

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CLUJ**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Odobești FN și pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare cu nr. 31349/2018 la Proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Odobești FN și pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008, cu modificările și completările ulterioare, propus de domnul Alin Tișe, președinte al Consiliului Județean Cluj, însoțit de Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj cu nr. 31349/2018 și de Raportul Comisiei de specialitate nr. 4;

În conformitate cu prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. c), ale art. 119-120 și ale art. 122-123 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind bunurile proprietate publică nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 94-98 coroborate cu cele ale art. 44-46, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 97 alin. (1) și prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăște:**

**Art. 1.** Se însușește documentația cadastrală pentru primă înscriere în sistemul

integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Odobești FN, proprietatea publică a Județului Cluj, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se emite acordul Județului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale prevăzute la articolul 1, care cuprinde următoarele operațiuni:

- a) înscrierea în cartea funciară a construcțiilor corp C1 și corp C2, cu suprafața desfășurată de 1580 mp, respectiv de 83 mp, precum și a suprafeței terenului aferent de 6020 mp, conform măsurătorilor efectuate și folosinței reale;
- b) diminuarea suprafeței de teren prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 și în Anexa nr. 31 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008, de la 6385 mp, respectiv 6170 mp, la suprafața de 6020 mp;
- c) înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Județului Cluj asupra construcțiilor și terenului aferent.

**Art. 3.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, să semneze, pentru și în numele Județului Cluj, formularele necesare depunerii documentației cadastrale prevăzute la articolul 1 la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca.

**Art. 4** Se împuternicește persoana juridică S.C Domar Topo S.R.L., prin reprezentant, pentru înscrierea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca- a documentației cadastrale prevăzute la articolul 1.

**Art. 5.** Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

1. Anexa nr. 31 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Cluj, aflate în concesiune la S.C. Compania de Apă Someș S.A.” se modifică după cum urmează:

a) Poziția nr. crt. 83 se modifică și are următorul conținut:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului		Elementele de identificare		Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
"83		C1-Rezervor 10.000 mc, cu suprafața desfășurată de 1580 mp C2- 1 cameră de vane, cu suprafața desfășurată de 83 mp	Cluj-Napoca	Str. Odobești	22400	2000	84.144,90	Legea nr. 213/1998, H.G. nr. 969/2002, concesionat la Compania de Apă Someș S.A. prin Hotărârea nr. 249/2007"

b) Poziția nr. crt. 844 se modifică și are următorul conținut:

Nr.	Codul de	Denumirea		Elementele		Anul	Valoarea	Situația
-----	----------	-----------	--	------------	--	------	----------	----------

crt.	clasificare	bunului		de identificare		dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	de inventar - lei -	juridică actuală
"84 4		Teren, S=6.020 mp	Cluj-Nap oca	str. Odobesti- rezervor -				Legea nr. 213/1998 H.G. nr. 969/2002"

**Art. 6.** Compania de Apă Someș S.A. își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică cu privire la bunurile precizate la articolul 5.

**Art. 7.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget-Finanțe, Resurse Umane, Direcția Juridică; Direcția de Dezvoltare și Investiții și Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Compania de Apă Someș S.A.

**Art. 8.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget-Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice; Direcției de Dezvoltare și Investiții; Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj; Companiei de Apă Someș S.A.; societății Domar Topo S.R.L., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și postare pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**Contrasemnează:**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

**Simona Gaci**

**PREȘEDINTE,**

**Alin Tișe**

**Nr. 226 din 27 septembrie 2018**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi, astfel: 33 voturi "pentru". Consilieri județeni prezenți: 33 din totalul de 37 consilieri județeni în funcție.*