

Nr. de inregistrare/data.....

BORDEROU

• **Adresa imobil: UAT MICA**

Adresa imobil							Nr. CF / Nr. cad. (IE)
Localitate	Strada (Taria)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Manastirea	Drum Judetean 172F, km 9+785 -km 13+525 cu pod de la km 9+771 la km 9+785 si de la km 13+501 la km 13+525		-	-	-	-	

• **Proprietar:**

Nume	Prenume	CNP/CUI
JUDETUL CLUJ		4238110

• **Persoana autorizata:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		RO3823176

• **Numar pagini documentatie:**

• **Numar ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor:**

• **Continutul documentatiei:**

- borderou
- dovada achitarii tarifului;
- formulare tipizate de cereri si declaratii;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale persoanelor fizice/copii ale certificatelor de inmatriculare
- copie extras de carte funciara
- copia legalizata a actelor in temeiul carora se solicita inscrierea;
- memoriu tehnic
- plan de amplasament si delimitare



Serviciu achitat cu chitanta nr.	Data	Suma	Cod serviciu



1 -

*

CĂTRE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

Nr. de înregistrare / / 2018

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ cu sediul în Calea Dorobanților nr. 106, jud. Cluj, cod fiscal 4288110, tel/fax 0372-640060, e-mail - *imputernicesc persoana juridica autorizata S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L., conform Contract subsecvent de servicii nr. 28418/217 data 28.08.2018, pentru înregistrarea documentației la OCPI și va rog să dispuneți:*

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere
 - actualizare informații cadastrale
- înscriere / radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizarea categoriei de folosință / destinații - curți construcții
 - repozicionare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil - destinație imobil din spațiul comercial în locuință
- documentație de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
 - documentație de atribuire număr cadastral
 - documentație pentru descriere / alipire teren
 - documentație de primă înregistrare UI
 - documentație pentru apartamente
 - documentație pentru descriere / alipire UI
 - documentație pentru reparații
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- întabularea* dreptului de proprietate
 - înscrierea provizorie**
 - notarea*** - schimbare destinație imobil
 - radierea**** ipoteca CEC

IMOBILUL: UAT MICA

Localitate	Adresa imobil						Nr. CF/ Nr. cad. (IE)
	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Manastirea	Drum Judetean 172F, km 9+785 - km 13+525 cu pod de la km 9+771 la km 9+785 și de la km 13+501 la km 13+525		-	-	-	-	

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

-HG nr. 969/05.09.2002.

Solicitan comunicarea răspunsului:

- prin poștă la sediul biroului teritorial

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

Serviciu acordat cu chitanța nr.	Data	Suma	CLASA I
----------------------------------	------	------	---------

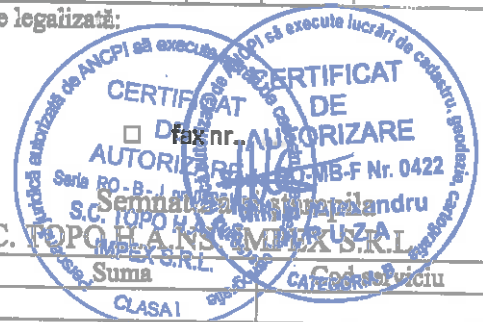
*** Drept de proprietate, uz, uzufruct, uzufruct, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu, etc.

***) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas irevocabilă.

****) Incapacitate, act sub condiție rezolutivă sau cu termen, locațiunea, preamțiușnea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și sechestrul rangului ipotecă, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice fapte sau drepturi personale etc.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, produce și date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (SCM, CIVIL, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest scop vă informăm că vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă punem la dispoziție adresa de protecția datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor, la adresa ohj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, detaliată și semnată sau la telefon: (fax) 0264-431666



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

DECLARAȚIE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ cu sediul în Calea Dorobanților nr. 106, jud. Cluj, cod fiscal 4288110, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în **intravilan sat Manastirea, com. Mica, Manastirea, Drum Județean 172F, km 9+785 -km 13+525 cu pod de la km 9+771 la km 9+785 și de la km 13+501 la km 13+525** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, ca:

am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;

am fost informat și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciara a suprafeței utile rezultate din măsuratori **56468 mp**, comunicată de persoana autorizată;

am fost informat și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;

am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI;

imobilul nu se afla / se afla în litigiu – eu imobilul ED, nr. dosar _____, instanța _____ obiect _____

Imi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.** autorizatie seria RO-B-J nr. 0835 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate

-HG nr. 969/05.09.2002.

în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data 04/10/2019

Proprietar

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

Semnatura și stampila
 S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Mihai Alexandru HRUZA

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, este responsabil de caracter personal furnizată de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă postală, etc. Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate sursei de date prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejerea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte drepturi și libertăți rezultate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rdp_cluj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, detaliată și semnată sau la telefon: (fbr) 0264-431666

Memoriu tehnic

1. Adresa imobil: intravilan sat Manastirea , com. Mica, Drum Judetean 172F, km 9+785 -km 13+525 cu pod de la km 9+771 la km 9+785 si de la km 13+501 la km 13+525

2. Tipul lucrării : Prima inregistrare imobil.

3. Situația din teren: limitele imobilului au fost indicate de catre proprietar in vederea efectuării masuratorilor necesare întocmirii documentatiei de prima inregistrare, punandu-se la dispozitie actele de proprietate. Imobilul pentru care s-a întocmit prezenta documentație este situat in intravilan sat Manastirea , com. Mica : are o suprafață de 56468 mp, o lungime de 3740 ml, este neimprejmuit, iar acolo unde exista limite fizice, acestea sunt reprezentate santuri, drumuri laterale, linia pomilor, etc. Limitele imobilului au fost stabilite tinand cont de detaliile enumerate anterior, iar acolo unde acestea nu exista s-au studiat planurile cadastrale si registrul parcellar cu numere topografice. De asemenea s-a urmarit ca limitele zonei drumului sa fie stabilite in conformitate cu prevederile OG 43/1997, art.2 alin. 3 si 4, unde sunt precizate elementele care fac parte integranta din drum, art. 14-17, unde sunt prevazute suprafetele de teren aferente drumurilor publice, anexa 1 la OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicate si actualizate, unde sunt stabilite zonele de siguranta si de protectie ale drumurilor si ale podurilor.

4. Operațiuni topo cadastrale efectuate:

A) Metode și aparatură folosite : Pentru realizarea planului de amplasament si delimitare la scara 1:1000, integrarea în sistemul de proiectie STEREOGRAFIC 1970, a fost realizată prin metoda măsurătorilor GNSS, utilizându-se stațiile de referință CLUJ (CLUJ) si HUEDIN (HUED).

Metoda de lucru folosita este drumuire sprijinita la capete. Punctele de sprijin au fost determinate cu ajutorul tehnologiei GNSS utilizându-se metoda măsurătorilor statice, materializate prin buloane de fier. Pentru aceasta s-au folosit un număr de 2 receptoare GPS Trimble R4.

Procesarea măsurătorilor s-a realizat cu softul GNSS Solutions.

Coordonatele punctelor de sprijin au fost obținute în sistem de coordonate ETRS 89. Coordonatele în sistemul național STEREOGRAFIC 1970 au fost obținute utilizând aplicația pusă la dispoziție de către ANCPI – TransDatRO versiunea 4.04.

Rapoartele au fost tipărite cu ajutorul softului de procesare și conțin date despre măsurătorile în punctele de sprijin, procesarea vectorilor, compensarea rețelei, schița rețelei și inventarul punctelor în ETRS 89 și STEREOGRAFIC 1970. Pentru ridicarea topografică a detaliilor planimetrice și altimetrice s-au efectuat măsurători clasice, folosind stația totală Leica TS06 Plus, plecând de pe punctele determinate GPS anterior, prin metoda radierei. În funcție de configurația terenului și a detaliilor existente s-au folosit puncte de stații radiate doar în măsura în care precizia impusa de norme nu a fost afectată. Preiucrarea datelor s-a făcut folosindu-ne de programul Toposys. In zonele unde a fost posibil, radierea punctelor a fost facuta cu 2 receptoare GPS Trimble R4, prin metoda RTK, folosind serviciul national ROMPOS.

În conformitate cu prevederile OG 43/1997 au fost măsurate următoarele elemente identificate în zona de interes:

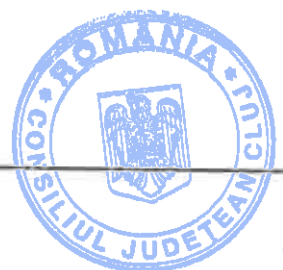
- profile transversale ale strazii, între garduri, prin minim 4 puncte (gard stanga, margine drum stanga, margine drum dreapta, gard dreapta) ;
- limitele de proprietate ;
- elementele constructive ale drumului : parte carosabila, trotuare, santuri, rigole, taluzuri, santuri de garda, ziduri de sprijin si alte lucrari de arta ;



- locuri de parcare, oprire si stationare;
- poduri, podete;
- constructii de aparare, protectie si consolidare ;
- dispozitive de scurgere a apelor;
- drumuri laterale, prin intoarcerea gardurilor in lungul drumului lateral si alte elemente (ex: margini drum, trotuare, santuri), drumurile de exploatare, drumurile tehnologice;
- intersecțiile au fost materializate prin ridicarea gardurilor pentru fiecare colt al intersecției si ridicarea celorlalte elemente (margini drum, trotuare, santuri) ;
- rețele existente, cu specificarea categoriei prin semne conventionale,
- pomi;
- piciorul si marginea de sus a taluzurilor in zonele de rambleu si debleu.

B) Sistem de coordonate : Sistem național de proiecție Stereografic 1970-planimetric

Data întocmirii : Aprilie 2019

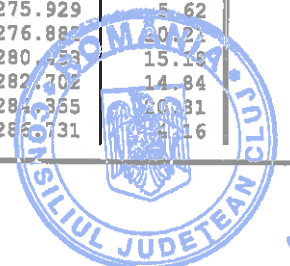


CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (IDr) DJ 172F

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	625994.395	417801.666	7.75
2	625986.722	417800.579	1.95
3	625984.772	417800.584	23.61
4	625961.158	417800.382	4.09
5	625957.065	417800.360	10.63
6	625946.482	417801.377	6.86
7	625939.725	417802.581	8.10
8	625932.112	417805.338	16.54
9	625917.143	417812.381	10.00
10	625908.502	417817.405	44.79
11	625870.321	417840.823	25.10
12	625848.749	417853.661	19.82
13	625831.613	417863.614	19.07
14	625815.784	417874.251	9.62
15	625807.536	417879.202	9.81
16	625800.557	417886.095	11.04
17	625793.156	417894.287	2.69
18	625791.815	417896.617	3.63
19	625790.593	417900.037	3.82
20	625789.662	417903.744	11.53
21	625787.082	417914.385	16.59
22	625783.090	417931.051	23.31
23	625776.317	417953.399	8.35
24	625774.249	417961.494	10.87
25	625771.740	417972.070	2.72
26	625771.204	417974.734	16.52
27	625769.004	417991.111	1.21
28	625767.820	417990.870	16.19
29	625763.580	418006.490	2.52
30	625766.080	418006.800	0.25
31	625766.325	418006.802	14.58
32	625763.826	418021.169	10.73
33	625761.958	418031.733	55.60
34	625749.234	418085.859	27.53
35	625740.755	418112.052	13.45
36	625734.261	418123.834	14.82
37	625728.785	418137.606	9.94
38	625724.072	418146.357	23.00
39	625712.823	418166.422	13.00
40	625707.073	418178.086	24.25
41	625697.603	418200.414	21.58
42	625692.664	418221.418	4.42
43	625691.952	418225.784	17.38
44	625689.398	418242.979	4.36
45	625690.436	418247.211	30.45
46	625686.828	418277.443	4.61
47	625687.646	418281.977	8.57
48	625686.302	418290.440	21.46
49	625668.788	418302.836	13.91
50	625656.523	418309.408	1.50
51	625655.120	418309.939	11.38
52	625644.162	418312.992	2.72
53	625641.541	418313.737	7.41
54	625634.676	418316.513	26.83
55	625609.487	418325.757	18.36
56	625593.163	418334.161	11.07
57	625584.704	418341.299	14.20
58	625573.981	418350.601	47.18
59	625546.954	418389.268	21.24
60	625540.026	418409.349	3.34
61	625536.980	418407.983	11.00
62	625531.793	418417.680	10.82
63	625523.707	418424.872	6.84
64	625517.566	418427.891	2.79
65	625514.820	418428.398	7.78
66	625507.364	418430.620	15.62
67	625492.312	418434.809	1.30

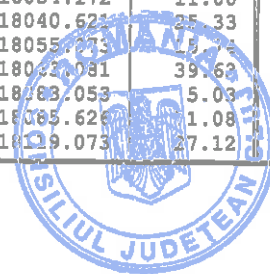
68	625491.215	418434.106	6.85
69	625484.363	418434.137	5.57
70	625478.887	418435.138	28.80
71	625451.577	418425.998	20.21
72	625436.201	418412.884	27.43
73	625417.661	418392.669	17.41
74	625404.825	418380.913	46.18
75	625365.264	418357.099	16.58
76	625350.106	418350.380	3.27
77	625347.005	418351.428	4.61
78	625342.508	418350.433	4.49
79	625338.018	418350.442	6.09
80	625331.960	418349.830	4.14
81	625327.839	418350.193	4.43
82	625323.527	418351.202	3.51
83	625320.022	418351.460	18.98
84	625301.860	418355.981	14.16
85	625288.349	418361.226	4.17
86	625284.408	418362.580	5.66
87	625279.294	418365.009	6.52
88	625273.164	418367.242	0.13
89	625273.041	418367.296	5.78
90	625267.806	418369.757	1.98
91	625266.810	418371.483	25.90
92	625243.530	418382.820	0.70
93	625242.912	418382.486	18.34
94	625225.991	418389.570	4.53
95	625221.754	418391.163	12.13
96	625210.346	418395.279	1.60
97	625208.888	418395.941	39.67
98	625169.238	418394.579	27.22
99	625142.843	418387.919	9.59
100	625143.104	418397.504	10.85
101	625132.255	418397.828	8.74
102	625131.116	418389.166	6.46
103	625124.663	418389.481	14.79
104	625109.884	418390.059	12.14
105	625103.145	418379.966	35.20
106	625085.307	418349.626	6.31
107	625082.992	418343.754	2.15
108	625081.447	418342.259	108.71
109	625026.562	418248.420	6.34
110	625020.234	418248.843	15.46
111	625012.222	418235.618	16.29
112	625026.427	418233.957	25.80
113	625011.527	418214.460	25.56
114	624994.574	418195.331	12.88
115	624985.874	418185.828	15.20
116	624974.657	418175.564	21.66
117	624954.885	418166.719	9.54
118	624945.352	418166.394	13.93
119	624931.544	418168.262	37.53
120	624898.159	418185.416	5.42
121	624893.383	418187.977	19.63
122	624877.440	418199.425	17.05
123	624863.446	418209.163	12.99
124	624852.387	418215.972	15.99
125	624838.510	418223.912	6.07
126	624833.241	418226.927	7.71
127	624826.940	418231.376	14.26
128	624815.979	418240.500	3.83
129	624813.162	418243.089	12.58
130	624804.581	418252.288	7.00
131	624798.745	418256.155	8.69
132	624791.633	418261.155	3.30
133	624788.943	418263.060	18.09
134	624772.740	418271.112	26.56
135	624746.542	418275.503	3.97
136	624742.598	418275.929	5.62
137	624737.056	418276.882	20.21
138	624717.165	418280.453	15.18
139	624702.156	418282.702	14.84
140	624687.406	418282.355	20.31
141	624666.733	418282.731	4.16



142	624662.909	418288.364	9.78	224	623583.247	418428.931	12.82
143	624653.400	418290.642	17.87	225	623595.156	418424.195	95.31
144	624635.900	418294.250	30.32	226	623684.193	418390.179	71.94
145	624606.190	418300.300	28.11	227	623751.709	418365.328	26.35
146	624578.576	418305.549	12.18	228	623777.315	418359.112	23.62
147	624566.625	418307.885	15.71	229	623800.808	418356.690	78.54
148	624551.192	418310.827	5.10	230	623879.058	418349.989	63.90
149	624552.481	418315.765	12.42	231	623942.631	418343.541	136.87
150	624556.069	418327.655	6.36	232	624078.888	418330.552	7.62
151	624549.959	418329.419	13.00	233	624086.310	418328.820	7.18
152	624545.992	418317.041	5.05	234	624093.290	418327.150	24.55
153	624544.634	418312.175	14.13	235	624117.530	418323.280	25.29
154	624530.706	418314.557	15.01	236	624142.583	418319.808	21.24
155	624516.012	418317.604	29.99	237	624163.688	418317.406	8.49
156	624486.524	418323.085	29.43	238	624172.140	418316.624	25.70
157	624457.659	418328.827	13.40	239	624197.768	418314.644	33.12
158	624445.030	418333.309	18.46	240	624230.760	418311.708	8.16
159	624427.927	418340.249	14.15	241	624238.912	418311.284	9.22
160	624414.374	418344.306	17.34	242	624248.129	418311.429	5.48
161	624397.056	418345.194	21.20	243	624253.607	418311.481	9.19
162	624375.903	418343.724	14.43	244	624262.800	418311.643	1.00
163	624361.492	418342.970	7.86	245	624262.782	418312.645	10.71
164	624353.561	418342.325	10.85	246	624273.485	418313.057	10.52
165	624343.117	418339.776	12.38	247	624284.005	418313.132	5.02
166	624331.285	418336.143	11.61	248	624288.999	418313.609	9.98
167	624320.269	418332.477	20.48	249	624298.951	418314.384	7.98
168	624300.482	418327.203	7.98	250	624306.829	418315.656	3.32
169	624300.249	418335.184	11.84	251	624310.053	418316.443	7.20
170	624300.145	418347.028	9.07	252	624317.120	418317.636	6.86
171	624291.100	418347.720	22.36	253	624323.850	418319.162	5.18
172	624290.248	418325.388	16.77	254	624328.836	418320.569	8.98
173	624273.480	418324.910	3.73	255	624336.731	418323.138	7.80
174	624269.747	418324.839	5.10	256	624343.710	418326.620	6.35
175	624264.650	418324.742	5.53	257	624349.760	418328.540	10.81
176	624259.121	418324.613	21.67	258	624360.370	418330.600	7.55
177	624237.451	418324.763	19.94	259	624367.860	418331.520	13.70
178	624217.510	418325.022	11.34	260	624381.550	418331.030	6.59
179	624206.253	418326.382	24.69	261	624388.140	418331.180	5.01
180	624181.757	418329.481	17.59	262	624393.150	418331.270	11.00
181	624164.293	418331.582	5.64	263	624404.050	418329.770	17.80
182	624158.681	418332.139	12.98	264	624421.770	418328.110	4.77
183	624145.743	418333.121	10.16	265	624426.180	418326.290	8.66
184	624135.730	418334.859	26.38	266	624432.040	418319.920	13.67
185	624109.569	418338.277	5.00	267	624445.657	418318.703	15.53
186	624104.616	418338.928	7.19	268	624460.587	418314.426	10.32
187	624097.516	418340.063	11.44	269	624470.563	418311.798	9.07
188	624086.142	418341.309	80.25	270	624479.374	418309.666	8.40
189	624006.530	418351.376	18.97	271	624487.565	418307.795	12.90
190	623987.610	418352.701	8.16	272	624500.309	418305.773	12.27
191	623979.476	418353.356	8.74	273	624512.437	418303.886	13.84
192	623970.763	418354.085	5.63	274	624526.129	418301.878	61.19
193	623965.148	418354.555	12.14	275	624585.800	418288.333	36.22
194	623953.047	418355.490	10.98	276	624621.282	418281.069	5.21
195	623942.100	418356.287	3.86	277	624626.418	418280.181	19.01
196	623938.273	418356.789	26.97	278	624645.172	418277.077	16.96
197	623911.490	418359.943	12.97	279	624661.914	418274.348	11.39
198	623898.532	418360.597	18.62	280	624673.132	418272.391	45.09
199	623879.984	418362.255	17.21	281	624717.814	418266.364	20.72
200	623862.846	418363.812	107.94	282	624738.423	418264.234	23.49
201	623755.796	418377.662	2.00	283	624761.232	418258.598	9.04
202	623755.037	418379.509	10.66	284	624769.848	418255.846	8.39
203	623744.850	418382.654	8.45	285	624777.516	418252.443	27.96
204	623736.709	418384.934	17.61	286	624798.807	418234.327	23.18
205	623720.302	418391.328	33.96	287	624817.194	418220.218	10.01
206	623688.250	418402.536	1.72	288	624825.042	418213.997	2.57
207	623687.629	418400.927	26.03	289	624826.954	418212.287	7.94
208	623663.788	418411.365	27.90	290	624834.706	418210.563	18.49
209	623638.147	418422.366	38.19	291	624850.266	418200.579	10.95
210	623602.892	418437.044	17.25	292	624859.697	418195.008	35.98
211	623594.629	418452.190	3.39	293	624890.248	418175.996	19.39
212	623593.364	418455.338	3.50	294	624906.401	418165.270	16.89
213	623589.972	418454.493	14.44	295	624920.894	418156.603	10.76
214	623592.576	418440.288	8.56	296	624931.117	418153.256	6.10
215	623584.618	418443.453	2.43	297	624937.095	418152.032	6.16
216	623583.764	418441.178	2.09	298	624943.224	418151.408	21.40
217	623585.710	418440.412	0.68	299	624964.469	418154.000	8.31
218	623585.428	418439.792	9.51	300	624972.608	418155.672	3.83
219	623581.930	418430.950	1.73	301	624976.388	418156.293	8.35
220	623580.317	418431.589	1.40	302	624984.732	418155.886	4.85
221	623580.001	418430.223	16.07	303	624999.566	418155.107	7.40
222	623578.904	418414.189	3.36	304	625002.126	418162.335	2.64
223	623582.113	418413.202	15.77	305	624999.502	418162.681	3.96



306	624995.728	418163.870	6.56	388	625575.232	418330.902	13.40
307	624989.463	418165.822	9.79	389	625587.273	418325.033	27.95
308	624995.665	418173.393	16.19	390	625611.888	418311.797	18.97
309	625005.891	418185.948	26.00	391	625629.818	418305.592	26.09
310	625022.775	418205.716	9.39	392	625654.717	418297.800	15.70
311	625028.658	418213.035	18.13	393	625667.352	418288.489	16.18
312	625040.088	418227.105	4.73	394	625673.764	418273.632	31.01
313	625044.650	418225.864	6.55	395	625675.066	418242.649	28.74
314	625050.993	418224.220	11.99	396	625679.447	418214.248	23.42
315	625055.188	418235.453	8.39	397	625686.590	418191.947	22.43
316	625047.416	418238.614	8.85	398	625694.420	418170.923	47.10
317	625051.854	418246.268	3.08	399	625714.590	418128.365	2.67
318	625053.488	418248.881	14.56	400	625713.088	418126.157	39.08
319	625060.789	418261.475	5.52	401	625732.061	418091.995	24.41
320	625063.304	418266.387	4.18	402	625739.689	418068.811	30.10
321	625065.211	418270.109	2.14	403	625746.675	418039.533	22.61
322	625066.189	418272.018	5.32	404	625751.572	418017.460	1.88
323	625068.929	418276.578	21.03	405	625750.895	418015.703	4.20
324	625080.502	418294.143	0.69	406	625751.833	418011.605	16.98
325	625079.882	418294.451	29.33	407	625754.542	417994.844	21.87
326	625096.033	418318.929	7.94	408	625758.793	417973.391	22.87
327	625099.862	418325.889	11.49	409	625763.820	417951.078	62.57
328	625105.966	418335.629	18.65	410	625775.740	417889.651	2.96
329	625117.466	418350.311	8.13	411	625773.247	417888.049	17.94
330	625123.266	418355.993	7.04	412	625775.521	417870.256	6.31
331	625128.983	418360.127	18.40	413	625781.475	417872.348	7.52
332	625143.805	418371.027	12.21	414	625788.980	417872.850	2.87
333	625154.515	418376.885	7.47	415	625791.541	417871.546	3.30
334	625161.569	418379.331	10.47	416	625791.550	417868.251	1.44
335	625171.946	418380.753	12.49	417	625792.990	417868.195	6.73
336	625184.273	418382.756	7.42	418	625799.155	417865.504	3.04
337	625191.669	418383.296	10.39	419	625801.937	417864.289	2.57
338	625202.024	418382.499	17.75	420	625804.355	417863.166	6.34
339	625219.347	418378.810	1.82	421	625810.209	417859.636	0.80
340	625218.909	418377.370	11.38	422	625810.719	417859.329	0.19
341	625229.393	418372.933	4.01	423	625810.882	417859.231	12.37
342	625233.067	418371.370	2.08	424	625821.582	417853.024	7.76
343	625234.898	418370.341	1.66	425	625828.341	417849.213	39.88
344	625236.499	418369.918	0.40	426	625862.822	417829.175	26.59
345	625236.884	418369.816	4.18	427	625885.467	417815.235	19.60
346	625240.754	418368.227	4.99	428	625901.928	417804.598	8.74
347	625245.375	418366.333	2.14	429	625909.750	417800.700	21.32
348	625247.360	418365.525	7.37	430	625929.070	417791.680	14.42
349	625254.114	418362.573	16.10	431	625943.270	417789.170	31.76
350	625269.229	418357.037	14.47	432	625974.910	417786.400	3.11
351	625282.681	418351.701	15.59	433	625977.480	417788.160	3.09
352	625297.396	418346.554	14.76	434	625980.530	417787.660	22.18
353	625311.200	418341.320	4.99	435	625981.940	417765.520	4.42
354	625316.060	418340.200	4.59	436	625984.430	417769.169	12.47
355	625320.510	418339.080	0.84	437	625996.400	417765.670	9.57
356	625320.860	418339.840	3.63	438	626003.923	417771.584	43.59
357	625324.360	418338.890	14.14	439	626038.896	417797.611	7.40
358	625338.468	418337.913	15.84	440	626043.313	417803.552	55.89
359	625354.167	418340.042	11.38	441	626091.911	417831.148	2.66
360	625365.127	418343.101	39.18	442	626094.503	417831.727	9.96
361	625400.096	418360.779	17.67	443	626102.536	417837.614	22.73
362	625414.094	418371.562	8.72	444	626120.519	417951.521	42.83
363	625420.904	418377.004	7.62	445	626156.169	417875.259	6.89
364	625426.758	418381.885	15.79	446	626161.878	417879.117	1.37
365	625438.051	418392.923	5.38	447	626161.176	417880.295	19.35
366	625441.504	418397.052	1.11	448	626176.061	417892.656	29.13
367	625442.264	418397.864	6.85	449	626201.064	417907.601	1.66
368	625446.835	418402.960	8.06	450	626201.907	417906.166	15.85
369	625452.330	418408.860	9.25	451	626215.102	417914.955	15.00
370	625458.839	418415.433	6.96	452	626227.582	417923.268	56.77
371	625464.898	418418.861	8.69	453	626276.347	417952.327	10.68
372	625473.027	418421.920	8.68	454	626285.300	417958.150	22.41
373	625481.578	418423.385	7.05	455	626303.793	417970.799	22.44
374	625488.623	418423.390	16.56	456	626322.242	417983.582	14.05
375	625504.016	418417.277	21.41	457	626333.359	417992.169	0.73
376	625521.946	418405.574	13.32	458	626333.937	417992.616	15.36
377	625527.017	418393.255	2.99	459	626345.264	418002.995	3.58
378	625529.972	418393.711	1.36	460	626347.887	418005.425	11.55
379	625531.318	418393.910	10.23	461	626356.389	418013.243	20.74
380	625533.317	418383.876	2.57	462	626372.572	418026.215	12.42
381	625534.208	418381.467	9.44	463	626382.102	418034.172	11.00
382	625537.363	418372.565	3.10	464	626391.014	418040.621	25.33
383	625538.720	418369.783	7.84	465	626411.815	418055.273	15.14
384	625542.158	418362.732	12.51	466	626425.363	418057.081	39.63
385	625549.334	418352.480	6.02	467	626459.596	418083.053	5.03
386	625553.863	418348.508	1.56	468	626463.923	418085.629	1.08
387	625554.866	418347.310	26.15	469	626526.637	418119.073	27.12



470	626550.401	418132.141	18.46	497	626352.168	418026.938	59.43
471	626567.435	418139.267	12.50	498	626303.908	417992.255	15.60
472	626579.414	418142.840	21.86	499	626291.066	417983.407	135.38
473	626599.226	418152.070	17.06	500	626178.279	417908.523	8.05
474	626603.610	418135.578	4.86	501	626171.647	417903.963	4.55
475	626608.176	418137.236	17.01	502	626167.813	417901.517	22.66
476	626604.120	418153.760	6.18	503	626148.972	417888.935	1.71
477	626603.315	418159.886	9.21	504	626149.786	417887.436	29.38
478	626602.337	418169.048	19.21	505	626125.822	417870.431	3.58
479	626602.255	418188.254	5.55	506	626123.402	417873.066	7.34
480	626596.706	418188.390	18.18	507	626117.884	417868.230	29.32
481	626596.938	418170.211	21.87	508	626093.409	417852.084	30.18
482	626576.783	418161.711	11.69	509	626068.070	417835.687	1.68
483	626566.529	418156.105	22.38	510	626066.594	417834.887	10.27
484	626546.276	418146.590	47.31	511	626057.357	417830.406	1.77
485	626504.392	418124.593	11.64	512	626057.245	417828.640	12.55
486	626493.997	418119.348	11.58	513	626046.265	417822.564	1.88
487	626484.226	418113.136	5.60	514	626046.521	417820.698	6.23
488	626479.421	418110.257	6.40	515	626040.915	417817.990	4.02
489	626474.078	418106.742	13.09	516	626037.340	417816.160	8.14
490	626462.571	418100.503	25.63	517	626029.692	417813.381	4.68
491	626440.311	418087.792	78.98	518	626035.327	417811.686	0.94
492	626374.816	418043.657	21.85	519	626025.558	417810.778	16.37
493	626357.239	418030.582	2.88	520	626009.883	417806.070	16.10
494	626357.577	418027.826	5.00				
495	626353.799	418024.549	3.35				
496	626353.446	418027.882	1.59				

S (1) = 56468mp P = 7879.98m

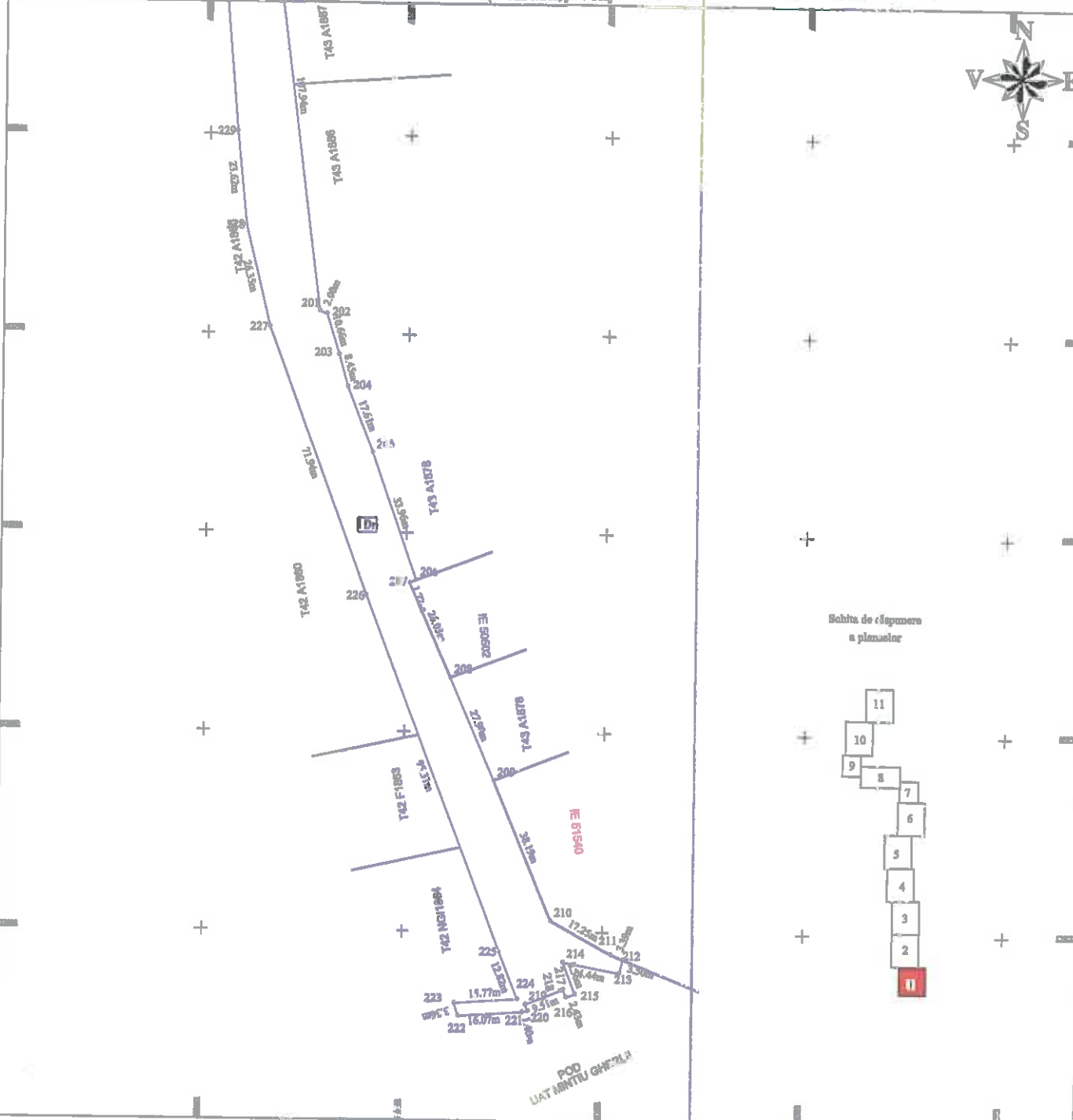


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

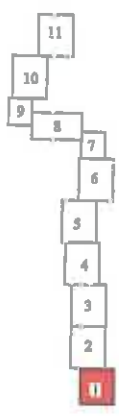
Anexa Nr. 1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
	56468	Drum Judetean 172F, km 9+785 - km 13+525 cu pod de la km 9+771 la km 9+785 si de la km 13+501 la km 13+525
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	com. Mies, jud. Cluj	



Schita de dispunere a planșelor



-10-

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Dr	5247	Teren extravilan - imobil nelmprejurat
2	Dr	51221	Teren intravilan Măgăretea - imobil nelmprejurat, de limită de domeniul public (alei, strada, drumuri) și de proprietati particulare (garduri).
Total		56468	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata din act (mp) = 56668

Suprafata din planșă convertita a imobilului (mp) = 56468

Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor și a lucrărilor de proiectare și întocmirea documentației cadastrale și a planșelor de amplasament și delimitare a imobilului în conformitate cu cerințele legale.

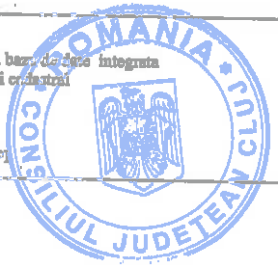
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Data: 14 iunie 2019

Inspector:

Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și ridicarea amănunții cadastrale

Data:

Stampila BCF



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de dispunere a planșelor



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
CLASAI

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.C. IMPEX S.R.L.
COMAS Nr. 042
Ing. Alexandru HRUZA
CATEGORIA B
Data: Ianuarie 2019

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului de cadastru

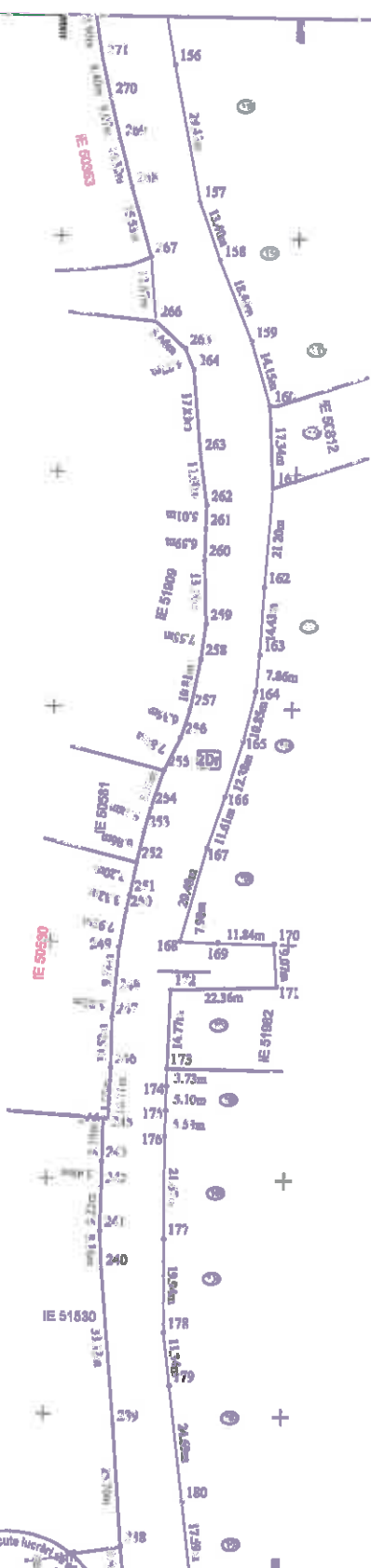
Data:

Ștampila BCFI

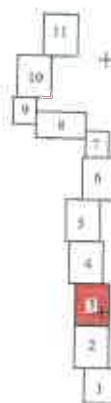


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Folzia de dispunere
a planșelor



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Buletin nr. 0422
IMPEX S.R.L.
CLASAI
CATEGORIA B

Inspector:

Confirma introducerea imobilului in baza de date, insusirea si atribuirea numarului cadastral

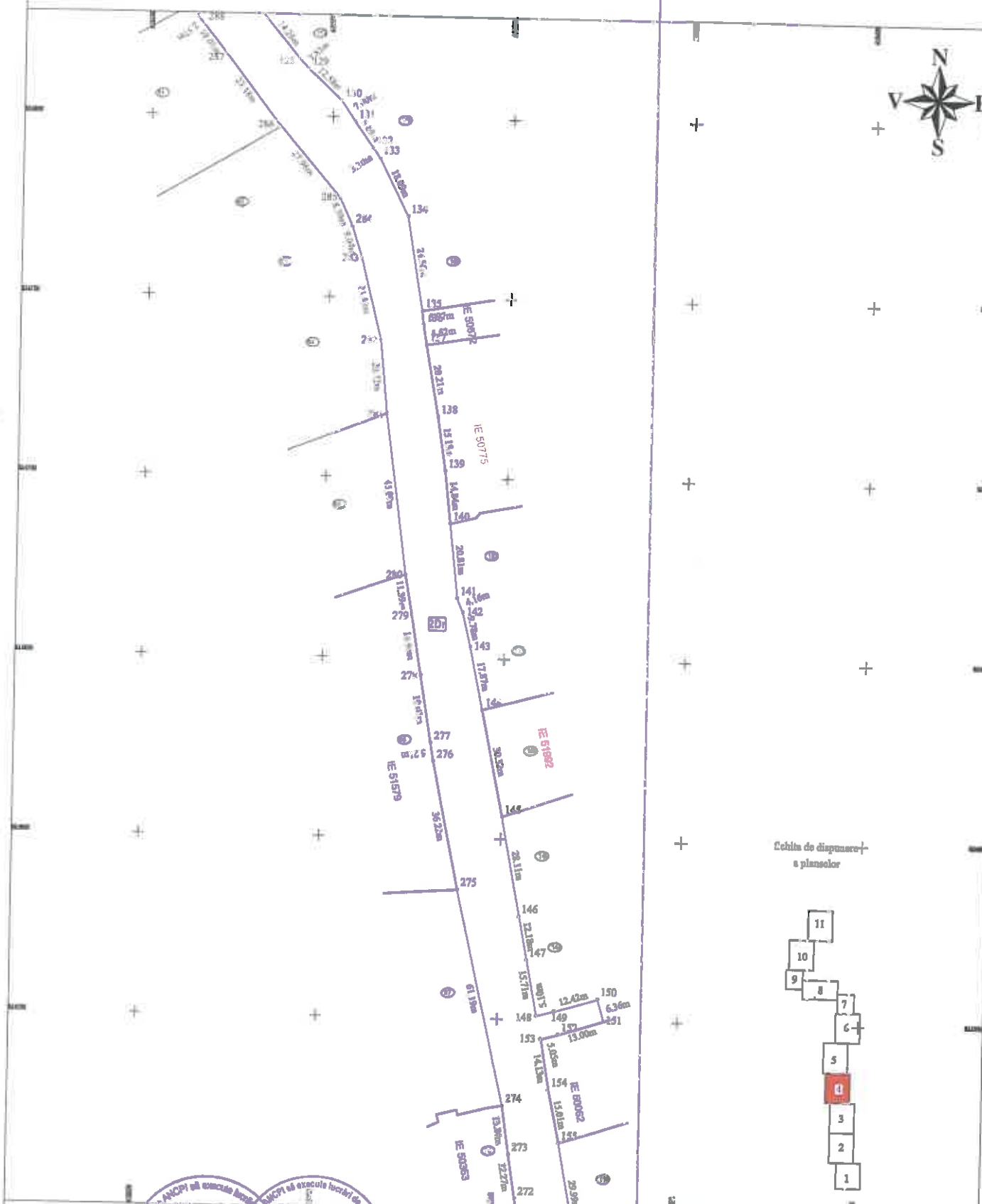
Data:

Stampila BCP

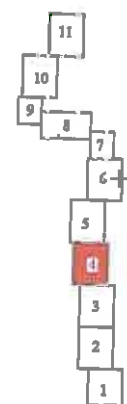


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Cebla de dispunere a planșelor



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
IMPEX S.R.L.
CLASA I
CATEGORIA 1
2019

Inspector:

Confirmarea introducerii imobilului la baza de date cadastrale și atribuirea numărului cadastral

Data:

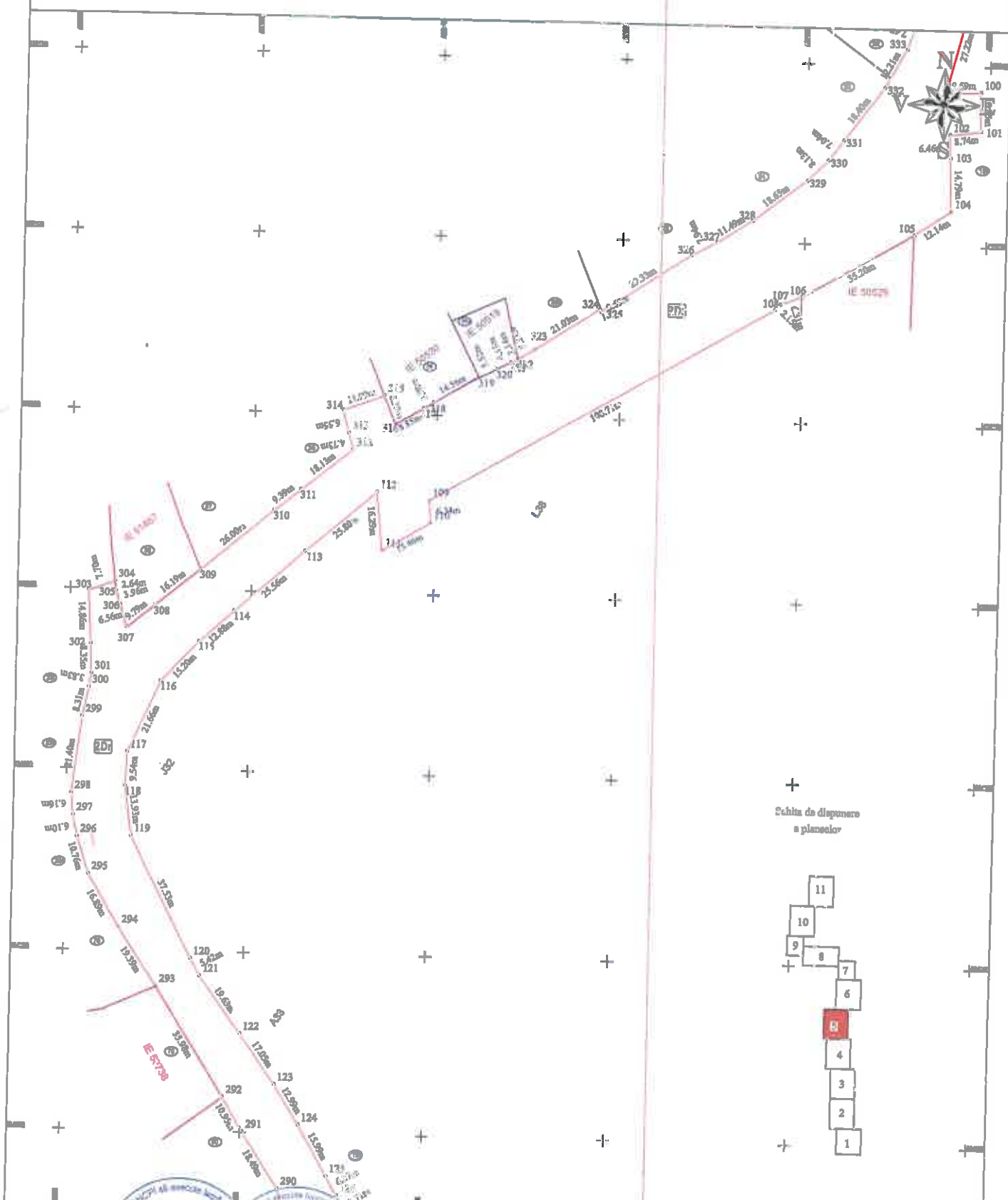
Stampila BCPI



-13-

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de dispunere
a placelor



-14

Confirm executarea masuratorilor la teren, a planului de amplasament si a planului de delimitare a terenului in conformanta cu planurile cadastrale si ocupantia actuala sau realitatea din teren.



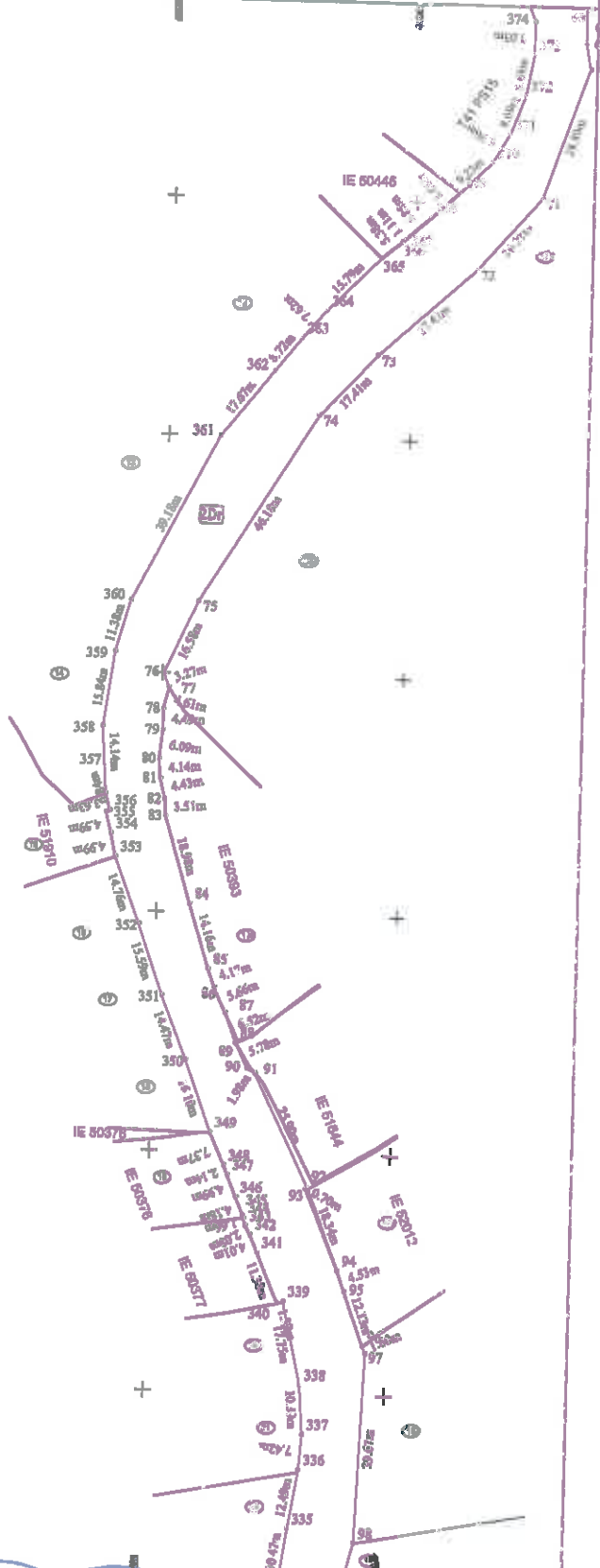
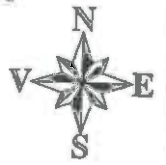
Confirm introducerea imobilului in baza de date cadastrale si atribuirea numarului cadastral.



Data:
Stampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Solita de dispunere
a planșilor



-15-

Executanți: **GEORGIU DE** **TRAIAN DE**

Confirm executarea măsurătorilor la teren și redactarea planșilor de documentație cadastrală și
corespondența acestora cu planșele din anexă



S.C. TOPOGRAFIA IMPEX S.R.L.
Alexandru HRIUZA
Data: Ianuarie 2019
CLASA I CATEGORIA 6

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date și atribuirea numărului cadastral

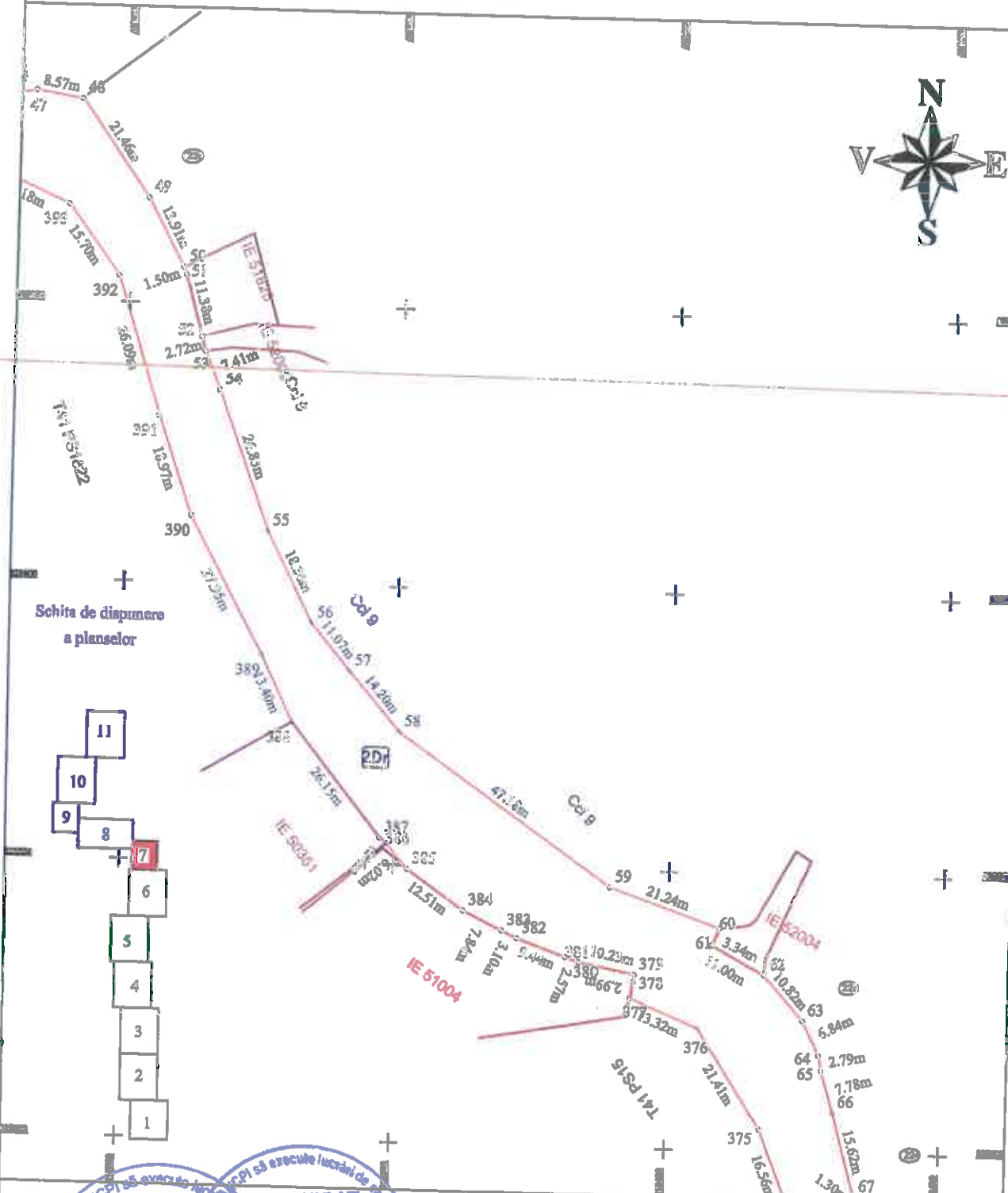
Data:

Stămădea ISCP



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



- 11
- 10
- 9
- 8
- 7
- 6
- 5
- 4
- 3
- 2
- 1

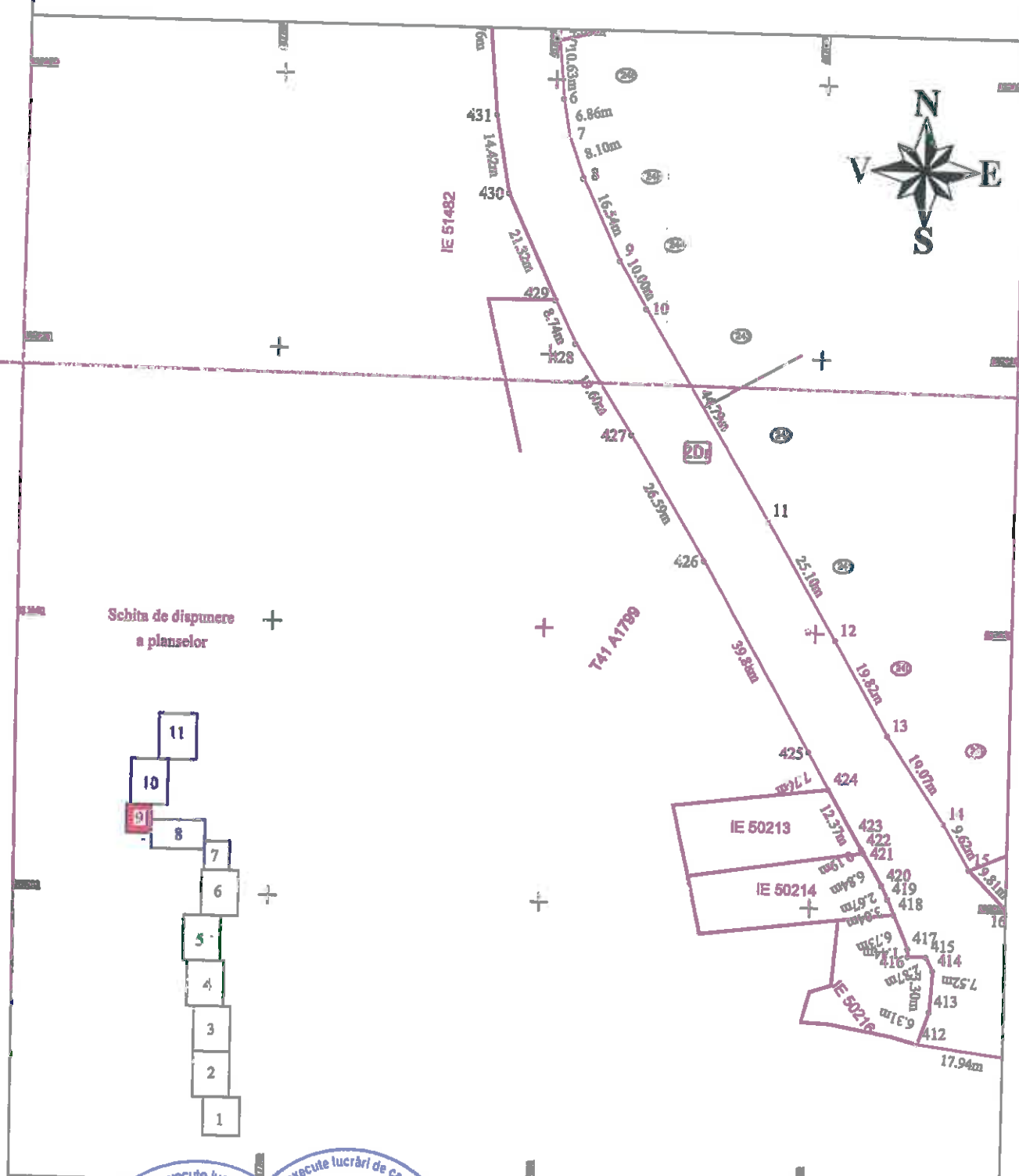
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
Confirmă executarea măsurătorilor de teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și măsurarea acestora cu realitatea din teren.
Seriă RO-B-J nr. 01/2014
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
M. ALEXANDRU
M. CRUZA
Data: Ianuarie 2019

Inspector:
Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.
Data:
Stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Executant: S.C. TOPO H.A. S.R.L. IMPEX S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren
Seria RO-B-J nr. 688/2018
S.C. TOPO H.A. S.R.L. Mihai Alexandru
IMPEX S.R.L. HRUZA
Data: 14 Ianuarie 2019

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral
Data:
Stampila E.C.P.I.



