

ANEXA NR. 1.29 la regulament
Nr. de inregistrare/data**BORDEROU****1. Adresa imobilului UAT: Cluj-Napoca**

Adresa imobil							Nr. CF/ Nr. cad. (IE)
Localitatea	Strada	Numar	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
	(Tarla)	(Parcela)					
Cluj-Napoca	Odobesti	-	-	-	-	-	-

2. Proprietari:

Denumire	CUI										
JUDETUL CLUJ	4	2	8	8	1	1	0				

3. Persoana autorizata

Nume	Prenume	CNP												
Cojocnean	Gheorghe	1	4	4	0	3	1	1	1	2	0	6	5	8

4. Numar de pagini documentatie:**5. Numarul de ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor: 185/2018****6. Continutul documentatiei:**

- Borderou de piese.....pg.....
- Dovada achitarii tarifului.....pg.....
- Cerere de receptie si inscriere.....pg.....
- Declaratie pe proprie raspundere cu privire la identificarea imobilului masuratpg.....
- Declaratie pe proprie raspundere cu privire la prevederile Legii 677/2001.....pg.....
- Copie certificat de inregistrare.....pg.....
- Copie carte de indentitate.....pg.....
- Extras de carte funciara.....pg.....
- Tabel de miscare a parcelelor.....pg.....
- Act doveditor concesiune.....pg.....
- Hotarare de aprobare a inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj..pg.....
- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Clujpg.....
- Memoriu tehnic.....pg.....
- Calcul de suprafata.....pg.....
- Inventar de coordonatepg.....
- Fisa de masuratori cinematice prin tehnologie GPS.....pg.....
- Planul de amplasament si delimitare a imobiluluipg.....
- Plan carte funciara.....pg.....

Semnatura si stampila
(persoana autorizata)

Serviciu achitat cu chitanta nr.	Data	Suma	Cod serviciu

CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

Nr. de înregistrare /

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subscrisul județul Cluj cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Calea Dorobanților, nr. 106, județ Cluj având CIF 4288110, reprezentată legal prin președintele Alin Tise, județul Cluj, împuternicesc persoana fizică COJOCNEAN GHEORGHE conform contract/angajament nr. 185, data: Septembrie 2018, pentru înregistrarea documentației la OCPI și va rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere
- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentație de indentificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru alipire imobil
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru reapartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- întabularea* înscrierea dreptului de proprietate
- înscrierea provizorie**.....
- notarea***.....
- radierea****.....

IMOBILUL: UAT: Cluj-Napoca

Adresa imobil							Nr. CF/ Nr. cad. (IE)
Localitatea	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Cluj-Napoca	Odobesti	-	-	-	-	-	-

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexată în original sau în copie legalizată: Extras Carte Funciara nr.295315, Extras Carte Funciara nr. 331722 Cluj-Napoca, Act doveditor concesiune, Hotarare de aprobare a inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj.

Solicitați comunicarea răspunsului prin:

- Prin posta
- La sediul biroului teritorial
- Fax nr.....

Serviciu achitat cu chitanța nr. ****	Data	Suma	Cod serviciu

Semnătura proprietarului

Județul Cluj prin,
 Președinte Alin Tise

Semnătura și stampila
 (persoana autorizată)
 Cojocnean Gheorghe



* Drept de proprietate, uz uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
 ** Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas irevocabilă
 *** Incapacitate, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, locațiunea preamptuina, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice alte fapte sau drepturi personale etc.
 **** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.
 Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.
 Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

DECLARAȚIE

Subscrisul Judetul Cluj, cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor, nr. 106, judet Cluj avand CIF 4288110, reprezentata legal prin presedinte Alin Tise, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar a imobilului situat în Mun. Cluj-Napoca, Str. Odobesti, F.N., Jud. Cluj, sub sancțiunile prevăzute de Codul Penal, cu privire la falsul in declaratii ca am indicat persoanei autorizate limitele imobilului in vederea intocmirii documetatie cadastrale;

am fost informat(a) si solicit inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara a suprafetei rezultate din masuratori de 6020 mp, comunicata de persoana autorizata;

am fost informat(a) si sunt de acord cu pozitionarea incerta a imobilului si a consecintelor ce decurg din acest lucru;

am adus la cunostinta tuturor proprietarilor informatiile de mai sus mentionate, acestia fiind de acord cu intocmirea documentatiei si inregistrarea ei la OCPI;

imobilul nu se afla in litigiu/ se afla in litigiu cu imobilul ID....., nr. dosar....., instant....., obiect.....;

Imi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate Cojocnean Gheorghe domiciliat în Mun. Cluj Napoca Str. Turnu Rosu nr. 36, jud.Cluj cu certificat de autorizare seria RO – CJ – F Nr. 0004, categoria B, a urmatoarelor acte doveditoare a dreptului de proprietate: Extras Carte Funicara nr.295315, Extras Carte Funciara nr. 331722 Cluj-Napoca, Act doveditor concesiune, Hotarare de aprobare a inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj, Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj., în vederea identificării limitelor bunurilor imobile măsurate, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsuratoare.

Data

Proprietar
Judetul Cluj prin
Presedinte Alin Tise
(semnatura, stampila)

Semnătura si stampila

.....
(persoana autorizata)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

CĂTRE
OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CLUJ-NAPOCA

DECLARAȚIE

Subsemnatul Alin Tise, având datele de indentificare inscrise in C.I. anexata in calitate de reprezentant al Judetului Cluj, in temeiul prevederilor Legii administratiei locale nr. 215/2004 republicata, cu sediul în Mun. Cluj-Napoca, Calea Dorobantilor, nr. 106 judet Cluj avand CIF 4288110, județul Cluj.

Declar ca am luat cunoștință de prevederile Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date și sunt de acord ca datele mele personale să fie preluate de către ANCP/OCPI CLUJ în conformitate cu dispozițiile legale.

Data:

Semnătura si stampila:
Judetul Cluj prin Presedinte,
Alin Tise

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 295315 Cluj-Napoca

Nr. cerere	154195
Ziua	27
Luna	08
Anul	2018



100061848216

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:3248

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 19462/1	11.515	Arator la Fata din Valea Chintaulul

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3640 / 08/03/1938	
Act nr. în locul imobilelor vechi din CF 3248;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2
	1) VARGA ANA
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)
4924 / 28/12/1955	
Certificat De Mostenitor nr. 1734, din 30/04/1953 emis de Notariatul orasenesc Cluj;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept MOȘTENIRE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2
	1) GYULAI IOSIF
	2) GYULAI GHEORGHE
	3) GYULAI ANA, căs Molnar
	4) GYULAI VARVARA, căs Szekely
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
23517 / 08/12/2003	
Sentința Civilă nr. 8085/2003 la dosar 7014/2003 emis de Judecătoria Cluj;	
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE pe porțiunea A-B-C-D-E-G u o lungime de 91 m și o latime de 3 m în favoarea Imob cu nr topo 19462/2 din CF 144725
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)
C2	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE pe porțiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I cu o lungime de 101 m și o latime de 3 m în favoarea imob cu nr topo 19462/3 din CF 144726
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)
6776 / 08/04/2004	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 361, din 08/04/2004;	
C3	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE pe porțiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121 m și o latime de 3 m în favoarea Imob cu nr topo 19462/4/2 din CF 148791 și CU NR TOPO 19462/4/1 DIN cf 148792

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referința
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)		
6777 / 08/04/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 362, din 08/04/2004;		
C4	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I -J-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m in favoarea Imob cu nr topo 19462/4/3 din CF 148793 OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)	A1
6778 / 08/04/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 363, din 08/04/2004;		
C5	Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m in favoarea imob cu nr topo 19462/4/4 din CF 144727 OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3248)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 19462/1	11.515	Arator la Fata din Valea Chintaului

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETAII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost cit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	11.515	-	-	19462/1	Arator la Fata din Valea Chintaului

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/08/2018, 12:20



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 331722 Cluj-Napoca

Nr. cerere	154196
Ziua	27
Luna	08
Anul	2018
Cod verificare	
100061848219	

A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:551

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 19463	6.600	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3640 / 08/03/1938	
Act nr. CERERE 3640, din 08/03/1938 emis de .;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcomasatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) JOZSA STEFAN
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 19463	6.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost cit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	-	6.600	-	-	-	

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.43725/27-08-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
29-08-2018

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
IONEL DANUT MATES

Referent,

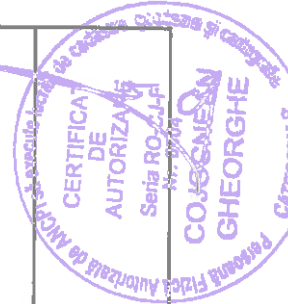
(parafa și semnătura)
Ionel-
Danut
Mates
Digitally signed
by Ionel-Danut
Mates
Date: 2018.08.29
17:53:34 +03'00'

(parafa și semnătura)

TABEL DE MISCARE A PARCELELOR
CORPUL DE PROPRIETATE : din Mun. Cluj-Napoca, Str. Odobesti, F.N., jud. Cluj

A.SITUATIA ACTUALĂ CONFORM CĂRȚII FUNCIARE

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. ACTE (m.p.)	PROPRIETARI	SARCINI
295315		19462/1	Arator la Fata din Valea Chintaului	11515 mp	Intabulare,drept de proprietate,dobandit prin conventie, cota actuala 1/2 1. Varga Ana Intabulare drept de proprietate cu titlu de drept mostenire, dobandit prin succesiune, cota actuala 1/2 1. Gyula Iosif 2. Gyula Gheorghe 3. Gyula Ana, cas. Molnar 4. Gyula Varvara, cas. Szekeley	Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-G cu o lungime de 91 m si o latime de 3 m in favoarea imobilului cu nr. Topo 19462/2 din CF 144725 Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I cu o lungime de 101 m si o latime de 3 m , in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/3 din CF 144726 Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-c-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121m si o latime de 3 m , in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/4/2 din CF 148791 si cu nr. Topo 19462/4/1 din CF 148792 Intabulare drept de servitute de trecere pe portiune A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121 mm si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr. Topo 19462/4/3 din CF 148793 Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr.topo 19462/4/4 din CF 144727
331722		19463		6600 mp	Intabulare, drept de proprietate comsatie, dobandit prin conventie, cota actuala 1/1 1. Jozsa Stefan	



B.SITUATIA PROPUSĂ
ETAPA I – DEZLIPIRE

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. ACTE (m.p.)	PROPRIETARI	SARCINI
295315		19462/1/1	Arator la Fata din Valea Chintaului	7291 mp	<p>Intabulare, drept de proprietate, dobandit prin conventie, cota actuala 1/2</p> <p>1. Varga Ana</p> <p>Intabulare drept de proprietate cu titlu de drept mostenire, dobandit prin succesiune, cota actuala 1/2</p> <p>1. Gyula Iosif 2. Gyula Gheorghe 3. Gyula Ana, cas. Molnar 4. Gyula Varvara, cas. Szekeley</p>	<p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-G cu o lungime de 91 m si o latime de 3 m in favoarea imobilului cu nr. Topo 19462/2 din CF 144725</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I cu o lungime de 101 m si o latime de 3 m, in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/3 din CF 144726</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m, in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/4/2 din CF 148791 si cu nr. Topo 19462/4/1 din CF 148792</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-K cu o lungime de 121 mm si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr. Topo 19462/4/3 din CF 148793</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr. topo 19462/4/4 din CF 144727</p>
		19462/1/2	Arator la Fata din Valea Chintaului	4224 mp	<p>Intabulare, drept de proprietate, dobandit prin conventie, cota actuala 1/2</p> <p>1. Varga Ana</p> <p>Intabulare drept de proprietate cu titlu de drept mostenire, dobandit prin succesiune, cota actuala 1/2</p> <p>1. Gyula Iosif 2. Gyula Gheorghe 3. Gyula Ana, cas. Molnar 4. Gyula Varvara, cas. Szekeley</p>	<p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-G cu o lungime de 91 m si o latime de 3 m in favoarea imobilului cu nr. Topo 19462/2 din CF 144725</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I cu o lungime de 101 m si o latime de 3 m, in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/3 din CF 144726</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m, in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/4/2 din CF 148791 si cu nr. Topo 19462/4/1 din CF 148792</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-K cu o lungime de 121 mm si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr. topo 19462/4/4 din CF 144727</p>



C.SITUATIA FINALA

NR. C.F.	NR. CAD.	NR. TOPO	DESCRIERE IMOBIL	SUPRAF. ACTE (m.p.)	PROPRIETARI	SARCINI
NOU		19462/1/2 19463/2	<p>Imobilul imprejmuit cu gard metalic.</p> <p>C1 – Rezervor 10000 mc, edificata in anul 1976, din beton armat acoperit cu o placa din beton armat. Suprafata desfasurata= 1580 mp.</p> <p>C2 – Constructie, edificata in anul 1976, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip terasa, compusa din 1 camera de vane. Suprafata desfasurata= 83 mp.</p>	6020 mp	Judetul Cluj cota 1/1	<p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-G cu o lungime de 91 m si o latime de 3 m in favoarea imobilului cu nr. Topo 19462/2 din CF 144725</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I cu o lungime de 101 m si o latime de 3 m , in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/3 din CF 144726</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-c-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121m si o latime de 3 m , in favoarea imob. Cu nr. Topo 19462/4/2 din CF 148791 si cu nr. Topo 19462/4/1 din CF 148792</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiune A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121 mm si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr. Topo 19462/4/3 din CF 148793</p> <p>Intabulare drept de servitute de trecere pe portiunea A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K cu o lungime de 121 m si o latime de 3 m in favoarea imob. cu nr.topo 19462/4/4 din CF 144727</p>



ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL JUDETEAN

HOTĂRÂREA NR. 213
din 23 decembrie 2004

privind reorganizarea Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj
prin transformarea acesteia în societate pe acțiuni.

Consiliul Județean Cluj,
În vederea reorganizării Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj prin transformarea
acesteia în societate pe acțiuni,

Ținând cont de prevederile:

- art. 1, art. 3 și art. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 30/1997 privind reorganizarea regiilor autonome, aprobată și modificată prin Legea nr. 207/1997, cu modificările ulterioare
- art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 360/1998 privind unele măsuri pentru reorganizarea regiilor autonome de interes local care beneficiază de împrumuturi externe de la organisme financiare internaționale;
- art. 277 alin.3 din Legea 31/1990 republicată privind societățile comerciale
- art. 10 și art. 104, alin. 1, lit. f și l din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale.

Fiind îndeplinite prevederile art.45 și art.46 din Legea nr. 215/2001;
În temeiul drepturilor conferite de art. 109 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare

hotărâste:

Art. 1. (1) Se aproba reorganizarea R.A.J.A.C. Cluj și transformarea acesteia în societate comercială, având denumirea S.C. Compania de Apă Someș S.A. (S.C. CAS S.A.).

(2) Societatea comercială prevăzută la alin. 1 este persoană juridică română, cu capital integral al județului Cluj, cu sediul în Cluj - Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 79, Județul Cluj.

(3) Societatea Comercială Compania de Apă Someș SA se organizează și funcționează potrivit legii și Statutului care constituie anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Societatea comercială are ca principal obiect de activitate "captarea, tratarea și distribuția apei".

Art. 3. (1) Capitalul social inițial al Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA se constituie din patrimoniul propriu al Regiei Autonome Apa-Canal Cluj și este de 1.741.100.000 lei, împărțit în 17411 acțiuni nominative, fiecare cu o valoare de 100.000 lei. Diferența de 30.814 lei până la suma privind patrimoniul regiei stabilită conform balanței contabile la data de 30.11.2004, respectiv 1.741.130.814 lei, se înscrie în rezerva la noua societate.

(2) Capitalul social inițial al Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA constituie proprietate privată a județului Cluj în calitate de acționar unic, reprezentat de Consiliul Județean Cluj.

(3) Predarea-preluarea activului și pasivului pe baza bilanțului contabil încheiat de Regie la data de 31.12.2004 se face pe baza de protocol de predare-primire.

CONFORM CU
ORIGINALUL

Art. 4. (1) Societatea comercială înființată potrivit art. 1 va prelua drepturile și obligațiile Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj, inclusiv drepturile și obligațiile rezultate din avizele, autorizațiile și licența « CLASA I » pentru serviciul public de alimentare cu apă și canalizare emisa de A.N.R.S.C., continuând derularea contractelor, angajamentelor și litigiilor.

(2) Societatea comercială înființată potrivit art. 1 va prelua toate obligațiile financiare ale Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj ce decurg din împrumutul BERD pentru finanțarea Proiectului de dezvoltare a utilităților municipale (MUDP II) și din împrumutul BEI pentru finanțarea Proiectului privind infrastructura municipală în domeniul alimentării cu apă (Ispa).

(3) Consiliul Județean Cluj va asigura Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA fondurile necesare achitării obligațiilor financiare ce decurg din creditul contractat cu Banca Comercială Ion Țiriac SA pentru finanțarea utilajelor de procesare a deșeurilor, obligații asumate prin HCJ nr. 53/31.05.2002.

Art. 5. Bunurile imobile ce aparțin proprietății publice a județului Cluj, realizate în sistem zonal, de natura rețelelor de alimentare cu apă, rețelelor de canalizare, precum și stațiilor de tratare, de pompare, de epurare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente acestora, aflate în administrarea Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj, vor fi concesionate Societății Comerciale Compania de Apă Someș SA,

Art. 6. (1) Personalul din cadrul Regiei Autonome Județene Apă - Canal Cluj se preia de către societatea comercială înființată potrivit art. 1 și își va menține toate drepturile avute la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, conform reglementărilor în vigoare.

(2) Contractul colectiv de muncă încheiat anterior de către Regia Autonomă Județeană Apă - Canal Cluj rămâne în vigoare la Societatea Comercială Compania de Apă Someș SA până la încheierea noului contract colectiv de muncă, potrivit prevederilor legale.

Art. 7. (1) Societatea Comercială Compania de Apă Someș SA este condusă de Adunarea Generală a Acționarilor constituită din reprezentanții acționarului unic și este administrată de către Consiliul de Administrație.

(2) Reprezentanții Județului Cluj în Adunarea Generală a Acționarilor se numesc și se revocă prin hotărâre a Consiliului Județean Cluj.

(3) Consiliul de Administrație este format din 9 membri. Membrii se numesc și se revocă de Adunarea Generală a Acționarilor în baza mandatului emis de Consiliul Județean Cluj.

Art. 8. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data de 1.01.2005, orice prevederi contrarii prezentei urmând să își înceteze aplicabilitatea de la aceasta data.

Art. 9. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri și până la data înregistrării societății, veniturile și cheltuielile înregistrate de regie se preiau în totalitate de societate.

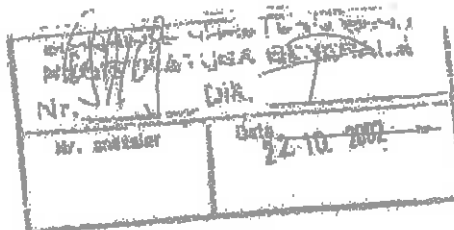
Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează președintele CJC prin direcțiile de specialitate din aparatul propriu al Consiliului Județean Cluj și RAJAC Cluj.

PRESEDINTE,
MARIUS NIÇOARA

CONFORM CU
ORIGINALUL



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
MARIUCA POP



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

XIV — Nr. 684 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 17 septembrie 2002

SUMAR

Nr.

Pagina

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

969. — Hotărâra privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca 1-775

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

privind atestarea domeniului public al județului Cluj,
precum și al municipiilor, orașelor și comunelor
din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca*)

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (9) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu excepția municipiului Cluj-Napoca, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-80 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTĂSE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă

Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 969.

*) Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 684 din 17 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Partea I
LEGI, DECRET, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Anul XIV — Nr. 694 bis

Marti, 17 septembrie 1950

ANEXA Nr. 1 — Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Cluj

Articol	Descriere	Articol	Descriere
1	...	545	...
2	...	546	...
3	...	547	...
4	...	548	...
5	...	549	...
6	...	550	...
7	...	551	...
8	...	552	...
9	...	553	...
10	...	554	...
11	...	555	...
12	...	556	...
13	...	557	...
14	...	558	...
15	...	559	...
16	...	560	...
17	...	561	...
18	...	562	...
19	...	563	...
20	...	564	...
21	...	565	...
22	...	566	...
23	...	567	...
24	...	568	...
25	...	569	...
26	...	570	...
27	...	571	...
28	...	572	...
29	...	573	...
30	...	574	...
31	...	575	...
32	...	576	...
33	...	577	...
34	...	578	...
35	...	579	...
36	...	580	...
37	...	581	...
38	...	582	...
39	...	583	...
40	...	584	...
41	...	585	...
42	...	586	...
43	...	587	...
44	...	588	...
45	...	589	...
46	...	590	...
47	...	591	...
48	...	592	...
49	...	593	...
50	...	594	...
51	...	595	...
52	...	596	...
53	...	597	...
54	...	598	...
55	...	599	...
56	...	600	...
57	...	601	...
58	...	602	...
59	...	603	...
60	...	604	...
61	...	605	...
62	...	606	...
63	...	607	...
64	...	608	...
65	...	609	...
66	...	610	...
67	...	611	...
68	...	612	...
69	...	613	...
70	...	614	...
71	...	615	...
72	...	616	...
73	...	617	...
74	...	618	...
75	...	619	...
76	...	620	...
77	...	621	...
78	...	622	...
79	...	623	...
80	...	624	...
81	...	625	...
82	...	626	...
83	...	627	...
84	...	628	...
85	...	629	...
86	...	630	...
87	...	631	...
88	...	632	...
89	...	633	...
90	...	634	...
91	...	635	...
92	...	636	...
93	...	637	...
94	...	638	...
95	...	639	...
96	...	640	...
97	...	641	...
98	...	642	...
99	...	643	...
100	...	644	...
101	...	645	...
102	...	646	...
103	...	647	...
104	...	648	...
105	...	649	...
106	...	650	...
107	...	651	...
108	...	652	...
109	...	653	...
110	...	654	...
111	...	655	...
112	...	656	...
113	...	657	...
114	...	658	...
115	...	659	...
116	...	660	...
117	...	661	...
118	...	662	...
119	...	663	...
120	...	664	...
121	...	665	...
122	...	666	...
123	...	667	...
124	...	668	...
125	...	669	...
126	...	670	...
127	...	671	...
128	...	672	...
129	...	673	...
130	...	674	...
131	...	675	...
132	...	676	...
133	...	677	...
134	...	678	...
135	...	679	...
136	...	680	...
137	...	681	...
138	...	682	...
139	...	683	...
140	...	684	...
141	...	685	...
142	...	686	...
143	...	687	...
144	...	688	...
145	...	689	...
146	...	690	...
147	...	691	...
148	...	692	...
149	...	693	...
150	...	694	...

#	1	2	3	4	5	6
328	1.8.11	Rezeruar 1000 ml	nr. nr. 22281 Oltina	1973	23.482.751	Statal Romania
329	1.8.11	Rezeruar 3000 Zona marie	nr. nr. 22008 Alacalones	1973	22.126.535	Statal Romania
360	1.8.11	Rezeruar 2000 ml	nr. nr. 22307 Giurgiu	1949	46.186.510	Statal Romania
361	1.8.11	Rezeruar 1000 ml	nr. nr. 22388 Balcani	1953	7.441.305	Statal Romania
362	1.8.11	Rezeruar 2500 ml-Zona superioara	nr. nr. 22389 Balcani	1953	58.144.531	Statal Romania
363	1.8.11	Rezeruar 2000 ml-Zona inferioara	nr. nr. 22110 Alacalones	1953	221.712.988	Statal Romania
364	1.8.11	Rezeruar 1000 ml	nr. nr. 22111 Galatonea	1953	17.232.596	Statal Romania
365	1.8.11	Rezeruar 3000 ml-Zona inferioara	nr. nr. 22112 Balcani	1953	53.641.194	Statal Romania
366	1.8.11	Rezeruar 300 ml-Zona superioara	nr. nr. 22114 Soluta 1	1949	3.884.976	Statal Romania
367	1.8.11	Rezeruar 5000 ml-Zona superioara	nr. nr. 22115 Alacalones	1973	244.944.374	Statal Romania
368	1.8.11	Rezeruar 10000 ml-Zona inferioara	nr. nr. 22481 Oltina	1974	64.648.842	Statal Romania
369	1.8.11	Rezeruar 2500 ml-Zona superioara	nr. nr. 22481 Balcani	1949	174.281.268	Statal Romania
370	1.8.11	Rezeruar 2500 ml-Zona inferioara	nr. nr. 24904 Soluta 2	1982	289.246.242	Statal Romania
371	1.8.11	Rezeruar 2300 ml-Zona inferioara	nr. nr. 24609 Balcani	1952	228.256.821	Statal Romania
372	1.8.12	Stala pomparea marie	nr. nr. 4156 Stala sportiva	1979	18.254.360	Statal Romania
373	1.8.12	Stala pomparea ml marie	nr. nr. 4157 Stala sportiva	1979	28.575.432	Statal Romania
374	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4205 Giurgiuca 57	1938	459.699.417	Statal Romania
375	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4206 Flacau	1938	113.971.430	Statal Romania
376	1.8.12	Stala pomparea Zona Verde	nr. nr. 4207 Flacau	1938	8.235.927	Statal Romania
377	1.8.12	Stala pomparea Zona 1	nr. nr. 4208 Flacau	1938	28.988.642	Statal Romania
378	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4210 Oltina	1952	456.277.411	Statal Romania
379	1.8.12	Stala pomparea-Capota II	nr. nr. 4214 Flacau	1938	31.748.490	Statal Romania
380	1.8.12	Stala pomparea-Zona "B"	nr. nr. 4215 Flacau	1941	18.278.881	Statal Romania
381	1.8.12	Stala pomparea ml Stala ml marie	7247 Soluta 1, Zona D14	1949	283.656.184	Statal Romania
382	1.8.12	Casa pomparea-Zona 1	nr. nr. 4219 Oltina	1974	29.276.181	Statal Romania
383	1.8.12	Stala pomparea-Zona Verde II	nr. nr. 4241 Flacau	1982	86.741.134	Statal Romania
384	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4255 Oltina	1983	24.975.764	Statal Romania
385	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4260 Balcani	1983	22.914.120	Statal Romania
386	1.8.12	Stala Alina pomparea ml marie, 1983	nr. nr. 4262 Oltina	1983	1.074.176.100	Statal Romania
387	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4243 Soluta	1980	37.806.000	Statal Romania
388	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4271 Galatonea	1980	200.345.042	Statal Romania
389	1.8.12	Stala pomparea-Zona II	nr. nr. 4214 Soluta	2000	4.808.089.778	Statal Romania
390	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4876 Balcani	2000	3.223.716.124	Statal Romania

#	1	2	3	4	5	6
391	1.8.12	Stala pomparea	nr. nr. 4881 Balcani	2000	695.237.241	Statal Romania
392	1.8.12	Stala pomparea-Zona II	nr. nr. 24881 Oltina	1979	48.741.733	Statal Romania
393	1.8.12	Magazin	nr. nr. 4206 Flacau	1977	76.853	Statal Romania
394	1.8.12	Magazin Zona Verde	nr. nr. 4264 Flacau	1982	152.208	Statal Romania
395	1.8.12	Prin aparatura OAB	nr. nr. 4271 Soluta Galatonea	1983	188.433.718	Statal Romania
396	1.8.12	Prin aparatura	nr. nr. 4262 Oltina	1983	4.806.000	Statal Romania
397	1.8.12	Stala pomparea ml marie pomparea ml marie	nr. nr. 4262 Oltina	1983	37.331.800.487	Statal Romania
398	1.8.12	Cladirea de apartamente, zona verde	11827 Soluta Galatonea	1983	190.468.571.843	Statal Romania
399	1.8.12	Cladirea de apartamente, zona verde	11848 Soluta Galatonea	1983	235.815.714.894	Statal Romania
400	1.8.12	Delimitarea terenului Cladirea	nr. nr. 4193 Stala pomparea	1978	852.655	Statal Romania
401	1.8.12	Cladirea de apartamente	nr. nr. 4201 Stala pomparea	1979	8.089.821	Statal Romania
402	1.8.12	Cladirea de apartamente	8245 Soluta Galatonea T. Zona D14	2000	284.588.760	Statal Romania
403	1.8.12	Cladirea de apartamente	nr. nr. 2483 Oltina	1978	335.281.178	Statal Romania
404	1.8.12	Magazin Zona Verde	nr. nr. 4211 Stala pomparea	1978	1.440.824.117	Statal Romania
405	1.8.12	Rezeruar 1	nr. nr. 4212 Oltina	1978	6.218.369	Statal Romania
406	1.8.12	Stala ml marie	nr. nr. 4223 Oltina	1978	402.673.135	Statal Romania
407	1.8.12	Cladirea de apartamente	nr. nr. 4224 Oltina	1978	194.741.252	Statal Romania
408	1.8.12	Stala pomparea Zona I	11210 Oltina	1978	128.566.183	Statal Romania
409	1.8.12	Stala pomparea	41231 Oltina	1978	117.818.689	Statal Romania
410	1.8.12	Stala pomparea	11238 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
411	1.8.12	Stala pomparea	11239 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
412	1.8.12	Stala pomparea	11240 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
413	1.8.12	Stala pomparea	11241 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
414	1.8.12	Stala pomparea	11242 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
415	1.8.12	Stala pomparea	11243 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
416	1.8.12	Stala pomparea	11244 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
417	1.8.12	Stala pomparea	11245 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
418	1.8.12	Stala pomparea	11246 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
419	1.8.12	Stala pomparea	11247 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
420	1.8.12	Stala pomparea	11248 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
421	1.8.12	Stala pomparea	11249 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
422	1.8.12	Stala pomparea	11250 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
423	1.8.12	Stala pomparea	11251 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
424	1.8.12	Stala pomparea	11252 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
425	1.8.12	Stala pomparea	11253 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
426	1.8.12	Stala pomparea	11254 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
427	1.8.12	Stala pomparea	11255 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
428	1.8.12	Stala pomparea	11256 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
429	1.8.12	Stala pomparea	11257 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
430	1.8.12	Stala pomparea	11258 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
431	1.8.12	Stala pomparea	11259 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
432	1.8.12	Stala pomparea	11260 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
433	1.8.12	Stala pomparea	11261 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
434	1.8.12	Stala pomparea	11262 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
435	1.8.12	Stala pomparea	11263 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
436	1.8.12	Stala pomparea	11264 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
437	1.8.12	Stala pomparea	11265 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
438	1.8.12	Stala pomparea	11266 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
439	1.8.12	Stala pomparea	11267 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
440	1.8.12	Stala pomparea	11268 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
441	1.8.12	Stala pomparea	11269 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
442	1.8.12	Stala pomparea	11270 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
443	1.8.12	Stala pomparea	11271 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
444	1.8.12	Stala pomparea	11272 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
445	1.8.12	Stala pomparea	11273 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
446	1.8.12	Stala pomparea	11274 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
447	1.8.12	Stala pomparea	11275 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
448	1.8.12	Stala pomparea	11276 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
449	1.8.12	Stala pomparea	11277 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
450	1.8.12	Stala pomparea	11278 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
451	1.8.12	Stala pomparea	11279 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
452	1.8.12	Stala pomparea	11280 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
453	1.8.12	Stala pomparea	11281 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
454	1.8.12	Stala pomparea	11282 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
455	1.8.12	Stala pomparea	11283 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
456	1.8.12	Stala pomparea	11284 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
457	1.8.12	Stala pomparea	11285 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
458	1.8.12	Stala pomparea	11286 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
459	1.8.12	Stala pomparea	11287 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
460	1.8.12	Stala pomparea	11288 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
461	1.8.12	Stala pomparea	11289 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
462	1.8.12	Stala pomparea	11290 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
463	1.8.12	Stala pomparea	11291 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
464	1.8.12	Stala pomparea	11292 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
465	1.8.12	Stala pomparea	11293 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
466	1.8.12	Stala pomparea	11294 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
467	1.8.12	Stala pomparea	11295 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
468	1.8.12	Stala pomparea	11296 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
469	1.8.12	Stala pomparea	11297 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
470	1.8.12	Stala pomparea	11298 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
471	1.8.12	Stala pomparea	11299 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
472	1.8.12	Stala pomparea	11300 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
473	1.8.12	Stala pomparea	11301 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
474	1.8.12	Stala pomparea	11302 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
475	1.8.12	Stala pomparea	11303 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
476	1.8.12	Stala pomparea	11304 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
477	1.8.12	Stala pomparea	11305 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
478	1.8.12	Stala pomparea	11306 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
479	1.8.12	Stala pomparea	11307 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
480	1.8.12	Stala pomparea	11308 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
481	1.8.12	Stala pomparea	11309 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
482	1.8.12	Stala pomparea	11310 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
483	1.8.12	Stala pomparea	11311 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
484	1.8.12	Stala pomparea	11312 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
485	1.8.12	Stala pomparea	11313 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
486	1.8.12	Stala pomparea	11314 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
487	1.8.12	Stala pomparea	11315 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
488	1.8.12	Stala pomparea	11316 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
489	1.8.12	Stala pomparea	11317 Oltina	1978	49.878.212	Statal Romania
490	1.8.12	Stala pomparea	11318 Oltina	1978	49.	

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** Corpul de proprietate este situat în Mun. Cluj-Napoca, Str. Odobesti, F.N. judetul Cluj.
2. **Tipul lucrării:** Documentatie cadastrala de prima inscriere imobil in cartea funciara.
3. **Scurta prezentare a situatiei din teren:**
 - 3.1 **In faza de documentatie am parcurs urmatoarele etape:**
 - Analizarea situatiei existente, conform datelor si documentelor detinute de proprietar si corespondenta acestora cu elementele existente in teren;
 - Solicitarea de informatii actualizate din baza de date a oficiului teritorial/biroului teritorial.
 - 3.2 **Localizare si identificare imobil:** Terenul este situat in Mun. Cluj-Napoca, str. Odobesti F.N. judetul Cluj. Accesand portalul destinat autoritatilor am constatat ca imobilul care face obiectul acestei documentatii este limitrof cu nr. cad. 15876 iar in partea de nord cu nr. cad 11976 imobil inregistrat in sistemul integrat de cadastru si carte funciara. Mentionez faptul ca in urma verificarilor in teren a limitei comune intre imobilul care face obiectul acestei documentatii si conturul cadastralului 11976 am constatat ca exista diferente care depasesc tolerantele admise prin lege pentru a putea folosi o limita unica. Limitele au fost indicate de proprietar acestea fiind materializate cu gard metalic.
 - **Nomenclatura:** L-34-48-C-a-2-IV
 - 3.3 **Descrierea generala a constructiei:** Pe teren exista edificate 2 constructii.
 - C1 – Rezervor 10000 mc, edificata in anul 1976, din beton armat acoperit cu o placa din beton armat. Suprafata desfasurata= 1580 mp.
 - C2 – Constructie, edificata in anul 1976, pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip terasa, compusa din 1 camera de vane. Suprafata desfasurata= 83 mp.

4. Situatia juridica a imobilului:

Imobilul este inscris in Anexa nr.1 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Judetului Cluj, la pozitia nr. 725, in suprafata de 6385 mp.

Din punct de vedere al cartii funciare imobilul se identifica partial cu numarul topografic: 19462/1 in suprafata de 11515 mp, din C.F. nr. 295315 Cluj-Napoca, si partial cu nr. topografic 19463 avand suprafata de 6600 mp, din C.F. nr. 551 Cluj-Napoca. Propunem, astfel:

- dezmembrarea topograficului 19462/1, in 19462/1/1 in suprafata de 7291 mp care ramane in favoarea vechilor proprietari si 19462/1/2 in suprafata de 4224 mp care se inscrie in favoarea Judetului Cluj.
- dezmembrarea topograficului 19463 in 19463/1 in suprafata de 4804 mp care ramane in favoarea vechilor proprietari si 19463/2 in suprafata de 1796 mp care se inscrie in favoarea Judetului Cluj.

Suprafata din acte: 6385 mp

Suprafata masurata: 6020 mp

5. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

➤ metode si aparatura folosite in masuratori:

a. GPS RTK GPRS CU GPS COMNAV T300

➤ sistemul de coordonate: coordonate rectangulare

➤ puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite: nu este cazul

a. Punctele au fost determinate prin metoda GPS RTK GPRS folosind statia permanenta ROMPOS Cluj si programul de transformare TransDatRO 4.04;

➤ starea punctelor geodezice vechi: nu este cazul

➤ Calculul suprafetei a fost efectuat analitic.

Sistemul de proiectie folosit "Stereo 70"

➤ Inventarul de coordonate.

Toate informatiile si datele rezultate din masuratori au fost arhivate si se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial.

Data: Septembrie 2018

Intocmit: PFA COJOCNEAN GHEORGHE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE RO-CJ-F NR. 0004
TEL.: 0758623922



CALCUL DE SUPRAFATA

Curtii constructii

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	590030.4499	393283.0403	12.572
2	590027.5422	393295.2714	7.584
3	590025.7943	393302.6515	2.248
4	590025.2663	393304.8371	15.513
5	590031.0259	393319.2416	11.113
6	590039.5832	393326.3315	12.979
7	590049.4770	393334.7317	11.405
8	590059.3840	393340.3823	11.336
9	590070.2553	393343.5938	12.633
10	590082.7401	393341.6617	4.234
11	590086.9233	393341.0068	10.134
12	590096.8934	393339.1896	11.447
13	590105.8485	393332.0596	7.326
14	590110.6159	393326.4974	7.770
15	590115.5210	393320.4713	14.107
16	590119.0564	393306.8150	5.069
17	590120.5330	393301.9660	1.231
18	590120.5952	393300.7363	1.217
19	590119.8963	393299.7399	9.987
20	590119.2801	393289.7717	3.832
21	590118.8962	393285.9594	4.857
22	590116.3427	393281.8275	7.513
23	590112.3619	393275.4557	6.284
24	590109.1256	393270.0690	6.796
25	590102.9186	393267.3011	12.141
26	590091.9195	393262.1597	21.740
27	590070.6130	393257.8410	1.107
28	590069.5479	393257.5381	6.194
29	590064.4271	393261.0221	9.745
30	590056.2799	393266.3693	8.934
31	590048.7696	393271.2079	12.444
32	590038.3106	393277.9507	5.236
33	590033.8764	393280.7356	4.129
S=6019.69mp P=280.859m			



Intocmit:
Cojocnean Gheorghe

Inventar de Coordonate

Nr. Pct.	N	E
1	590030.450	393283.040
2	590027.542	393295.271
3	590025.794	393302.652
4	590025.266	393304.837
5	590031.026	393319.242
6	590039.583	393326.332
7	590049.477	393334.732
8	590059.384	393340.382
9	590070.255	393343.594
10	590082.740	393341.662
11	590086.923	393341.007
12	590096.893	393339.190
13	590105.849	393332.060
14	590110.616	393326.497
15	590115.521	393320.471
16	590119.056	393306.815
17	590120.533	393301.966
18	590120.595	393300.736
19	590119.896	393299.740
20	590119.280	393289.772
21	590118.896	393285.959
22	590116.343	393281.828
23	590112.362	393275.456
24	590109.126	393270.069
25	590102.919	393267.301
26	590091.920	393262.160
27	590070.613	393257.841
28	590069.548	393257.538
29	590064.427	393261.022
30	590056.280	393266.369
31	590048.770	393271.208
32	590038.311	393277.951
33	590033.876	393280.736
34	590099.896	393298.460
35	590099.916	393299.785
36	590099.920	393301.107
37	590099.892	393302.424
38	590099.817	393303.733
39	590099.678	393305.030
40	590099.459	393306.314
41	590099.148	393307.581
42	590098.745	393308.828
43	590098.259	393310.050
44	590097.694	393311.245
45	590097.060	393312.409
46	590096.363	393313.538
47	590095.608	393314.628
48	590094.798	393315.674

49	590093.934	393316.671
50	590093.015	393317.614
51	590092.044	393318.498
52	590091.019	393319.317
53	590089.943	393320.067
54	590088.819	393320.747
55	590087.653	393321.356
56	590086.450	393321.895
57	590085.216	393322.365
58	590083.958	393322.766
59	590082.681	393323.098
60	590081.389	393323.361
61	590080.085	393323.553
62	590078.775	393323.673
63	590077.461	393323.720
64	590076.147	393323.691
65	590074.836	393323.585
66	590073.534	393323.403
67	590072.244	393323.144
68	590070.972	393322.809
69	590069.720	393322.397
70	590068.495	393321.910
71	590067.301	393321.349
72	590066.143	393320.716
73	590065.025	393320.013
74	590063.954	393319.244
75	590062.934	393318.412
76	590061.970	393317.518
77	590061.065	393316.567
78	590060.221	393315.562
79	590059.433	393314.510
80	590058.702	393313.415
81	590058.025	393312.283
82	590057.400	393311.118
83	590056.829	393309.926
84	590056.320	393308.708
85	590055.881	393307.467
86	590055.523	393306.204
87	590055.230	393304.771
88	590055.311	393297.530
89	590055.870	393295.771
90	590056.250	393294.496
91	590056.691	393293.244
92	590057.192	393292.020
93	590057.755	393290.829
94	590058.383	393289.674
95	590059.077	393288.561
96	590059.838	393287.495
97	590060.668	393286.479

98	590061.563	393285.517
99	590062.518	393284.611
100	590063.528	393283.761
101	590064.588	393282.972
102	590065.694	393282.244
103	590066.839	393281.579
104	590068.020	393280.980
105	590069.231	393280.449
106	590070.470	393279.990
107	590071.732	393279.605
108	590073.012	393279.297
109	590074.308	393279.070
110	590075.615	393278.925
111	590076.928	393278.864
112	590078.244	393278.884
113	590079.559	393278.984
114	590080.867	393279.159
115	590082.166	393279.408
116	590083.450	393279.729
117	590084.717	393280.118
118	590085.960	393280.574
119	590087.176	393281.097
120	590088.359	393281.686
121	590089.504	393282.342
122	590090.606	393283.064
123	590091.660	393283.854
124	590092.661	393284.709
125	590093.604	393285.630
126	590094.487	393286.611
127	590095.306	393287.647
128	590096.057	393288.730
129	590096.737	393289.856
130	590097.345	393291.019
131	590097.880	393292.212
132	590098.356	393293.431
133	590098.783	393294.670
134	590099.174	393295.925
135	590099.541	393297.190
136	590052.894	393297.527
137	590043.588	393300.916
138	590042.086	393303.032
139	590045.019	393304.562
140	590047.883	393307.196
141	590047.944	393307.466

Intocmit:
Cojocnean Gheorghe



Fisa de masuratori cinematice prin tehnologie GNSS

Nume proiect: Mun. Cluj-Napoca, Str. Odobesti, F.N., Jud. Cluj

Data: August 2018

Determinarile cinematice s-au realizat in mod RTK-Cinematic in timp real

Tipul de solutie pentru determinarile efectuate: FIXED.

Transformarile de coordonate s-au executat cu ajutorul programului TransDatRO 4.0

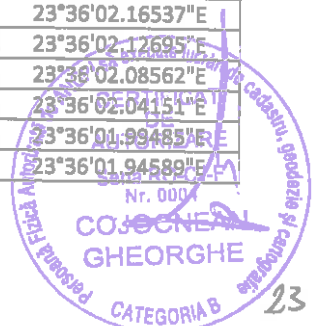
Parametrii de transformare Helmert intre sistemul de referinta si coordonate ETRS89 si sistemul national ST 70 (RO)

No.	Parameter	Value
1	Translatie Tx	-2.3283 m
2	Translatie Ty	147.0416 m
3	Translatie Tz	92.0802 m
4	Sc. dm=(m-1)*1e+6	-5.6890771 ppm
5	Rotatie Rx	-0.3092498 "
6	Rotatie Ry	0.32482188 "
7	Rotatie Rz	0.49730012 "

ETRS89

Pct.	Latitudine	Longitudine
1	46°48'04.76034"N	23°36'00.48603"E
2	46°48'04.67318"N	23°36'01.06525"E
3	46°48'04.62081"N	23°36'01.41474"E
4	46°48'04.60496"N	23°36'01.51825"E
5	46°48'04.79973"N	23°36'02.19274"E
6	46°48'05.08090"N	23°36'02.51994"E
7	46°48'05.40610"N	23°36'02.90782"E
8	46°48'05.73015"N	23°36'03.16603"E
9	46°48'06.08403"N	23°36'03.30840"E
10	46°48'06.48722"N	23°36'03.20687"E
11	46°48'06.62230"N	23°36'03.17249"E
12	46°48'06.94412"N	23°36'03.07847"E
13	46°48'07.23003"N	23°36'02.73476"E
14	46°48'07.38123"N	23°36'02.46847"E
15	46°48'07.53662"N	23°36'02.18020"E
16	46°48'07.64328"N	23°36'01.53323"E
17	46°48'07.68832"N	23°36'01.30332"E
18	46°48'07.68963"N	23°36'01.24528"E
19	46°48'07.66643"N	23°36'01.19887"E
20	46°48'07.64076"N	23°36'00.72930"E
21	46°48'07.62614"N	23°36'00.54984"E
22	46°48'07.54109"N	23°36'00.35711"E
23	46°48'07.40853"N	23°36'00.05995"E
24	46°48'07.30064"N	23°35'59.80862"E
25	46°48'07.09805"N	23°35'59.68328"E
26	46°48'06.73893"N	23°35'59.45000"E
27	46°48'06.04649"N	23°35'59.26413"E
28	46°48'06.01182"N	23°35'59.25074"E
29	46°48'05.84800"N	23°35'59.41932"E
30	46°48'05.58723"N	23°35'59.67829"E
31	46°48'05.34680"N	23°35'59.91274"E
32	46°48'05.01197"N	23°36'00.23945"E
33	46°48'04.86998"N	23°36'00.37448"E
34	46°48'07.01803"N	23°36'01.15521"E
35	46°48'07.01943"N	23°36'01.21769"E
36	46°48'07.02032"N	23°36'01.28004"E
37	46°48'07.02018"N	23°36'01.34217"E

38	46°48'07.01849"N	23°36'01.40394"E
39	46°48'07.01473"N	23°36'01.46524"E
40	46°48'07.00838"N	23°36'01.52595"E
41	46°48'06.99903"N	23°36'01.58596"E
42	46°48'06.98670"N	23°36'01.64509"E
43	46°48'06.97164"N	23°36'01.70316"E
44	46°48'06.95406"N	23°36'01.75999"E
45	46°48'06.93418"N	23°36'01.81541"E
46	46°48'06.91224"N	23°36'01.86922"E
47	46°48'06.88842"N	23°36'01.92124"E
48	46°48'06.86279"N	23°36'01.97124"E
49	46°48'06.83538"N	23°36'02.01898"E
50	46°48'06.80618"N	23°36'02.06422"E
51	46°48'06.77523"N	23°36'02.10671"E
52	46°48'06.74253"N	23°36'02.14621"E
53	46°48'06.70811"N	23°36'02.18249"E
54	46°48'06.67210"N	23°36'02.21548"E
55	46°48'06.63467"N	23°36'02.24517"E
56	46°48'06.59603"N	23°36'02.27160"E
57	46°48'06.55635"N	23°36'02.29479"E
58	46°48'06.51584"N	23°36'02.31474"E
59	46°48'06.47466"N	23°36'02.33148"E
60	46°48'06.43297"N	23°36'02.34497"E
61	46°48'06.39088"N	23°36'02.35512"E
62	46°48'06.34851"N	23°36'02.36187"E
63	46°48'06.30598"N	23°36'02.36516"E
64	46°48'06.26341"N	23°36'02.36489"E
65	46°48'06.22092"N	23°36'02.36101"E
66	46°48'06.17864"N	23°36'02.35349"E
67	46°48'06.13572"N	23°36'02.34235"E
68	46°48'06.09532"N	23°36'02.32760"E
69	46°48'06.05457"N	23°36'02.30925"E
70	46°48'06.01462"N	23°36'02.28731"E
71	46°48'05.97563"N	23°36'02.26184"E
72	46°48'05.93775"N	23°36'02.23294"E
73	46°48'05.90116"N	23°36'02.20074"E
74	46°48'05.86503"N	23°36'02.16537"E
75	46°48'05.83251"N	23°36'02.12695"E
76	46°48'05.80078"N	23°36'02.08562"E
77	46°48'05.77095"N	23°36'02.04151"E
78	46°48'05.74302"N	23°36'01.99483"E
79	46°48'05.71592"N	23°36'01.94589"E

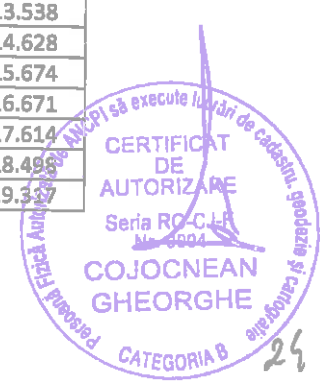


80	46°48'05.69262"N	23°36'01.89487"E
81	46°48'05.67004"N	23°36'01.84204"E
82	46°48'05.64915"N	23°36'01.78763"E
83	46°48'05.62997"N	23°36'01.73187"E
84	46°48'05.61278"N	23°36'01.67486"E
85	46°48'05.59787"N	23°36'01.61669"E
86	46°48'05.58556"N	23°36'01.55747"E
87	46°48'05.57523"N	23°36'01.49012"E
88	46°48'05.57371"N	23°36'01.14858"E
89	46°48'05.59080"N	23°36'01.06515"E
90	46°48'05.60239"N	23°36'01.00472"E
91	46°48'05.61593"N	23°36'00.94532"E
92	46°48'05.63145"N	23°36'00.88718"E
93	46°48'05.64902"N	23°36'00.83051"E
94	46°48'05.66869"N	23°36'00.77554"E
95	46°48'05.69051"N	23°36'00.72248"E
96	46°48'05.71455"N	23°36'00.67156"E
97	46°48'05.74084"N	23°36'00.62297"E
98	46°48'05.76927"N	23°36'00.57686"E
99	46°48'05.79968"N	23°36'00.53331"E
100	46°48'05.83191"N	23°36'00.49242"E
101	46°48'05.86580"N	23°36'00.45429"E
102	46°48'05.90117"N	23°36'00.41903"E
103	46°48'05.93788"N	23°36'00.38671"E
104	46°48'05.97577"N	23°36'00.35748"E
105	46°48'06.01470"N	23°36'00.33144"E
106	46°48'06.05455"N	23°36'00.30875"E
107	46°48'06.09519"N	23°36'00.28954"E
108	46°48'06.13648"N	23°36'00.27396"E
109	46°48'06.17831"N	23°36'00.26215"E
110	46°48'06.22054"N	23°36'00.25424"E
111	46°48'06.26303"N	23°36'00.25027"E
112	46°48'06.30566"N	23°36'00.25013"E
113	46°48'06.34828"N	23°36'00.25372"E
114	46°48'06.39076"N	23°36'00.26090"E
115	46°48'06.43296"N	23°36'00.27157"E
116	46°48'06.47474"N	23°36'00.28561"E
117	46°48'06.51597"N	23°36'00.30290"E
118	46°48'06.55650"N	23°36'00.32337"E
119	46°48'06.59616"N	23°36'00.34700"E
120	46°48'06.63480"N	23°36'00.37380"E
121	46°48'06.67225"N	23°36'00.40378"E
122	46°48'06.70835"N	23°36'00.43694"E
123	46°48'06.74294"N	23°36'00.47327"E
124	46°48'06.77586"N	23°36'00.51279"E
125	46°48'06.80694"N	23°36'00.55543"E
126	46°48'06.83608"N	23°36'00.60096"E
127	46°48'06.86318"N	23°36'00.64911"E
128	46°48'06.88812"N	23°36'00.69958"E
129	46°48'06.91081"N	23°36'00.75211"E
130	46°48'06.93114"N	23°36'00.80642"E
131	46°48'06.94917"N	23°36'00.86225"E
132	46°48'06.96527"N	23°36'00.91933"E
133	46°48'06.97981"N	23°36'00.97742"E
134	46°48'06.99320"N	23°36'01.03627"E
135	46°48'07.00581"N	23°36'01.09561"E
136	46°48'05.49544"N	23°36'01.15047"E
137	46°48'05.19601"N	23°36'01.31803"E
138	46°48'05.14860"N	23°36'01.41907"E
139	46°48'05.24446"N	23°36'01.48881"E

140	46°48'05.33870"N	23°36'01.61061"E
141	46°48'05.34082"N	23°36'01.62329"E

Stereo 1970

Pct.	X	Y
1	590030.450	393283.040
2	590027.542	393295.271
3	590025.794	393302.652
4	590025.266	393304.837
5	590031.026	393319.242
6	590039.583	393326.332
7	590049.477	393334.732
8	590059.384	393340.382
9	590070.255	393343.594
10	590082.740	393341.662
11	590086.923	393341.007
12	590096.893	393339.190
13	590105.849	393332.060
14	590110.616	393326.497
15	590115.521	393320.471
16	590119.056	393306.815
17	590120.533	393301.966
18	590120.595	393300.736
19	590119.896	393299.740
20	590119.280	393289.772
21	590118.896	393285.959
22	590116.343	393281.828
23	590112.362	393275.456
24	590109.126	393270.069
25	590102.919	393267.301
26	590091.920	393262.160
27	590070.613	393257.841
28	590069.548	393257.538
29	590064.427	393261.022
30	590056.280	393266.369
31	590048.770	393271.208
32	590038.311	393277.951
33	590033.876	393280.736
34	590099.896	393298.460
35	590099.916	393299.785
36	590099.920	393301.107
37	590099.892	393302.424
38	590099.817	393303.733
39	590099.678	393305.030
40	590099.459	393306.314
41	590099.148	393307.581
42	590098.745	393308.828
43	590098.259	393310.050
44	590097.694	393311.245
45	590097.060	393312.409
46	590096.363	393313.538
47	590095.608	393314.628
48	590094.798	393315.674
49	590093.934	393316.671
50	590093.015	393317.614
51	590092.044	393318.497
52	590091.019	393319.327



53	590089.943	393320.067
54	590088.819	393320.747
55	590087.653	393321.356
56	590086.450	393321.895
57	590085.216	393322.365
58	590083.958	393322.766
59	590082.681	393323.098
60	590081.389	393323.361
61	590080.085	393323.553
62	590078.775	393323.673
63	590077.461	393323.720
64	590076.147	393323.691
65	590074.836	393323.585
66	590073.534	393323.403
67	590072.244	393323.144
68	590070.972	393322.809
69	590069.720	393322.397
70	590068.495	393321.910
71	590067.301	393321.349
72	590066.143	393320.716
73	590065.025	393320.013
74	590063.954	393319.244
75	590062.934	393318.412
76	590061.970	393317.518
77	590061.065	393316.567
78	590060.221	393315.562
79	590059.433	393314.510
80	590058.702	393313.415
81	590058.025	393312.283
82	590057.400	393311.118
83	590056.829	393309.926
84	590056.320	393308.708
85	590055.881	393307.467
86	590055.523	393306.204
87	590055.230	393304.771
88	590055.311	393297.530
89	590055.870	393295.771
90	590056.250	393294.496
91	590056.691	393293.244
92	590057.192	393292.020
93	590057.755	393290.829
94	590058.383	393289.674
95	590059.077	393288.561
96	590059.838	393287.495
97	590060.668	393286.479
98	590061.563	393285.517

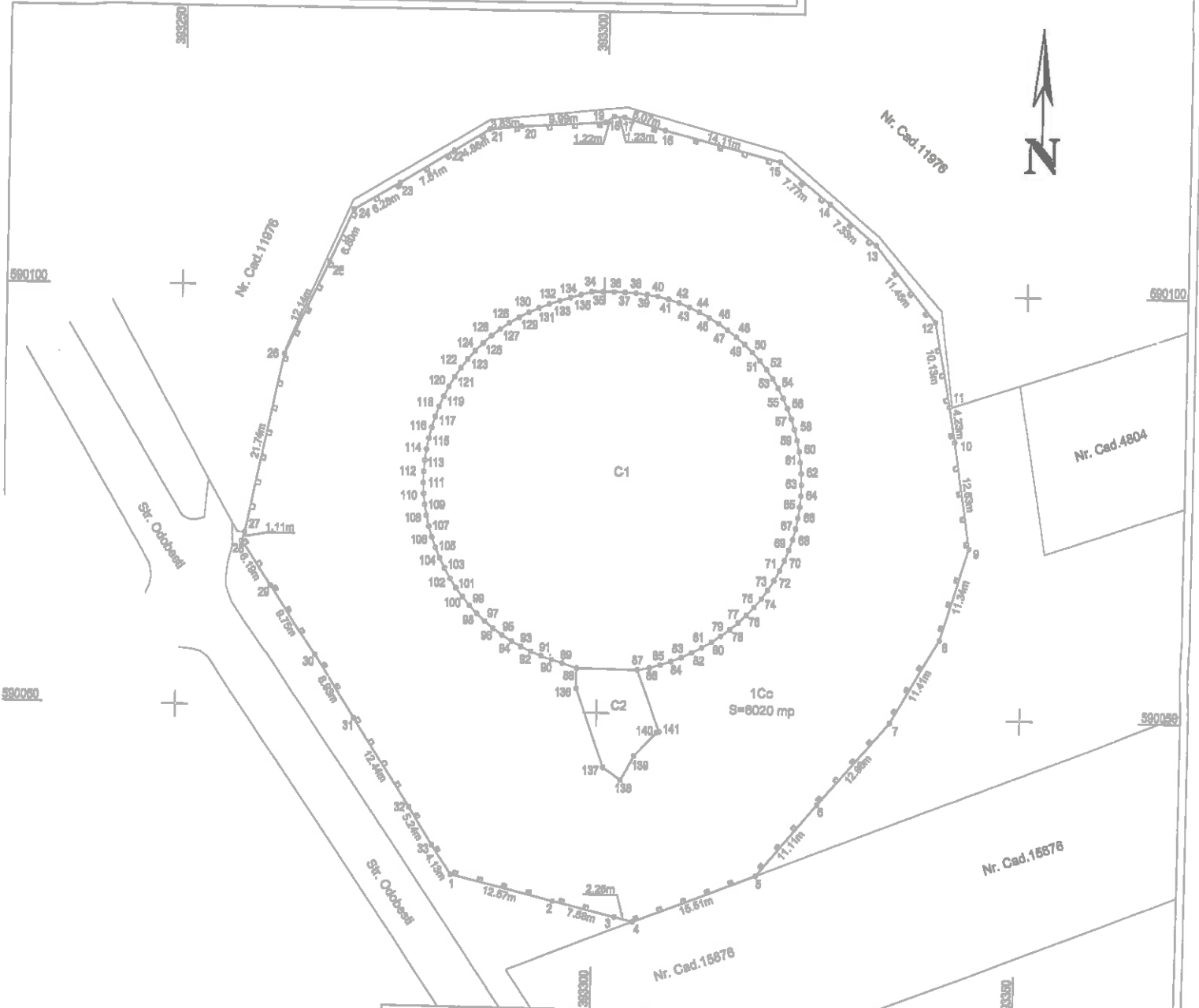
99	590062.518	393284.611
100	590063.528	393283.761
101	590064.588	393282.972
102	590065.694	393282.244
103	590066.839	393281.579
104	590068.020	393280.980
105	590069.231	393280.449
106	590070.470	393279.990
107	590071.732	393279.605
108	590073.012	393279.297
109	590074.308	393279.070
110	590075.615	393278.925
111	590076.928	393278.864
112	590078.244	393278.884
113	590079.555	393278.984
114	590080.867	393279.159
115	590082.166	393279.408
116	590083.450	393279.729
117	590084.717	393280.118
118	590085.960	393280.574
119	590087.176	393281.097
120	590088.359	393281.686
121	590089.504	393282.342
122	590090.606	393283.064
123	590091.660	393283.854
124	590092.661	393284.709
125	590093.604	393285.630
126	590094.487	393286.611
127	590095.306	393287.647
128	590096.057	393288.730
129	590096.737	393289.856
130	590097.345	393291.019
131	590097.880	393292.212
132	590098.356	393293.431
133	590098.783	393294.670
134	590099.174	393295.925
135	590099.541	393297.190
136	590052.894	393297.527
137	590043.588	393300.916
138	590042.086	393303.032
139	590045.019	393304.562
140	590047.883	393307.196
141	590047.944	393307.466

INTOCMIT:COJOCNEAN GHEORGHE



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI ANEXA NR.1.35
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	6020	Mun. Cluj-Napoca, Str. Odobesti, F.N., Jud. Cluj
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Cluj-Napoca	

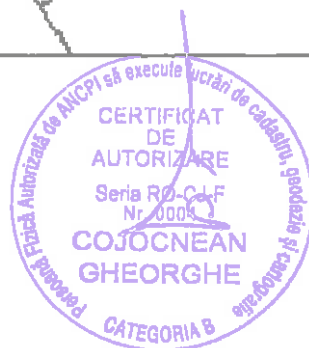
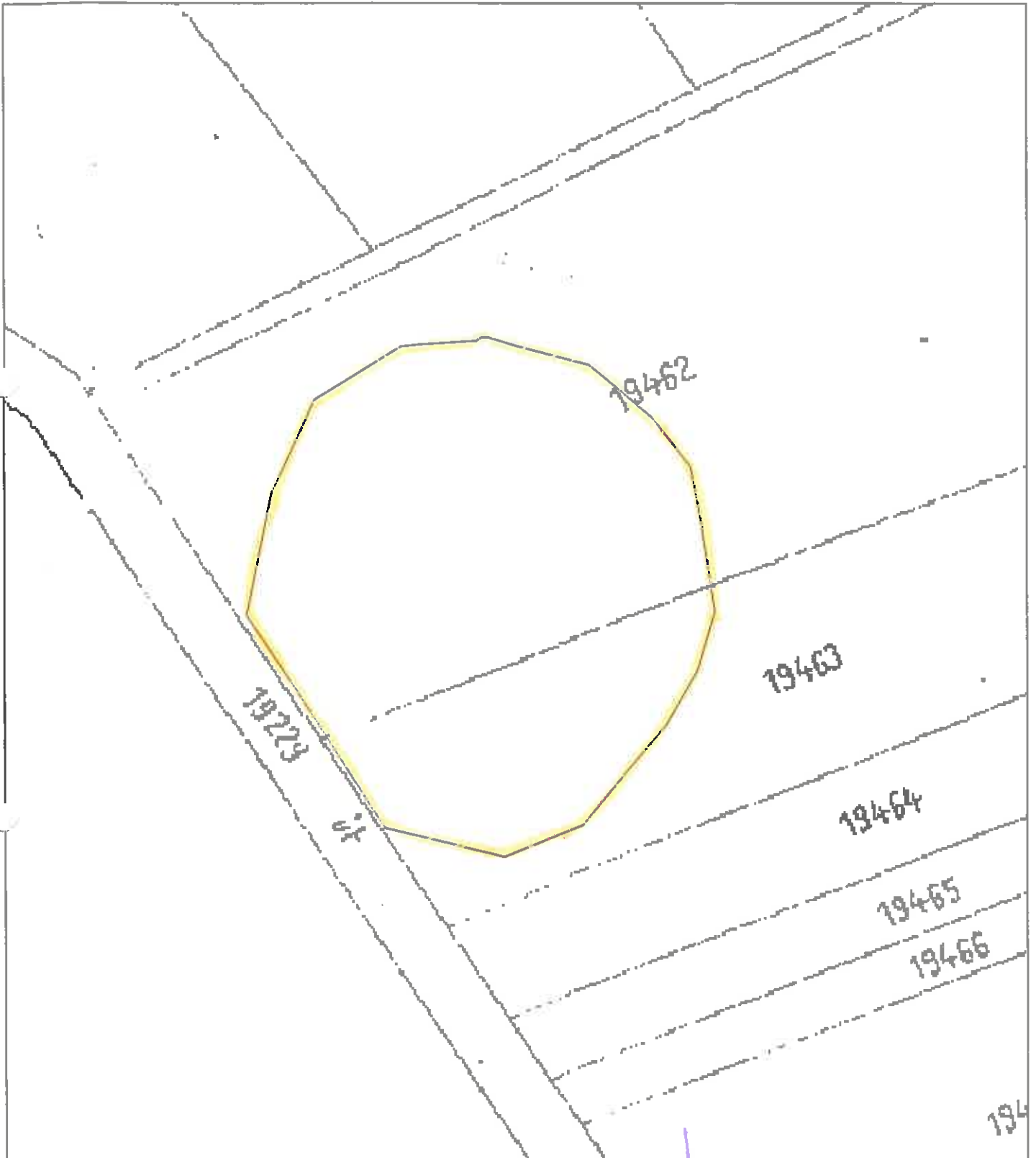


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni
1	Cc	6020	Imobilul imprejmuit cu gard metalic
Total		6020	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiiuni
C1	CIE	1580	Rezervor 10000 mc, edificata in anul 1976, din beton armat acoperit cu o placa din beton armat. Suprafata deasurata = 1580 mp.
C2	CIE	83	Constructie, edificata in anul 1979, pe fundatii din beton, zidaria din ceramida, acoperis tip terasa, compusa din 1 camera de vana. Suprafata deasurata = 83 mp.
Total		1663	
Suprafata totala masurata a imobilului = 6020 mp			
Suprafata din act = 6385 mp			
Executant: Cojocnean Gheorghe Confirma executarea lucrarilor la teren, corectitudinea incadrarii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si parafa: Data: Septembrie 2018		Inspector Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numerului cadastral. Semnatura si parafa: Data: Stampa BCP	



Plan de Carte Funciara

scara 1:1000



Intocmit:
Cojocnean Gheorghe