

HOTARAREA NR. 111
din 31 mai 2005

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul bugetar 2006

Consiliul Județean Cluj,

În vederea stabilirii taxelor și impozitelor locale, pentru anul bugetar 2006;

Tinând cont de prevederile:

- Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004, privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea Legii nr. 571/2003, privind Codul fiscal
- H.G. nr. 783/2004 privind aprobarea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora precum și pentru amenzile care se indexează, ajustează, actualizează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul 2005
- Legii bugetului de stat nr. 511/2004
- Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor
- Legii nr. 50/1991, privind executarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Fiind îndeplinite prevederile art. 45 și art. 46 din Legea nr. 215/2001;

În temeiul drepturilor conferite prin art.109 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

h o t a r a s t e :

Art. 1. Se aprobă stabilirea valorilor taxelor și impozitelor locale pentru anul bugetar 2006, conform *anexelor 1-8*, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se abrogă prevederile Hotărârilor Consiliului Județean Cluj nr. 57 din 06 mai 2004 și nr. 113 din 15 septembrie 2004, începând cu data de 1 ianuarie 2006.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean prin: Direcția Generală Economică, Direcția Generală de Urbanism, Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică, regiile autonome, societățile comerciale și instituțiile aflate sub autoritatea Consiliului Județean Cluj, precum și consiliile locale ale comunelor, orașelor și municipiilor.

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Taxele pentru certificate, avize și autorizații în domeniul construcțiilor, eliberate contribuabililor, stabilite diferențiat, în funcție de suprafața pentru care solicită:

1. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, luând în considerare Hotărârea Guvernului nr.193/1991, în care se prevede că județul Cluj este încadrat în categoria I-a, se stabilesc astfel:

Suprafața terenurilor pentru care se solicită certificatul	Taxa - lei + (lei grei)
1.1. Pentru mediul urban	
a) până la 150 m.p., inclusiv	41.000 (4,1)
b) între 151 și 250 m.p., inclusiv	54.000 (5,4)
c) între 251 și 500 m.p., inclusiv	70.000 (7)
d) între 501 și 750 m.p., inclusiv	84.000 (8,4)
e) între 751 și 1.000 m.p., inclusiv	99.000 (9,9)
f) peste 1.000 m.p.	99.000+139 lei/m.p. (9,9+0,0139) pt. ceea ce depășește suprafața de 1000 mp

1.2. Pentru mediul rural se percepe 50 % din taxa prevăzută pentru mediul urban.

Formularele tipizate care se vor pune la dispoziția solicitanților de certificate de urbanism și autorizații de construire se vor taxa astfel:

-formulare pentru certificatul de urbanism – 39.000 lei (3,9), se adauga fișele tehnice-1.000 lei (0,1)/pag.

-formulare pentru autorizație de construire/desființare – 40.000 lei (4 lei grei).

2. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor de construire și taxele de autorizare:

2.1. Taxa pentru eliberarea autorizației pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

2.2. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări, pentru fiecare metru pătrat este:

54.000 lei (5,4 lei grei)

Această autorizație se eliberează de către președintele consiliului județean în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației cu primarii în a căror rază de competență teritorială se realizează oricare din operațiuni.

2.3. Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

2.4 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri, este egală cu 2 % din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

2.5. Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor, pentru fiecare metru pătrat ocupat de construcție este:

59.000 lei (5,9 lei grei)

2.6 Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente.

2.7. Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, parțială sau totală, a construcțiilor este de 0,1 % din valoarea impozabilă a acestora. În cazul desființării parțiale, cuantumul taxei se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.

2.8. Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și a autorizațiilor de construire, este de 30 % din valoarea taxei inițiale.

2.9. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, pentru fiecare racord este:

87.000 lei (8,7 lei grei)

Această autorizație se emite de președintele consiliului județean în urma încheierii unei convenții de preluare a emiterii autorizației, cu primarii, în funcție de raza de competență, conform prevederilor legale.

2.10. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este de 116.000 lei (11,6 lei grei)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, avizelor și autorizației de construire nu se datorează pentru:

- lăcaș de cult sau construcție anexă
- dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului
- lucrările de interes public județean sau local
- beneficiar care este instituție publică
- autostăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

2.11. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire constituie venit în proporție de 50% la bugetul local și 50 % la bugetul județean cu excepția comunelor cu care s-au încheiat convenții privind emiterea autorizațiilor de construire de către președintele consiliului județean (în lipsa structurii de specialitate la nivelul comunei), caz în care taxele cuvenite vor fi încasate de către consiliul județean.

2.12. Taxa pentru emiterea acordului unic este de 15% din valoarea însumată a avizelor necesare în vederea emiterii lui.

Valorile taxelor stabilite pentru extrase copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte planuri deținute de consiliile locale, pentru fiecare metru pătrat de plan, sunt:

		- lei vechi/lei noi -	- lei vechi/lei noi -
		Alb-negru	Color
-scara 1:500	planșa format A4	21.000 (2,1)	54.000 (5,4)
	“ A3	43.000 (4,3)	111.000 (11,1)
-scara 1:1000	“ A4	33.000 (3,3)	60.000 (6)
	“ A3	64.000 (6,4)	122.000 (12,2)
-scara 1:2000	“ A4	43.000 (4,3)	78.000 (7,8)
	“ A3	86.000 (8,6)	152.000 (15,2)
-scara 1:5000	“ A4	57.000 (5,7)	90.000 (9)
	“ A3	115.000 (11,5)	183.000 (18,3)
-scara 1:10000	“ A4	72.000 (7,2)	105.000 (10,5)
	“ A3	143.000 (14,3)	216.000 (21,6)
-scări mai mici”	A4	86.000 (8,6)	120.000 (12)
de 1:10000	“ A3	151.000 (15,1)	210.000 (21)

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Taxa pentru eliberarea, potrivit legii, a unor copii si extrase ale documentelor detinute si aflate in arhiva Consiliului Judetean, la solicitarea persoanelor fizice sau juridice, altele decat autoritatile administratiei publice locale se stabileste astfel :

- format	A4/fata	36.000 lei (3,6 lei grei)
- format	A4/fata - verso	54.000 lei (5,4 lei grei)
- format	A3/fata	54.000 lei (5,4 lei grei)
- format	A3/fata - verso	72.000 lei (7,2 lei grei)

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Taxa pentru turiștii care vizitează Rezervația Naturală de interes național Cheile Turzii este:

- intrare adulți	27.000 lei / 2,7 lei grei
- intrare copii	11.000 lei / 1,1 lei grei
- pt. Efectuat fotografii	33.000 lei / 3,3 lei grei
- pt. Filmare cu camera video	163.000 lei / 16,3 lei grei
- alte servicii (ghid etc.)	544.000 lei / 54,4 lei grei
-abonament alpiniști	435.000 lei/sezon / 43,5 lei grei
(exceptând cluburile care au semnat protocol pt.ecologizare)	

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Taxele pentru servicii solicitate de utilizatori, persoane fizice și juridice prin Biblioteca Județeană "Octavian Goga" Cluj-Napoca se stabilesc astfel:

1. Eliberarea legitimației plastificate (o dată la 5 ani)
 - pt.adulți 100.000 lei/legitimație / 10 lei grei
 - pt.elevi, studenți, șomeri și pensionari 50.000 lei/legitimație / 5 lei grei
2. Imprumutul publicațiilor peste prevederile Regulamentului de împrumut și prelungirea termenului de împrumut 3.000 lei/titlu/zi / 0,3 lei grei
3. Imprimarea informației din bazele de date ale Bibliotecii pe suport de hârtie 3.000 lei/pag. / 0,3 lei grei
4. Efectuarea de copii xerox după documentele existente în colecțiile Bibliotecii 3.000 lei/pag. / 0,3 lei grei
5. Liste bibliografice la cerere, care rămân la solicitant
 - elevi 2.000 lei/titlu / 0,2 lei grei
 - studenți 4.000 lei/titlu / 0,4 lei grei
 - alte categorii de utilizatori 8.000 lei/titlu / 0,8 lei grei
6. Salvarea pe dischetă a informației din bazele de date ale Bibliotecii 1.000 lei/pag. / 0,1 lei grei
7. Facilități de lucru pentru culegere și tehnoredactare de texte 3.000 lei/oră / 0,3 lei grei
8. Acces internet (peste prevederile Regulamentului de utilizare) 10.000 lei/oră / 1 leu greu

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Amenzi contravenționale – potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, art. 2 alin. (2), “prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau județene, se stabilesc și se sancționează contravenții în toate domeniile de activitate în care acestora li s-au stabilit atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi sau prin hotărâri ale Guvernului” și ale Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 154/20 decembrie 2002;

Domeniile de activitate în care Consiliul Județean poate aplica amenzi contravenționale, conform actelor normative în vigoare, sunt:

- disciplina în construcții;
- procedura de eliberare a certificatelor de producător;
- regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- control comercial;
- ordinea publică și siguranța civică în zona unităților de învățământ;

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Sumele încasate din închirierea sau din concesiunea bunurilor proprietate publică în cazul când contractul se încheie de către titularul dreptului de administrare, potrivit prevederilor Legii nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Hotărârii nr. 191/2004 a Consiliului Județean Cluj, în proporție de 50 %, vor fi virate bugetului propriu al Consiliului Județean.

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

In conformitate cu prevederile art. 295 și 263, alin. 4 și 5 din Legea nr. 571/2003, privind Codul fiscal, veniturile provenite din taxa asupra mijloacelor de transport marfă și pentru combinații de autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, precum și amenzile și penalizările aferente se pot utiliza în exclusivitate pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construcție a drumurilor de interes local și județean și constituie venit în proporție de 60 % la bugetul local și, respectiv, de 40 % la bugetul județean.

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop

Taxele pentru obținerea avizului de Protecție Civilă:

- a) Construcții cu destinația locativă unifamilială sau multifamilială, inclusiv case de vacanță:
 - 3.000lei/mp nou construit / 0,3 lei grei

- b) Construcții cu destinație pentru lăcașuri de cult, cultură, învățământ, sănătate, sport cu excepția celor particulare, private care vor achita taxa în conformitate cu punctul c
 - 217.000 lei indiferent de suprafață / 21,7 lei grei

- c) Construcții cu destinație de producție, turism, comercială, industrială, anexe (garaje, bucătării de vară, anexe gospodărești etc.):
 - 4.000 lei/mp nou construit / 0,4 lei grei

- d) Amenajări interioare, exterioare, construcții provizorii de orice fel:
 - 544.000 mii lei, indiferent de suprafață / 54,4 lei grei

NOTA: Pentru obținerea avizului în regim de urgență (5 zile), se achită și taxă de urgență în valoare de 544.000 lei / 54,4 lei grei.

PRESEDINTE,
Marius Petre Nicoară

Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Măriuca Pop