

H O T Ă R Ă R E

privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5 și reglementarea dreptului de proprietate asupra unor corpuri de clădire

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 27777/2018 la Proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5 și reglementarea dreptului de proprietate asupra unor corpuri de clădire, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 27.777/2018 și de Rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 4 și 5;

În conformitate cu prevederile:

- art. 10 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 28 alin. (1) și (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 879 și ale art. 880 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 268/2012 privind reglementarea situației juridice a unor imobile, proprietatea publică a Județului Cluj, aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj-Napoca și a Universității de Medicină și Farmacie „Iuliu Hațieganu” Cluj-Napoca;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 80/2017 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 145/2017 privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 218/2017 privind însușirea unei documentații cadastrale de dezlipire pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98 coroborate cu cele ale art. 44-46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din

Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se însușește documentația pentru actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Clinicilor nr. 3-5, înscris în Cartea funciară nr. 327432 Cluj-Napoca cu numărul cadastral 327432, aflat în proprietatea publică a Județului Cluj și administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj, documentație cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se emite acordul Județului Cluj pentru pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la art. 1, care cuprinde următoarele operațiuni:

- a) actualizarea construcției cu nr. cadastral 327432- C15 prin înscrierea, cu acte, a două construcții în cartea funciară, respectiv construcțiile C15 și C19;
- b) înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj și a dreptului de administrare a Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj în cotă de $\frac{1}{2}$, precum și a dreptului de proprietate al Universității de Medicină și Farmacie „Iuliu Hațieganu” Cluj-Napoca în cotă de $\frac{1}{2}$, asupra construcțiilor C5 (Radiologie) și C7 (Medicina Nucleară-Izotopi);
- c) înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Universității de Medicină și Farmacie „Iuliu Hațieganu” Cluj-Napoca, asupra construcției C15 (Anatomie);
- d) înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Județului Cluj și a dreptului de administrare al Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj, asupra construcției C19, precum și notarea ca și cale de acces a gangului aferent construcției C19 și de către construcția C15.

Art. 3. Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj pentru depunerea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj a documentației cadastrale prevăzută la art. 1.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Spitalul Clinic Județean de Urgență Cluj, în colaborare cu Universitatea de Medicină și Farmacie „Iuliu Hațieganu” Cluj-Napoca.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Spitalului Clinic Județean de Urgență Cluj; Universității de Medicină și Farmacie „Iuliu Hațieganu” Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul Consiliului Județean Cluj și pe pagina de internet "www.cjcluj.ro".

Contrasemnează:

PREȘEDINTE,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Alin Tișe
Simona Gaci

Nr. 187 din 28 august 2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 32 voturi "pentru" și 2 consilieri județeni nu au votat. Consilieri județeni prezenți: 34 din totalul de 36 consilieri județeni în funcție.