**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL CLUJ**

**CONSILIUL JUDEŢEAN**

**H O T Ă R Â R E**

**privind însușirea unei documentaţii cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Fântânele nr. 3**

Consiliul Judeţean Cluj întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 20627/18.06.2020 la Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 126 din 19.06.2020privind însușirea unei documentaţii cadastrale pentru imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Fântânele nr. 3, propus de preşedintele Consiliului Judeţean Cluj, domnul Alin Tișe, însoţit de Raportul compartimentelui de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj cu nr. 20627/18.06.2020 și de Avizul cu nr. 20627 din 23.06.2020 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4;

Luând în considerare Hotărârea Guvernului nr. 969/2002 privind atestarea domeniului public al județului Cluj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Cluj, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile:

* art. 173 alin. (1) lit. c), ale art. 286 alin. (3), ale art. 287 și ale art. 298 și din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 858 - 870, ale art. 881, ale rt. 884 și ale art. 885 din Legea privind Codul civil nr. 287/2009, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
* Hotărârii Guvernului nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului şi din administrarea Ministerului Sănătăţii şi al Familiei în domeniul public al judeţelor şi în administrarea consiliilor judeţene respective, cu modificările şi completările ulterioare
* Ordinului Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările şi completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse la art. 182 alin. (4) coroborate cu art. 136 și art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e u r m ă t o a r e l e:**

**Art. 1.**  Se însuşește documentaţia pentru actualizarea informaţiilor cadastrale cu privire la imobilul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. Fântânele nr. 3, documentaţie cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se emite acordul Judeţului Cluj pentru înscrierea în cartea funciară a documentaţiei cadastrale prevăzute la art. 1 care cuprinde următoarele operaţiuni:

a) înscrierea terenului în suprafață de de 1162 mp și a construcției C1 - cabinete medicale -P+1+POD cu o suprafață construită de 402 mp (Scd = 768 mp)

b) înscrierea dreptului de proprietate al Judeţului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Judeţean Cluj asupra terenului și construcției C1 - cabinete medicale.

**Art. 2.** Se mandatează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj, domnul Alin Tişe, ca pentru şi în numele Judeţului Cluj să semneze formularele necesare depunerii documentaţiei cadastrale prevăzute la art. 1 la Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca.

**Art. 3.** Se împuterniceşte persoana fizică autorizată Mihai Alexandru Hruza pentru înscrierea la Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca a documentaţiei cadastrale prevăzute la art. 1.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al judeţului, în termenul prevăzut de lege, Direcției de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum şi Prefectului Judeţului Cluj şi se aduce la cunoştinţa publică prin afişarea la sediul Consiliului Judeţean Cluj şi pe pagina de internet ”[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)”.

**Contrasemnează:**

**PREȘEDINTE, SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

**Alin Tișe Simona Gaci**

**Nr. 128 din 30 iunie 2020**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 28 de voturi “pentru”, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*