

Anexa nr.4

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2023		Valoare			mii lei
				Aprobat*	Realizat/ Preliminat	An curent 2024	An 2025	An 2026	
		2							
		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:							
		1 Surse proprii, din care:							
		a) - amortizare		1876	1996	3318	3454	2375	
		b) - profit		1726	1672	2043	1904	2225	
				725	767	768	987	993	
				1001	905	1275	917	1232	
		2 Alocații de la buget							
		3 Credite bancare, din care:							
		a) - interne		0	0	0	0	0	
		b) - externe							
		4 Alte surse, din care:							
		- Subvenții primite de la rezidenți ai Parcului Industrial pentru bransamente		150	324	1275	1550	150	
		- Facilitați furnizori		150	298	600	150	150	
		- Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1		0	26	600	1400		
		- Despagubiri ale Societății de asigurare pentru Retehnologizare PA				75			
		II CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:							
		1 Investiții în curs, din care:							
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:							
		- Bransamente (Transmec)		1786	1428	3318	3454	2375	
		- Parc Științific și Tehnologic Tetapolis (Realizare PUZ + Realizare Studiu de trafic pt. PUZ)		611	341	2515	3239	200	
		- Lucrări de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire și autorizății ISU pentru căderea A1 din Parcul Industrial Tetarom I		292	264	1969	2860	200	
		- Lucrări de execuție în vederea obținerii autorizației ISU pentru căderea A1 din Parcul Industrial Tetarom I		0	15	0	0	0	
		- Modem contor		130	52	109	60	200	
		- Studiul de Fezabilitate pentru Instalarea unei capacități de producere a energiei electrice din surse solare în Parcul Industrial Tetarom I Cluj-Napoca		62	58	10	0	0	
		- Consultanta depunere proiect finanțare pentru instalarea unei capacități de producere a energiei electrice din surse solare în Parcul Industrial Tetarom I Cluj-Napoca		0	0	500	0	0	
		- Parc Fotovoltaic TETAROM 1 (H1, H2 și H3)		0	19	0	0	0	
		- Echipament de măsurare en. el. produsă de centrala fotovoltaică RCS		100	99	0	0	0	
		- Contorizarea energiei termice pe niveluri în clădirile A2,H2		0	0	150			
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale		0	0				
		- (denumire obiectiv)							
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		319	77	546	379	0	
		- Lucrări de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire și autorizății ISU pentru căderea H1 din Parcul Industrial Tetarom I		69	77	6	5	0	
		- Lucrări de execuție în vederea obținerii autorizației ISU pentru căderea H1 din Parcul Industrial Tetarom I		250	0	540	374	0	

	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2023		Valoare		
			Aprobat*	Realizat/ Preliminat	An curent 2024	An 2025	An 2026
	2 Investiții noi, din care:		844	790	751	170	1945
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		812	757	751	170	1795
	- Grup măsură energie electrică integrabil în sistem de telegestiune Parc		30	14	40	20	40
	- Subsystem de alarmare la efracție + Televiziune cu circuit închis A2		0	0	0	0	80
	- Sistem control acces în Clădire A3		0	0	0	0	20
	- Sistem antiefracție capacități distribuție energie electrică		30	29	0	0	0
	- Bransamente electrice rezidenți Parc		150	282	600	150	150
	- Dispozitiv de îndepărtare mantă		4	4	0	0	0
	- Tester măsurare priză de pământ		15	10	0	0	0
	- Analizor calitate energie electrică		0	0	0	0	130
	- Autovehicul transport persoane 5 locuri		0	0	0	0	110
	- Achiziție motocoasă autopropulsată(Tractoras de tuns gazon STIHL)		20	20	0	0	0
	- Achiziție motocoasă autopropulsată(Tetarom II)		0	0	0	0	25
	- Integrare RED TETAROM I, in sistem SCADA		0	0	0	0	150
	- Integrare RED TETAROM II, in sistem SCADA		0	0	0	0	150
	- Integrare RED TETAROM III, in sistem SCADA		0	0	0	0	300
	- Retehnologizare celulă medie tensiune PA TETAROM I		150	0	90	0	150
	- Centrală electrică Fotovoltaică de 85 KwP		360	358	0	0	0
	- Achiziție și montaj a două stații de încărcare automobile electrice în extinderea P1 T1		20	10	0	0	15
	- Stație încărcare autoturisme electrice Parcului Industrial Tetarom III		0	0	0	0	100
	- Sistem BMS pentru clădirea A2		0	0	0	0	375
	- Sărăniță DEXWALL bis model 850/1200 TYP ZAWIWSZANY 21887		19	18			
	- PRO HEA pompă AIRLESS WAGNER 230V SPRAYPACK CART		10	9			
	- Aparat sudură INVERTEC 170-S		4	3			
	- Aparat de sertizat conducte		0	0	5	0	0
	- Scheia metalica aluminiu		0	0	8	0	0
	- Motocoseitoare cu fir		0	0	8	0	0
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		32	33	0	0	150
	- Instalare puncte de colectare deșeurilor pentru clădirile A2, A3 și H2 din Parcul Industrial Tetarom I		0	0	0	0	80
	- Instalare sistem de control acces cu barieră și cu sistem de taxare în parcare situată în extinderea Parcului Industrial Tetarom I		0	0	0	0	70
	- Instalare sistem de control acces cu barieră în parcare halei H1 din Parcul Industrial Tetarom I		12	13	0	0	
	- Sistem de supraveghere video clădirea A2		9	9			
	- Sistem de supraveghere video clădirea A3		11	11			
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
	- (denumire obiectiv)						
	3 Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		319	266	15	15	190
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		10	10	0	0	140

INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2023		Valoare		
		Aprobat*	Realizat/ Preliminat	An curent 2024	An 2025	An 2026
- Execuția unei suprastructuri metalice la platforma pentru depozitare material antiderapant din PI Tetarom III		0	0	0	0	140
- Execuția unei fântâni la sediul Tetarom S.A. din Parcul Industrial Tetarom III		10	10	0	0	0
b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		265	229	15	15	50
- Dotarea pompelor de circulație agent termic din centrala termică a Clădirii de birouri A2 din extinderea Parcului Industrial Tetarom I cu convertizoare de frecvență		0	0		15	50
- Contorizarea energiei termice pe niveluri în clădirile A2, H2		55	0	15	0	0
- Central electrică fotovoltaică 50KW la clădirea A2		230	229	0	0	0
c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		24	27	0	0	0
- Instalare subsistem de televiziune cu circuit închis în clădirea H1		21	22	0	0	0
- Boiler cu 2 serpentine cu mantă protecție H1		3	5	0	0	0
d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
- (denumire obiectiv)						
- (denumire obiectiv)						
-						
4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale)		12	31	37	30	40
5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0	0	0	0	0
a) - interne						
b) - externe						

* Prin HCA nr. 17/23.11.2023 Anexa 4 din BVC-ul aferent anului 2023 a fost modificată, în sensul realocării unor surse aprobate inițial, către noi obiective

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

dr. ing. Vioara GĂVREA

ȘEF SERVICIU ECONOMIC

ec. Iuliana Mirela MINCU