

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

mii lei

	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare		
			Aprobat*	Realizat/ Preliminat	An curent 2025	An 2026	An 2027
0	1	3	4	5	6	7	8
I	2 SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		3318	3175	2155	2498	2992
	1 Surse proprii, din care:		2043	2608	1255	2198	2692
	a) - amortizare		768	806	935	950	1132
	b) - profit		1275	1802	320	1248	1560
	2 Alocații de la buget						
	3 Credite bancare, din care:		0	0	0	0	0
	a) - interne						
	b) - externe						
	4 Alte surse, din care:		1275	567	900	300	300
	- Subvenții primite de la rezidenți ai Parcului Industrial pentru bransamente		600	488	300	300	300
	- Facilități furnizori		0	5	0	0	0
	- Fondul pentru modernizare în România, Programul-cheie 1		600	0	600	0	0
	- Despagubiri ale Societății de asigurare pentru Retehnologizare PA		75	74	0	0	0
II	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		3318	2879	2155	2498	2992
	1 Investiții în curs, din care:		2515	673	263	250	250
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		1969	667	203	250	250
	- Bransamente		0	0	0	0	0
	- Parc Științific și Tehnologic Tetapolis (Realizare PUZ + Realizare Studiu de trafic pt. PUZ)		109	8	80	250	250
	- Lucrări de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire și autorizației ISU pentru căderea A1 din Parcul Industrial Tatarom I		10	4	0	0	0
	- Lucrări de execuție în vederea obținerii autorizației ISU pentru căderea A1 din Parcul Industrial Tatarom I		500	655	123	0	0
	- Consultanta depunere proiect finanțare pentru Instalarea unei capacități de producere a energiei electrice din surse solare în Parcul Industrial Tatarom I Cluj-Napoca		150	0	0	0	0
	- Parc Fotovoltaic TETAROM 1 (H1, H2 și H3)		1200	0	0	0	0
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale		0	0	0	0	0
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		546	6	60	0	0
	- Lucrări de proiectare în vederea obținerii autorizației de construire și autorizației ISU pentru căderea H1 din Parcul Industrial Tatarom I		6	6	60	0	0
	- Lucrări de execuție în vederea obținerii autorizației ISU pentru căderea H1 din Parcul Industrial Tatarom I		540	0	0	0	0
	2 Investiții noi, din care:		751	2168	1808	2183	2485
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		751	2168	1796	2175	2485
	- Grup măsură energie electrică integrabil în sistem de telegestiune Parc		40	17	8	20	40
	- Sistem control acces în Clădire A3		0	0	0	25	0
	- Bransamente electrice rezidenți Parc		600	488	300	300	300

	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare		
			Aprobat*	Realizat/ Preliminat	An curent 2025	An 2026	An 2027
	- Echipament de masurare en. el. produsa de centrala fotovoltaica RCS		0	2	0	0	0
	- Analizor calitate energie electrica		0	0	0	0	130
	- Autovehicul transport persoane 5 locuri		0	0	0	250	125
	- Achiziție motocoasă autopropulsată(Tetarom III)		0	0	0	25	0
	- Integrare RED TETAROM I, in sistem SCADA		0	0	0	0	150
	- Integrare RED TETAROM II, in sistem SCADA		0	0	0	0	150
	- Integrare RED TETAROM III, in sistem SCADA		0	0	250	270	0
	- Tester relee de protectie celule medie tensiune		0	0	110	0	0
	- Presa electrohidraulica cu acumulator pentru sertizat papuci cabluri electrice		0	0	20	0	0
	- Retehnologizare celulă medie tensiune PA TETAROM I		90	101	0	0	0
	- Achiziție și montaj a două stații de încărcare automobile electrice în extinderea PI TI		0	0	0	25	0
	- Stație încărcare autoturisme electrice Parcului Industrial Tetarom I		0	0	0	50	0
	- Sistem de umbrire automat cu storuri exterioare pentru clădirea A2		0	0	0	860	0
	- Anveloparea Clădirii A1		0	0	0	350	790
	- Linie electrică subterana 20 KV Parc Industrial Tetarom III		0	0	0	0	800
	- Aparat de sertizat conducte (Presă de sertizat RP115 TH 16 20 26)		5	5	0	0	0
	- Schela metalica aluminiu		8	5	0	0	0
	- Motocosoitoare cu fir 2 buc		8	8	5	0	0
	- Camera de Termoviziune		0	10	0	0	0
	- Aparae de aer conditionat		0	19	0	0	0
	- Tocator Zanon TMO-1500		0	24	0	0	0
	- Parc Fotovoltaic Tetarom I		0	1489	0	0	0
	- Realizare puncte de colectare a deșeurilor in preajma cladirilor A2 si H2		0	0	12	0	0
	- Instalare sistem de control acces cu bariere în parcare clădirii A2 din PI Tetarom I		0	0	35	0	0
	- Instalare sistem de control acces cu bariere și cu sistem de taxare în parcare situată în extinderea Parcului Industrial Tetarom I		0	0	210	0	0
	- Remorca basculanta pentru tractor Tetarom III		0	0	30	0	0
	- Subsistem de alarmare la efracție A1		0	0	8	0	0
	- Tocător pentru vegetație		0	0	20	0	0
	- Inlocuirea si modernizarea sistemelor de incalzire racire in Cladirea A1		0	0	788	0	0
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	12	8	0
	- Instalare puncte de colectare deșeuri pentru clădirile A3 din Parcul Industrial Tetarom I		0	0	0	8	0
	- Instalare subsisteme de alarmare la efracție în imobilele A2 și A3 din PI Tetarom I		0	0	12	0	0
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
	- (denumire obiectiv)						
	3 Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:		15	18	14	40	190
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:		0	0	3	0	140

INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent 2024		Valoare		
		Aprobat*	Realizat/ Preliminat	An curent 2025	An 2026	An 2027
- Execuția unei suprastructuri metalice la platforma pentru depozitare material antiderapant din PI Tetarom III		0	0	0	0	140
- Completare și modernizare subsistem de monitorizare video în imobilul A1 din PI Tetarom I		0	0	3	0	0
b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		15	18	3	40	50
- Dotarea pompelor de circulație agent termic din centrala termică a Clădirii de birouri A2 din extinderea Parcului Industrial Tetarom I cu convertizoare de frecvență		0	0		15	50
- Contorizarea energiei termice pe niveluri în clădirile A2		15	18	0	25	0
- Completare și modernizare subsistem de monitorizare video în imobilul A3 din PI Tetarom I		0	0	3	0	0
c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	8	0	0
- Subsistem de alarmare la efracție H1		0		8		
d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0	0	0	0	0
- (denumire obiectiv)						
4 Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale și necorporale)		37	20	70	25	67
-Actualizare aplicatie software SoftGest SE		0	0	50	0	0
-Soft parametrizare relea Woodward tip WIC1		0	0	3	0	0
-Soft proiectare ProgeCAD 2025 (4 stații de lucru)		0	0	6	0	0
-Laptop ultraportabil programare contoare electrice si relea de protecție		0	0	7	0	0
- Soft de vizite		0	0	4	0	0
5 Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:		0	0	0	0	0
a) - interne						
b) - externe						

* Anexa 4 din BVC-ul aferent anului 2024 a fost modificată prin HCA, în sensul realocării unor surse aprobate inițial, către noi obiective

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Ignat MORAR

ȘEF SERVICIU ECONOMIC

Iuliana Mirela MINCU