

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind
însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj,
cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 27765/22.08.2018 la Proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 27765/2018 și de Raportul Comisiei de specialitate nr. 2;

Luând în considerare prevederile:

- art. 3 alin. (2), art. 58 alin. (1) și (3), art. 59 și ale art. 64-65 din Legea privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 141, art. 148 alin. (3), art. 151 alin. (6), art. 221, art. 222 și ale art. 224 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2016;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10, art. 91 alin. (1) lit. c), art. 119-120 și ale art. 122-123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 867-868, art. 881, art. 884 și ale art. 885 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului pentru aprobarea Normelor metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale nr. 1031/1999, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Finanțelor Publice pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nr. 1718/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98 coroborate cu cele ale art. 44-46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și

completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. I. Se însușește documentația cadastrală de actualizare a datelor de carte funciară pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50, cuprinsă în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la art. 1, care cuprinde următoarele operațiuni:

a) actualizarea informațiilor cadastrale prin: diminuarea suprafeței imobilului-teren conform măsurărilor efectuate, de la 30.567 mp la 22.758 mp; modificarea suprafețelor și a numărului construcțiilor, precum și modificarea destinației construcțiilor din „construcții industriale și edilitare ” în „construcții administrative”;

b) sistarea Cărții funciare nr. 267349 Cluj-Napoca a imobilului cu nr. topo 12843/1/7/1/3;

c) înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca, asupra imobilelor în cauză.

Art. III. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, să semneze, pentru și în numele Județului Cluj, formularele necesare depunerii documentației cadastrale prevăzute la art. I la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca.

Art. IV. Se împuternicește persoana juridică societatea Topo H.A.N.S. Impex S.R.L. prin reprezentant, pentru înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară-Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca a documentației cadastrale prevăzute la art. I.

Art. V. Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Anexa nr. 22 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, aflate în administrarea Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca” se modifică și se înlocuiește cu **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. VI. La data la care prezenta hotărâre produce efecte, se abrogă:

a) Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 45 din 19.02.2018 privind reglementarea situației juridice a imobilului-teren- în suprafață de 782 mp, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 52B;

b) Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 124 din 27.06.2018 privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50;

c) Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 179 din 09.08.2018 privind modificarea

Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 124/ 2018 privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Viilor nr. 46-50;

d) punctul 1 al art. I din Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 257 din 29.11.2017 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare.

Art. VII. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca.

Art. VIII. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca; societății Topo H.A.N.S. Impex S.R.L., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj și pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

Contrasemnează:

PREȘEDINTE,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Alin Tișe
Simona Gaci

Nr. 185 din 28 august 2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 33 voturi "pentru" și 1 consilier județean nu a votat. Consilieri județeni prezenți: 34 din totalul de 36 consilieri județeni în funcție.