

**Anexă**

**la Hotărârea nr. 251/2024**

## INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

**ai obiectivului de investiții “Pavilion Spital de Boli Psihice Cronice Borșa”**

|  |  |
| --- | --- |
| **Investitor:** | UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  Cluj-Napoca, Calea Dorobanților nr. 106  Spitalul de Boli psihice Cronice Borsa  Comuna Borsa, nr. 258, CP 407110, Județul Cluj |
| **Amplasament:** | Comuna Borșa, nr. 258, Județul Cluj, număr cadastral 62461, Carte funciară 62461, cu o suprafață de 25.446 mp. |
| **Faza de proiectare:** | Proiect tehnic – elaborat conform H.G. nr. 907/2016 |
| **Proiectant general:** | Proiectantul SRL, Cluj-Napoca str. Deva, nr. 1 - 7, Județul Cluj |

1. **INDICATORI TEHNICI** :

|  |  |
| --- | --- |
| Suprafața totală teren Nr. CAD 62461 | **25.446 mp** |
| Regim de înălțime propus | **P+2E** |
| Suprafața construită la sol propusă | 1.102,15 mp |
| Suprafața desfășurată totală | 2.881,75 mp |

Număr total de paturi: - Sector spitalizare continuă - 120 paturi

1. **INDICATORI ECONOMICI** :

Valoarea totală a investiției- Scenariul 1 – soluție recomandată

Valoarea totală a obiectivului de investiție inclusiv TVA: 36.226.444,89 lei

din care C+M, inclusiv TVA: 28.662.708,36 lei

Valoarea totală a obiectivului de investiție exclusiv TVA: 30.493.809,38 lei

din care C+M, exclusiv TVA: 24.086.309,54 lei

1. **EŞALONAREA INVESTIŢIEI (INV)**

**ANUL I:** 3.847.797,93 lei, cu TVA

**ANUL II:** 17.906.472,75 lei,cu TVA

**ANUL III:** 14.472.174,21 lei, cu TVA

1. **FINANȚAREA INVESTIȚIEI:**

Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare, respectiv finanțare din bugetul Judeţului Cluj, PNIIUS şi venituri proprii.

1. **DURATA DE EXECUȚIE**: 24 luni
2. **DURATA DE REALIZARE**: 60 luni
3. **DURATA DE IMPLEMENTARE**: 84 luni

**Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE,**  **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**Alin Tișe Simona Gaci**