

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E

**privind trecerea unui imobil din domeniul privat în domeniul public al
Județului Cluj și transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Județean Cluj,
în administrarea Muzeului Etnografic al Transilvaniei**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 21375/2018 la proiectul de hotărâre privind trecerea unui imobil din domeniul privat în domeniul public al Județului Cluj și transmiterea acestuia din administrarea Consiliului Județean Cluj, în administrarea Muzeului Etnografic al Transilvaniei, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 21375/2018 și de Raportul Comisiei de specialitate nr. 4;

Ținând cont de:

- necesitatea și oportunitatea realizării Proiectului "Revitalizarea zonei Parcului Etnografic "Romulus Vuia" Cluj-Napoca";
- Actul adițional nr. 3 la Contractul de finanțare nr. PA16/R012-LP7/18.12.2014;
- Adresa Muzeului Etnografic al Transilvaniei cu nr. 1571/07.06.2018, înregistrată la Consiliul Județean Cluj cu nr. 19.552 din 07.06.2018;

Luând în considerare prevederile:

- art. 3 alin. (2), ale art. 57, ale art. 58 alin. (1) și (3), ale art. 59, ale art. 64, ale art. 65 și ale art. 80-81 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 141, ale art. 148 alin. (3), ale art. 151 alin. (6), ale art. 221, ale art. 222, ale art. 224 și ale art. 226 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2016;

În conformitate cu dispozițiile:

- art. 4 alin. (2), ale art. 5, ale art. 10, ale art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și alin. (5) lit. a) pct. 4, ale art. 119, ale art. 120 și ale art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 858-870, ale art. 885-886 și ale art. 888 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 3 alin. (1) și alin. (3), ale art. 8 alin. (1) și ale art. 18 din Legea privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6, ale art. 9, ale art. 11 ale art. 13 alin. (1) și (2) din Legea muzeelor și colecțiilor publice nr. 311/2003, republicată;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94 - 98 coroborate cu cele ale art. 44 - 46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, identificat în Cartea funciară nr. 275156 a Municipiului Cluj-Napoca cu nr. cadastral 12254/2, din domeniul privat în domeniul public al Județului Cluj și în administrarea Consiliului Județean Cluj.

(2) Se aprobă transmiterea imobilului, proprietate publică a Județului Cluj, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, identificat în Cartea funciară nr. 275156 a Municipiului Cluj-Napoca cu nr. cadastral 12254/2, din administrarea Consiliului Județean Cluj în administrarea Muzeului Etnografic al Transilvaniei.

(3) Se emite acordul Consiliului Județean Cluj pentru înscrierea în Cartea funciară nr. 275156 a Municipiului Cluj-Napoca a dreptului de administrare al Muzeului Etnografic al Transilvaniei asupra imobilului prevăzut la alin. (1).

(4) Se revocă dreptul de folosință al Societății Tetarom S.A. asupra imobilului prevăzut la alin. (1) și se emite acordul Consiliului Județean Cluj pentru radierea acestuia din Cartea funciară nr. 275156 a Municipiului Cluj-Napoca.

Art. 2. Anexa nr. 13 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, cu completările și modificările ulterioare, se completează în mod corespunzător.

Art. 3. La data comunicării prezentei hotărâri se abrogă dispozițiile privind imobilul identificat în Cartea funciară nr. 275156 a Municipiului Cluj-Napoca cu nr. cadastral 12254/2 cuprinse în următoarele hotărâri al Consiliului Județean Cluj:

- a) Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 14/2007 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Cluj a unui teren în suprafața de aproximativ 4,925 ha și atribuirea în folosința S.C. Tetarom S.A. Cluj-Napoca, în vederea extinderii titlului de parc industrial;
- b) Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 148/2007 privind însusirea documentației tehnice cadastrale de dezmembrare a terenului situat în municipiul Cluj-Napoca str. Tăietura Turcului nr. 47, înscris în CF 143122 nr. top. 21043/1, precum și modificarea și completarea HCJ nr. 14/2007.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Dezvoltare și Investiții, Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat a Județului Cluj, Societății Tetarom S.A.; Muzeului Etnografic al Transilvaniei, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet "www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>".

SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Gaci Simona

PREȘEDINTE,
Tișe Alin

Contrasemnează:

Nr. 136 din 27 iunie 2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 33 voturi "pentru" și 2 consilieri județeni nu au votat. Consilieri județeni prezenți: 35 din 37 consilieri județeni în funcție.