

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, pe care este edificat "Rezervorul Mănăstur" de 10.000 mc, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Mărișel (bazin Negoiu)

Consiliul Județean Cluj, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 30653/2018 la Proiectul de hotărâre privind aprobarea amplasamentului și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere, pe care este edificat "Rezervorul Mănăstur" de 10.000 mc, situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Mărișel (bazin Negoiu), propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, însoțit de Rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 30653/2018 și de Rapoartele Comisiilor de specialitate nr. 2 și 4;

Având în vedere:

- Hotărârea Guvernului nr. 1155/1996 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivelor de investiții cuprinse în Programul de dezvoltare a utilităților municipale în Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj;
- Ordonanța Guvernului nr. 37/1997 pentru ratificarea Acordului de împrumut - Programul de dezvoltare a utilităților municipale, etapa a II-a, dintre România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare, semnat la București la 4 august 1997, aprobată prin Legea nr. 186/1997, cu modificările și completările ulterioare,
- Adresele Companiei de Apă Someș S.A. cu nr. 17893/2016, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 17215/ 2016; nr. 26137/ 2016, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 23871/ 2016; nr. 32151/ 2017, înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 25419/ 2018, precum și adresa înregistrată la Consiliul Județean Cluj sub nr. 6683/2006;

În conformitate cu prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/ 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative nr. 24/ 2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 53/ 2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98, coroborate cu cele ale art. 44-46 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală întocmită de S.C. Topo H.A.N.S. Impex S.R.L., cuprinsă în **anexa nr. 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean "Rezervorul Mănăștur", potrivit Planului de amplasament care face parte din documentația cadastrală însușită conform articolului 1.

Art. 3. Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere, pentru cauză de utilitate publică, a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Rezervorul Mănăștur”, din Municipiului Cluj-Napoca, str. Mărișel (bazin Negoiu), expropriator fiind Județul Cluj.

Art. 4. Se aprobă Lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit articolului 3, situate pe raza Municipiului Cluj-Napoca, precum și proprietarii sau deținătorii acestora, cuprinsă în **anexa nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. (1) Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat A.N.E.V.A.R. pentru stabilirea sumelor individuale estimate aferente despăgubirii, raport care va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Județean Cluj.

(2) Sumele necesare despăgubiriilor precizate la alin. (2) se vor aloca din bugetul Județului Cluj.

Art. 6. Se împuternicește persoana juridică S.C. Topo H.A.N.S. Impex S.R.L., prin reprezentant, pentru înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca- a documentației cadastrale prevăzute la articolul 1.

Art. 7. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane și Direcția Juridică, precum și Compania de Apă Someș S.A.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Companiei de Apă Someș S.A.; Consiliului Local al Municipiului Cluj-Napoca; proprietarilor/deținătorilor cuprinși în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

Contrasemnează:

**p. PREȘEDINTE,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Alin Tișe
Simona Gaci**

Nr. 225 din 27 septembrie 2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 31 voturi "pentru", 1 "abținere" și 1 consilier județean nu a votat. Consilieri județeni prezenți: 33 din totalul de 37 consilieri județeni în funcție.