

MEMORIU TEHNIC

Adresa imobilului: Loc. Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr.216, jud. Cluj.

Tipul lucrării: Documentatie cadastrala de Prima inscriere.

Scurta prezentare a lucrarilor din teren.

a) Operatiuni in faza de documentare a lucrarii:

- studierea documentelor puse la dispozitie de catre solicitant si stabilirea actelor ce trebuiesc procurate pentru intocmirea documentatiei cadastrale.
- parcurgerea si recunoasterea terenului in cauza.
- documentare la OCPI /BCPI CLUJ in legatura cu situatia imobilului.
- procurarea de informatii necesare efectuarii lucrarii: planuri vechi, extrase CF.

b) Localizarea si identificarea imobilului:

Imobilul este situat in intravilanul loc. Cluj-Napoca, str. Traian Vuia, nr.216, jud. Cluj, având ca vecini: la E- depozit Alcom, N-str. Traian Vuia, S-nr.cad.13371 și la V- nr.cad.276430, PT 5249 si nr.cad.285555.

c) Descrierea generala a imobilului:

Imobilul este constituit dintr-un teren in suprafata de 4470 mp cu categoria de folosinta curti constructii. Terenul este imprejmuit pe latura nordica cu gard de metal, pe latura estica si sudica cu gard de caramida, iar pe latura vestica cu gard de beton.

Pentru imobilul studiat, documentele care au stat la baza intocmirii prezentei documentatii sunt: cartile funciare nr.1803,279587, 293777, autorizatiile de construire nr.91858/1288,60676/831,65142/726,25346/187,4846/233,

Pe acest teren sunt edificate 7 constructii:

C1- Cladire administrativa de birouri, cu regim de inaltime P+2E, cu supraf. constr. la sol= 252 mp si supraf. desf=754 mp, compusa din: Parter-coridor, casa scarii, 2 magazine, 3 birouri, laborator cimenturi, laborator agregate si mixturi asfaltice, sala de presa; Etaj 1- coridor, casa scarii, 6 birouri, grup sanitar; Etaj 2- coridor, casa scarii, 8 birouri, centrala telefonica, grup sanitar; Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.



C2- Cladire administrativa de birouri cu regim de inaltime P+E, cu supraf. constr. la sol= 124mp si supraf. desf=248 mp, compusa din: Parter-coridor, casa scarii, 2 magazii, vestiar, spalator, wc, dus si strungarie; Etaj-coridor, casa scarii, 5 birouri, 2 arhive; Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

C3- Hala reparatii, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 479mp si supraf. desf=479 mp, compusa din: 3 hale reparatii utilaje, depozit combustibil, centrala termica, atelier pompe de injectie si hidraulice si 2 ateliere electrice. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

C4- Hala reparatii, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 304mp si supraf. desf=304 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

C5- Cladire poarta, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 15 mp si supraf. desf= 15 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

C6- Magazie, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 199 mp si supraf. desf= 199 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

C7- Depozit carburant, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 10 mp si supraf. desf= 10 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Foaia de trapez pe care se identifica imobilul este: L-34-48-C-b-4-I

4. Operatiuni topo - cadastrale:

- Metodele si aparatura folosita la masuratori.

- Masuratorile topografice au fost facute prin metoda cinematica cu tehnologie GNSS cu GPS South 82V de dubla frecventa pentru punctele de statie, iar pentru ridicarea punctelor de detaliu s-a folosit metoda Free station cu ajutorul aparatului electrooptic LEICA TC 407. Coordonatele WGS 1984 obtinute cu GPS South 82V de dubla frecventa au fost transcalculate in coordonate STEREO 70 prin programul TRANSDAT.

Sistemul de coordonate – Stereografic 1970.



Punctele geodezice de sprijin vechi:

CLUJ 5866683.807 391054.388 429.154

Puncte noi:

- 1 587703.7140 400113.1540
- 2 587708.1450 400022.4490
- 42 587670.6621 400108.4661
- 44 587716.7170 400047.6148
- 43 587721.0402| 400136.3022

- Starea punctelor geodezice vechi :
- Masuratori efectuate in reseaua de indesire si ridicare si pentru ridicarea detaliilor topografice, clasice si GPS au fost arhivate la executant pe suport magnetic pentru a fi prezentate la solicitarea oficiului teritorial de cadastru.

B. Lucrari de birou:

- Datele au fost prelucrate cu ajutorul programului TopoLT
- Redactarea planului s-a executat cu programul ZWCAD 2011 Professional si TopoLT
- Planul de amplasament si delimitare a imobilului la scara 1:500.

Data întocmirii: 25.10.2018

Persoana fizică autorizată:

BONDOR CLAUDIU

Seria RO-CJ-F Nr. 0022



TABEL CU MISCAREA PARCELELOR – TERITORIU ADM. CLUJ-NAPOCA

TERITORIUL CADASTRAL – CLUJ-NAPOCA

A.SITUATIA CONFORM C.F.

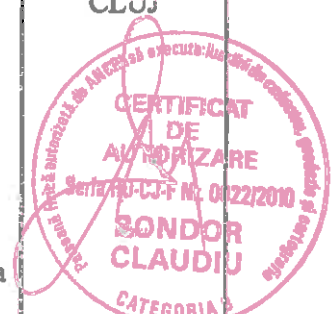
Nr CF.	Numar.		Suprafată Mp.	Descriere Imobil	Proprietar	Foaia C
	Cad.	Top				
293777		702/1/4	1295	TEREN	STATUL ROMAN in administrarea operativa a DIRECTIEI COMERCIALE JUDETENE CLUJ	
279587		702/1/2	1295	LOC DE CASA	Vad. Fotescu Maria	
1803		702/1/3	1295	Loc de casa	RARAU ROZALIA	
TOTAL			3885			

B.SITUATIA PROPUSA I conform Comasarii si rectificarii de cf.

Nr CF.	Numar.		Suprafată Mp.	Descriere Imobil	Proprietar	Foaia C
	Cad.	Top				
NOU CLUJ-NAPOCA		702/1/4 702/1/2 702/1/3	4470	Curti constructii	drept de proprietate in favoarea JUDETEL CLUJ in administrarea CONSILUL JUDETEAN CLUJ	
TOTAL			4470			

C.SITUATIA PROPUSA II dupa inscriere constructiilor

Nr CF.	Numar.		Suprafată Mp.	Descriere Imobil	Proprietar	Foaia C
	Cad.	Top				
NOU		702/1/4 702/1/2 702/1/3	4470	<p>CURTI CONSTRUCTII</p> <p>C1- Cladire administrativa de birouri, cu regim de inaltime P+2E, cu supraf. constr. la sol= 252 mp si supraf. desf=754 mp, compusa din: Parter-coridor, casa scarii, 2 magazine, 3 birouri, laborator cimenturi, laborator agregate si mixturiasfaltice, sala de presa; Etaj 1- coridor, casa scarii, 6 birouri, grup sanitar; Etaj 2- coridor, casa scarii, 8 birouri, centrala telefonica, grup sanitar; Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p> <p>C2- Cladire administrativa de birouri cu regim de inaltime P+E, cu supraf. constr. la sol= 124mp si supraf. desf=248 mp, compusa din: Parter-coridor, casa scarii, 2 magazine, vestiar, spalator, wc, dus si strungarie; Etaj-coridor, casa scarii, 5 birouri, 2 arhive; Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p> <p>C3- Hala reparatii, cu regim de inaltime E, cu supraf.</p>	drept de proprietate in favoarea JUDETEL CLUJ in administrarea CONSILUL JUDETEAN CLUJ	



			<p>constr. la sol= 479mp si supraf. desf=479 mp, compusa din: 3 hale reparatii utilaje, depozit combustibil, centrala termica, atelier pompe de injectie si hidraulice si 2 ateliere electrice. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p> <p>C4- Hala reparatii, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 304mp si supraf. desf=304 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p> <p>C5- Cladire poarta, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 15 mp si supraf. desf= 15 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p> <p>C6- Magazie, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 199 mp si supraf. desf= 199 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p> <p>C7- Depozit carburant, cu regim de inaltime P, cu supraf. constr. la sol= 10 mp si supraf. desf= 10 mp. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.</p>		
		TOTAL	4470		

Data
25.10.2018

Intocmit:
BONDOR CLAUDIU



INVENTAR DE COORDONATE

3	587702.349	400068.001	314.240
5	587702.734	400088.300	314.290
6	587703.457	400097.213	313.590
7	587703.980	400105.317	313.600
10	587704.745	400114.573	313.600
11	587704.608	400118.646	313.680
12	587707.268	400153.058	313.910
13	587706.635	400150.010	314.270
14	587721.496	400159.550	314.340
15	587723.156	400159.452	314.520
16	587722.103	400148.897	314.500
17	587720.091	400118.578	314.390
18	587718.091	400087.111	314.290
19	587717.624	400095.282	313.720
20	587716.598	400074.327	313.660
21	587716.226	400063.295	313.710
22	587717.951	400063.559	313.890
24	587699.262	400114.418	314.480
25	587695.398	400114.591	314.510
26	587699.495	400118.281	314.550
27	587697.423	400119.675	316.160
28	587697.737	400132.375	315.850
29	587695.874	400098.141	314.720
30	587694.606	400076.167	315.300
31	587692.379	400098.432	314.730
32	587692.531	400100.112	313.880
33	587693.013	400102.339	313.880
34	587689.527	400102.511	313.860
35	587689.693	400100.189	313.860
36	587684.614	400098.782	313.860
37	587650.075	400121.143	316.510
38	587646.129	400121.255	315.470
39	587645.742	400121.329	315.100
47	587687.669	400119.926	0.000
49	587676.117	400133.047	0.000
50	587677.013	400120.307	0.000
62	587683.820	400085.414	0.000
66	587643.082	400080.509	0.000
67	587643.254	400071.973	0.000
68	587642.484	400059.777	0.000
70	587659.412	400070.861	0.000
82	587658.629	400058.567	0.000
84	587702.202	400063.316	0.000
85	587683.425	400076.908	0.000
74	587675.471	400139.643	314.140
75	587675.967	400151.521	315.910
76	587650.018	400140.537	315.110
78	587646.524	400138.408	314.060
77	587650.343	400133.861	317.240



77	587687.602	400074.021	314.340	25
83	587669.853	400074.113	315.790	13
56	587691.662	400164.155	380.486	41
70	587676.353	400160.534	368.487	42
86	587642.199	400065.696	0.000	
87	587659.886	400057.724	0.000	
88	587661.076	400074.967	0.000	
92	587681.145	400074.235	0.000	
93	587687.741	400076.622	0.000	
94	587647.645	400153.920	0.000	
95	587641.770	400059.092	0.000	Grf
96	587659.592	400057.726	0.000	Grf
97	587660.893	400075.174	0.000	Grf
98	587670.775	400074.615	0.000	Grf
99	587671.210	400081.179	0.000	Grf
100	587681.553	400080.409	0.000	Grf
101	587697.397	400075.902	0.000	
102	587699.531	400106.054	0.000	
103	587700.026	400114.285	0.000	
104	587702.407	400150.660	0.000	

Intocmit: BONDOR CLAUDIU
Aut. RO-CJ-F Nr.0022



CALCULUL SUPRAFETEI

Parcela (imobil)

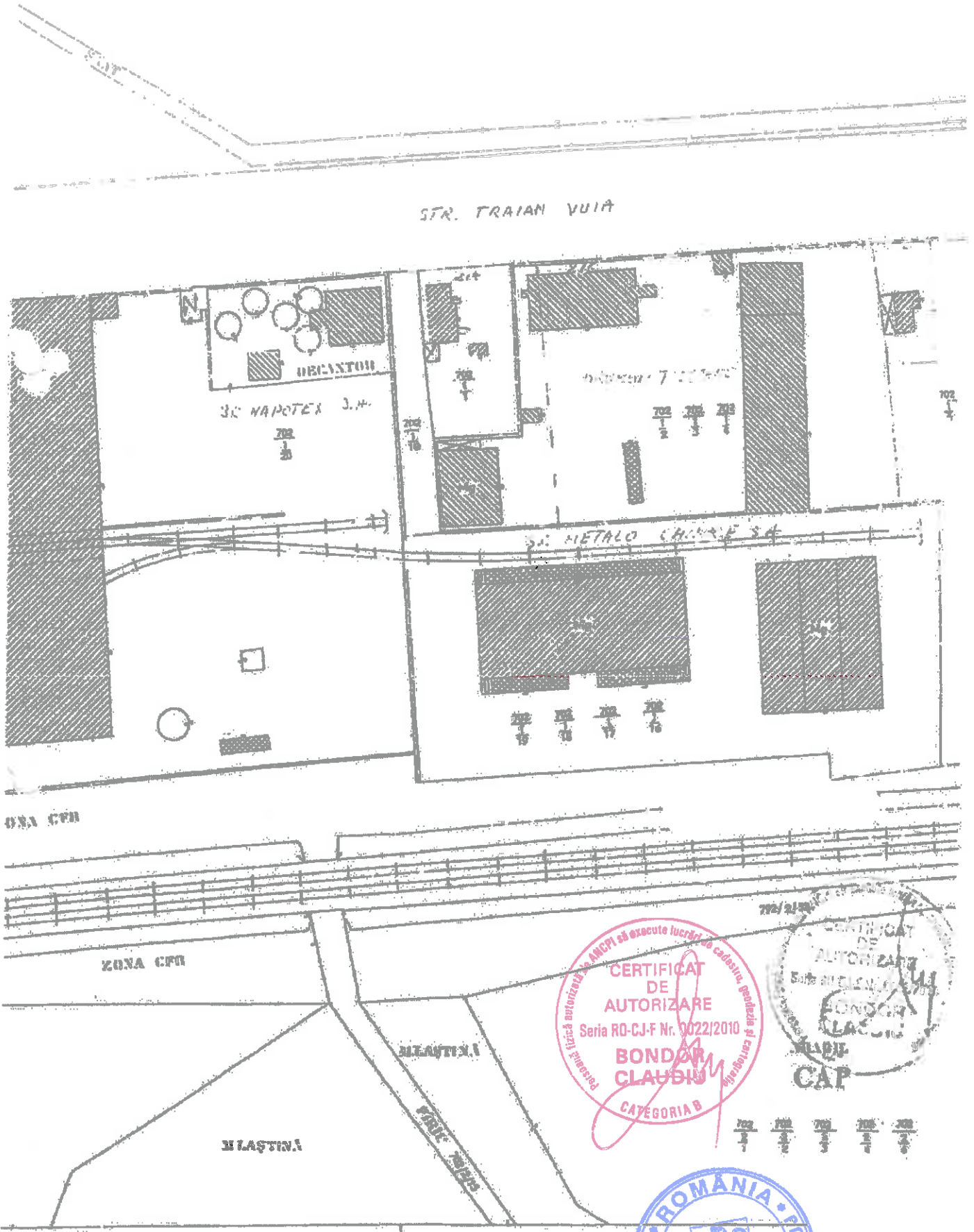
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
86	587642.199	400065.696	6.62
95	587641.770	400059.092	17.87
96	587659.592	400057.726	17.50
97	587660.893	400075.174	9.90
98	587670.775	400074.615	6.58
99	587671.210	400081.179	10.37
100	587681.553	400080.409	6.19
92	587681.145	400074.235	6.46
77	587687.602	400074.021	2.60
93	587687.741	400076.622	9.68
101	587697.397	400075.902	30.23
102	587699.531	400106.054	8.25
103	587700.026	400114.285	36.45
104	587702.407	400150.660	54.86
94	587647.645	400153.920	15.55
78	587646.524	400138.408	17.10
39	587645.742	400121.329	40.91

S(imobil)=4469.76mp P=311.95m

Intocmit: BONDOR CLAUDIU
Aut. RO-CJ-F Nr.0022



PLAN CONFORM CF - SCARA 1:1000



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-CJ-F Nr. 0022/2010
BONDOR CLAUDIU
CATEGORIA B

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. METALO CHIMIE SA
BONDOR CLAUDIU
CAP



Scara 1 : 1000
4.754



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere 87860
Ziua 29
Luna 03
Anul 2019

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 279587 Cluj-Napoca



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi: 1671 Someșeni

Adresa: Jvd. Cluj

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 702/1/2	1.295	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
412 / 03/02/1949	
Adresa nr. 84, din 03/02/1949 emis de Inspectoratul Cadastral Cluj;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de împroprietărire în baza legii de reformă agrară nr. 187/1945, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1
1) VAD. FOTESCU MARIA	
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 1671 Someșeni)	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 702/1/2	1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70,

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost găsit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	-	1.295	-	-	702/1/2	loc de casă

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.13027/29-03-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

02-04-2018

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

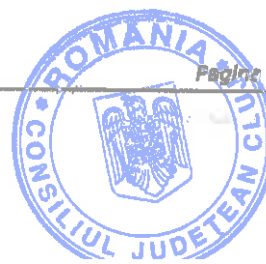
ANGELA MIHUT

(parafe și semnătură)

Referent,

(parafe și semnătură)

02 APR 2018





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca

Nr. cerere : 57859
Ziua : 29
Luna : 03
Anul : 2018

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 293777 Cluj-Napoca



A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1666 SOMESENI

Adresa: Loc. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

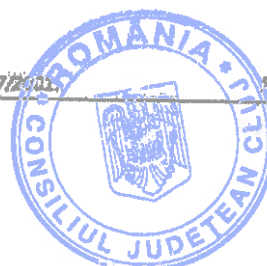
Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 702/1/4	1.295	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1857 / 26/04/1974 Decret nr. 641/1969;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, in administrarea 2) DIRERCTIA COMERCIALA JUDETEANA CLUJ OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1666 SOMESENI)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teran

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
Top: 702/1/4	1.295	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

DETALI LINIARE IMOBIL

Căminul pentru acest teren nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	-	-	-	-	

Certific ca prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterile succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta Interna nr.13027/29-03-2018 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 272.

Data solutiunii,

02-04-2018

Data eliberarii

02 APR 2018

Asistent Registrator,

DANA ALINA SOUCA

Sca. Cluj-Napoca

(parafa si semnatura)

Referent,

(parafa si semnatura)

Referent



A) Foaia de avere

Numărul de ordine	Numărul topografic	+	Măsură de suprafață cadastrală în hectare de 1000 alungit		Notă
			10/0	10/0	
1.	702/1/3.	Loc. de casă.	—	1295	




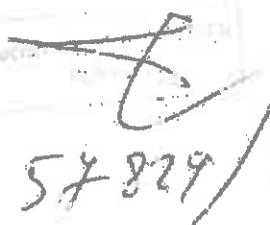
F. 100 ABC



No. 1803

Comuna Someseni

B) Foaia de proprietate

Numărul serial		Notă
	<p>Introd. la 3 Februarie 1949 Nr. 412. In baza adresei nr. 84 din 3 Februarie 1949 a Inspectoratului Cadastral Cluj si a Serviciului Tehnic, se nota buna dispozitie de proprietate asupra imobilului de sub nr. ser. M. j. transis din nr. 553, scutit de drept improprietarii, in baza legii nr. 187/1945 in forma lui:</p> <p>1. Parau Rosalia dom. in Someseni</p>	
	<p style="text-align: center;"> CONFORM CU ORIGINALUL</p> <p style="text-align: center;"> 57829 / 29.03.2018.</p> <p style="text-align: center;">67 APR 2018</p>	<p>c.f. portiole.</p>



Deci G. G. G.
12.9.1967

Am primit

[Signature]



Autorizație pentru executare de lucrări

Nr. *91.872/1988* din *30 VIII 1967*

Ca urmare a cererii adresată de *Unitatea de construcții diamant și poduri* din secția în
localitatea *Cluj* Str. *Traian Vuia* nr. *216*

care a fost înregistrată sub nr. *91.872* din *29 VIII 1967*

în baza avizului *S.P.A. din 8.0 VIII 1967* se autorizează

execuția lucrării *mutarea a două uși (port) din fațada vestică a
clădirii către și a ~~portului~~ ferestrelor, la hale pentru reparatii*

în localitatea *Cluj* Str. *Traian Vuia* nr. *216*

în numele și pentru *Societatea de construcții*

Conținutul prezentei autorizații este în conformitate cu documentația tehnică cuprinzând piesele scrise și desenate vizate de noi spre ne-
cărarea lucrărilor precum și avizele și aprobările legale specificate pe verso sau în borderoul anexat, care fac
obiectul prezentei autorizații și sunt integral integranți din autorizația de față.

Valoarea totală a lucrărilor pentru care se acordă autorizația de față este *1000* evaluată pe bază de indici

Introducerea în proiectul de execuție a tuturor condițiilor impuse prin avizele legale și actul
de aprobare a documentației tehnice se face pe răspunderea beneficiarului și a proiectantului.

Proiectant: *repi* proiect nr. faza

Executant: *repi*

Prezenta autorizație este valabilă timp de un an de la data eliberării ei.

Nerespectarea prevederilor autorizației de față inclusiv a documentației care a stat la baza
eliberării ei, se va urmări conform prevederilor art. 16. din Decretul nr. 144/958.

S-a eliberat autorizația de față împreună cu documentația tehnică reținându-se:

Memorii și plan situație

Vicepreședinte
[Signature]

[Signature]



Secretar
[Signature]

105

UNITATEA DE CONSTRUCȚII DRUMURI ȘI PODURI
Cluj, Str. Traian Vuia 216-tel. 13244-
Nr. ~~544~~ din 25 august 1967

91058

Catre

STATUL POPULAR ROMÂNIA / ORAȘULUI CLUJ

Anexat trimitem spre autorizare 3 exempl. din proiectul de transferare a haltei de reparat utilitaje și mijloace de transport, situată în Cluj, Str. Traian Vuia 216-
Valoarea lucrării este de 1000 lei și se suportă din cota de organizare.

Conducătorul Unității
Ing. Pora Emil



Tehnician I,
Floreaș Ioan

[Signature]



MEMORIU TEHNIC

In prezenta documentatie se prevede montarea a doua porti la hala de reparatii utilaje si mijloace de transport al UCDP, din Str. Traian Vuia 216-

In scopul bunei desfășurari a activitatii noastre, in baza Decretului nr. 276 din 30 martie 1967 ne-a fost atribuit un teren destinat pentru parcare utilajelor si masinilor la care atelierul nostru urmează sa execute reparatii.

Dupa cum rezulta si din piesele desenate anexate, in prezent hala pentru reparatii nu are porti inspre terenul in cauza care sa faca posibila introducerea utilajelor in hala.

In scopul eliminarii acestei sutiatii in prezentul proiect s-a prevazut demontarea a doua porti din fațada vestică si montarea lor in fațada estică in locul a patru ferestre, care se vor monta in fațada de vest a halei; prin executarea acestei transformari se face posibil accesul din ambele curți in hala.

Valoarea lucrarii este de oca. lei 1000 si se suport din fondurile de organizare de santier.-

Cluj, 25 august 1967.

Intocmit,
Tehn. Florean Ioan



LEGENDA

- Zidarie ce se execută
- Zidarie ce se abandonează



PLAN ORIZONTAL

Hala Reparativă

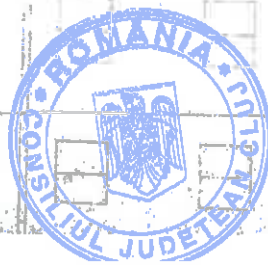
Magazin

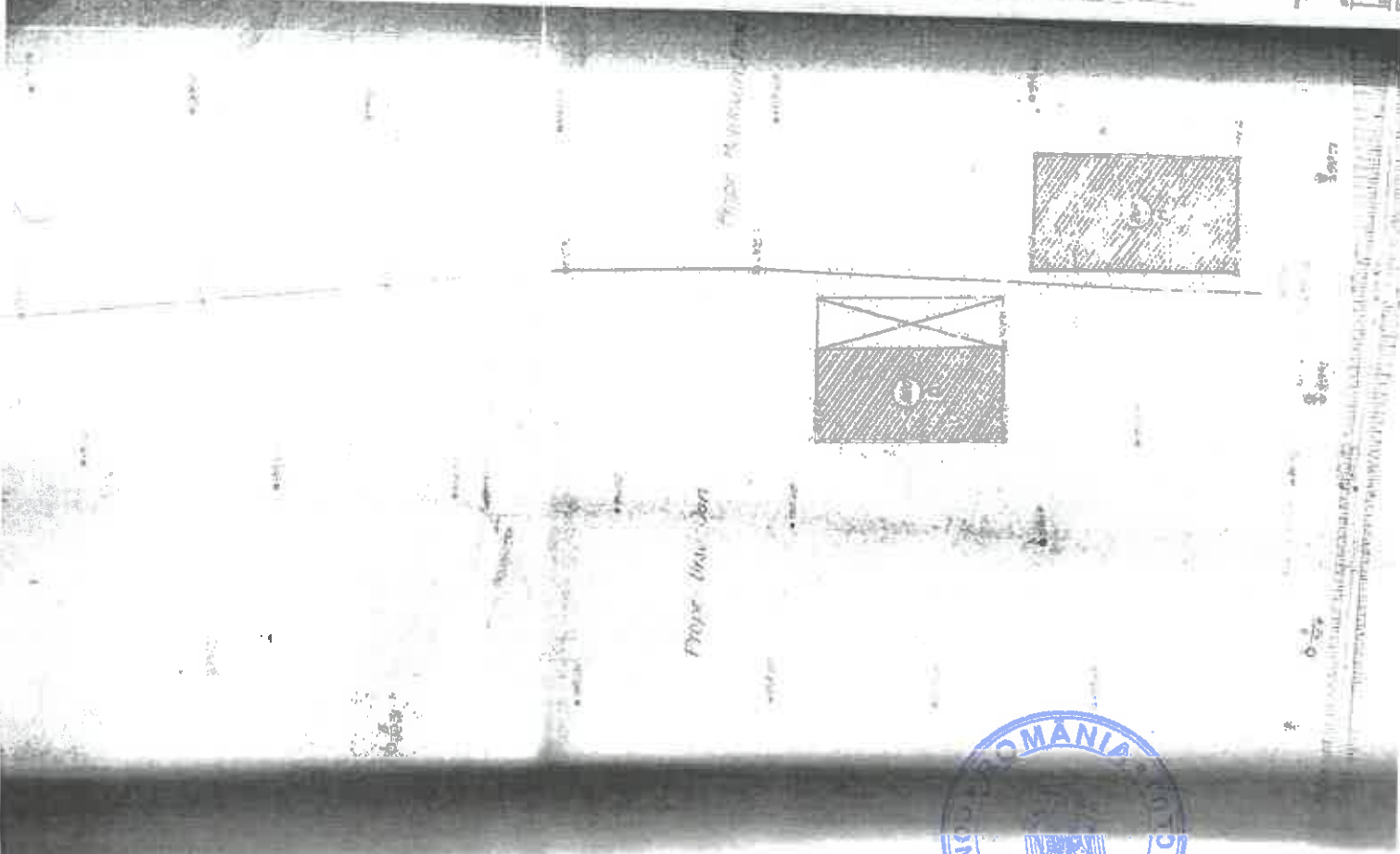
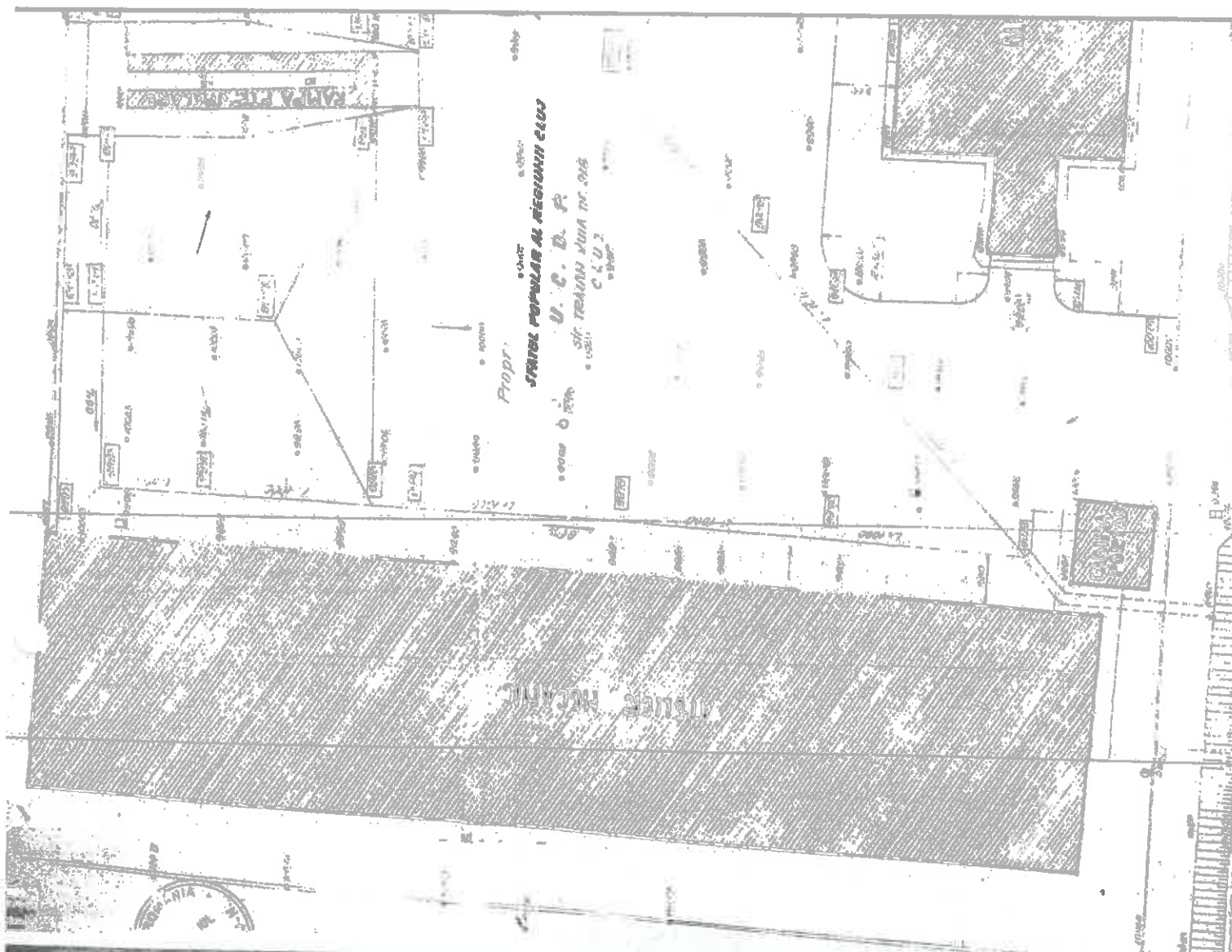
Vestier

WC

FACADA VEST

FACADA EST



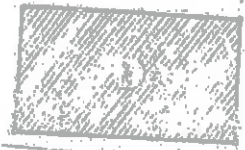
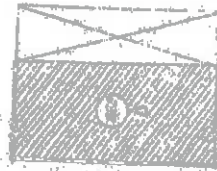


ROMANIA



Popr. Motileva

Popr. Linu



8

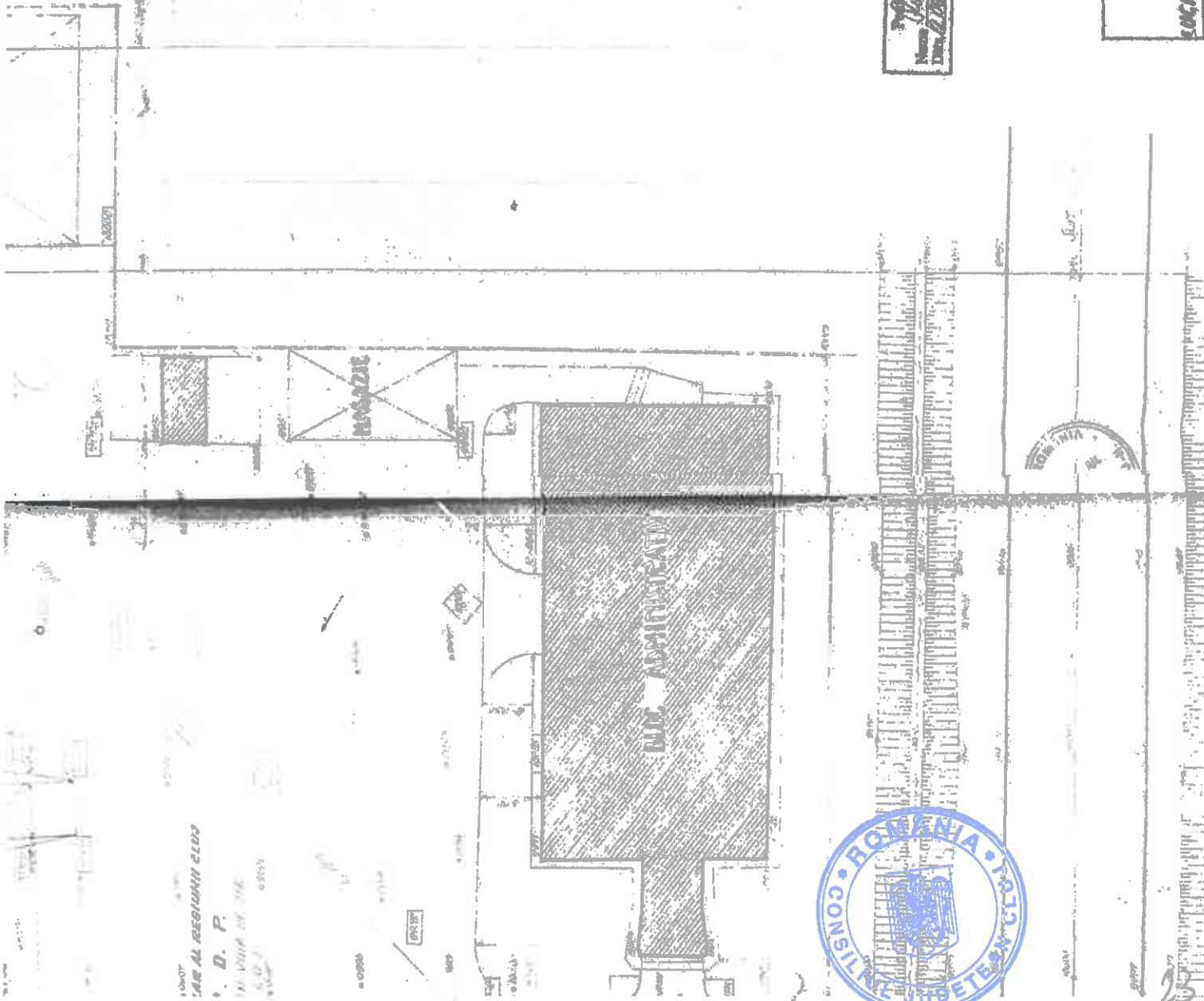
1/100
+
1/200

PLAN DE SITUAȚIE
AL U.C.D.P.
SUA TRAIAN VUIA 26

PLAN DE SITUAȚIE
AL U.C.D.P.
SUA TRAIAN VUIA 26

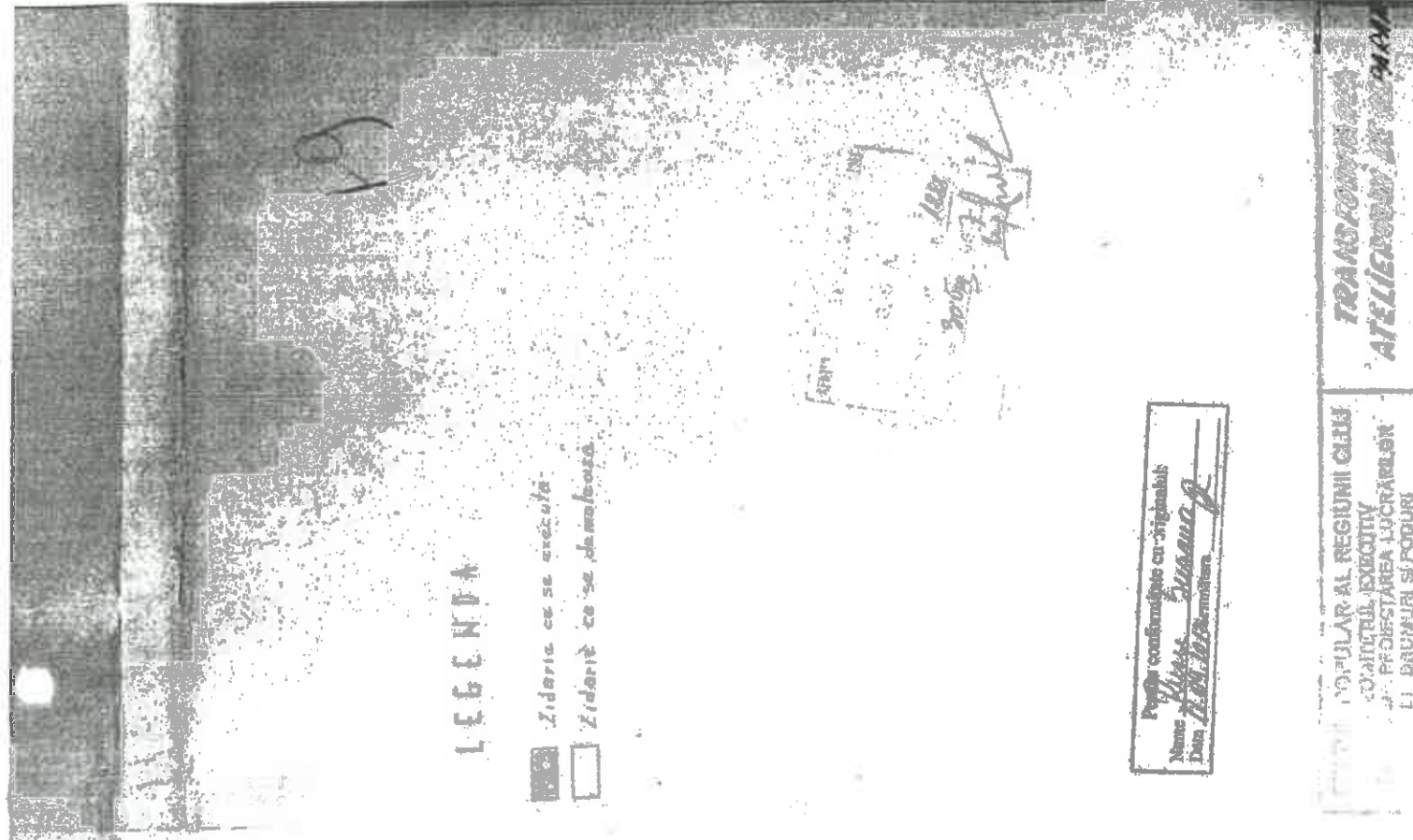
STATUL ROMÂNIA AL F.C.C. C.I.D.
BIROUL DE PEDIGESTAREA
LUCRĂRIILOR DE DEZBINAȚII

Pe baza proiectului cu originalul:
Nume: *Lucian Traian*
Data: *1955*



PLAN AL REGIMULUI CLUJ
I. D. F.
10.000/10.000





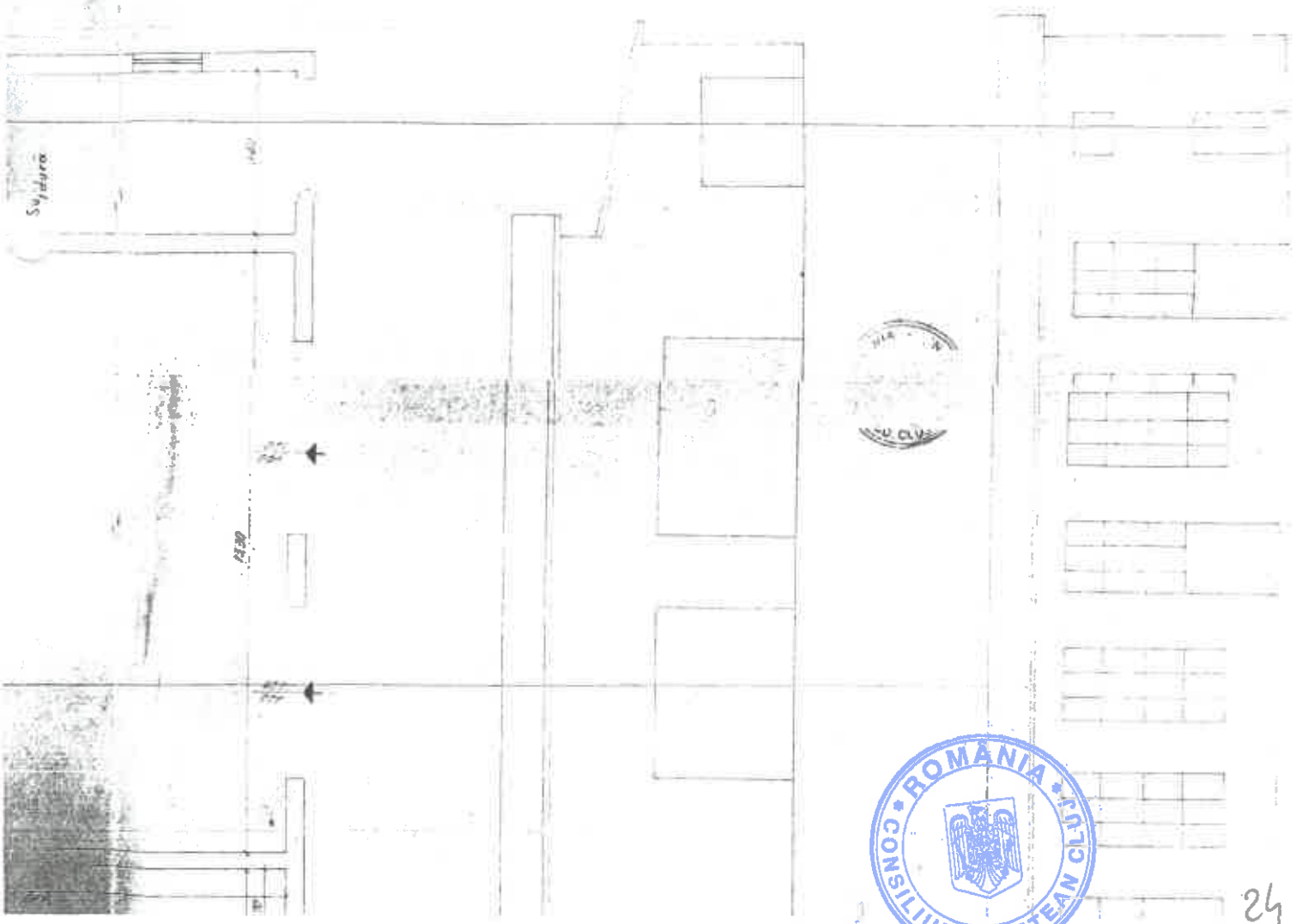
14133931

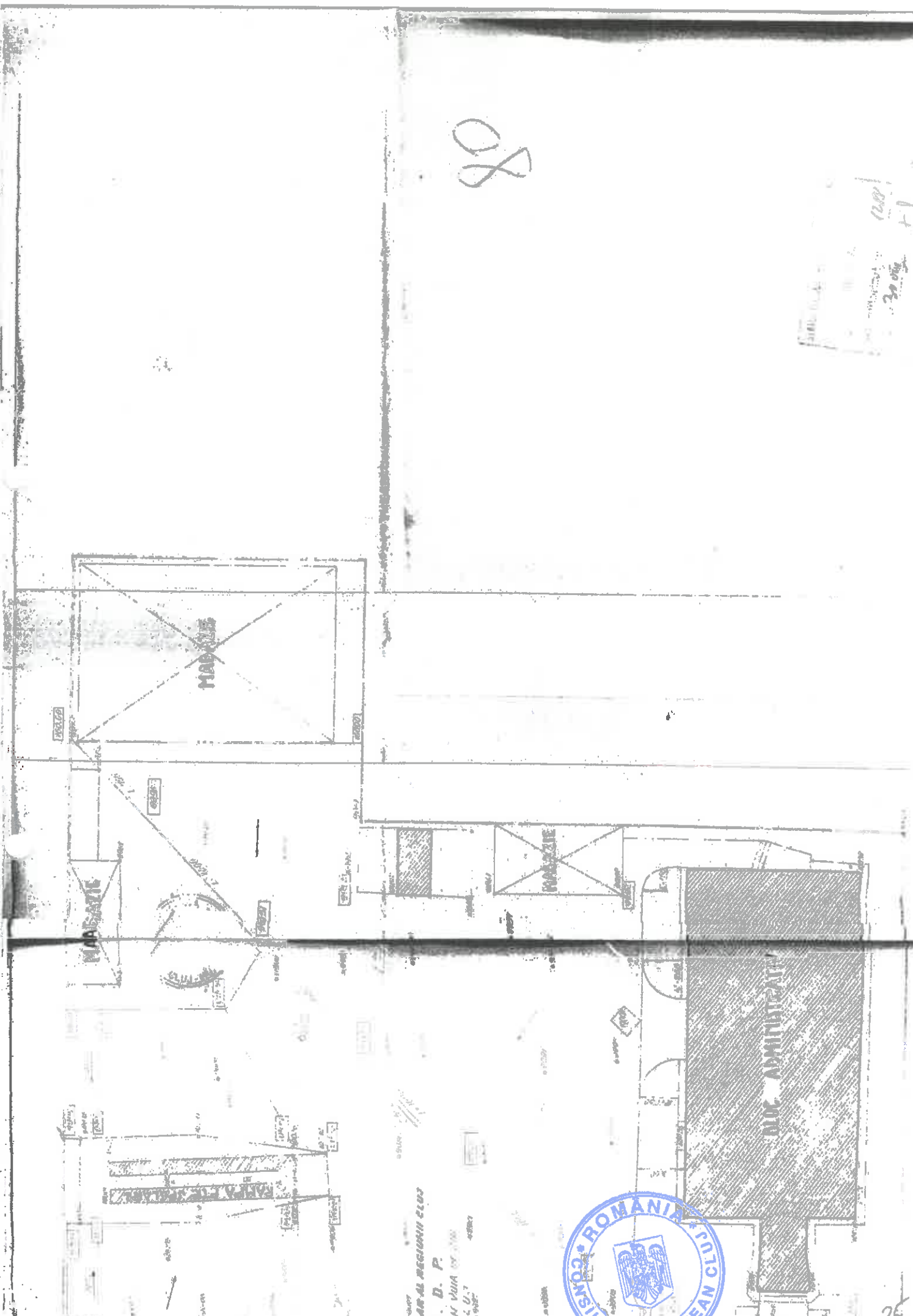
Zidăria ce se execută
 Zidărit ce se demolează

Pentru confirmarea cu originalul
Nume Popescu
Data 12.05.2005

TRANSFORMAREA
ATELIERULUI DE NEARMA

POPULAR AL REGIUNII CLUJ
COMITETUL EXECUTIV
PENTRU PROIECTAREA, LUCRĂRILE
DE BRUMĂRI ȘI PODURI





80

100
20.00
+1

SCALA REGIONAL CLUJ
C. D. P.
AN VOA nr. 100
C.L.U.
1987



Am primit
[Signature]

104

Autorizație pentru executare de lucrări

Nr. 60.646/87 din 13.VI.1987

Ca urmare a cererii adresată de Unitatea de Construcții București cu sediul în
localitatea Cluj Str. Traian Vuia nr. 216
înregistrată sub nr. 60646 din 8.VI.1987
în baza avizului Sist. din 13.VI.1987 se autorizează
execuția lucrării Împrejmuirea sedilului U.C.D.P.
localitatea Cluj Str. Traian Vuia nr. 216

cuprinsă din:

- Pașarea cortă 101.000 lei
- Împrejmuirea lucrării 9.500 -
- Impozit în nepreșpuit 5.500 -

Împrejmuirea va fi la data de 11.10.1987
după ceul mării

conformitate cu documentația tehnică, cuprinzând piesele scrise și desenate vizate de noi spre ne-
cădere precum și avizele și aprobările legale specificate pe verso sau în borderoul anexat, care fac
integrantă din autorizația de față.

Valoarea totală a lucrărilor pentru care se acordă autorizația de față este după devis
116.000 evaluată pe baza de indici

Introducerea în proiectul de execuție a tuturor condițiilor impuse prin avizele legale și actul
de aprobare a documentației tehnice se face pe răspunderea beneficiarului și a proiectantului.

Proiectant: [Signature] proiect nr. faza
Executant: [Signature]

Prezenta autorizație este valabilă timp de un an de la data eliberării ei.
Nerespectarea prevederilor autorizației de față inclusiv a documentației care s-a stat la baza
eliberării ei, se va urmări conform prevederilor art. 16. din Decretul nr. 144/958.

S-a eliberat autorizația de față împreună cu documentația tehnică reținându-se:
toate nu ni pleam de situație

Vicepreședinte,

[Signature]



Secretar,
[Signature]

UNITA DE INCHISORI SI PROTECTIA SI SECURITATEA
Cluj, Str. ...
.../... 23 ... 1967

60.646

*Reș. dir. ...
9/11 A*

~~SSA~~

~~SIT~~

UNITA DE PROTECTIA SI SECURITATEA SI INCHISORI
.../... 23 ... 1967

... din documentele ...
... din Cluj, Str. ...
... rugându-se ...

Șeful Secției
Ing. Popa



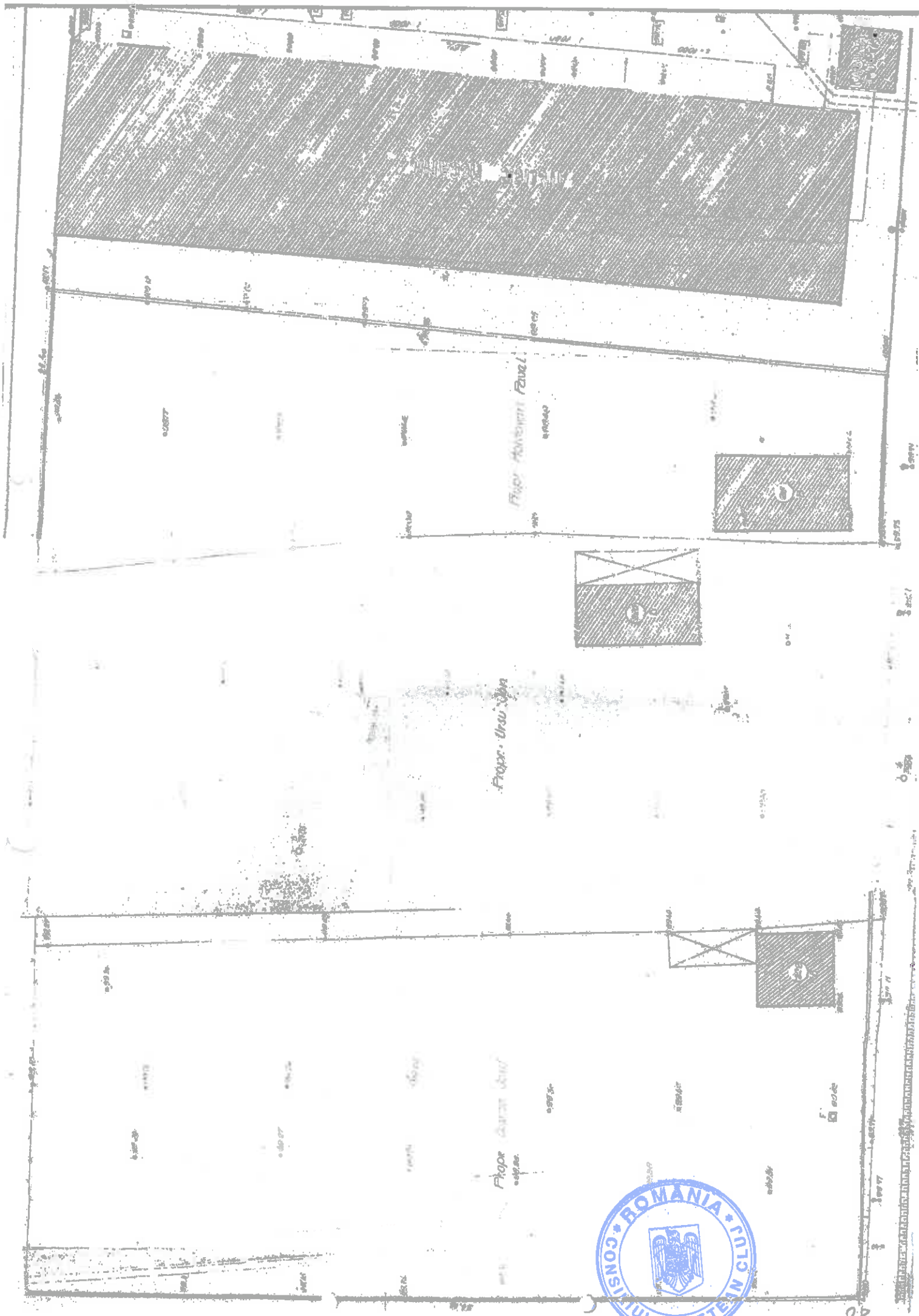
Tehnician I,
Florin Ișcu

fl

autorizate
ările.
cutării hărții
u controlului
lu unei un
a pentru ex

79/1968, în ...
din ...





Prop. Anghelina Ruzel

Prop. Ursu Dan

Prop. Gheorghe Dan



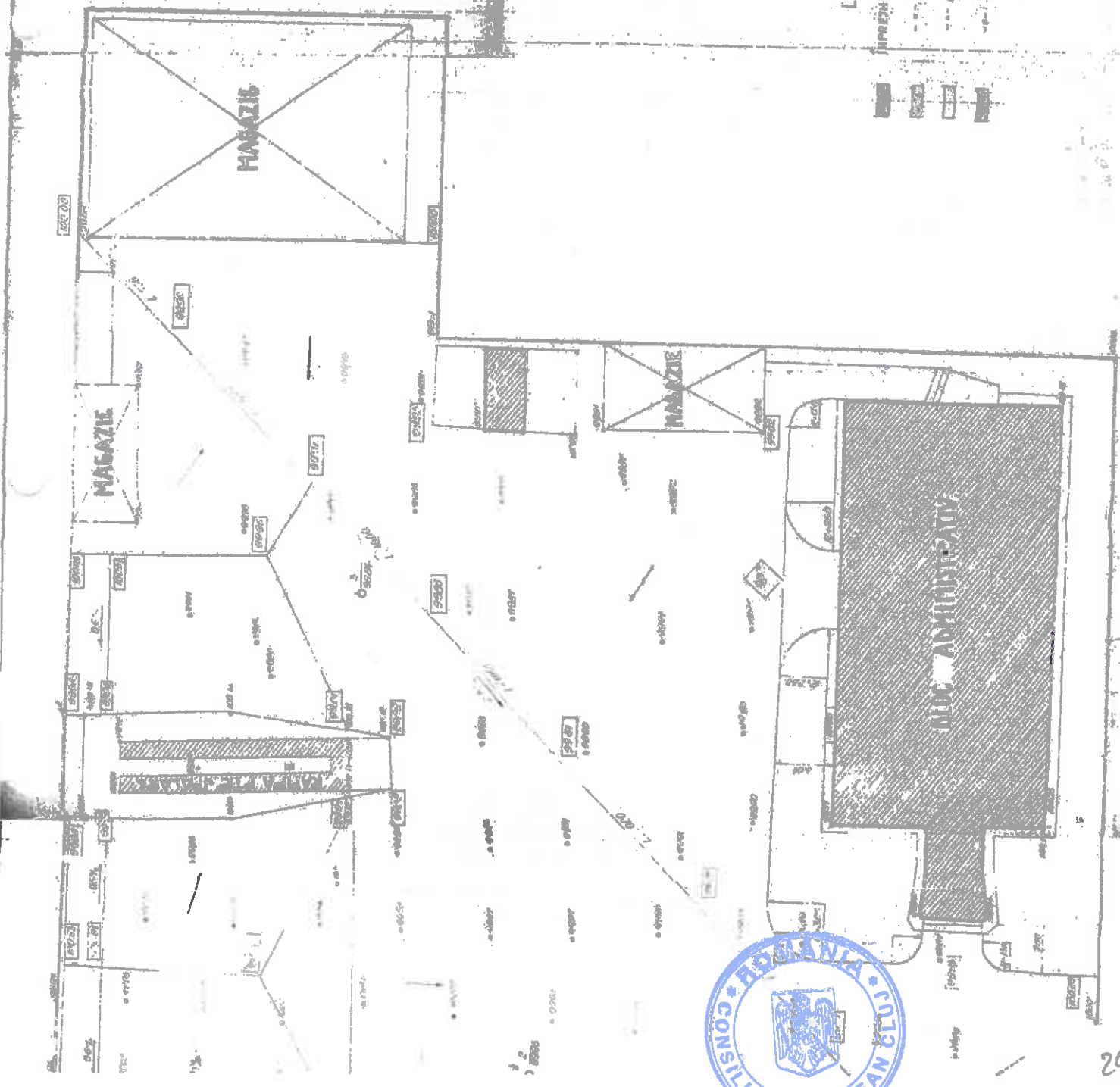
109

E. S. A
S-a scris: alt. m. 22
alt. id. 109

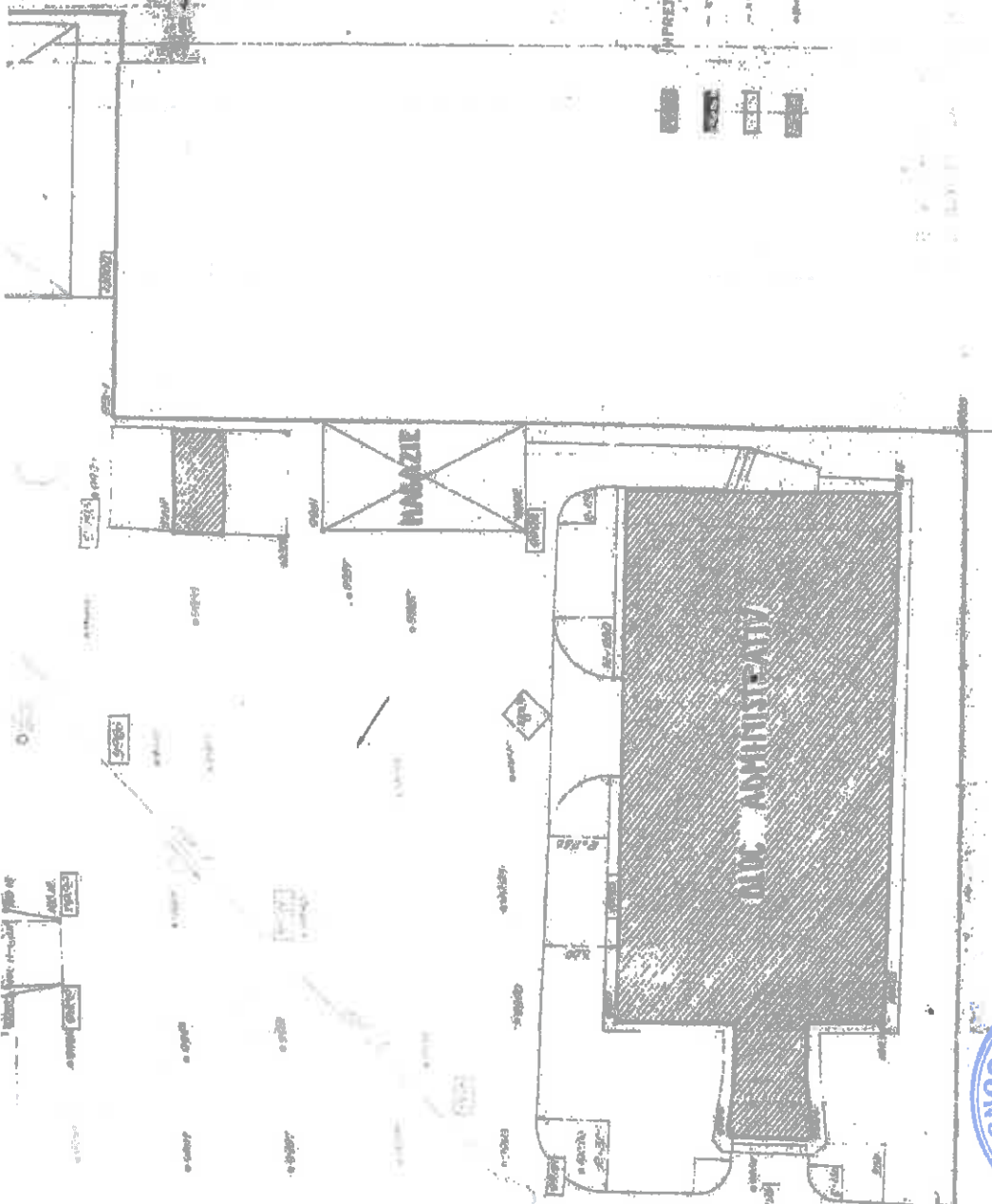
SCALA 1:100
SECȚIUNEA DE ÎNĂLȚIME
A.V. 2

LEGENA

- ÎNCONTOURIRE ÎN CĂMINUL PREFABRICATE
- ÎNCONTOURIRE ÎN CĂMINUL DE BETON SI GELAT METALIC
- ÎNCONTOURIRE ÎN CĂMINUL DE BETON SI GELAT METALIC
- ÎNCONTOURIRE ÎN CĂMINUL DE BETON SI GELAT METALIC



109



LEGENDA

- ÎNFRUMURI DIN CĂMINURI PREFABRICATE
- BLOCURI DE BETON SI CILINDRI METALICI
- C.E.S.S. MONTATEAZĂ
- MONTAJUL

PROIECTANT
S. B. A.
S-a autorizat cu nr. 122
la 12.05.1971
M. F. B.

SECRETAR
SECRETARIA DE TRAZURI
A VIZ.
C. S. C. P. 109



STATUL ROMÂNIA COMITETUL EXECUTIV BIROUL DE PROIECTAREA INCALZIRII SI AERULI CONDITIONATI	PLAN DE SITUATIE AL U.C.D.P. STR. TRAIAN VOIA 216
DATA	NUMELE
SEMNTURA SCARA	

610
Conținutul este conform cu originalul:
Susana D.
13.04.1965



Autorizație pentru executare de lucrări

Nr. 65142/726 din 12.04.1965

În urma cererii adresată de S. P. Ag. Secția de știri cu sediul în
Ag. str. Măteuș nr. 3 raionul —

înregistrată sub nr. 65142 din 12.04.1965
pe baza avizului Ag. nr. 86/1965 se autorizează

lucrări de reparații la uși, ferestre și acoperiș

la adresa: Ag. str. Tr. Dura nr. 138 raionul —

în valoare de beni cu părți + zădărnici

Notă: Se vor monta ferestre tip blocouri de locuință.

Se prezintă cu documentația tehnică, cuprinzând piesele scrise și desenate vizate de noi spre neschimbare
pe baza avizelor și aprobărilor legale specificate pe verso sau în borderoul anexat, care fac parte din
conținutul autorizației de față.

Valoarea totală a lucrărilor pentru care se acordă autorizația de față este după dezinfectare
440.000 evaluată pe bază de indici

Introducerea în proiectul de execuție a tuturor condițiilor impuse prin avizele legale și actul
de autorizare a documentației tehnice se face pe răspunderea beneficiarului și a proiectantului.

Proiectant: regie - proiect nr. — faza —

Executant: regie -

Prezenta autorizație este valabilă timp de un an de la data eliberării ei.
Respectarea prevederilor autorizației de față inclusiv a documentației care a stat la baza
ei, se va urmări conform prevederilor art. 16 din Decretul nr. 144/1958.

Se eliberează autorizația de față împreună cu documentația tehnică reținându-se:
un ex. plan de situație și teren

Vicepreședinte
[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]



190

MEMORIU GENERAL

privind lucrările de organizare/inginerie, laborator și
dormitoare muncitori/ la S.C.A. de Construcții și Reparații
Drumuri Cluj Str. Creștin Văle Nr. 178.-

Prin urmare în noțiune Secției de Construcții și
Reparații Drumuri a apărut necesitatea executării unor lucrări
de organizare.

S.C.A.D. conduce sau coordonează activitatea
sanțiilor din regiunea Cluj. Datorită acestei situații a apărut
necesitatea executării unor lucrări de organizare care să
satisfacă următoarele cerințe:

1. Datorită faptului că în prezent laboratorul
de mixturi asfaltice și betonă care deservește cele 12
sanții de asfaltare și toate sanțiile de poduri ocupă o
singură cameră necorespunzătoare acestui scop, astfel ca acesta
nu funcționează normal cu separațiile în dotare.

Pentru înlăturarea acestei situații s-a prevăzut
la etajul I 3 sali de laborator în cameră de ciuruire; 1 cameră
pentru depozitarea materialelor chimice pentru laborator și
birou șef laborator.

2. Magazin de piese și materiale necesare
utilajelor pe sanții funcționează într-un șopron din
prefabricate unde nu este în siguranță și lipsește spațiul
corespunzător depozitării materialelor.

Pentru remedierea acestei situații s-a prevăzut
portul pentru magazin, cu diferite camere în funcție de
materiale.

3. Pentru instruirea și scolarizarea
periodică a personalului de pe sanții cât și pentru asigurarea
spațiului de cazare în perioada scolarizării și a locuințelor
de pe utilaje care în perioada de lucru lucrează în șopron
la întreținere și reparații și ne-fiind din Cluj ci din întreaga
regiune s-a prevăzut dormitoare la etajul II.

Asfel fiind situația nu procedând la înlocuirea
prezentului șopron pentru un bloc cu portul în etaj care
se îndeplinește toate condițiile cerute și pentru a fi din
punct de vedere al sistemizării bine încadrat între clădirile
existente.

La portul a fost prevăzută încălzirea pentru
magazinul la etajul I și laboratorul de mixturi asfaltice și
betonă. Etajul II este ocupat de dormitoare pentru muncitori.



17/11
Construcția se va executa pe cadre de beton armat și
cu zidărie de cărămidă găuriță întru cadre la pereții exteriori
iar pereții interiori din cărămidă presată de 12,5 cm grosime.
Acoperișul va fi din beton armat monolit cu înălțimea tehnică
conform normativelor.

Lucrările se vor desfășura din scop de organizare și
pentru a se evita întârzieri la pălăni care execută lucrările dintru
se înfundă conform O.C.M. Nr. 662/1965 iar execuția se va
face în regie proprie.

Valoarea lucrărilor de construcții se ridică la suma
de 310.000 lei.

Execuția se va face conform planului de execuție în
Lucrările de Construcții și Reparații Drumuri în
Prima Vais Nr. 178 Cluj.

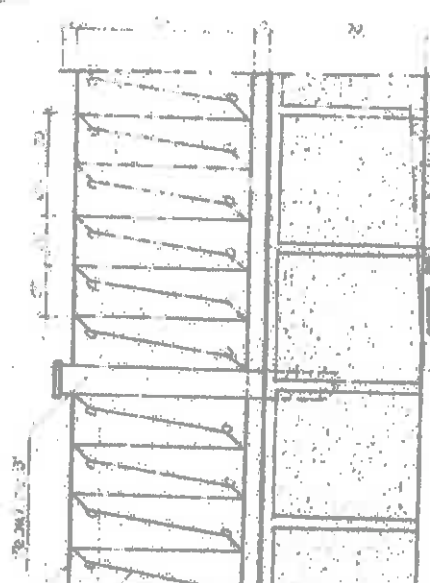
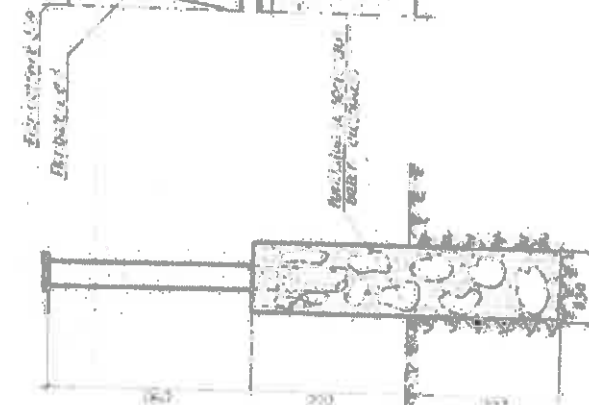
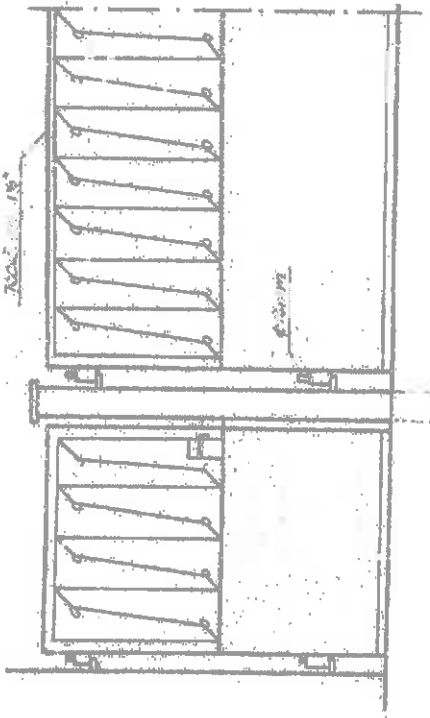
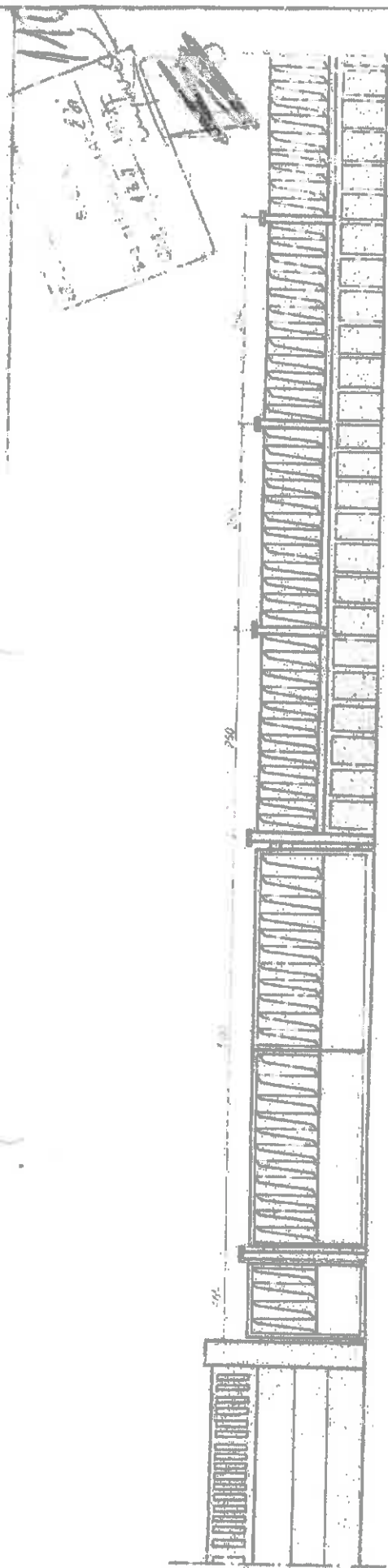
Cluj la 22 Iulie 1965

SECRET
170-18/11

INTROCHIE
A Sabou
P. Sabou

Red: AS
Dect. DA





SCDIUL U.C.D.P.
SECTIUNEA C
A V 17
Căminul nr. 158.2
anexat
plan nr. 158.2

STATUL POPULIAR AL E.C.S.R. C.I.U.R.
COMITETUL EXECUTIV
BUREAUL DE PROIECTAREA
LUCRĂRILOR DE DEZVOLTARE, P.D. U.S.I.

DATA	PROIECTANT

SCDIUL U.C.D.P.
GARD LA FATADĂ



DEPOZIT S.P.T.

D.P.D.M.

CENTRUL DE LUCRU

DRUM ACCES LA DEPOZITUL DE MORTI

MAGAZIN PNEUMI

DEPOZIT DE MASINA

SA
SINA

MAGAZIN
LA MONTAJA
ROD. MORTI

SA
SINA

DRUM NATIONAL

HALA ATELIER
REPARATIILOR RO. IER.



BACŢI ALCEA SA DEPOZITUL DE MOBILIA

MAZGALIE PRELAMB

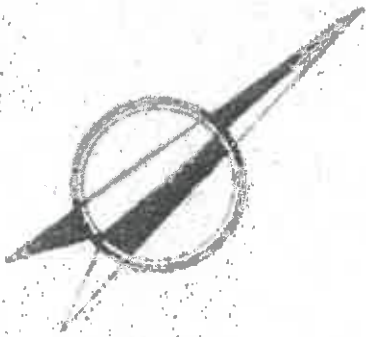
YES
COPAC

MAZGALIE PRELAMB

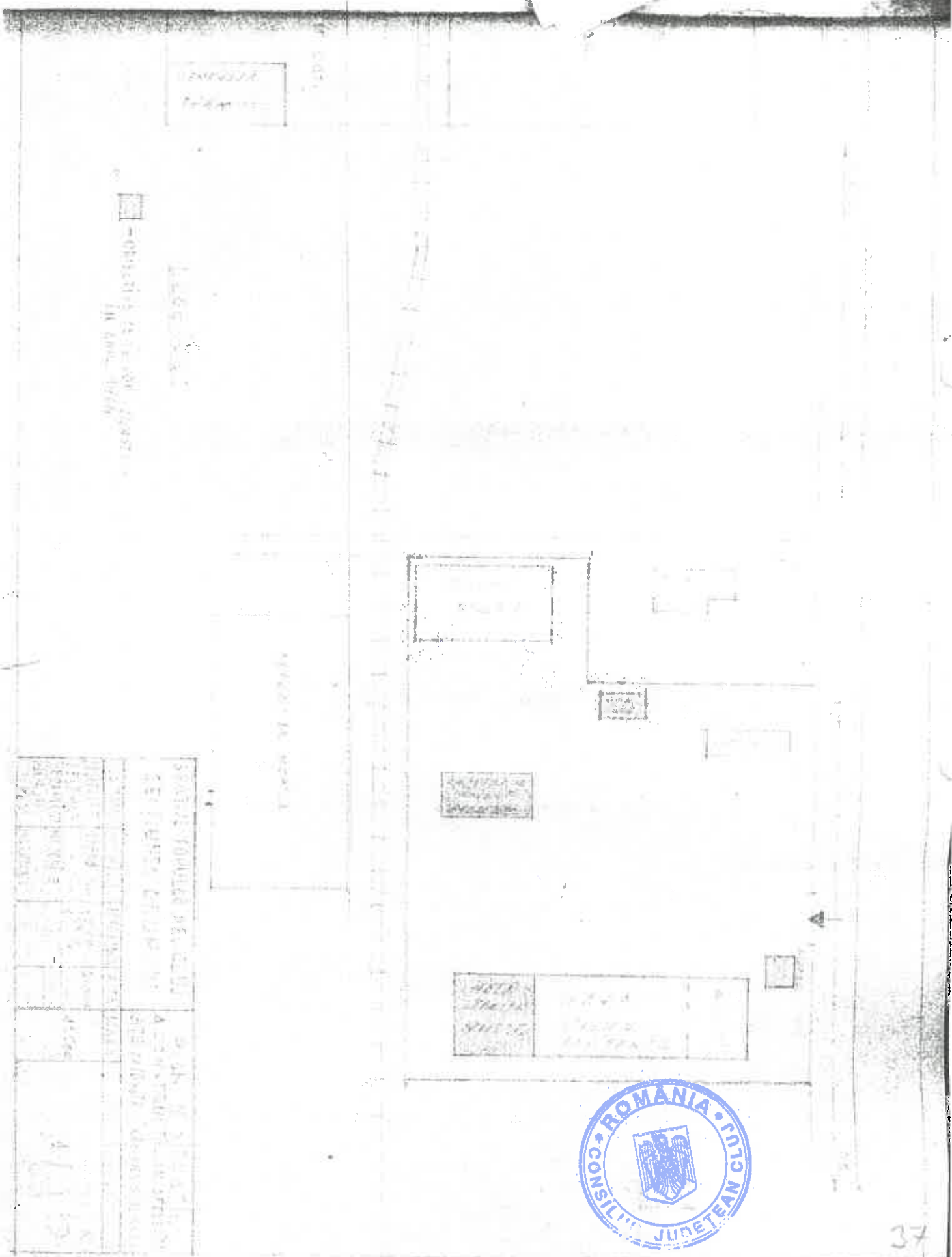
DEPOZITUL DE MOBILIA

MAZGALIE PRELAMB
REPARAT UTILE AJUTIER

Pentru orice necesitate sau schimbare:
Numele Victor Stancu
Scrie 10000 la adresa de domiciliu



SALEA PUBLICA DE RECONSTRUCIE
VICIULUI DE PUBLICE
SI AN DE PROIECTARE
DEPARTAMENTUL DE PROIECTARE
SI CONSTRUCTII
1950



Pieru Șerban
1964



Autorizație pentru executare de lucrări

Nr. 25.346/137 din 26. mai 1964.

Ca urmare cererii adresată de Sfatul Popular Regional - Secția Orașului cu
sediul în localitatea Cluj str. Ștefan nr. 3 regiunea Cluj
registrată sub nr. 85246 din 20. V. 1964.

În baza avizului S.S.A. din 26. V. 1964. se autoriză
execuția lucrărilor de construcția și amenajarea

localitatea Cluj str. Trăian Vîra nr. 172 compuse din:

- a) lucrări de bază 3 nașcă de încălzire auto
- depozit benzină
- acțiunea pentru
- extindere hata atelierei

Se va respecta orice alte condiții impuse de proiect

- b) lucrări provizorii de șantier de șantier pentru depozit
la cererea constructorului

conformitate cu documentația tehnică, vizată de noi spre neschimbare cuprinzând piesele scrise și desenate
și avizele și aprobările legale specificate în borderoul respectiv care fac parte integrantă din autori-
zația de față.

Valoarea totală a lucrărilor pentru care se acordă autorizația de față este după deviz
de 139.800 evaluată pe bază de indici

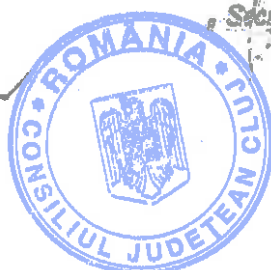
Prezenta autorizație este valabilă timp de un an de la data eliberării ei.

Nerespectarea prevederilor autorizației de față, inclusiv a documentației care a stat la baza eliberării
ei va urmări conform prevederilor art. 16 din Decretul nr. 144/1958.

S-a eliberat autorizația de față împreună cu documentația tehnică reținându-se
cu încredințarea și este un fel de lucrări

Vicepreședinte,
[Signature]

Secretar,
[Signature]



Taxa autorizației conform art. 35⁷ din Decretul nr. 18/1952 modificat prin Decretul nr. 79/1958,
valoare de lei a fost achitată la cu chitanța nr.
din

Data

Secretar,

EXECUTANTUL LUCRĂRILOR ESTE OBLIGAT

— De a anunța în scris cu cel puțin 5 zile înainte de data începerii lucrărilor autorizate Comitetul Executiv al Sfatului popular al localității pe teritoriul unde se realizează lucrările.

— De a păstra în perfectă stare în biroul șantierului pe toată durata executării lucrărilor autorizate și documentația pe care le va prezenta la cererea organelor însărcinate cu controlul construcțiilor. Piesele scrise și desenate ale documentației autorizate nu vor fi folosite în nici un fel pe șantier la executarea lucrărilor.

— De a restitui titularului la terminarea definitivă a lucrărilor autorizația pentru executarea lucrărilor cu documentația pentru a fi anexată la dosarul cărții construcției.



1956

SPATIUL POPULAR REGIONAL CLUJ
SECTIUNEA DRUMURI

B O R D E R O U

Cuprinzînd piesele scrise și desenate din prezenta
documentație :

1. Piese scrise

- Borderou
- Memoriu justificativ
- Antemăsurătoare
- Tabel de materiale

2. Piese desenate

- Planșa nr. 1 plan fundație, secțiuni, elevație.
- Plan de situație.

Intocmit,
Sabin Sabău Alexandru



SFATUL POPULAR REGIONAL CLUJ
SECTIUNEA DRUMURI

B O R D E R O U

Conținnd piesele scrise și desenate în proiectul
lucrărilor de extinderea halei atelier din Cluj,
Str. Traian Vuia nr. 178.

PIESE SCRISE

1. Antemăsurătoare
2. Deviz de execuție
3. Extras de materiale
4. Tabel calcul chelt. de transport
5. Memoriu justificativ
6. Sit. mat. aprob. de beneficiar

PIESE DESENATE

7. Plan fundații
8. " parter
9. " fațade și secțiuni
10. Plan de situație

Cluj, 8 februarie 1964.

Intocmit,

Verificat



B O R B E R G U

Conținând planșele scrise și asamblate care formează
proiectul lucrărilor de construirea rampei de spălare auto la Secția
de Construcții și Reparații Drumuri Cluj, Str. Traian Vuia nr.176.

Piese scrise :

1. Memoriu justificativ	buc.	1.
2. Antemăsurătoare	"	1.
3. Deviz de execuție	"	1.
4. Extras de materiale	"	1.
5. Tabel calcul transp.mat.	"	1.
6. Breviar de calcul	"	1.

Piese desenate:

1. Plan de situație	buc.	1.
2. Planul construcției	"	1.
3. Planul armăturilor	"	1.

Cluj, la 3 martie 1964.

Intocmit,

Verificat,

10 Crivora



CONTINUTUL PROIECTULUI

1. Plan proiectului
2. Conținutul planșelor scrise
3. Locașul pieselor de executat
4. Avizul C.T.C. nr. 61510 / 1963
5. Avizul C.T.C. Reg. Pop. Reg. Cluj nr. 699/B/1962
6. Minuta din 11. VI. 1963
7. Adresa nr. 30755 / XXI / din 17.VI.1963 dos.1153
8. Acordul Unie nr. 32720 / XII din 26.VI.1962
9. Avizul I.R.H.C. Cluj nr. 40/325 din 22.VI.1962
10. Avizul T.C.C. Cluj nr. 5722/1962
11. Denoria general
12. Devizul general
13. Davize pe obiecte / 6 devize /
14. Deviz pe categorii pentru construcția halei scolare
15. Antemasurătoare pentru construcția halei scolare
16. Extras de materiale - " -
17. Analize de preturi - " -
18. Tabel de transport - " -
19. Deviz pe categorii pentru construcții aferente instalațiilor
20. Antemasurătoare - " -
21. Extras de materiale - " -
22. Analize de preturi - " -
23. Tabel de transport - " -
24. Deviz pe categorii pentru construcția centralei termice
25. Antemasurătoare - " -
26. Extras de materiale - " -
27. Tabel de transport - " -
28. Deviz pe categorii pentru decanator
29. Antemasurătoare - " -
30. Extras de materiale - " -
31. Tabel de transport - " -
32. Deviz pe categorii pentru decanator
33. Antemasurătoare - " -
34. Extras de materiale - " -



- 35. Tabel de transport pentru demolari
- 36. Tabel comparativ indici C.S.P.
- 37. Proces verbal C.T.I.
- 38. Fisa de indici tehnico - economici
- 39. Adresa 1863 / XIII / 1963
- 40. Minuta din 29 iunie 1963.
- 41. Adresa 17339 din 30. V. 1963
- 42. Devis pe categorii pentru platforma de garara
- 43. Extras de materiale - " "
- 44. Iarac de trecaport - " "
- 45. Adresa 1863 / XIII / 1963 1.14.763

Cluj, luna iulie 1963.

CAF BIROU BURE. CONSTR. :
Iagusan Vasile

/ fcl





Pe baza combinării cu originalul
 Planul este înscris în
 Planul de Construcții

DEPOZIT ÎN MĂRIMEA

LEGENDA

PROIECTAT DE: [Name]
 ÎN ANUL 1954

SPATIU PORNIND DE LA	PLAN ÎN SITUAȚIE
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR
DE ÎNCHISĂ ÎN DRUMUL	AL CONSTRUCȚIILOR



Direcția Județeană de Drumuri și Poduri
11.05.1979

Am scris la 11.05.1979

Autorizație pentru executare de lucrări

Nr. 6846/233 din 11.V.1979

Prin prezenta se aprobă cererea adresată de Direcția județeană de drumuri și poduri cu sediul în Cluj-Napoca Str. Traian Vuia Nr. 216 Cluj Inregistrat sub nr. 6846 din 1979

In baza avizului CASCO din 11.V.1979

se autorizează lucrările boxe pentru depozitarea unui tub de oxigen și acetilenă în curtea DJDP Cluj

localitatea Cluj-Napoca Str. Traian Vuia nr. 216

compusă din:
- lucrări de construcții

Se prezintă în conformitate cu documentația tehnică, cuprinzând piesele scrise și desenate vizate de noi spre neschimbat și avizele și aprobările legale specificate pe verso sau în borderoul anexat care fac parte din autorizația de față.

Valoarea totală a lucrărilor pentru care se acordă autorizația de față este 6.100 după deviz

Introducerea în proiectul de execuție a tuturor condițiilor impuse prin avizele legale și actul de autorizare a documentației tehnice se face pe răspunderea beneficiarului și a proiectantului.

Proiectant: regie proiect nr. _____ faza _____

Executant: regie

Prezenta autorizație este valabilă timp de un an de la data eliberării ei.

Nerespectarea prevederilor autorizației de față inclusiv a documentației care a stat la baza eliberării ei, se va urmări conform prevederilor art. 16 din Decretul nr. 144/958.

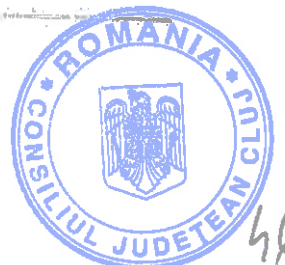
S-a eliberat autorizația de față împreună cu documentația tehnică reținându-se:
- borderou și plan de situație

VICEPREȘEDINTE

Ing. Bicakowski Iosif

SECRETAR

Titus Jude



Consiliul Popular al Județului Cluj
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE CONSTRUCȚII
Cluj-Napoca stră. Traian Vuia nr. 215

Nr. 1476 / XXI din 26 martie 1973 16 APR 1973

6846

Către,

COMITETUL POPULAR AL MUNICIPIULUI
- CLUJ - NAPOCA -
S.A.S.

Alăturat vă înaintăm documentația de execuție "Borș pen-
tru depozitarea unui tub de origine și scutire în curtea D.J.S.P.
Cluj".

Vă rugăm să ne eliberați autorizația de construcție.

DIRECTOR

Ing. Nicolae Păpă

ȘEF SERVICIULUI

Ing. Băneș Robert

FB/CT/2

autoritate. Com

ti lucrărilor. a

ntrotul consv

fel de sanier

ru executare

958, în valoare



BORD SAOU

A. PIESE SUITSE

1. Fişa proiectului
2. Memoriu justificativ
3. Deviz pe obiect
4. Deviz pe categorii de lucrări
5. Note de calcul pt. corectarea preţurilor la produse de carieră şi balastieră
6. Antemăsurătoare
7. Extras de materiale

B. PIESE DESINATE

1. Extras din schiţa de sistematizare
2. Plan de situaţie
3. Plan, plan fundaţiei, secţiune transversală

INOCENT,

Ing. ~~Mină~~ ~~Mină~~

Redzate Can

1. lucrărilor. d

strelu' constn

fel de şantier

2. executare

56. în valoare



DIRECTIA COMERCIALA JUDETEANA

BE POZIT

Curtea II.

Curtea I.

HALLA APTIENED
Koponit d'ny n'nyer

ASA-LE-FEN
ADMINISTRATIV

CASA
PARTICULARA

HOZOR
D'NYER

Magazii pentru mobilis

REPOZIT DE MOBILA

St. Traian Vulo

UL-MARICA



2014



DE POZIT

DIRECTIA COMERCIALA JUDETEANA

CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI
C.P. NAFOCA

SECTIUNEA ADMINISTRATIVEI, SISTEMATIZARE
SI CENTRALA DE CONSTRUCII
253

S-a autorizat cu nr. 115/1979
din

Libra

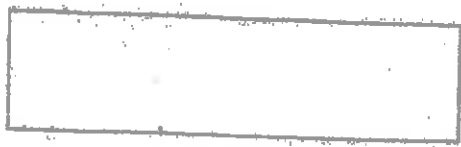
CONSISTA: JUDETEAN DE INGINERII
CLASA ADMINISTRATIVE
PLAN DE SITUATIE

Papă conformabilă cu originalul
Nume: *Libra*
Data: *10.05.1979*

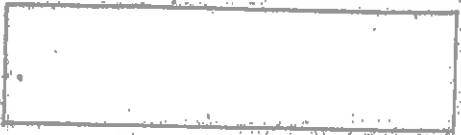
divano

HALA ATELIERE
Expend office matter

compo. spec.



Mobilier pentru mobil



Mobilier



Se confirma cu originalul:
Nume: Ionu Susana
Data: 12.03.1964 Semnatura: [Signature]

Autorizație pentru executare de lucrări

Nr. _____ din 30. XI. 1964

Prin prezenta cererii adresată de S.P.R. - Secția muncă Orăsmuncă cu sediul în

Cluj str. Matilor nr. 3 raionul _____
înregistrată sub nr. 101264 din 14. XI. 1964
pe baza avizului din 30. XI. 1964

se autorizează lucrările de construcția unui atelier de țesut și reparării
mașinilor de construcție și repararea de mașini

la adresa Cluj str. Frații Muzicari nr. 128 raionul _____

în scopul construcției și instalării a țesut
de 1200 m. țesut / 1964

Prezenta autorizație este emisă cu documentația tehnică, cuprinzând piesele scrise și desenate vizate de noi spre neschimbare avizelor și aprobările legale specificate pe verso sau în borderoul anexat, care fac parte integrală de prezenta autorizație de față.

Valoarea totală a lucrărilor pentru care se acordă autorizația de față este după deviz
10000 evaluată pe bază de indici

Introducerea în proiectul de execuție a tuturor condițiilor impuse prin avizelor legale și actul de aprobare a documentației tehnice se face pe răspunderea beneficiarului și a proiectantului.

Proiectant: nele proiect nr. _____ faza _____
Executant: autoryz

Prezenta autorizație este valabilă timp de un an de la data eliberării ei.

Respectarea prevederilor autorizației de față inclusiv a documentației care a stat la baza ei, se va urmări conform prevederilor art. 16 din Decretul nr. 144/1958.

Se eliberează autorizația de față împreună cu documentația tehnică reținându-se:
indivizi și un plan.

Președintele, [Signature]

[Signature]



Fieșele vizate, avizele și aprobările :

EXECUTANTUL LUCRĂRILOR ESTE OBLIGAT

— De a anunța în scris cu cel puțin 5 zile înainte de data începerii lucrărilor autoritatea Comitetului Executiv al Sfatului popular al localității pe teritoriul unde se realizează lucrările.

— De a păstra în perfectă stare în biroul șantierului pe toată durata executării lucrării autorizația și documentația pe care le va prezenta la cererea organelor însărcinate cu controlul construcțiilor. Fieșele scrise și desenate ale documentației autorizate nu vor fi folosite în nici un fel pe șantier la executarea lucrărilor.

— De a restitui titularului la terminarea definitivă a lucrărilor autorizația pentru executarea lucrării cu documentația pentru a fi anexată la dosarul cărții construcției.

Taxa autorizației conform art. 357 din Decretul nr. 18/1952 modificat prin Decretul nr. 79/1954, în suma
lei..... a fost achitată la.....
cu chitanța nr..... din.....

Data.....

Secretar,



ROMANIA
CLUJ
SECTIUNEA DRUMURI
AVIZ
 condiții conf. anexat.
 avizul nr. 10 sept 1964
 Cluj

211

cos de fum

984

SCARA 1:500


În conformitate cu originalul.
 Nume Luciu Susușan
 Loc 109-112 Semăntura

linie de medie tensiune

linie c.c. de 10 kV

DEPOZIT DE MOBILĂ

PLAN DE SITUAȚIE
 a construcțiilor exist.
 și în curs de execuție
 la Secția de Constr.
 și Rep. Drumuri Cluj
 Str. Terasa Voinicilor

proiectat:


- LEGENDA:
1. Construcție existentă
 2. Hala a Policar
 3. Laborator
 4. Depozit mobilă (în construcție)
 5. Magazin produse (exist.)
 6. Rampa spațiu
 7. Fără și vopșit (proiectat)



208

B O R D E R E U

Cu privire la piese scrise și desenate ce formează proiectul lucrării de construirea unui atelier de forje și vopsitorie la Secția de construcții și reparații drumuri Cluj, Str. Traian Vuia nr. 178.

Piese scrise

1. Memoriu justificativ 1 buc.
2. Antemăsurătoare 1 buc.
3. Dviz de execuție 1 buc.
4. Extras de materiale 1 buc.
5. Tabel caceul transport 1 buc.

Piese desenate

1. Plan zidărie 1 buc.
2. Secț. verticală 1 buc.
3. Plan armături 1 buc.
4. Plan de zidărie

Cluj, la 30 septembrie 1964

Intocmit,



Verificat



209

I MEMORIU JUSTIFICATIV

privind amenajarea unui atelier de forjă și vopsitorie
la Secția de Constr. și Reparații Drumuri Cluj, Str.
Traian Vuia nr. 178.

Atelierul nostru de forje se găsește instalat între ba-
racă de scinduri unde pe timp de iarnă nu se poate lucra.

În acest scop este necesar amenajarea unui atelier din
zidărie care să fie încălzit și iluminat. În aceeași situație se
prezintă vopsitoria pentru vopsirea tablilor indicate:-

Astfel fiind situația s-a întocmit prezentul proiect în
valoare totală de 25.000 lei.

Este prevăzut a se executa o anexă lângă peretele halei
atelier, cu fundații de beton, zidărie de blocuri mici ceramice și
acoperiș din beton armat.

Execuția se va face în regie directă, iar plata lucrărilor
se va face de la bugetul Secției de Construcții și Reparații Drumuri
art.15 trim. IV. 1964.

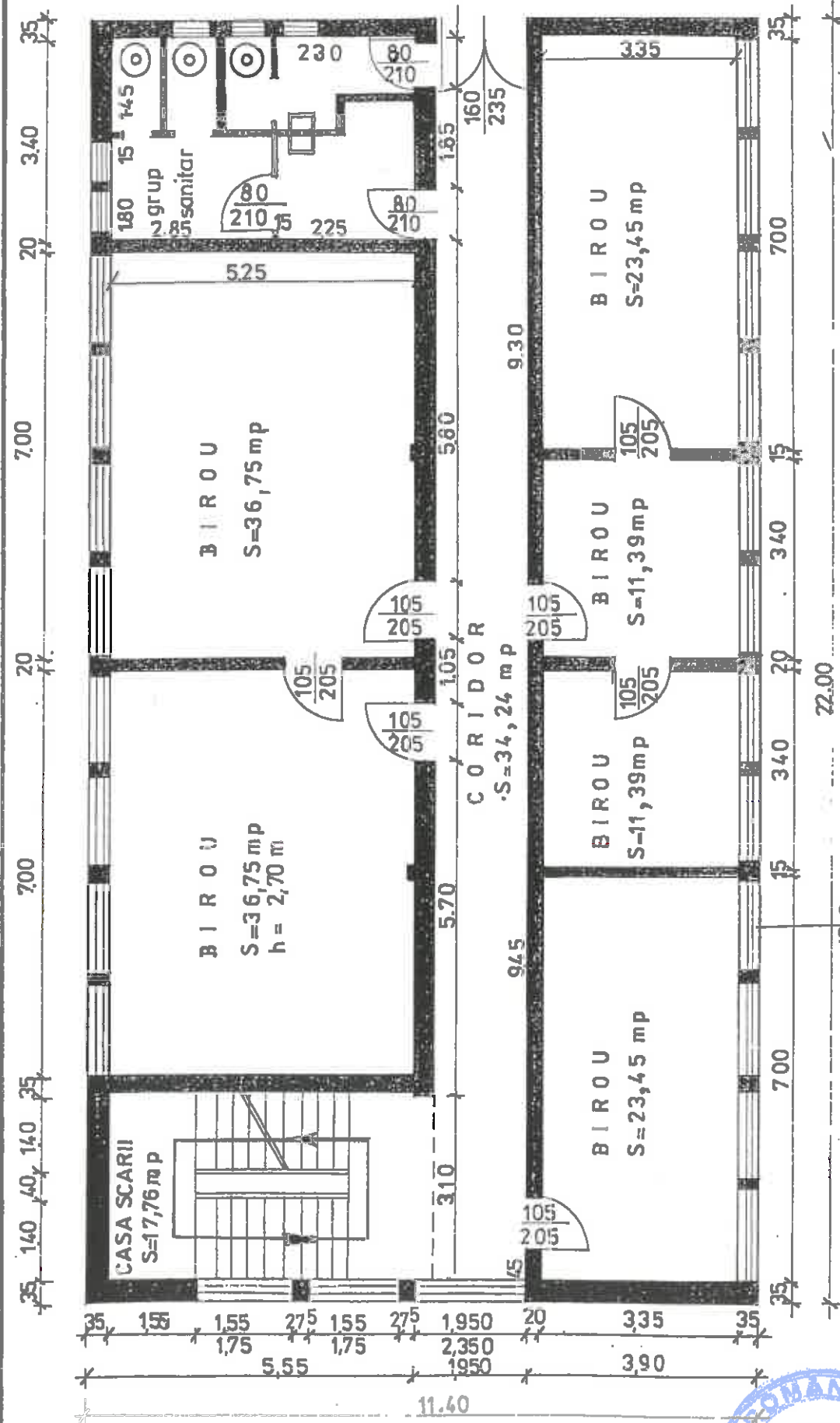
Cluj, la 29 septembrie 1964.

SEFUL SECTIUNII,
Ing. Onira Ileana



INTOCMIT,
Sabina Alexandru

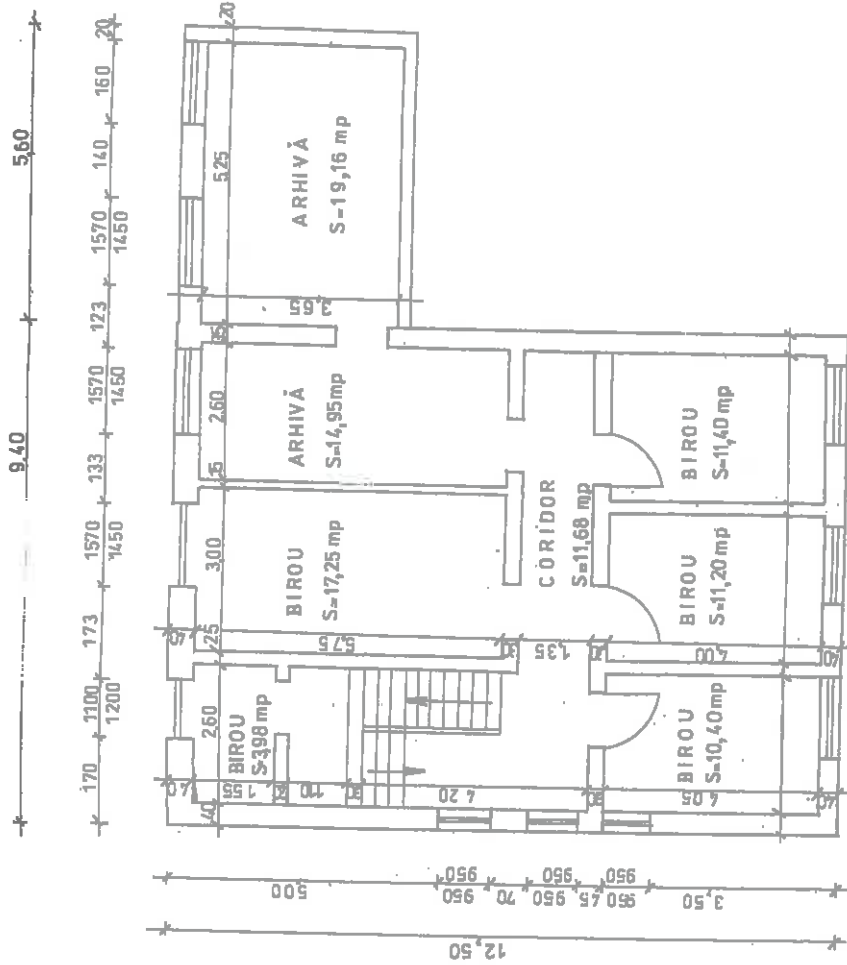




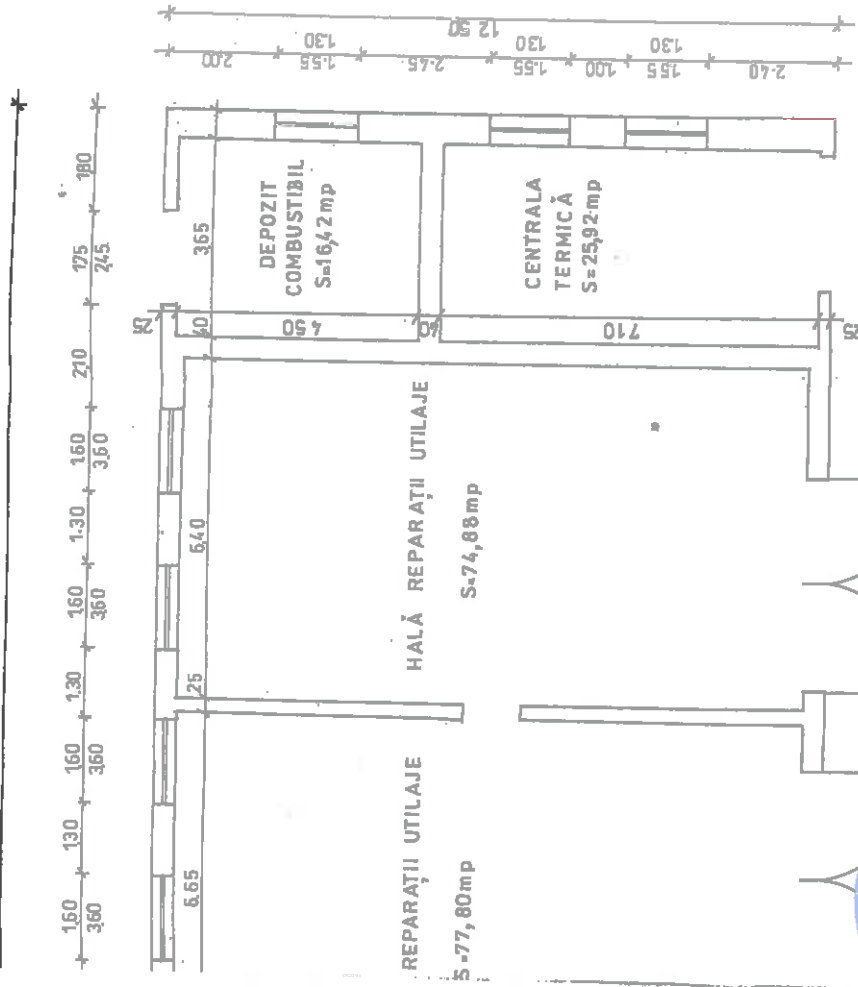
Simbol	SEDIUL R.A.D.J.-CLUJ Str. Traian Vuia nr.216 CLUJ-NAPOCA		Faza	RELEVEUL PAVILIONULUI ADMINISTRATIV
R.A.D.J. - CLUJ Biroul tehnic- proiectare	NUME	SEMN	Scara	
Masurat	teh. Doina Marian.	<i>Doina</i>	1:100	
Redactat	teh. Doina Marian	<i>Doina</i>		
Desenat	teh. Doina Marian	<i>Doina</i>	Data	



C2-401



C3



4,10

R.A.D.J. CLUJ		HALA DE REPARAȚII UTILAJE	
Biroul tehnic-proiect.		R. A. D. J. CLUJ	
Nume	Semn	Scara	
ing. MARIAN D. D.		1:100	
Redactor	Desenator	RELEVUL CONSTRUCȚIEI	
ing. MARIAN D. D.	ing. MARIAN D. D.		
		Data	



C 3

C 2 - parter

51,40

