

**H O T Ă R Â R E**

**privind aprobarea concesionării unui spațiu cu destinație medicală situat în imobilul din Municipiul Cluj-Napoca, strada Băița nr. 9**

Consiliul Județean Cluj întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 263 din 4.12.2024 privind aprobarea concesionării unui spațiu cu destinație medicală situat în imobilul din Municipiul Cluj-Napoca, strada Băița nr. 9, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 49631 din 03.12.2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj cu nr. 49748 din 04.12.2024 şi de Avizul cu nr. 49631 din 12.12.2024 adoptat de Comisia de specialitate nr. 5, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Judeţean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 170/2020, republicată 2;

În conformitate cu prevederile:

* art. 173 alin. (1) lit. c) și lit. d), alin. (4) lit. b) și alin. (5) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 239 și 480 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 6 și art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 6 - 7 din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
* Ordinului comun al Ministrului Sănătății și al Ministrului Administrației și Internelor nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
* Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1338/2007 pentru aprobarea Normelor privind structura funcţională a cabinetelor medicale şi de medicină dentară, cu modificările și completările ulterioare;
* Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 38/2019 privind stabilirea unor măsuri referitoare la durata de concesiune a spațiilor cu destinație medicală concesionate în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 884/2004, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se aprobă concesionarea în favoarea domnului doctor Orșan Andrei, în regim de tură-contratură cu domnul doctor Marchis Leonida Mircea, a spațiului cu destinația de cabinet medical de medicina dentară situat în imobilul din Municipiul Cluj-Napoca, strada Băița nr. 9, înscris în cartea funciară cu număr cadastral nr. 286646-C1 cu regim de înălțime D+P+E,spațiu ce face obiectul Contractului de concesiune nr. 11449/79/2004.

**Art. 2. (1)** Concesiunea aprobată potrivit art. 1 va face obiectul unui contract de concesiune, iar predarea – preluarea spațiului concesionat se va face în baza unui proces-verbal încheiat în termen de maxim 15 zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

**(2)** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj să semneze, în numele și pe seama Județului Cluj, contractul de concesiune precizat la alineatul (1).

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj, prin Direcția Juridică.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice; domnului doctor Orșan Adrian; domnului doctor Marchiș Leonida Mircea, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj și prin postare pe pagina de internet ”[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)”.

**Contrasemnează:**

**PREŞEDINTE,**  p. **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

**Alin Tișe Simona Gaci**

**Nr. 262 din 19 decembrie 2024**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 29 de voturi “pentru”, 1 vot ”împotrivă” și 3 ”abțineri”,* *iar un membru al Consiliului județean nu a votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*