

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții din cadrul proiectului „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatorului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca”

Investitor: UAT Județul Cluj prin Consiliul Județean Cluj
Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca

Beneficiarul investiției: Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca
Str. Viilor nr. 46-50, Cluj-Napoca, județul Cluj

Amplasament: România, Regiunea Nord-Vest, Județ Cluj
Municipiul Cluj Napoca

Faza de proiectare: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII – elaborat conf. HG 907/2016

Proiectant general: S.C. ARCHIVE SYSTEMS & SOLUTIONS S.R.L.
Str. Ion Reteganu Pop nr. 7, Cluj-Napoca, județul Cluj

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

La nivel de parcelă:

S construită existentă = 5766 mp
S desfășurată existentă = 18.683 mp

S construită propusă = 5971,80 mp
S desfășurată existentă = 19.516,70 mp

Categoria de importanță = C (normală)
Clasa de importanță = III

PENTRU CORPUL C13:

Aria existentă: 732
Aria desfășurată: 1412
Regim de înălțime: Parter, P+1

Aria construită propusă: 771,50 mp
Aria desfășurată propusă: 2038,10mp
Regim de înălțime: P+1+R

PENTRU PASARELA:

Aria construită propusă: 176,30 mp
Aria desfășurată propusă: 207,60 mp



Valoarea totală a investiției: 10.722. 600,25 lei exclusiv TVA; 12.730.422,74 lei cu TVA

Din care C+M: 7.583.807,24 lei exclusiv TVA; 9.024.730,62 lei cu TVA

Durata de realizare a investiției: 12 luni

Finanțarea investiției: Finanțarea obiectivului de investiții se face, pentru cheltuieli eligibile din Programul Operațional Regional 2014 - 2020 respectiv 70% prin Fondul European de Dezvoltare Regională și 28% prin Bugetul de Stat și 2% cheltuieli eligibile din bugetul Județului Cluj.

Proiectant

S.C. ARCHIVE SYSTEMS & SOLUTIONS S.R.L.

Arh. Diana Talos

