

**Anexă**

**la Hotărârea nr. 252/2024**

## INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

**ai obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea Ambulatorului Spitalului Clinic de Recuperare Cluj-Napoca”**

*(Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 59/2024)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Investitor:** | UAT Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj  Calea Dorobanților nr. 106, 400609, Cluj-Napoca |
| **Beneficiarul investiției:** | Spitalul Clinic de Recuperare Cluj-Napoca  Str. Viilor nr. 46-50, Cluj-Napoca, Județul Cluj |
| **Amplasament:** | România, Regiunea Nord-Vest, Judeţul Cluj  Municipiul Cluj Napoca |
| **Faza de proiectare:** | Proiect tehnic de execuție |
| **Proiectant general:** | Societatea Aedilis Proiect S.R.L.  Str. 1 Mai nr. 25, Baia Mare, Județul Maramureș |

**Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției** sunt:

**CORPUL C13:**

Suprafața construită existentă: 732 mp

Suprafața construită desfășurată existentă : 1412 mp

Regim de înălțime existent: P+1

Suprafața construită propusă: 771,5 mp

Suprafața construită desfășurată propusă: 2038,1 mp

Regim de înălțime propus: P+1+R

**PASARELA:**

Aria construita propusa: 195,62 mp

Aria desfășurată propusa: 195,62 mp

**Valoarea totală a investiției:** 59.433.548,24 lei (fără TVA); 70.702.782,98 lei (TVA inclus)

din care C+M: 20.297.742,01 lei (fără TVA); 24.154.312,99 lei (TVA inclus)

**Eșalonarea investiției:** Anul I (Etapa I): 21.039.468,63 lei (TVA inclus)

Anul II (Etapa II): 49.663.314,35 lei (TVA inclus)

**Durata de execuție a obiectivului de investiții**: 24 luni

**Durata de realizare a obiectivului de investiții:** 96 luni

**Finanțarea investiției:**  se face din bugetul Județului Cluj și fonduri externe nerambursabile.

**Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE,**  **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**Alin Tișe Simona Gaci**