

Nr. de inregistrare/data.....

BORDEROU

• Adresa imobil: UAT MICA

Adresa imobilii							Nr. CF / Nr. cad. (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Mica Dambu Mare	Drum Judetean 172F, km 13+525 - km 18+314 cu pod de la km 13+501 la km 13+525 si de la km 18+306 la km 18+ 314						

• Proprietar:

Nume	Prenume	CNP/CUI
JUDETUL CLUJ		4288110

• Persoana autorizata:

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.		RO3823176

• Numar pagini documentatie:

• Numar ordine al documentatiei din registrul de evidenta a lucrarilor:

• Continutul documentatiei:

- borderou
- dovada achitarii tarifului;
- formulare tipizate de cereri si declaratii;
- certificat fiscal;
- copii ale actelor de identitate ale persoanelor fizice/copii ale certificatelor de inmatriculare
- copie extras de carte funciara
- copia legalizata a actelor in temeiul carora se solicita inscrierea;
- memoriu tehnic
- plan de amplasament si delimitare

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Semnatura si stampila
(persoana autorizata)
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
Alexandru
Categorie B

Serviciu achitat cu chitanta nr.	Data	CLASA	CATEGORIA B



CĂTRE

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

Nr. de înregistrare / / 2018

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDEȚUL CLUJ prin CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ cu sediul în Calea Dorobanților nr. 106, jud. Cluj, cod fiscal 4288110, tel/fax 0372-640060, e-mail - impeternicesc persoana juridică autorizată S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L., conform Contract subsecvent de servicii nr. 28418/217 data 28.08.2018, pentru înregistrarea documentației la OCPJ și va rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere
 - actualizare informații cadastrale
 - înscriere / reșiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizarea categoriei de folosință / destinații -- surti construcții
 - repositionare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil - destinație imobil din spațiu comercial în locuințe
 - documentații de identificare a amplasamentului imobilului situate pe un alt UAT
 - documentație de atribuire număr cadastral
 - documentație pentru dezlipirea / alipirea teren
 - documentație de prima înregistrare UI
 - documentație pentru apartamentare
 - documentație pentru dezlipire / alipire UI
 - documentație pentru repartamentare
 - documentație pentru mansardare
 - documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
 - documentație pentru reconstituirea cartii funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- întabularea* dreptului de proprietate
 - înscrierea provizorie**
 - notarea*** - schimbare destinație imobil
 - radierea**** ipoteca CEC

IMOBILUL: UAT MICA

Localitate	Adresa imobil						Nr. CF/ Nr. cad. (IE)
	Strada (Tarla)	Numar (Parcela)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Mica Dambu Mare	Drum Judetean 172F, km 13+525 - km 18+314 cu pod de la km 13+501 la km 13+525 și de la km 18+306 la km 18+ 314						

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată:

-HG nr. 969/05.09.2002.

Solicite comunicarea răspunsului:

 prin poștă la sediul biroului
teritorial

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data
----------------------------------	------



** Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu, etc.

***) Act sub condiție suspensivă, hotărâre judecătorească care nu a rămas irevocabilă.

****) Incapacitate, act sub condiție rezolutivă sau cu termen, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrinare, sechestrul judiciar și asigurător, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză, orice fapte sau drepturi personale etc.

*****) Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică este în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și furnizează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc. Datele cu caracter personal sunt puse la dispoziție de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidența de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor obligați prin acte normative (Codul de Procedură Civilă, Codul de Procedură Fiscală, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. Dacă aveți vreo informație și vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații, vă invităm să contactați persoana responsabilă cu protecția datelor cu caracter personal și să furnizați adresa de protecție datelor, în adresa rpj_cluj@anpji.ro, furnizând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

CLUJ

DEJ

DECLARAȚIE

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL CLUJ prin CONSILIUL JUDETEAN CLUJ cu sediul in Calea Dorobantilor nr. 106, Jud. Cluj, cod fiscal 4288110, prin prezenta declar pe propria raspundere, in calitate de proprietar al imobilului situat in **intravilan sat Mica, sat Dambu Mare, com.Mica, Drum Judetean 172F, km 13+525 - km 18+314 cu pod de la km 13+501 la km 13+525 si de la km 18+306 la km 18+ 314** sub sanctiunile prevazute de Codul penal, cu privire la falsul in declaratii, ca:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, in vederea intocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat si solicit inscrierea in evidentele de cadastru si carte funciara a suprafetei utile rezultate din masuratori **74518 mp**, comunicata de persoana autorizata;
- am fost informat si sunt de acord cu pozitionarea incerta a imobilului si a consecintelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunostinta tuturor proprietarilor informatiile mai sus mentionate, acestia fiind de acord cu intocmirea documentatiei si inregistrarea ei la OCPI;
- imobilul nu se afla / se afla in litigiu – eu imobilul ID _____, nr. dosar: _____, instanta _____ obiect _____

Imi asum intreaga raspundere pentru punerea la dispozitia persoanei autorizate **S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.** autorizatie seria RO-B-J nr. 0835 a urmatoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate

-HG nr. 969/05.09.2002.

in vederea identificarii limitelor bunului imobil masurat, pentru executarea documentatiei cadastrale, participand la masuratoare.

Data 27/03/2019

Proprietar

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA JUDETUL CLUJ prin CONSILIUL JUDETEAN CLUJ



NOTĂ:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică este în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară și este responsabil de furnizarea de date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresă poștală etc. Datele de caracter personal sunt procesate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciara și pot fi comunicate numai destinatarilor stabilite prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest scop vă informăm că vă asigurăm că am luat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru protejerea datelor dumneavoastră. În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 609/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte cerințe suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa rd_cj@ancpi.ro, formulând o cerere scrisă, detaliată și semnată sau la telefon: (fix) 0264-431666



Memoriu tehnic

1. Adresa imobil: intravilan sat Mica, sat Dambu Mare, com. Mica, Drum Judetean 172F, km 13+525 - km 18+314 cu pod de la km 13+501 la km 13+525 si de la km 18+306 la km 18+314

2. Tipul lucrarii : Prima inregistrare imobil.

3. Situatia din teren: limitele imobilului au fost indicate de catre proprietar in vederea efectuarii masuratorilor necesare intocmirii documentatiei de prima inregistrare, punandu-se la dispozitie actele de proprietate. Imobilul pentru care s-a intocmit prezenta documentatie este situat in intravilan sat Mica, sat Dambu Mare, com. Mica, com. Mica are o suprafata de **74518 mp**, o lungime de **4789 ml**, este neimprejmuit, iar acolo unde exista limite fizice, acestea sunt reprezentate santuri, drumuri laterale, linia pomilor, etc. Limitele imobilului au fost stabilite tinand cont de detaliile enumerate anterior, iar acolo unde acestea nu exista s-au studiat planurile cadastrale si registrul parcellar cu numere topografice. De asemenea s-a urmarit ca limitele zonei drumului sa fie stabilite in conformitate cu prevederile OG 43/1997, art.2 alin. 3 si 4, unde sunt precizate elementele care fac parte integranta din drum, art. 14-17, unde sunt prevazute suprafetile de teren aferente drumurilor publice, anexa 1 la OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicata si actualizata, unde sunt stabilite zonele de siguranta si de protectie ale drumurilor si ale podurilor.

4. Operatiuni topo cadastrale efectuate:

A) Metode si aparatura folosite : Pentru realizarea planului de amplasament si delimitare la scara 1:1000, integrarea in sistemul de proiectie STEREOGRAFIC 1970, a fost realizata prin metoda masuratorilor GNSS, utilizandu-se statiile de referinta CLUJ (CLUJ) si HUEDIN (HUED).

Metoda de lucru folosita este drumuire sprijinita la capete. Punctele de sprijin au fost determinate cu ajutorul tehnologiei GNSS utilizandu-se metoda masuratorilor statice, materializate prin buloane de fier. Pentru aceasta s-au folosit un numar de 2 receptoare GPS Trimble R4.

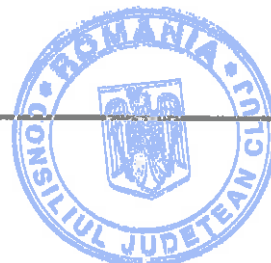
Procesarea masuratorilor s-a realizat cu softul GNSS Solutions.

Coordonatele punctelor de sprijin au fost obtinute in sistem de coordonate ETRS 89. Coordonatele in sistemul national STEREOGRAFIC 1970 au fost obtinute utilizand aplicatia push la dispozitie de catre ANCPI - TransDatRO versiunea 4.04.

Rapoartele au fost tiparite cu ajutorul softului de procesare si contin date despre masuratorile in punctele de sprijin, procesarea vectorilor, compensarea retelei, schita retelei si inventarul punctelor in ETRS 89 si STEREOGRAFIC 1970. Pentru ridicarea topografica a detaliilor planimetrice si altimetrice s-au efectuat masuratori clasice, folosind statia totala Leica TS06 Plus, plecand de pe punctele determinate GPS anterior, prin metoda radierei. In functie de configuratia terenului si a detaliilor existente s-au folosit puncte de statii radiate doar in masura in care precizia impusa de norme nu a fost afectata. Prelucrarea datelor s-a facut folosindu-ne de programul Toposys. In zonele unde a fost posibil, radierea punctelor a fost facuta cu 2 receptoare GPS Trimble R4, prin metoda RTK, folosind serviciul national ROMPOS.

In conformitate cu prevederile OG 43/1997 au fost masurate urmatoarele elemente identificate in zona de interes:

- profile transversale ale strazii, intre garduri, prin minim 4 puncte (gard stanga, margine drum stanga, margine drum dreapta, gard dreapta) ;
- limitele de proprietate ;
- elementele constructive ale drumului : parte carosabila, trotuare, santuri, rigole, taluzuri, santuri de garda, ziduri de sprijin si alte lucrari de arta ;

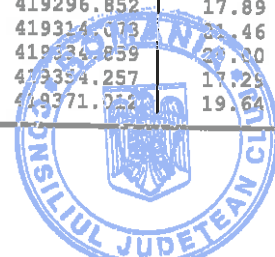


Judetul Cluj
Unitatea administrativ teritorială: com. Mica

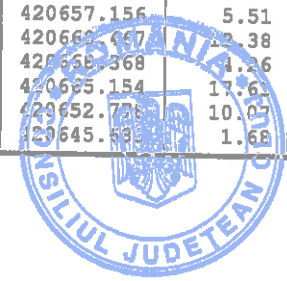
CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (1Dr) DJ 172F

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i, i+1)				
	X [m]	Y [m]					
0	1	2	3				
1	626727.907	418210.672	2.00	66	627943.779	418679.170	7.51
2	626729.855	418211.123	31.39	67	627950.959	418681.361	3.73
3	626760.430	418218.210	20.91	68	627954.510	418682.509	0.56
4	626781.227	418220.345	119.67	69	627954.938	418682.872	5.84
5	626900.808	418224.952	79.05	70	627960.535	418684.545	8.89
6	626979.774	418228.496	29.61	71	627969.331	418685.824	6.65
7	627009.240	418231.375	18.11	72	627975.917	418686.720	0.44
8	627027.225	418233.467	119.63	73	627975.991	418686.290	27.77
9	627146.797	418237.346	32.09	74	628003.325	418691.166	17.76
10	627178.782	418239.986	15.66	75	628020.800	418694.334	14.89
11	627194.421	418240.791	15.71	76	628035.464	418696.947	17.95
12	627210.044	418242.421	15.54	77	628053.145	418700.070	12.50
13	627225.558	418243.395	4.18	78	628065.425	418702.423	23.32
14	627229.728	418243.687	10.85	79	628088.358	418706.648	22.44
15	627240.579	418243.951	24.98	80	628110.581	418709.782	5.10
16	627265.285	418247.673	2.36	81	628115.623	418710.526	10.11
17	627266.892	418249.317	8.58	82	628125.630	418711.978	3.45
18	627275.034	418251.087	37.27	83	628125.608	418708.529	13.99
19	627311.403	418259.214	1.29	84	628139.517	418710.048	5.60
20	627312.664	418259.484	0.83	85	628139.656	418715.644	7.80
21	627313.109	418258.789	25.56	86	628139.993	418723.439	8.94
22	627337.029	418267.796	6.69	87	628142.007	418732.145	7.37
23	627343.405	418269.807	60.35	88	628143.306	418739.403	3.64
24	627399.916	418290.981	1.67	89	628145.822	418747.668	11.46
25	627400.936	418292.301	14.22	90	628149.023	418758.677	0.13
26	627414.161	418297.522	17.33	91	628148.910	418758.750	11.36
27	627430.223	418304.019	21.43	92	628152.150	418769.640	22.76
28	627450.226	418311.722	19.85	93	628158.363	418791.537	17.31
29	627468.965	418318.283	8.56	94	628162.845	418808.253	13.40
30	627476.897	418321.514	12.86	95	628166.414	418821.167	7.76
31	627488.763	418326.467	20.80	96	628168.632	418828.601	6.16
32	627506.996	418336.472	15.29	97	628170.252	418834.543	14.07
33	627519.814	418344.802	2.71	98	628173.810	418848.156	19.93
34	627522.090	418346.281	3.75	99	628178.990	418867.405	28.18
35	627525.101	418348.524	3.47	100	628186.307	418894.618	7.50
36	627527.807	418350.697	12.18	101	628188.339	418901.840	35.04
37	627537.710	418357.786	29.81	102	628197.358	418935.699	4.90
38	627560.610	418376.870	4.00	103	628198.590	418940.442	9.92
39	627563.840	418379.230	11.06	104	628201.067	418950.035	19.22
40	627572.704	418385.851	26.60	105	628205.872	418968.645	17.41
41	627594.304	418401.367	105.15	106	628210.502	418985.431	20.63
42	627688.249	418448.598	33.89	107	628216.009	419005.314	17.85
43	627718.870	418463.120	27.25	108	628220.759	419022.518	22.11
44	627742.010	418477.520	44.58	109	628226.561	419043.854	5.41
45	627779.560	418501.540	18.77	110	628228.065	419049.051	17.05
46	627792.436	418515.193	6.01	111	628232.641	419065.478	4.16
47	627795.822	418510.229	21.65	112	628234.039	419069.398	2.15
48	627813.711	418522.431	6.49	113	628234.603	419071.475	12.79
49	627816.743	418528.170	11.95	114	628237.812	419083.857	8.73
50	627828.694	418528.226	13.05	115	628240.282	419092.232	8.83
51	627830.041	418541.202	6.39	116	628242.570	419100.760	6.34
52	627823.718	418542.128	17.24	117	628244.320	419106.850	6.27
53	627831.935	418557.281	15.30	118	628245.960	419112.900	10.76
54	627840.119	418570.208	18.32	119	628248.970	419123.230	13.23
55	627850.477	418585.324	18.94	120	628252.250	419136.048	13.35
56	627861.889	418600.440	19.14	121	628255.934	419148.884	27.29
57	627873.508	418615.652	4.47	122	628262.830	419175.289	16.73
58	627876.528	418618.948	13.26	123	628267.212	419191.434	6.06
59	627885.245	418628.943	21.80	124	628268.281	419197.400	15.15
60	627900.064	418644.931	8.75	125	628272.541	419211.942	10.86
61	627906.301	418651.075	15.19	126	628282.813	419208.417	5.66
62	627917.984	418660.789	12.24	127	628288.158	419206.547	7.21
63	627927.155	418668.901	6.11	128	628290.697	419213.291	5.96
64	627931.704	418672.982	6.93	129	628285.053	419215.192	11.68
65	627937.707	418676.442	6.66	130	628274.087	419219.202	19.08
				131	628278.385	419237.787	41.29
				132	628288.887	419277.723	19.76
				133	628293.823	419296.852	17.89
				134	628298.686	419314.073	23.46
				135	628304.023	419334.859	20.00
				136	628308.908	419334.257	17.25
				137	628313.181	419371.922	19.64



138	628318.503	419389.913	0.55	220	628645.261	420616.487	3.99
139	628317.992	419390.120	19.84	221	628648.205	420619.176	4.93
140	628323.590	419409.150	3.30	222	628651.780	420622.574	10.75
141	628324.568	419412.304	16.31	223	628659.305	420630.249	5.24
142	628328.760	419428.070	10.17	224	628663.020	420633.943	12.46
143	628331.393	419437.893	3.96	225	628671.743	420642.844	14.02
144	628332.341	419441.742	12.67	226	628680.209	420654.022	4.69
145	628335.506	419454.012	0.07	227	628683.147	420657.673	2.91
146	628335.440	419454.033	16.65	228	628684.736	420660.110	9.55
147	628339.580	419470.160	10.54	229	628690.049	420668.044	3.82
148	628342.180	419480.370	4.98	230	628692.250	420671.170	17.15
149	628343.380	419485.200	7.33	231	628700.704	420686.096	2.10
150	628345.140	419492.320	17.23	232	628701.704	420687.937	23.72
151	628349.252	419509.051	10.78	233	628713.019	420708.781	10.63
152	628352.071	419519.461	0.28	234	628717.866	420718.246	4.06
153	628351.814	419519.569	31.64	235	628719.779	420721.828	19.28
154	628359.328	419550.308	25.34	236	628728.622	420738.960	21.34
155	628366.056	419574.740	44.57	237	628739.610	420757.250	11.15
156	628377.321	419617.868	26.06	238	628745.662	420766.614	12.03
157	628381.237	419643.632	27.56	239	628752.861	420776.253	2.66
158	628383.694	419671.083	13.92	240	628754.275	420778.503	6.40
159	628385.438	419684.898	21.56	241	628758.295	420783.478	28.95
160	628387.468	419706.360	40.51	242	628778.144	420804.552	7.31
161	628390.068	419746.787	3.48	243	628782.898	420810.099	4.92
162	628390.246	419750.258	40.32	244	628786.134	420813.803	37.17
163	628397.449	419789.933	14.68	245	628811.066	420841.373	21.13
164	628400.590	419804.277	12.71	246	628824.498	420857.683	17.15
165	628403.369	419816.678	14.36	247	628841.591	420856.264	5.55
166	628405.844	419830.821	16.97	248	628842.661	420861.708	14.88
167	628409.512	419847.393	42.41	249	628827.850	420863.120	24.99
168	628417.988	419880.344	25.97	250	628839.691	420885.126	10.87
169	628423.577	419914.348	2.94	251	628843.950	420895.127	4.56
170	628423.953	419917.247	5.83	252	628845.323	420899.286	20.30
171	628424.385	419924.056	13.64	253	628855.093	420918.236	24.78
172	628427.976	419937.212	8.51	254	628859.490	420942.176	50.75
173	628429.713	419945.542	12.86	255	628874.379	420990.697	11.42
174	628432.332	419958.134	0.96	256	628877.682	421001.626	51.37
175	628431.433	419958.483	16.98	257	628892.758	421050.730	15.00
176	628435.087	419975.061	3.25	258	628896.889	421065.151	104.39
177	628435.436	419978.297	19.26	259	628927.402	421164.984	47.24
178	628439.322	419997.156	0.69	260	628941.526	421210.068	173.33
179	628439.134	419997.816	18.55	261	628993.868	421375.509	32.62
180	628442.834	420013.997	21.17	262	629004.490	421405.154	78.42
181	628447.645	420036.610	17.46	263	629029.793	421480.376	29.78
182	628450.945	420053.755	59.32	264	629038.489	421508.859	128.72
183	628462.812	420110.853	16.27	265	629076.337	421631.891	17.93
184	628478.893	420108.308	4.77	266	629081.349	421649.105	1.86
185	628479.703	420113.008	7.74	267	629081.803	421653.907	14.19
186	628473.472	420115.761	6.76	268	629089.582	421639.042	2.95
187	628465.040	420117.062	29.94	269	629092.139	421640.515	18.12
188	628471.374	420146.102	16.12	270	629082.559	421655.696	10.40
189	628474.689	420161.877	20.02	271	629072.588	421650.642	21.15
190	628478.390	420181.547	59.73	272	629055.361	421671.104	4.63
191	628490.785	420239.980	16.97	273	629053.967	421666.689	18.63
192	628493.937	420256.652	77.49	274	629069.375	421656.212	22.05
193	628510.513	420332.344	8.27	275	629062.625	421635.223	127.93
194	628512.664	420340.324	7.10	276	629025.047	421512.934	29.54
195	628514.401	420347.204	15.75	277	629016.465	421484.670	110.93
196	628518.250	420362.476	16.10	278	628980.574	421379.703	173.53
197	628522.459	420378.017	6.97	279	628928.172	421214.274	47.28
198	628524.142	420384.790	29.59	280	628914.038	421159.154	104.24
199	628531.290	420413.490	16.98	281	628883.148	421069.599	133.03
200	628535.210	420430.010	7.92	282	628843.532	420942.601	39.64
201	628537.092	420437.706	41.62	283	628830.924	420905.016	12.80
202	628547.261	420478.061	0.20	284	628825.142	420893.594	28.89
203	628547.111	420478.188	16.63	285	628811.818	420867.962	31.63
204	628552.527	420493.915	8.81	286	628792.528	420842.899	38.78
205	628555.540	420502.199	11.95	287	628767.121	420813.603	31.86
206	628566.656	420497.809	6.44	288	628746.150	420789.620	28.80
207	628567.843	420504.135	11.20	289	628727.920	420767.324	15.57
208	628557.410	420508.200	10.60	290	628719.864	420753.995	13.06
209	628561.080	420518.140	5.15	291	628713.011	420742.881	53.44
210	628562.740	420523.020	3.61	292	628689.021	420695.132	10.86
211	628563.970	420526.410	13.64	293	628684.150	420685.428	6.59
212	628569.250	420538.990	1.83	294	628680.929	420679.682	9.87
213	628569.987	420540.661	6.86	295	628675.113	420671.709	18.47
214	628573.452	420546.580	1.66	296	628663.732	420657.156	5.51
215	628574.547	420547.823	10.65	297	628659.333	420660.467	12.38
216	628581.353	420556.010	15.24	298	628649.804	420658.368	4.26
217	628592.194	420566.716	31.41	299	628647.010	420655.154	17.61
218	628615.097	420588.213	19.91	300	628659.537	420652.778	10.07
219	628629.500	420601.962	21.43	301	628652.396	420645.835	1.68



302	628653.743	420644.677	19.54	384	628284.230	419319.288	19.15
303	628639.583	420631.206	1.10	385	628279.266	419300.793	21.05
304	628638.716	420631.876	16.40	386	628273.588	419280.519	11.75
305	628626.747	420620.659	13.17	387	628270.408	419269.203	2.42
306	628616.951	420611.859	16.14	388	628269.716	419266.888	14.49
307	628605.117	420600.878	13.08	389	628266.180	419252.840	19.73
308	628595.609	420591.900	6.07	390	628261.547	419233.664	24.58
309	628591.237	420587.691	18.35	391	628255.843	419209.754	15.36
310	628577.572	420575.449	6.83	392	628252.539	419194.752	5.89
311	628572.872	420570.499	11.74	393	628251.148	419189.029	4.90
312	628564.720	420562.054	8.82	394	628246.764	419191.227	12.09
313	628559.491	420554.950	7.75	395	628236.230	419197.162	5.11
314	628555.349	420548.405	19.71	396	628233.895	419192.613	11.19
315	628548.565	420529.894	17.68	397	628243.597	419137.044	7.00
316	628542.335	420513.352	14.70	398	628249.501	419183.276	14.84
317	628537.102	420499.615	12.31	399	628245.588	419168.966	16.99
318	628533.514	420487.843	6.57	400	628241.111	419152.575	18.03
319	628531.702	420481.533	14.00	401	628236.479	419135.147	8.16
320	628527.813	420468.084	18.54	402	628234.255	419127.298	4.77
321	628523.694	420450.011	18.94	403	628232.893	419122.723	6.88
322	628519.425	420431.559	0.16	404	628231.056	419116.088	0.60
323	628519.273	420431.593	35.48	405	628230.927	419115.503	0.45
324	628510.441	420397.234	20.61	406	628230.736	419115.095	15.00
325	628505.645	420377.186	30.79	407	628226.563	419100.687	0.23
326	628498.593	420347.219	15.32	408	628226.364	419100.308	12.66
327	628495.714	420332.170	71.98	409	628222.935	419088.623	10.39
328	628478.614	420262.253	28.79	410	628220.041	419078.639	13.30
329	628472.581	420234.107	25.59	411	628216.392	419065.848	14.47
330	628467.681	420208.986	13.50	412	628212.142	419052.017	7.29
331	628465.212	420195.718	11.91	413	628210.294	419044.966	14.96
332	628462.324	420184.022	24.22	414	628208.322	419030.528	12.38
333	628445.872	420101.443	112.87	415	628203.389	419018.507	13.04
334	628423.006	419990.910	27.02	416	628200.230	419005.860	3.17
335	628418.104	419964.341	34.64	417	628198.210	418997.940	5.22
335	628404.888	419901.068	19.73	418	628196.894	418992.886	14.69
337	628401.013	419881.662	6.58	419	628193.173	418978.678	12.83
338	628394.527	419882.767	10.13	420	628189.874	418966.275	13.10
339	628384.571	419884.621	7.79	421	628186.550	418953.601	22.27
340	628383.343	419876.930	10.94	422	628180.749	418932.100	5.36
341	628394.076	419874.830	5.74	423	628179.451	418926.900	4.11
342	628399.684	419873.625	23.65	424	628178.280	418922.964	2.53
343	628395.440	419850.360	20.85	425	628177.651	418920.510	10.51
344	628390.730	419830.050	22.39	426	628175.036	418910.326	17.63
345	628386.232	419808.112	22.34	427	628170.557	418893.270	16.78
346	628381.615	419786.053	18.79	428	628166.560	418876.974	11.93
347	628377.647	419767.691	15.34	429	628163.150	418865.540	7.26
348	628375.634	419752.480	5.33	430	628157.540	418870.154	9.33
349	628374.413	419747.287	11.98	431	628150.314	418876.053	3.44
350	628373.581	419735.334	8.36	432	628148.239	418873.314	9.56
351	628373.057	419726.991	11.34	433	628155.366	418866.949	9.08
352	628373.183	419715.656	8.99	434	628162.343	418861.131	17.15
353	628372.666	419706.678	12.62	435	628157.676	418844.625	22.52
354	628371.572	419694.109	7.74	436	628151.781	418822.891	21.43
355	628370.907	419686.401	20.28	437	628146.065	418802.235	22.89
356	628369.448	419666.175	20.09	438	628139.865	418780.199	20.35
357	628367.844	419646.145	19.33	439	628134.505	418760.567	16.67
358	628364.295	419627.139	7.56	440	628129.988	418744.518	7.78
359	628363.085	419619.672	5.75	441	628126.278	418737.680	1.20
360	628361.974	419614.026	6.45	442	628125.505	418736.762	2.03
361	628360.441	419607.756	19.29	443	628123.991	418735.403	3.12
362	628355.921	419589.004	21.12	444	628121.631	418733.357	8.12
363	628350.152	419568.677	18.82	445	628114.507	418729.463	9.38
364	628345.110	419550.540	20.10	446	628105.487	418726.880	13.88
365	628339.630	419531.200	12.38	447	628092.054	418723.377	18.25
366	628336.407	419519.251	7.85	448	628074.350	418718.963	16.65
367	628334.434	419511.649	19.85	449	628057.971	418715.965	3.52
368	628329.228	419492.492	12.42	450	628054.507	418715.345	16.22
369	628325.820	419480.545	7.61	451	628038.539	418712.521	22.48
370	628323.918	419473.172	20.11	452	628016.400	418708.606	2.59
371	628318.688	419453.751	20.72	453	628013.861	418708.103	14.64
372	628313.195	419433.768	11.13	454	627999.454	418705.482	6.74
373	628302.546	419437.010	5.78	455	627992.827	418704.253	19.62
374	628297.048	419438.790	10.97	456	627973.514	418700.776	13.70
375	628294.004	419428.250	6.29	457	627960.043	418698.302	9.91
376	628300.037	419426.475	10.05	458	627950.401	418696.023	6.68
377	628309.582	419423.316	28.80	459	627943.876	418694.587	4.59
378	628302.180	419395.487	1.03	460	627939.459	418693.350	8.97
379	628303.138	419395.118	20.27	461	627930.972	418690.441	9.29
380	628298.300	419375.438	16.40	462	627923.477	418684.953	10.41
381	628294.299	419359.532	1.68	463	627915.148	418678.718	17.82
382	628293.810	419357.923	18.97	464	627902.043	418666.642	12.64
383	628289.421	419339.467	20.84	465	627892.899	418657.921	13.43



466	627887.644	418652.670	15.53	527	627520.191	418364.986	8.76
467	627877.045	418641.321	16.39	528	627513.229	418359.676	4.07
468	627865.898	418629.309	1.22	529	627509.915	418357.310	4.89
469	627865.074	418628.416	12.00	530	627506.027	418354.347	17.31
470	627857.460	418619.140	5.01	531	627491.727	418344.588	16.77
471	627854.321	418615.236	4.33	532	627476.647	418337.262	8.17
472	627851.606	418611.865	10.81	533	627469.042	418334.279	13.74
473	627843.279	418618.761	5.69	534	627456.170	418329.472	14.93
474	627839.276	418622.803	10.74	535	627442.172	418324.284	16.57
475	627832.446	418614.515	2.72	536	627426.869	418317.929	25.67
476	627834.437	418612.657	15.02	537	627402.959	418308.575	26.68
477	627846.077	418603.161	4.21	538	627378.250	418298.503	15.39
478	627843.478	418599.843	3.77	539	627363.896	418292.952	2.93
479	627841.151	418596.871	1.03	540	627362.534	418295.545	3.71
480	627840.546	418596.037	1.56	541	627359.184	418293.961	12.05
481	627839.689	418594.733	3.93	542	627347.877	418289.804	11.95
482	627837.232	418591.665	2.11	543	627336.797	418285.319	1.00
483	627835.926	418590.004	6.84	544	627335.856	418284.980	4.07
484	627831.637	418584.670	8.59	545	627332.093	418283.423	6.35
485	627826.393	418577.872	8.00	546	627326.103	418281.312	11.13
486	627821.789	418571.326	8.90	547	627315.815	418277.071	38.88
487	627816.349	418564.287	3.00	548	627279.294	418266.880	13.84
488	627811.532	418557.899	3.52	549	627264.645	418264.600	17.63
489	627809.440	418555.066	32.58	550	627247.274	418261.586	11.89
490	627788.751	418529.897	6.13	551	627235.492	418259.983	15.74
491	627784.187	418525.801	14.34	552	627219.845	418258.285	29.80
492	627772.705	418517.206	7.82	553	627219.845	418256.326	8.39
493	627766.634	418512.280	7.65	554	627190.110	418255.615	13.32
494	627760.178	418508.181	7.40	555	627181.749	418254.351	8.85
495	627754.079	418503.994	11.86	556	627159.643	418254.061	15.19
496	627744.223	418497.393	2.87	557	627144.460	418253.590	8.99
497	627741.882	418495.732	14.36	558	627134.476	418253.354	7.08
498	627729.901	418487.811	7.16	559	627127.397	418253.187	11.31
499	627723.945	418483.545	6.14	560	627116.090	418252.920	57.66
500	627718.816	418480.465	9.76	561	627058.535	418249.467	30.88
501	627710.626	418475.151	3.51	562	627027.710	418247.646	46.04
502	627707.463	418473.632	6.69	563	626981.849	418243.584	26.06
503	627701.329	418470.968	8.52	564	626955.830	418242.180	55.80
504	627693.636	418467.316	6.42	565	626900.124	418238.936	119.52
505	627687.654	418464.988	16.78	566	626780.689	418234.335	25.37
506	627672.182	418458.482	7.72	567	626755.335	418233.359	26.62
507	627665.127	418455.351	11.43	568	626729.661	418226.309	1.88
508	627654.877	418450.293	11.79	569	626727.849	418225.811	11.75
509	627644.071	418445.576	8.93	570	626729.447	418237.447	14.26
510	627635.936	418441.884	10.85	571	626715.531	418240.578	10.08
511	627626.299	418436.891	14.09	572	626712.690	418230.909	17.00
512	627613.703	418430.569	10.50	573	626701.565	418218.052	19.79
513	627604.607	418425.331	8.66	574	626684.067	418208.802	63.62
514	627597.164	418420.896	6.73	575	626625.702	418183.471	1.71
515	627591.472	418417.311	11.14	576	626624.110	418182.859	4.16
516	627586.497	418427.279	6.79	577	626624.245	418178.697	9.45
517	627583.565	418433.403	4.66	578	626625.266	418169.303	17.94
518	627579.430	418431.256	6.73	579	626626.667	418151.420	2.71
519	627582.341	418425.183	11.49	580	626629.373	418151.570	3.95
520	627587.517	418414.930	13.17	581	626633.320	418151.774	19.08
521	627576.595	418407.578	21.79	582	626632.925	418170.848	76.49
522	627558.705	418395.141	0.31	583	626703.463	418200.437	26.50
523	627558.564	418395.415	11.36				
524	627549.600	418388.432	20.49				
525	627533.605	418375.624	7.59				
526	627527.636	418370.929	9.53				

S (2) = 74518mp P=10128.18m

CERTIFICAT
Executant
S.C. TOPOGRAFIA IMPEX S.R.L.
Seria RO-B-... B-F Nr. 0422
S.C. TOPOGRAFIA IMPEX S.R.L.
Alexandru Mihaj
RUZA
CLASA I CATEGORIA B

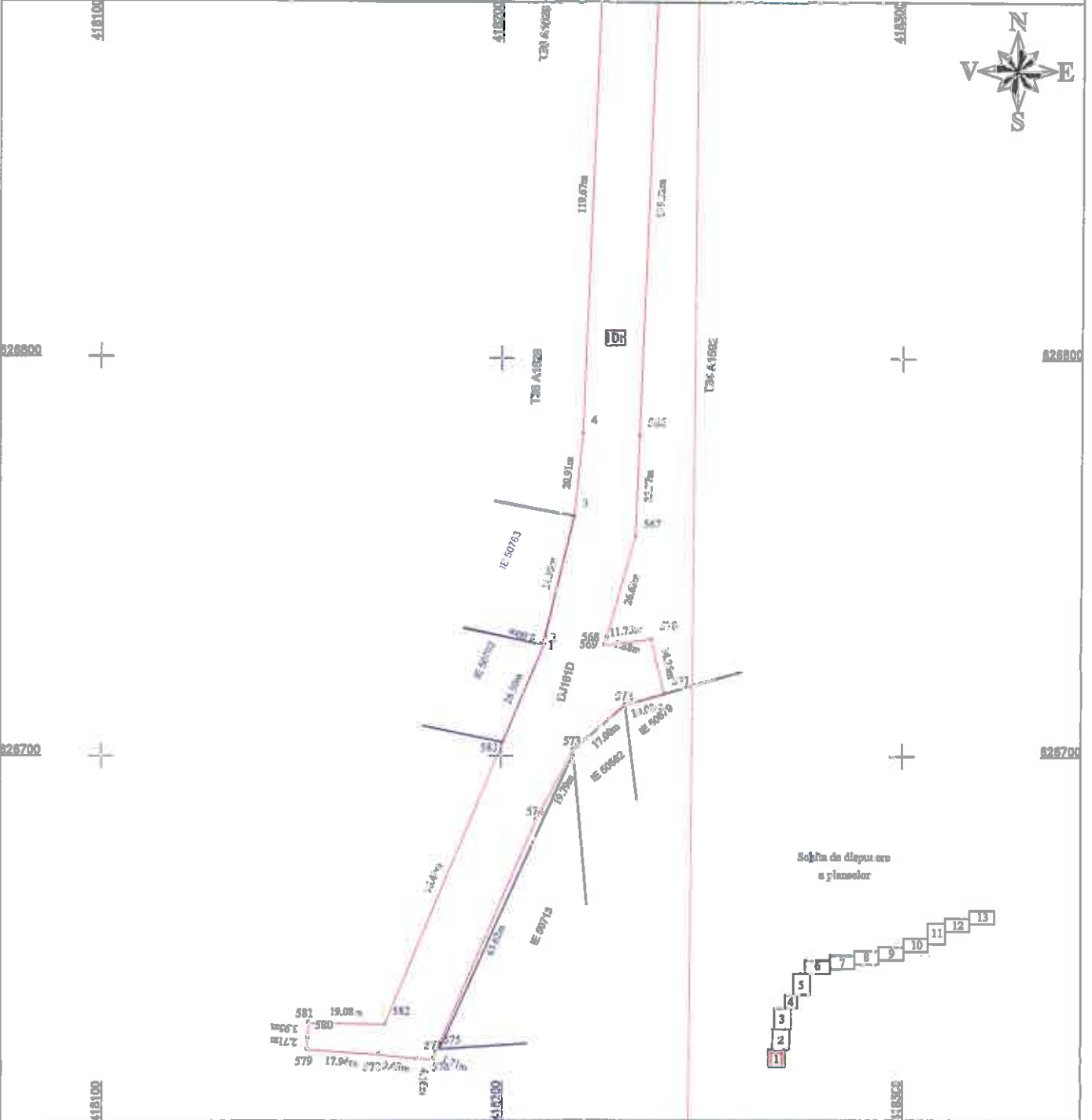


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A MOBILULUI

Anexa Nr. 1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a mobilului (mp)	Adresa imobilului:
	74518	Drum Judetean 172R, km 13+314 - km 13+314 nu pot de la km 13+501 la km 13+525 si de la km 18+314 la km 18+314
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		com. Micia, jud. Cluj



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Dr	48632	Teren intravilan de teren - imobil nelocuit, delimitat de domeniul public (alei, strazi, drumuri) si de proprietati particulare (garduri).
2	Dr	11939	Teren intravilan, de teren - imobil nelocuit, delimitat de domeniul public (alei, strazi, drumuri) si de proprietati particulare (garduri).
3	Dr	6547	Teren intravilan - imobil nelocuit
Total		74518	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita in sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata din act (mp) = 74518

Suprafata totala masurata a mobilului (mp) = 74518

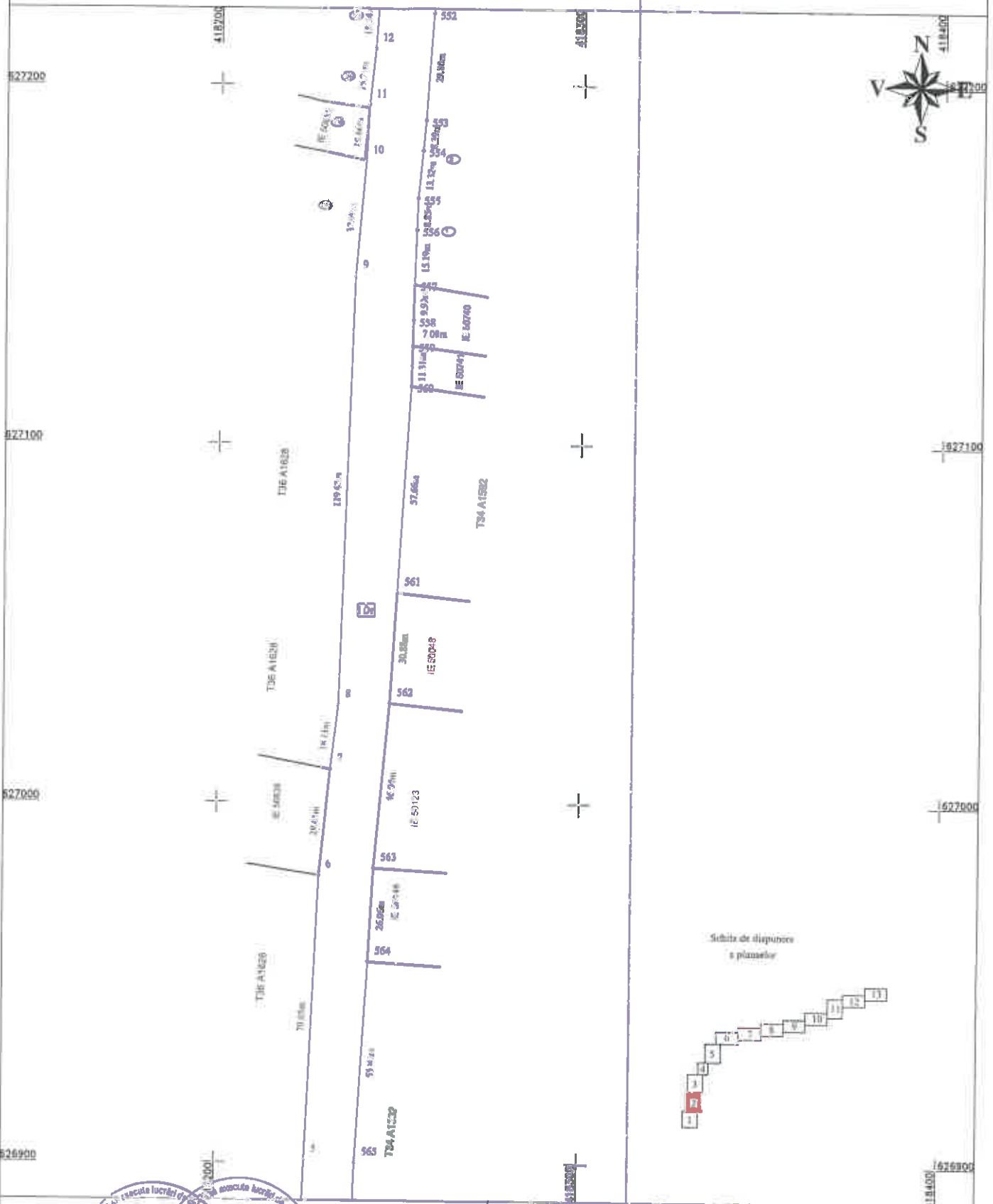
Executanti: S.C. TOPO H.A.N.S. INPEX S.R.L.
CERTIFICAT
 Confirm executarea masurarilor la teren si corectitudinea intregii documentatii cadastrale si a planurilor de amplasament si delimitare a terenului.
AUTORIZARE
 Acte RO-B-J nr. 0835/2019
 S.C. TOPO H.A.N.S. INPEX S.R.L. Mihael Alexandru FR-UZA Data: Martie 2019

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
 Data:
 Serviciul ECPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



CONFIRMARE
Serviciul Cadastral și Geodezie
Hunedoara
Data: Martie 2019

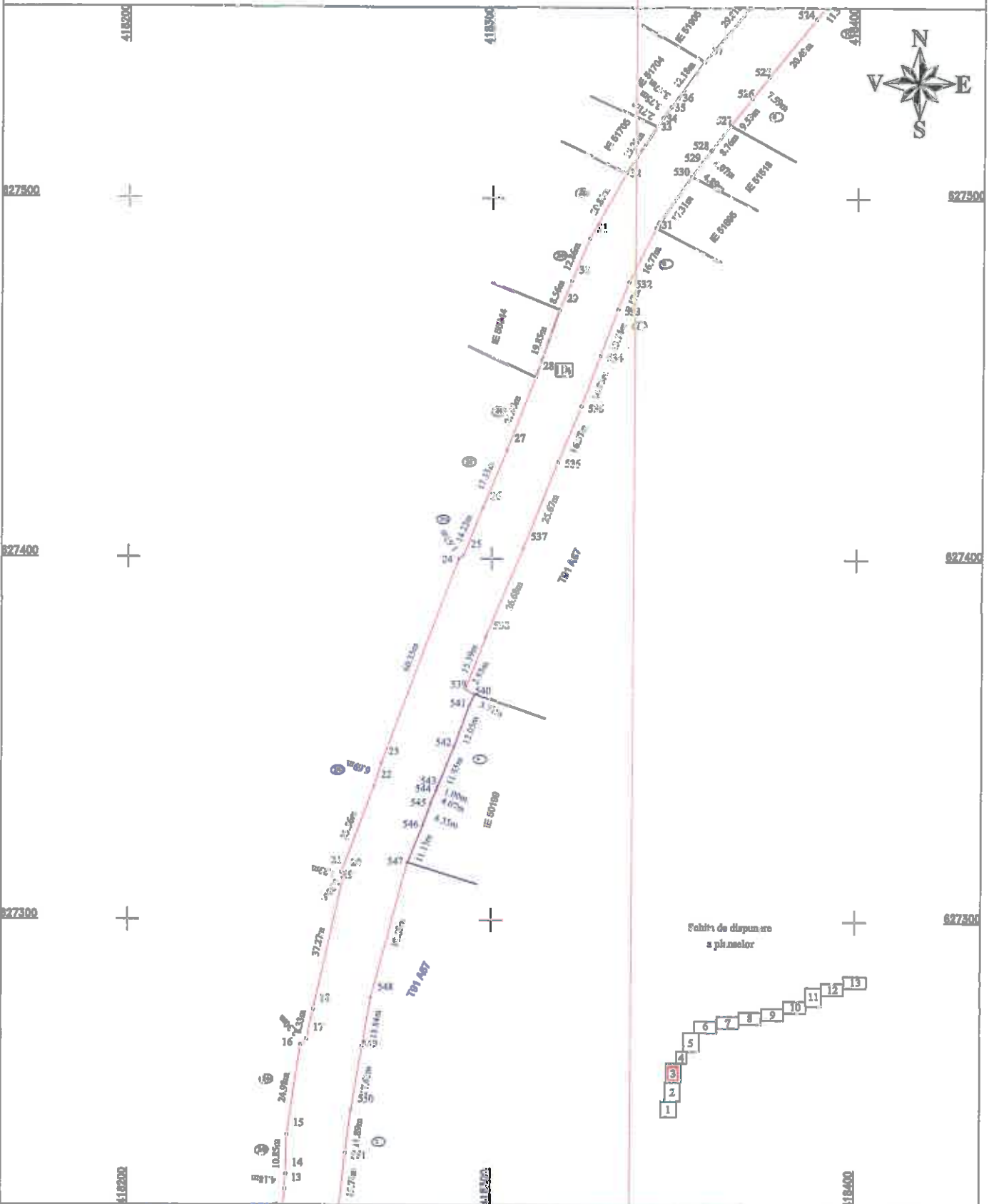
Inspector:

Conținutul prezentei șchițe este în baza de date integrată în arhiva de cadastru și geodezie.

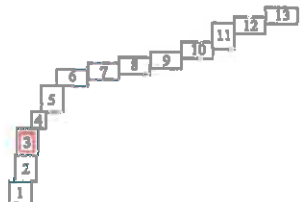


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Felicitari de dragoste
a prietenilor



Certificat de executie lucrari de cadastru
Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Confirm executia masuratorilor la teren, in conforminta cu continutul documentatiei cadastrale si
 AUP-ului aprobat de Consiliul Local al comunei
 Seria RO-B-J nr. 0820/2019
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Mihal Alexandru
HRUZ Data: 14 Martie 2019
 CATEGORIA B

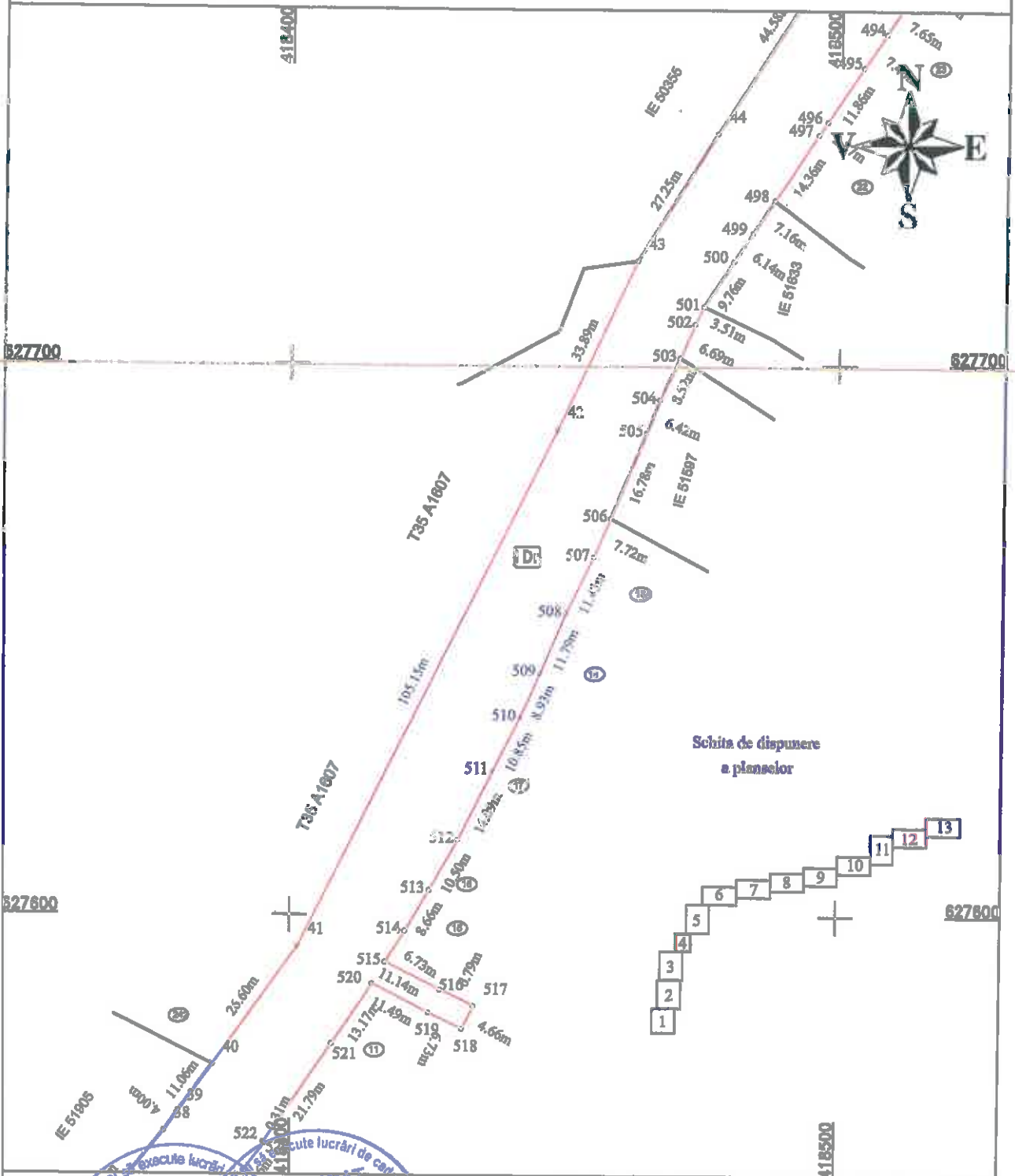
Inspector:
 Confirma introducerea imobilului in baza de date, integrata
 si atribuirea numarului cadastral

Data:
 Stampila S.C.P.



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de dispunere
a planșelor

Executant: S.C. TOPOGRAFIA.NS. IMPEX S.R.L.

Confirm executarea măsurărilor în teren corectitudinea întocmirii
documentației cadastrale și oportunitatea acestora cu realitatea din
Seria RO-B-7/11.03.2019

S.C. TOPOGRAFIA.NS. IMPEX S.R.L.
Mădăraș, Str. Mamai Alexandru
IMPEX S.R.L. HRUZA
CLASA I
CATEGORIA B

Data: Martie 2019

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

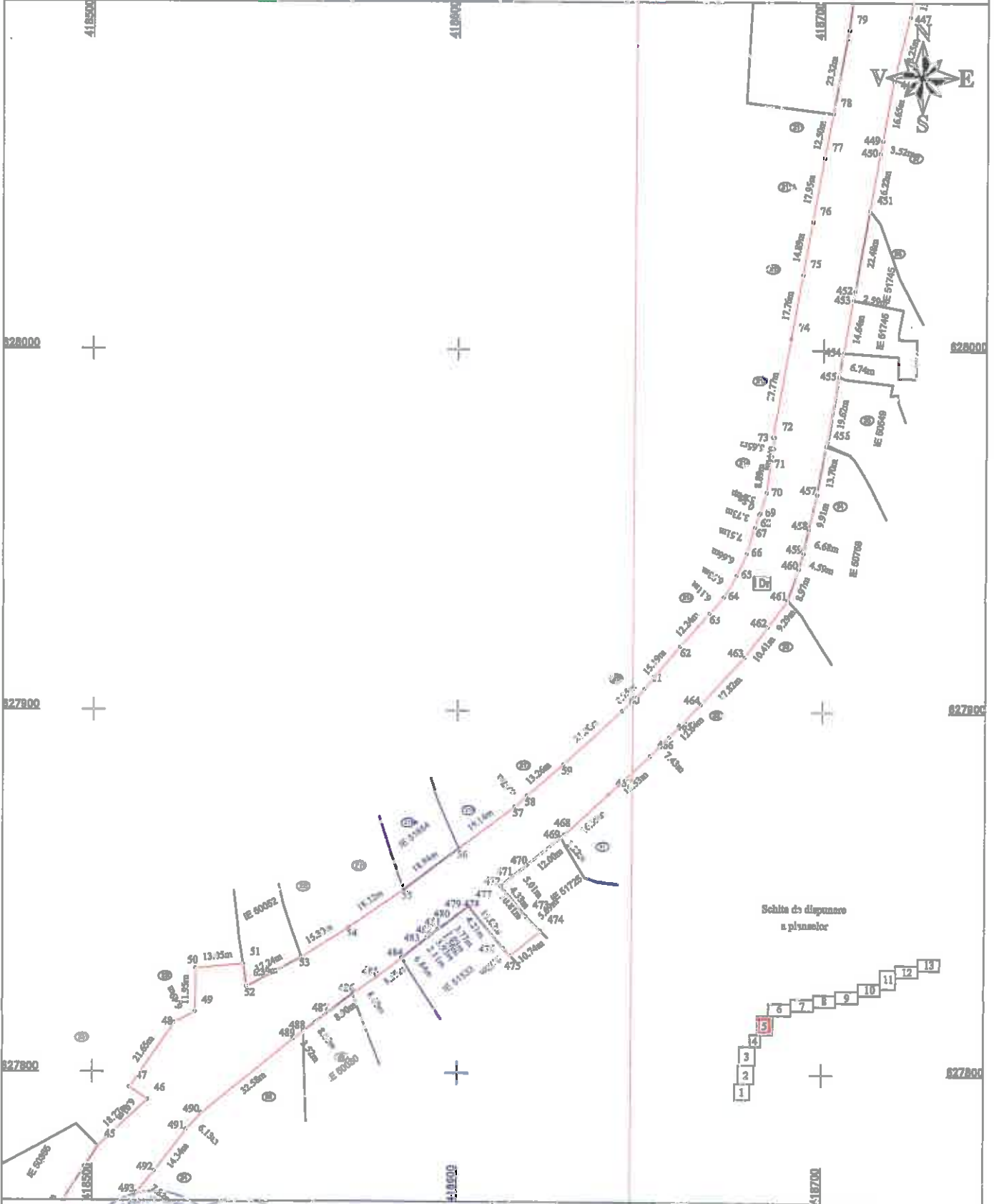
Data:

Stampila BCJ

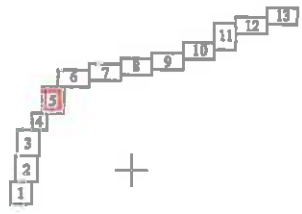


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schita de dispunere a plinilor



Confirm executarea reprezentării terenului, corectitudinea și coerența documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: Martie 2019

Inspector:

Conținutul introducerii în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data:

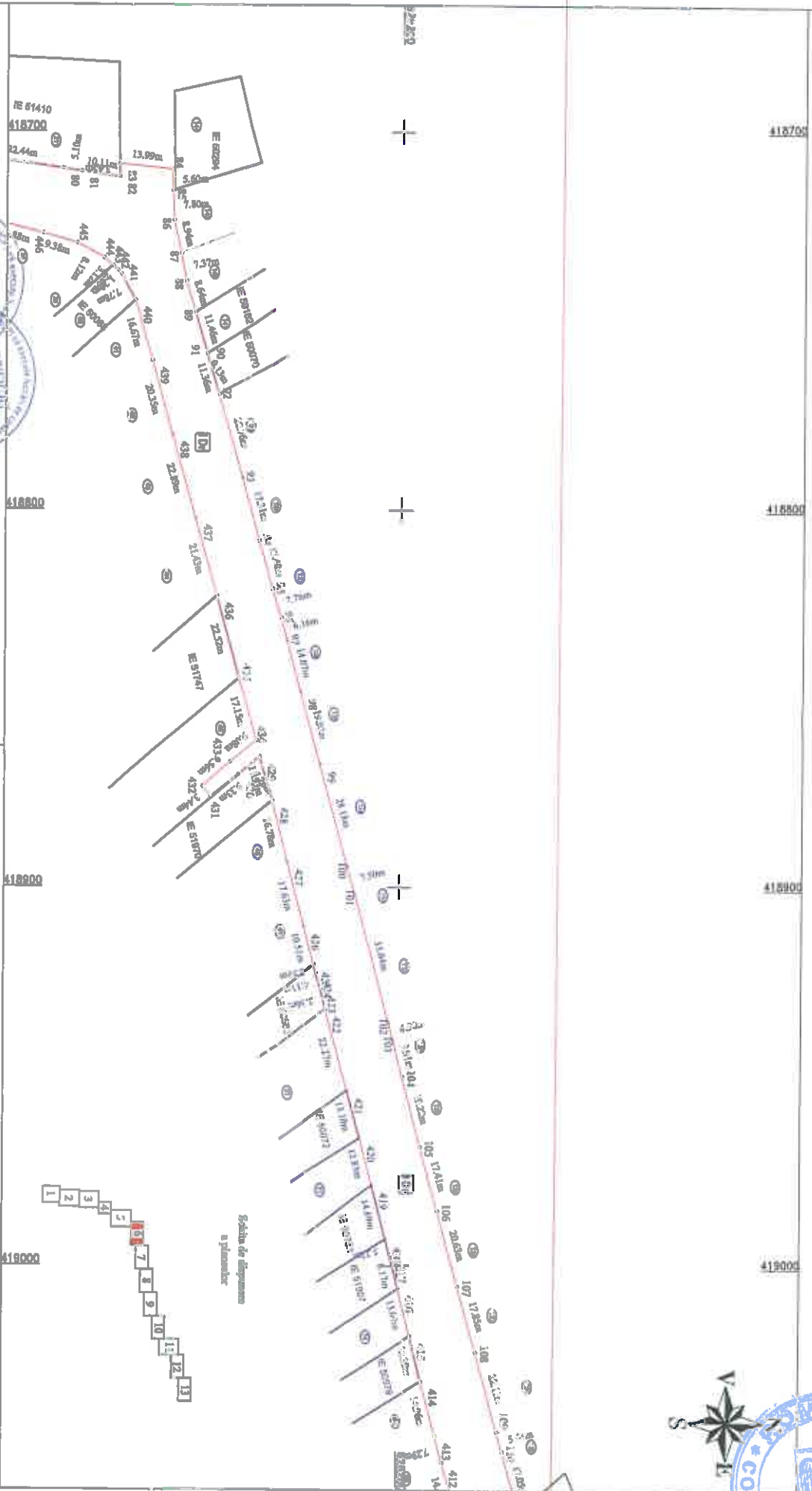
Stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000



Avans Nr. 138



corectitudinea planului, document este anexat la cartea de proprietate din teren,



Data: Martie 2019

Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si arhivarea documentului cadastral

Inspector:

Data:

Semnatul BCP

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Aviz nr. 139

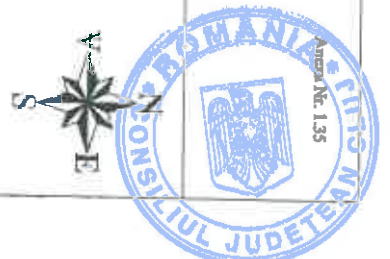


Asociatia de Servicii de Geodezie si Topografie
DE
CERTIFICAT
 Codul de activitate: 7410
 Nr. inregistrare: B-1 nr. 008/2018
MIHAI ALEXANDRU HRUZA
IMPEX SRL
 Cuiasului, nr. 119
 Cluj-Napoca, Romania
 CUIASUL nr. 119

Inspecteur:
 Confirma introducerea in vigoare a planului integral
 si atribuirea numerului cadastral
Data:
Stampila BCPI

Scara de denumire
 a limitelor

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000



Sediința de delimitare
a planșelor:

convențințele întocmite în baza datelor de teren



Inspector:

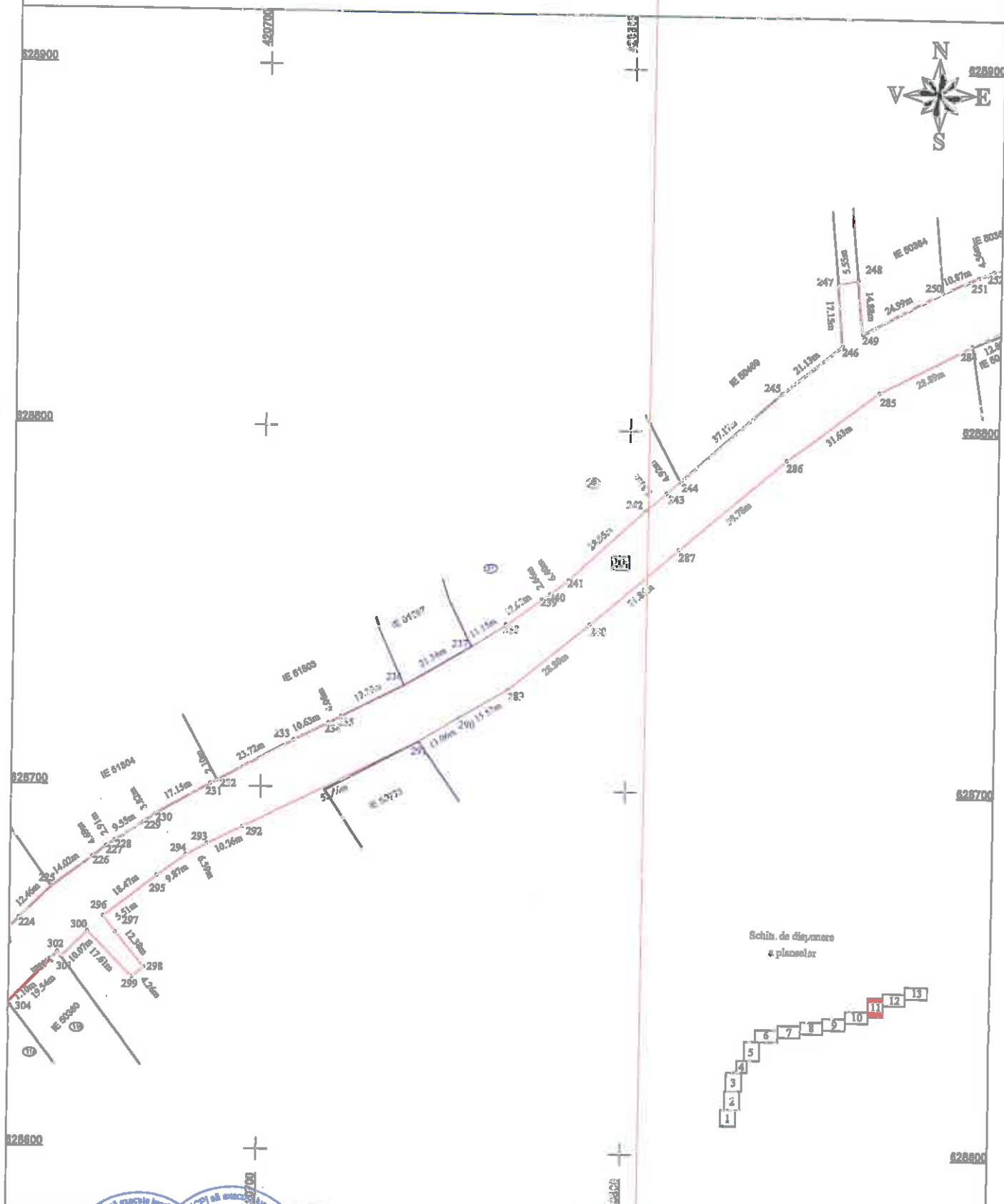
Data:

Ștampila BCPI

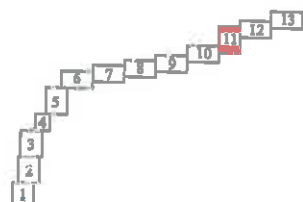
-17-

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000



Schimb de dispunere a planșelor



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
 Confirma executarea măsurătorilor și a cercetărilor întocmitărilor documentației cadastrale și Seria RO-MB-...
 Mihai Alexandru HRUZA
 IMPEX S.R.L.
 CATEGORIA B
 CLASA I

Data: Mărie 2019

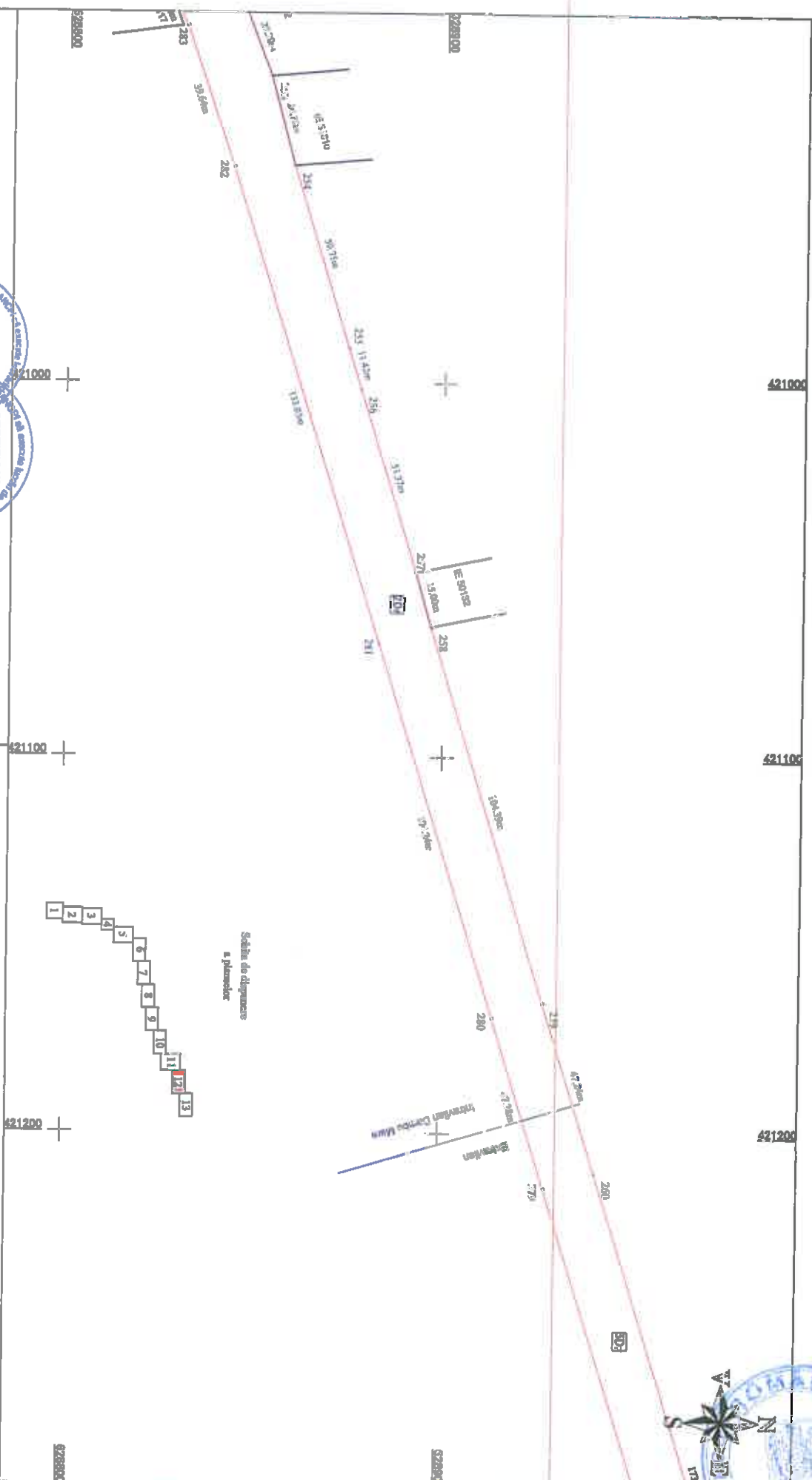
Executant:
 Confirma întocmirea imobilei la baza de date și atribuirea numărului cadastral

Data:
 Stampila BCPI

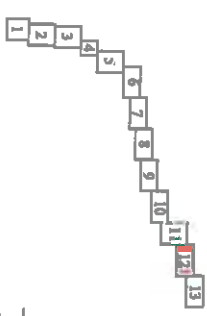


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 Scara 1:1000

Avans Nr. 555



Scala de abstracție
 a planșelor



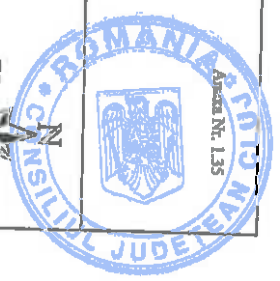
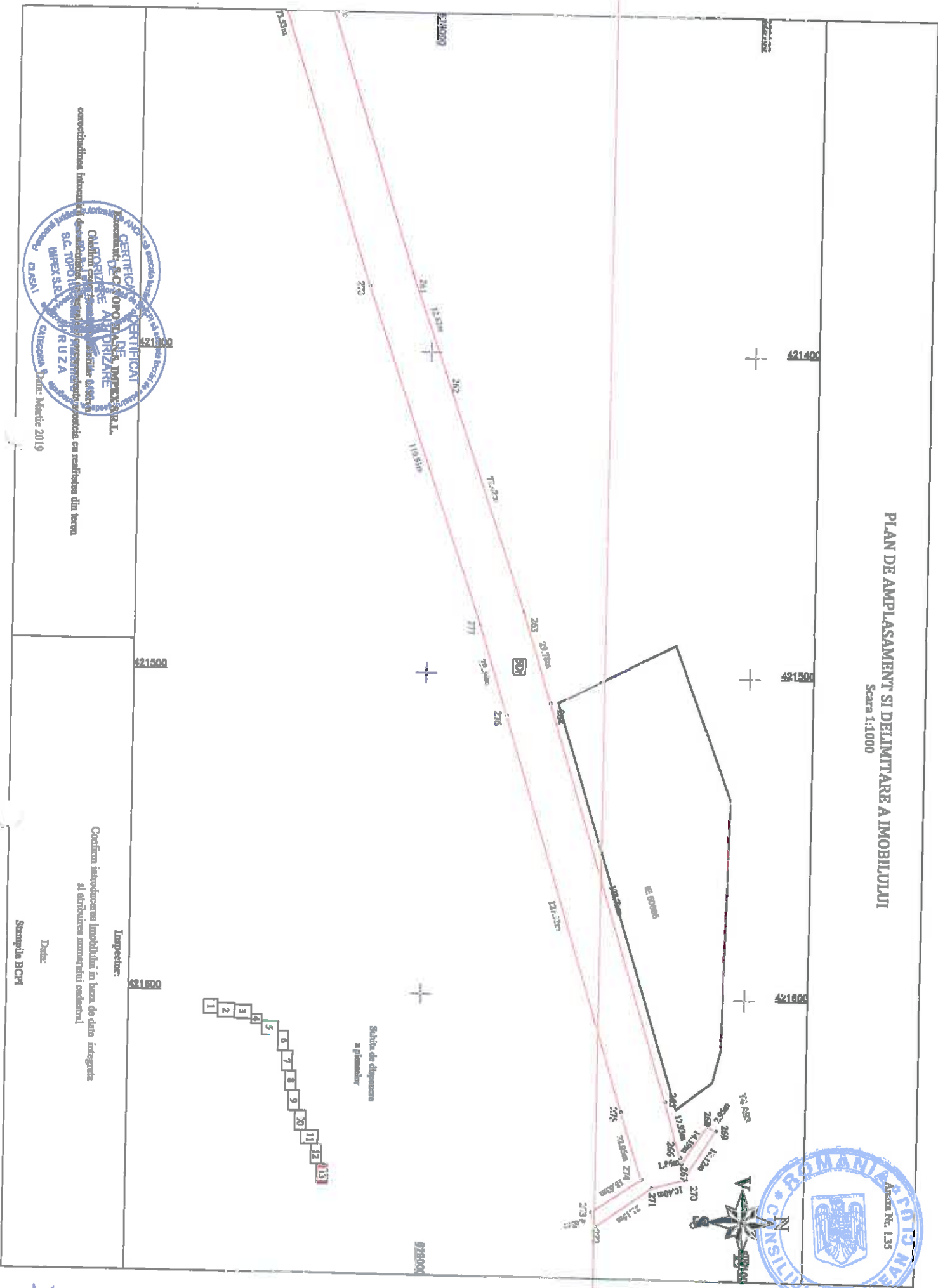
concedințelor imobiliare deținute de persoane fizice și juridice în baza actelor de autorizare a construcțiilor emise de către autoritatea competentă în domeniul construcțiilor și amenajării teritoriului urban și rural.



Cuțina introducerii în baza de date integrată și arhivarea numerarului cadastral.

Inspector:
 Data:
 Șantia BCFI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1.000



converținutul înscrisului de autorizare a activității de proiectare și execuție a lucrărilor de geodezie și topografie

CERTIFICAT DE ATRIBUIRE
Asociației Naționale de Geodezie și Topografie
ROMANIA ASOCIATIA ROMANA DE GEODEZIE ȘI TOPOGRAFIE
BUCUREȘTI Nr. 135

SC. TOPOGRAFICĂ "MIRCEA ELIAȘ" S.R.L.
BUCUREȘTI
Cătreșcuța V. Nr. 135
Data: Martie 2019

Confirm introducerea înscrisului în baza de date integrată și arhivarea numerarului cadastrelor

Inspector:

Data:

Stempila BCP