1.429
212	586257.906	391918.773	0.120
232	586257.857	391918.663	8.158
21	586265.383	391915.515	7.281
224	586266.601	391908.337	12.556
222	586278.054	391903.191	20.167
218	586296.584	391895.231	1.854
216	586298.240	391894.398	4.842
215	586300.995	391898.380	0.544
214	586300.549	391898.691	10.838
222	586290.677	391903.164	0.206
223	586290.592	391902.976	6.013
224	586285.057	391905.325	0.333

S (teren) = 4355.24mp P = 443.818m



Intocmit: **BONDOR CLAUDIU**

Seria **RO-CJ-F Nr. 0022**



MEMORIU TEHNIC

1.Adresa imobilului: Loc. Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.19, jud. Cluj.

2.Tipul lucrării: Documentatie cadastrala de prima inscriere.

3.Scurta prezentare a lucrarilor din teren.

a) Operatiuni in faza de documentare a lucrarii:

- studierea documentelor puse la dispozitie de catre solicitant si stabilirea actelor ce trebuiesc procurate pentru intocmirea documentatiei cadastrale.
- parcurgerea si recunoasterea terenului in cauza.
- documentare la OCPI /BCPI CLUJ in legatura cu situatia imobilului.
- procurarea de informatii necesare efectuarii lucrarii: planuri vechi,extrase CF.

b) Localizarea si identificarea imobilului:

Imobilul este situat in loc. Cluj-Napoca, str. Motilor, nr.19 jud. Cluj si este inscris in hotararea de consiliu nr,avand ca vecini: la N- str. Motilor, nr.cad.12291, nr.cad.263268, nr.cad.21669 la E-nr.cad.257653 si nr.cad.7728, la S- nr.cad.7728, nr.cad.15851 si Institutul Inimii iar la V- nr.cad. 252258 si Institutul Inimii.

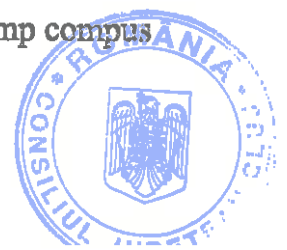
c) Descrierea generala a imobilului:

Imobilul identificat in hotararea de consiliu, este constituit din teren in suprafata de 4355 mp cu categoria de folosinta curti, constructii, terenul fiind partial imprejmuit pe latura nordica cu gard din plasa de sarma si gard de lemn,pe latura estica cu gard din plasa de sarma si cu zid de beton si caramida Pentru imobilul studiat documentele care au stat la baza intocmirii prezentei documentatii sunt certificatul de atestare fiscala, CF 316274, cu top.11028/1,CF 24881 nr. Top.1102/1, CF 326592 nr. top.11001/1, CF 278804 nr.top.11006/2, CF 263228,nr. Top.11005/3,decret nr.591, ordonanta nr.70, hotararea nr.143, hotararea nr.166 si ordinul nr.1157

Pe acest teren este edificata 1 constructie:

C1: Ambulator integrat al Spitalului Clinic de Boli Infectioase Cluj-Napoca din doua corpuri de cladire care comunica intre ele la nivelul demisolului, parterului si etajului 1 cu regim de inaltime D+P+1E (CORP A) si D+P+5E (CORP B) , edificat in anul 1967, realizat pe fundatii din beton armat, cu zidarie din caramida in cadre de beton armat cu stalpi, grinzi si plansee de beton armat si acoperis tip terasa cu suprafata construita la sol de 2073 mp si suprafata desfasurata de 9065 mp compus din:

CORP A alcatuit din:



DEMISOL: camera compresor, camera tratament aerosoli, birou programari, hol, 3 holuri de asteptare, 3 coridoare, cabinet hidroterapie, 2 debarale, cabinet electroterapie unde scurte, cabinet electroterapie ultrasunet solux bioprom, G.S. pacienti, G.S. personal, boxa mat. curatenie, depozit deseuri periculoase, centrala telefonica, sala masaj, cabinet laser automat, spatiu depozitare, 2 cabinete chirurgie ortopedie pediatrica, G.S., vestiar, camera recuperare medicala, cabinet medical, camera vane hidroterapie, dusuri, cabinet masaje, depozit, 2 boxe, scara secundara corp A si scara principala corp A.

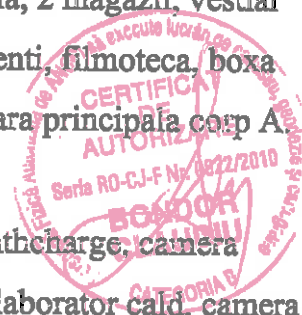
PARTER: cabinet psihologie, 2 holuri, camera tablou electric, 3 holuri de asteptare, coridor, 2 cabinete ginecologie pediatrie, birou arhivare, camera obscura, cabinet oftalmologie, circulatie- aces scara secundara corp A, cabinet medicina fizica si balneologie, cabinet hematologie-endocrinologie, cabinet neuropsihiatrie infantila, boxa mat. de curatenie, G.S.B. pacienti, G.S.F. pacienti, 2 G.S. personal, 2 vestiare, hol neurologie, cabinet E.E.G., cabinet neuropsihiatrie infantila neurologie, cabinet ecografie, dermatologie, cabinet tratament dermatologie, 2 holuri acces, boxa, acces, cabinet optica, 2 saloane, G.S., 2 arhive, baie, cabinet O.R.L., cabinet pediatrie, caserie, laborator pediatrie, birou internari pediatrie si circulatie-scara principala corp A.

ETAJ 1: 2 cabinete ecografie, 2 birouri, 3 cabinete radiologie, 8 holuri, coridor, circulatie- scara secundare corp A, 2 camere control, cabinet tomograf, 2 G.S., 3 vestiare, camera server, cabinet radiologie radiografie, camera comanda, hol radiologie, 2 cabinete, 2 camere, hol asteptare radiologie copii, cabinet asistenta medicala sef, magazine materiale, contabilitate, statistica medicala, 2 magazine, vestiar personal, cabinet medicina muncii, 2 G.S. personal, 2 G.S. pacienti, filmoteca, boxa curatenie, cabinet mamografie, cabinet pediatrie si circulatie-scara principala corp A.

CORP B: alcaturit din:

DEMISOL: vestiar pacienti, 2 camere de comanda, debara, montcharge, camera R.M.N., camera, 3 sasuri, cabinet medical, birou administrativ, laborator cald, camera achizitie, camera control, cabina paza, tablou electric general, 2 magazine, 5 holuri, 6 coridoare, 2 vestiare, camera recuperare medicala balneofizioterapie, filtru dusuri, wc, 2 sali de gimnastica, camera lenjerie curata, centrala termica, C.T., boxa, 2 ascensoare, camera test efort, camera asistente medicale, 2 gr.san., oficiu, 4 arhive, 2 G.S., camera medici, birou, camera server, receptie si scara principala corp B

PARTER: 2 birouri, debara, montcharge, camera aprovizionare, camera tehnic



aprovizionare, camera serviciul contencios-director economic, registratura secretariat, 2 birouri director, 3 G.S., arhiva, windfang, hol de acces, receptie pediatrie, secretariat, birou manager, vestiar, dus, 2 oficii, wc, depozit rece, depozit, farmacie, 3 coridoare, 3 holuri, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, informatii, birou informatii, birou contabil, birou financiar- contabilitate, birou admin., birou resurse umane, comp. tehnic epidemiolog, casierie, magazine si scara principala corp B
ETAJUL1: camera aparate, debara, montcharge, cabinet ecografie, camera depozitare, 6 holuri de asteptare, coridor, 2 holuri, 10 cabinete medicale, camera recoltari probe de laborator, laborator EKG barbati, laborator EKG femei, cabinet medical cardiologie, birou, 2 camere interne, cabinet medical interne cardiologie, cabinet medical interne, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, secretariat, 2 gr. sanitare si scara principala corp B.

ETAJUL2: boxa deseuri, montcharge, 2 camere, 3 camere neurologie, 4 holuri de asteptare, camera ecografie, camera eco_1, camera eco_2, camera eco_3, cabinet EKG, 2 camere dermatologie, sala tratamente dermatologice, salon terapii biologice, 3 cabinete psihiatrie, grup sanitar, 2 sasuri, EEG, camera interne, camera interne cardiologie, cabinet audiometrie, vestiar curatienie, boxa, T.E.G., 2 ascensoare personal, 2 holuri, coridor, birou internari zi, laborator analize, sala recoltari, camera recoltari urina-secretii faringiene, vestiar personal, boxa menaj, G.S. personal, G.S. barbati, G.S. femei si scara principala corp B.

ETAJUL3: camera interne medici, 4 debarale, montcharge, 2 camere interne, 2 cabinete O.R.L., 2 cabinete urologie, 2 cabinete posturografie, 2 cabinete reumatologie, cabinet interne gastroenterologie, 3 saioane, boxa mat. de curatienie, 4 holuri de asteptare, 2 cabinete chirurgie tratamente, 2 cabinete chirurgie, 6 holuri, coridor, cabinet ortopedie, cabinet consultatii ortopedice, birou, w.c., cabinet protezare auditiva, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, cabinet alergologie, cabinet stomatologie, cabinet neurologie, cabinet recuperare medicala balneofizioterapie, G.S. femei, G.S. barbati si scara principala corp B.

ETAJUL 4: cabinet ginecologie planificare familiala, 2 debarale, montcharge, cabinet alergologie, 4 holuri de asteptare, 2 cabinete ginecologie, 5 G.S., vestiar, cabinet recuperare fizica si balneologie, sala masaj, salon, camera sterilizare, 4 camere, 2 cabinete oftalmologie, 3 holuri, coridor, sala de curs, camera camp vizual, sala de tratamente oftalmologice, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, 2 cabinete



endocrinologie, cabinet oncologie, birou dezafectat, G.S. personal, G.S. barbati, Gr.San. femei, boxa curatenie si scara principala corp B.

etajul 5: 13 camere, debara, montcharge, 2 camere comisia de expertiza medicala si recuperare a fortei de munca, camera serviciul judetean de experiza medicala si recuperare a fortei de munca, cabinet expertize , cabinet serviciul de resurse umane, camera contabilitate, arhiva, 3 cabinete biochimie, vestiar, wc, birou tiparire, camera primire probe, 8 holuri, 3 coridoare, 2 cabinete parazitologie, 2 cabinete bacteriologie, camera bacteriologie primire probe, magazie, camera sterilizare, spalatorie, birou, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, cabinet hematologie, camera asistent sef, camera serviciul juridic, camera serviciul statistica, camera expertiza medicala, gr. sanitar, gr. san. persona lsi scara principala corp B.

Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Foia de trapez pe care se identifica imobilul este: L-34-48-C-a-4-III

4. Operatiuni topo – cadastrale:

A. Lucrari de teren:

- Metodele si aparatura folosita la masuratori.

- Masuratorile topografice au fost facute prin metoda free station si a radierii cu ajutorul aparatului electrooptic LEICA TC 407.

Sistemul de coordonate – Stereografic 1970.

/// Punctele geodezice de sprijin vechi:

bulonul metallic 508 Ciuj si bulonul metallic 509 Ciuj

/// Puncte noi:

GPS1	586215.063	391980.061	345.125	
GPS2	586215.067	391980.048	345.09	
GPS3	586303.496	391999.205	344.804	1
GPS4	586303.492	391999.224	344.829	1
GPS5	586295.315	391983.761	344.59	1
GPS6	586299.33	391894.323	342.81	1
GPS7	586359.581	391955.141	343.574	1

- Starea punctelor geodezice vechi -

- Masuratori efectuate in retea de indesire si ridicare si pentru ridicarea detaliilor topografice, clasice si GPS au fost arhivate la executant pe suport magnetic pentru a fi prezentate la solicitarea oficiului teritorial de cadastru.



B. Lucrari de birou:

- Datele au fost prelucrate cu ajutorul programului TopoLT
- Redactarea planului s-a executat cu programul ZWCAD 2011 Professional si TopoLT
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului la scara 1:1000.

*** La intocmirea acestei documentatii s-a tinut cont de documentatia cu nr. 203959/21.11.2017 (Institutul Inimii) depusa recent si inca nefinalizata in sensul ca pe doua dintre topografice respectiv top.11005/3 si top. 11006/2 se identifica atat o parte din terenul din prezenta documentatie cat si o parte din terenul din doc. depusa cu nr. 203959/21.11.2017 (Institutul Inimii) .**

- **La intocmirea tabelului de miscare a parcelelor s-a luat in calcul topograficul 11005/3/1 respectiv topograficul 11006/2/1 ramas din dezmembrarea propusa in doc. cu nr. 203959/21.11.2017 (Institutul Inimii) . In urma suprapunerii hartii de carte funciara editia 1941 peste masuratorile efectuate s-au identificat toate topograficele din perimetrul masurat si am constatat o diferenta intre suprafetele din cartile funciare si suprafata masurata. Aceste diferente se regasesc la topograficul 11005/3/1 cu 109mp mai putin decat in cf, la topograficul cu nr. 11006/2/1 cu 111mp mai putin decat in cf si la topograficul 11028/1 cu 426mp mai putin decat in cf 316274.**

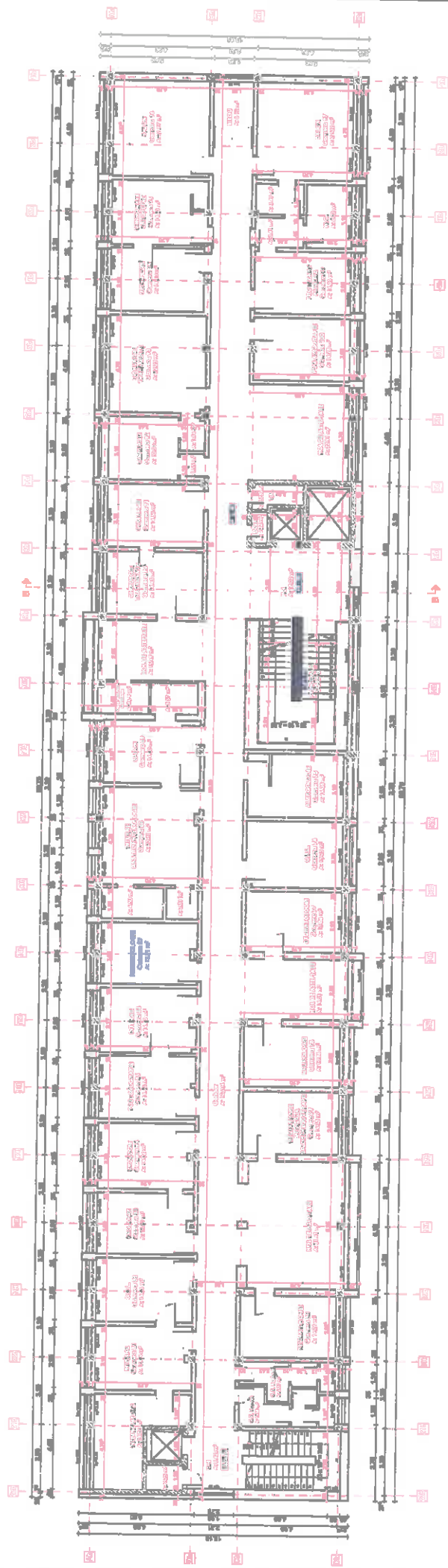
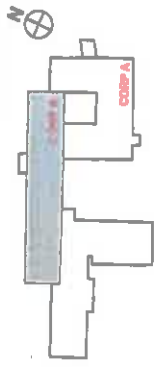
**** In urma documentarii la OCPI CLUJ am constatat si o suprapunere partiala a terenului masurat pe latara nordica cu nr. Cad. 264039 in suprafata de 482mp din documentatia cu nr. 13955/05.02.2010 . Acest cadastral nu s-a operat in nici o carte funciara deoarece acest teren de 492mp a fost in scris de fapt ca un drept de folosinta special in cf. 263228 pe topograficul 11005/3 in fav. Quito Gil Jose proprietar fiind COMUNA URBANA CLUJ.**

Data întocmirii: 14.12.2017

Persoana fizică autorizată:

BONDOR CLAUDIU
Seria RO-CJ-F Nr. 0022

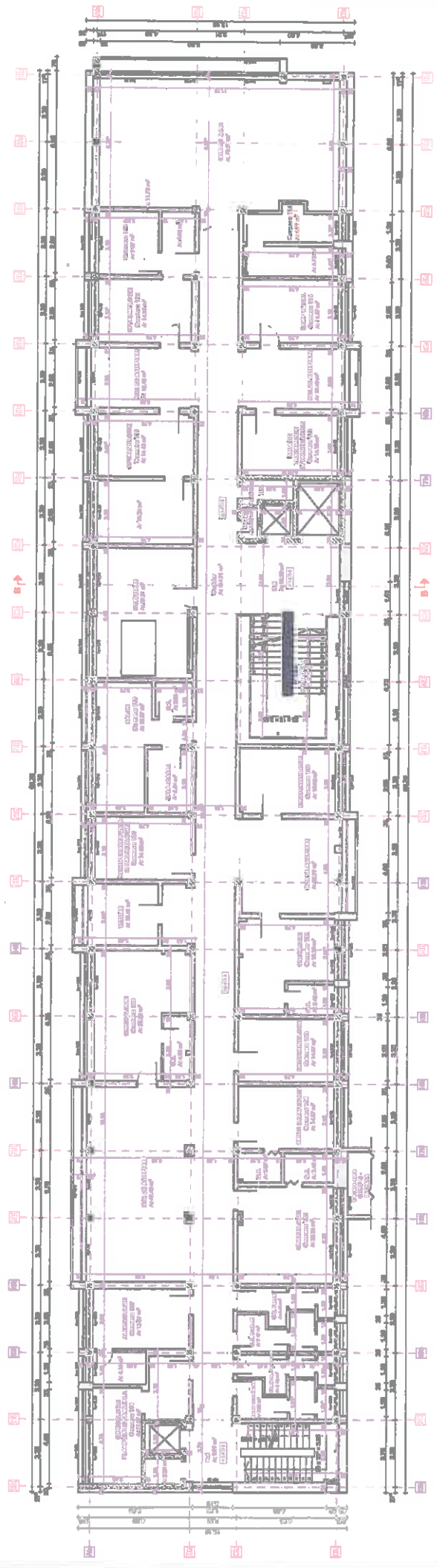
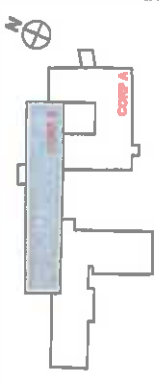




Suprafata APB = 1116,00 mp
 Suprafata APB = 6065,00 mp
 Suprafata ETAL B = 624,00 mp, din care
 Se corp B = 624,00 mp
 LIZENSA
 adre
 terenului

Proiectant: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro		Proiect: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	
Client: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	Proiectant: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	Proiect: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	Proiectant: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro
Proiectant: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	Proiect: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	Proiectant: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro	Proiect: SC PROIECTA SA Str. Mihail Brancu nr. 10, Sector 4, Bucuresti Tel: 0211 410 10 10 Fax: 0211 410 10 11 E-mail: info@proiecta.ro





Suprafata A+B = 1916,60 mp
 Suprafata A+B = 6666,00 mp
 Suprafata ETAJ 4 = 4236,00 mp, din care
 E₁ corp B = 605,00 mp

LEGENDA
 [Symbol] solida
 [Symbol] balustrada

	Proiectant S.C. "PROIECTA" S.R.L. Str. Suceava, nr. 10, Iasi, Romania Tel: 0231 410101 Fax: 0231 410102 E-mail: proiecta@proiecta.ro	Proiect Proiectarea si executia arhitecturala a corpului A+B al scolarilor din cadrul Liceului "Mihail Kogalniceanu" din Iasi, Romania	Nr. de Proiect 1/2017	Data 15.08.2017	Plan PLAN ETAJ 4
	Client S.C. "PROIECTA" S.R.L. Str. Suceava, nr. 10, Iasi, Romania Tel: 0231 410101 Fax: 0231 410102 E-mail: proiecta@proiecta.ro	Proiectant S.C. "PROIECTA" S.R.L. Str. Suceava, nr. 10, Iasi, Romania Tel: 0231 410101 Fax: 0231 410102 E-mail: proiecta@proiecta.ro	Proiectant S.C. "PROIECTA" S.R.L. Str. Suceava, nr. 10, Iasi, Romania Tel: 0231 410101 Fax: 0231 410102 E-mail: proiecta@proiecta.ro	Proiectant S.C. "PROIECTA" S.R.L. Str. Suceava, nr. 10, Iasi, Romania Tel: 0231 410101 Fax: 0231 410102 E-mail: proiecta@proiecta.ro	Proiectant S.C. "PROIECTA" S.R.L. Str. Suceava, nr. 10, Iasi, Romania Tel: 0231 410101 Fax: 0231 410102 E-mail: proiecta@proiecta.ro



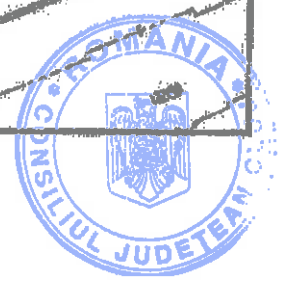
PLANDE CF
1:3000
conform editiei din 1941
str. mator CLUJ-NAPOCA

Mussolini út

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO C.UE Nr. 0022/2010
**BONDOR
CLAUDIU**
CATEGORIA B

Mikó utca

CONTUR TEREN MASURAT
S=4355mp



TABEL CU MISCAREA PARCELELOR – TERITORIU ADM. CLUJ-NAPOCA

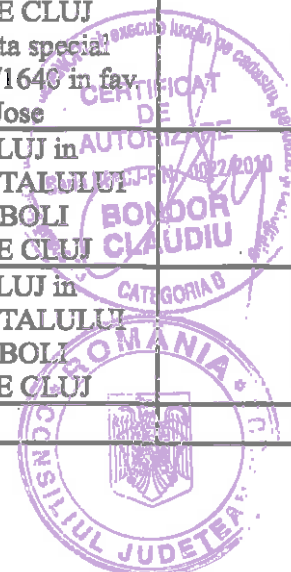
**TERITORIUL CADASTRAL – CLUJ-NAPOCA
str. Motilor NR.19**

A.SITUATIA CONFORM C.F.

Nr CF.	Numar.		Suprafată Mp.	Descriere Imobil	Proprietar	Foaia C
	Cad.	Top				
1431		11001/1	614	Curti Constr.	Municipiul Cluj	
24881		11002/1	942	Casa si teren	TOROK ANA	
263228		11005/3/1	1534	curti constructii	COMUNA URBANA CLUJ drept de folosinta special pentru cota de 492/2183 in fav. Quito Gil Jose	
278804		11006/2/1	522	Teren curti constructii	STATUL ROMAN in folosinta Sfatului popular al orasului Cluj	
316274		11028/1	155	Curti constr.	STATUL ROMAN	
TOTAL			3767			

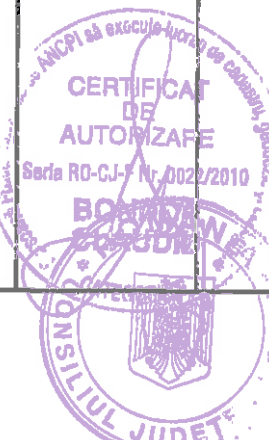
B.SITUATIA PROPUSA I conform dezmembrarii topograficelor si rectificarii de CF.

Nr CF.	Numar.		Suprafată Mp.	Descriere Imobil	Proprietar	Foaia C
	Cad.	Top				
NOU		11001/1	614	Curti Constr.	JUDETUL CLUJ in administrarea SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CLUJ	
NOU		11002/1	942	Curti Constr.	JUDETUL CLUJ in administrarea SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CLUJ	
NOU		11005/3/1	1615	curti constructii	JUDETUL CLUJ in administrarea SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CLUJ drept de folosinta special pentru cota de 370/1640 in fav. Quito Gil Jose	
NOU		11006/2/1	603	curti constructii	JUDETUL CLUJ in administrarea SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CLUJ	
NOU		11028/1	581	Curti constr.	JUDETUL CLUJ in administrarea SPITALULUI CLINIC DE BOLI INFECTIOASE CLUJ	
TOTAL			4355			

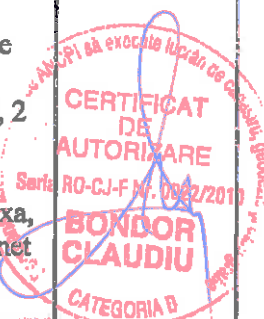


C.SITUATIA PROPUSA II conform Comasarii topograficelor

Nr CF.	Numar.		Suprafată	Descriere Imobil	Proprietar	Foaia C
	Cad	Top	Mp.			
NOU CLUJ - NAP OPC A		11001/ 1	4355	<p>C1: Ambulator integrat al Spitalului Clinic de Boli Infectioase Cluj-Napoca compus din doua corpuri de cladire care comunica intre ele la nivelul demisolului, parterului si etajului 1 cu regim de inaltime D+P+1E (CORP A) si D+P+5E (CORP B) , edificat in anul 1967, realizat pe fundatii din beton armat, cu zidarie din caramida in cadre de beton armat cu stalpi, grinzi si plansee de beton armat si acoperis tip terasa cu suprafata construita la sol de 2073 mp si suprafata desfasurata de 9065 mp compus din:</p> <p>CORP A alcatuit din:</p> <p>DEMISOL: camera compresor, camera tratament aerosoli, birou programari, hol, 3 holuri de asteptare, 3 coridoare, cabinet hidroterapie, 2 debarale, cabinet electroterapie unde scurte, cabinet electroterapie ultrasunet solux bioprom, G.S. pacienti, G.S. personal, boxa mat. curatenie, depozit deseuri periculoase, centrala telefonica, saia masaj, cabinet iaser automat, spatiu depozitare, 2 cabinete chirurgie ortopedie pediatrica, G.S., vestiar, camera recuperare medicala, cabinet medical, camera vane hidroterapie, dusuri, cabinet masaje, depozit, 2 boxe, scara secundara corp A si scara principala corp A.</p> <p>PARTER: cabinet psihologie, 2 holuri, camera tablou electric, 3 holuri de asteptare, coridor, 2 cabinete ginecologie pediatrie, birou arhivare, camera obscura, cabinet oftalmologie, circulatie- aaces scara secundara corp A, cabinet medicina fizica si balneologie, cabinet hematologie-endocrinologie, cabinet neuropsihiatrie infantila, boxa mat. de curatenie, G.S.B. pacienti, G.S.F. pacienti, 2 G.S. personal, 2 vestiare, hol neurologie, cabinet E.E.G., cabinet neuropsihiatrie infantila neurologie, cabinet ecografie, dermatologie, cabinet tratament dermatologie, 2 holuri acces, boxa, acces, cabinet otpica, 2 saloane, G.S., 2 arhive, baie, cabinet O.R.L., cabinet pediatrie, caserie, laborator pediatrie, birou internari pediatrie si circulatie-scara principala corp A.</p> <p>ETAJ 1: 2 cabinete ecografie, 2 birouri, 3 cabinete radiologie, 8 holuri, coridor, circulatie- scara secundare corp A, 2 camere control, cabinet tomograf, 2 G.S., 3 vestiare, camera server, cabinet radiologie radiografie, camera comanda, hol radiologie, 2 cabinete, 2 camere, hol asteptare radiologie copii, cabinet asistenta medicala sef, magazie materiale, contabilitate, statistica medicala, 2 magazine, vestiar personal, cabinet medicina muncii, 2 G.S. personal, 2 G.S. pacienti, filmoteca, boxa curatenie, cabinet mamografie, cabinet pediatrie si</p>	drept de proprietate in favoarea JUDETUL CLUJ in administrare a SPITALUL UI CLINIC DE BOLI INFECTIO ASE CLUJ	
		11002/ 1				
		11005/ 3/1				
		11006/ 2/1				
		11028/ 1				



circulatie-scara principala corp A.
CORP B: alcatuit din:
DEMISOL: vestiar pacienti, 2 camere de comanda, debara, monthcharge, camera R.M.N., camera, 3 sasuri, cabinet medical, birou administrativ, laborator cald, camera achizitie, camera control, cabina paza, tablou electric general, 2 magazii, 5 holuri, 6 coridoare, 2 vestiare, camera recuperare medicala balneofizioterapie, filtru dusuri, wc, 2 sali de gimnastica, camera lenjerie curata, centrala termica, C.T., boxa, 2 ascensoare, camera test efort, camera asistente medicale, 2 gr.san., oficiu, 4 arhive, 2 G.S., camera medici, birou, camera server, receptie si scara principala corp B
PARTER: 2 birouri, debara, montcharge, camera aprovizionare, camera tehnic aprovizionare, camera serviciul contencios-director economic, registratura secretariat, 2 birouri director, 3 G.S., arhiva, windfang, hol de acces, receptie pediatrie, secretariat, birou manager, vestiar, dus, 2 oficii, wc, depozit rece, depozit, farmacie, 3 coridoare, 3 holuri, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, informatii, birou informatii, birou contabil, birou financiar- contabilitate, birou admin., birou resurse umane, comp. tehnic epidemiolog, casierie, magazine si scara principala corp B
ETAJUL1: camera aparate, debara, montcharge, cabinet ecografie, camera depozitare, 6 holuri de asteptare, coridor, 2 holuri, 10 cabinete medicale, camera recoltari probe de laborator, laborator EKG barbati, laborator EKG femei, cabinet medical cardiologie, birou, 2 camere interne, cabinet medical interne cardiologie, cabinet medical interne, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, secretariat, 2 gr. sanitare si scara principala corp B.
ETAJUL2: boxa deseuri, montcharge, 2 camere, 3 camere neurologie, 4 holuri de asteptare, camera ecografie, camera eco_1, camera eco_2, camera eco_3, cabinet EKG, 2 camere dermatologie, sala tratamente dermatologice, salon terapii biologice, 3 cabinete psihiatrie, grup sanitar, 2 sasuri, EEG, camera interne, camera interne cardiologie, cabinet audiometrie, vestiar curatentie, boxa, T.E.G., 2 ascensoare personal, 2 holuri, coridor, birou internari zi, laborator analize, sala recoltari, camera recoltari urina-secretii faringiene, vestiar personal, boxa menaj, G.S. personal, G.S. barbati, G.S. femei si scara principala corp B.
ETAJUL3: camera interne medici, 4 debarale, montcharge, 2 camere interne, 2 cabinete O.R.L., 2 cabinete urologie, 2 cabinete posturografie, 2 cabinete reumatologie, cabinet interne gastroenterologie, 3 saloane, boxa mat. de curatentie, 4 holuri de asteptare, 2 cabinete chirurgie tratamente, 2 cabinete chirurgie, 6 holuri, coridor, cabinet ortopedie, cabinet consultatii ortopedice, birou, w.c., cabinet protezare auditiva, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, cabinet alergologie, cabinet stomatologie, cabinet neurologie, cabinet recuperare medicala balneofizioterapie, G.S. femei, G.S. barbati si scara principala corp B.
ETAJUL 4: cabinet ginecologie planificare familiala, 2



			<p>debarale, montcharge, cabinet alergologie, 4 holuri de asteptare, 2 cabinete ginecologie, 5 G.S., vestiar, cabinet recuperare fizica si balneologie, sala masaj, salon, camera sterilizare, 4 camere, 2 cabinete oftalmologie, 3 holuri, coridor, sala de curs, camera camp vizual, sala de tratamente oftalmologice, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, 2 cabinete endocrinologie, cabinet oncologie, birou dezafectat, G.S. personal, G.S. barbati, Gr.San. femei, boxa curatenie si scara principala corp B. etajul 5: 13 camere, debara, montcharge, 2 camere comisia de expertiza medicala si recuperare a fortei de munca, camera serviciul judetean de experiza medicala si recuperare a fortei de munca, cabinet expertize, cabinet serviciul de resurse umane, camera contabilitate, arhiva, 3 cabinete biochimie, vestiar, wc, birou tiparire, camera primire probe, 8 holuri, 3 coridoare, 2 cabinete parazitologie, 2 cabinete bacteriologie, camera bacteriologie primire probe, magazie, camera sterilizare, spalatorie, birou, boxa, T.E., 2 ascensoare personal, cabinet hematologie, camera asistent sef, camera serviciul juridic, camera serviciul statistica, camera expertiza medicala, gr. sanitar, gr. san. persona lsi scara principala corp B.</p> <p>Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift si teren curti constructii in Cluj-Napoca, str. Motilor nr. 19</p>		
		TOTAL	4355		

Data
OCTOMBRIE 2017



