

**HOTARAREA NR. 56  
din 16 februarie 2005**

**privind modificarea Hotararii Consiliului Judetean Cluj  
nr. 185 din 18 noiembrie 2004 cu privire la stabilirea unor masuri  
necesare in vederea repartizarii locuintelor pentru tineri,  
destinate inchirierii, pentru Cartierul Rezidential "Cetatea Fetei"  
din comuna Floresti, Judetul Cluj**

Consiliul Județean Cluj,

În vederea modificării Hotararii Consiliului Judetean Cluj nr.185/2004 cu privire la stabilirea unor masuri necesare in vederea repartizarii locuintelor pentru tineri, destinate inchirierii, pentru Cartierul Rezidential "Cetatea Fetei" din comuna Floresti, judetul Cluj,

Ținând cont de prevederile:

- art. 5, 10, 104 alin. 2, din Legea 215/2001;
- Legea nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte;
- art. 14, art. 15, art. 16 al. (1), art. 19<sup>1</sup> din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, aprobate prin H.G nr. 962/2001, modificate si completate prin H.G. nr. 60/2004.

Fiind îndeplinite prevederile art. 45 si art. 46 din Legea nr. 215/2001

În temeiul drepturilor conferite de art. 109 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1** Se aproba actul aditional nr. 1 la conventia (acord), incheiata in data de 07.12.2004, intre Consiliul Judetean Cluj si Consiliul Local Floresti, privind unele masuri pentru repartizarea in regim de inchiriere a unitatilor locative pentru tinerii sub 35 de ani, din cartierul Cetatea Fetei, act aditional ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 2** Cu ducerea la îndeplinire si punerea in aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Presedintele Consiliului Judetean Cluj prin Directia Generala de Administratie Publica si Juridica.

**PREȘEDINTE,**  
**Marius-Petre Nicoara**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL**  
**Măriuca Pop**

**CONSILIUL JUDETEAN CLUJ**  
Nr. inreg. .... / .....

**CONSILIUL LOCAL FLORESTI**  
Nr. inreg. .... / .....

**ACT ADITIOINAL NR. 1**  
**LA ACORDUL INCHEIAT IN 07.12.2004**  
**Privind unele masuri pentru repartizarea in regim de inchiriere a unitatilor locative**  
**construite prin A.N.L. in cartierul rezidential "CETATEA FETEI"- Floresti**

**- ETAPA I DE REPARTIZARE -**

**I. Partile acordului (conventiei)**

**CONSILIUL JUDETEAN CLUJ** - cu sediul in mun. Cluj - Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989 nr. 58, jud. Cluj, reprezentat legal prin dl. Marius Nicoara, in calitate de presedinte si

**CONSILIUL LOCAL FLORESTI** - cu sediul in com. Floresti, str. A. Iancu, nr. 170; reprezentat legal prin dl. Vancea Ioachim, in calitate de primar,

Avand in vedere prevederile H.C.J. Cluj nr. .... din ..... si ale H.C.L. Floresti nr. .... din ....., au hotarat de comun acord urmatoarele:

**II. Obiectul actului aditional:**

**Art. 1**

La Cap. I, dupa art. 1.2. se introduc art. 1.2.1. cu urmatorul cuprins:

*"Art. 1.2.1. In cazul unitatilor locative ce devin vacante (libere) pe parcursul derularii contractelor de inchiriere, acestea urmeaza a fi repartizate de autoritatea care le-a repartizat initial".*

**Art. 2**

La Cap. I, dupa art. 1.3. se introduc art. 1.3.1., 1.3.2., 1.3.3., 1.3.4., 1.3.5 cu urmatorul cuprins:

*" Art. 1.3.1. In vederea stabilirii competentei de solutionare a cererilor pentru repartizarea unei locuinte in regim de inchiriere se va avea in vedere domiciliul sau resedinta solicitantului de la data adoptarii prezentului act aditional de catre Consiliul Local al Comunei Floresti si Consiliul Judetean Cluj, astfel incat cererile solicitantilor care la aceasta data au domiciliul sau resedinta pe raza comunei Floresti, urmeaza a fi solutionate de catre C. L. Floresti, celelalte cereri urmand a fi solutionate de catre C.J. Cluj."*

Art. 1.3.2. Cererile inregistrate la cele doua institutii vor fi analizate si repartizate institutiei competente, in functie de domiciliul sau resedinta solicitantului aratata in cerere, potrivit criteriului aratat la pct. 1. pe baza de proces verbal de predare-primire.

Art. 1.3.3. Data depunerii cererii va fi considerata data inregistrarii cererii la oricare dintre cele doua autoritati. In cazul cererilor depuse de acelasi solicitant atat la Consiliul Judetean Cluj cat si la Consiliul Local Floresti, institutia competenta in solutionarea cererii va avea in vedere, din punct de vedere al vechimii cererii, cererea cu vechimea mai mare.

Art. 1.3.4. Daca in urma analizarii situatiei solicitantului se constata ca fata de situatia aratata in cererea depusa au intervenit schimbari ale domiciliului sau resedintei care atrag schimbarea competententei de solutionare a cererii, cererea impreuna cu toate actele justificative depuse de solicitant se vor inainta in termen de 10 zile autoritatii competente a solutiona cererea.

Art. 1.3.5. Pentru prima etapa de repartizare, se vor lua in considerare cererile inregistrate la oricare dintre cele doua autoritati pana la expirarea unui termen de 30 de zile de la adoptarea hotararilor de aprobare a prezentului act aditional. Cererile inregistrate ulterior acestei date, urmeaza a fi luate in considerare alaturi de cererile nesolutionate favorabil in prima etapa, pentru urmatoarele etape de repartizare.”

### **Art. 3**

Prezentul act aditional intra in vigoare incepand cu data ....., data semnarii de cele doua parti.

### **Art. 4**

Anexa nr. 1 - “TABEL CU SITUATIA AUTORITATII COMPETENTE A REPARTIZA UNITATILE LOCATIVE IN CARTIERUL CONSTRUIE IN CARTIERUL REZIDENTIAL “CETATEA FETEI” - FLORESTI”, face parte integranta din prezentul act aditional.

**CONSILIUL JUDETEAN CLUJ  
PRESEDINTE**

**MARIUS NICOARA**

**CONSILIUL LOCAL FLORESTI  
PRIMAR**

**IOACHIM VANCEA**

Anexa 1  
la actul aditional

**TABEL**  
**CU SITUATIA AUTORITATII COMPETENTE A REPARTIZA UNITATILE  
LOCATIVE CONSTRUIE  
IN CARTIERUL REZIDENTIAL “CETATEA FETEI” - FLORESTI**

**-ETAPA I DE  
REPARTIZARE-**

<b>Nr. bloc</b>	<b>Numar total unitati locative / bl.</b>	<b>Scara I</b>	<b>Scara II</b>	<b>Scara III</b>	<b>Scara IV</b>
1	13	7	6	-	-
2	25	8	9	8	-
3	12	6	6	-	-
4	25	8	9	8	-
5	25	8	9	8	-
6	30	10	10	10	-
7	30	10	10	10	-
8	40	10	10	10	10
<b>TOTAL:</b>	<b>200</b>	-	-	-	-

**CONSILIUL JUDETEAN CLUJ**  
**CONSILIUL LOCAL FLORESTI**  
**PRESEDINTE**  
**PRIMAR**  
**MARIUS NICOARA**  
**VANCEA IOACHIM**