

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
CONSILIUL JUDETEAN

DISPOZITIE NR. 502
din 29 decembrie 2005

privind solutionarea notificarii petitionarilor Kozma Margareta Irina, Kozma Stefan, Kozma Martin formulata in temeiul Legii nr. 10/2001

Presedintele Consiliului Judetean Cluj,

In vederea solutionarii dosarului intern nr. 63/2002 intocmit in temeiul Legii nr.10/2001, republicata, prin care, petitionarii Kozma Margareta Irina, Kozma Stefan, Kozma Martin, au solicitat restituirea in natura a imobilului- teren situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca str.Av.Badescu nr.7-9, inscris in CF nr.1510 Cluj la nr.top. 1377/6 in suprafata de 396 mp.

Analizand actele depuse la dosarul intern nr.63/2002, aferent notificarii, se constata ca:

- notificariile inregistrate la biroul executorului judecatoresc sub nr.571/20.07.2001, adresata Inspectoratului pt.Protectie Civila a Judetului Cluj si sub nr.983/09.08.2001 adresata Primariei Municipiului Cluj-Napoca, sunt depuse in termenul prevazut de art.22 alin.1 din Legea nr.10/2001, republicata.

- au fost anexate notificarii urmatoarele acte in copii xerox: extras CF 1510 Cluj, certificat de calitate de mostenitor nr.29/2000, SC nr.8046/1963, contract de vanzare cumparare al antecesorilor

- cu adresele nr.4901/23.04.2004 s-a solicitat completarea dosarului cu copii legalizate de pe actele de identitate si de pe certificatul de calitate de mostenitor, acte care au fost depuse. S-a depus si raportul de expertiza judiciara pt. stabilirea valorii terenului, raport intocmit in cadrul 2443/2003 la Judecatoria Cluj-Napoca, avand ca obiect obligarea detinatorului terenului la acordarea masurilor reparatorii in echivalent

Avand in vedere urmatoarele:

- Imobilul – teren in suprafata de 396 mp, a fost proprietatea tabulara a lui Kozma Martin si a sotiei Kozma Margareta Irina ca bun comun inscrisa in CF Cluj 1510 sub B3-4.

- Petitionarii se incadreaza in dispozitiile art.3 din Legea nr.10/2001 avand calitate de fost coproprietar tabular (Kozma Margareta Irina) si mostenitori legali (gradul I-descendenti- fii Kozma Stefan si Martin, respectiv sotie supravietuitoare-Kozma Margareta Irina) ai coproprietarul tabular Kozma Martin

- Imobilul a fost trecut in proprietatea statului prin SC 8046/2.12.1963 a Tribunalului Popular al Orasului Cluj pronuntata in dosarul 9590/1963, in baza Decretului 111/1951 si in administrarea Ministerului Afacerilor Interne.

- Imobilul- teren- in prezent, este proprietate publica a Judetului Cluj, este in administrarea Directiei Judetene de Evidenta a Persoanelor Cluj si a Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta « Avram Iancu » al Judetului Cluj, nu este liber fiind ocupat de constructii autorizate care au destinatie de utilitate publică- sediu DJEP Cluj si un obiectiv militar pt.coordonarea de specialitate a

actiunilor de interventie si inlaturarea urmarilor provocate de dezastre sau atacurile inamicului in caz de razboi (punct de comanda).

- referatul Comisiei de analiza interna a notificarilor care constata imposibilitatea restituirii în natură și se propun măsuri reparatorii în echivalent,

Tinand cont de prevederile art.3, art.4 alin.2, art.7, art.22 alin.1 si 2, art. 23, 25, 26, 36, 38 din Legea nr.10/2001 republicata, ale art. 1.5, art.22.1- 22.4, art.23.1-23.3 din H.G. nr.498/2003 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001,

În temeiul art.116 și 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu completarile si modificarile ulterioare si al art. 21 alin.4 din Legea nr.10/2001 republicata,

dispune:

Art.1. Respinge cererea de restituire în natură a imobilului- teren- situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca str.Av.Badescu nr.7-9, inscris in CF nr.1510 Cluj la nr.top. 1377/6 in suprafata de 396 mp, ce face obiectul notificarii din dosarul intern nr.63/2002, formulata de catre petitionarii **KOZMA MARGARETA IRINA, KOZMA STEFAN, KOZMA MARTIN** deoarece imobilul- teren- nu este liber fiind ocupat de construcții autorizate care au destinație de utilitate publică - sediu pentru Directia Judeteana de Evidenta a Persoanelor Cluj si un obiectiv militar – centru operational pt.coordonarea de specialitate a actiunilor de interventie si inlaturarea urmarilor provocate de dezastre sau atacurile inamicului in caz de razboi (punct de comanda) al Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta « Avram Iancu » al Judetului Cluj.

Art.2. Se propune ca valoare echivalentă a imobilului imposibil de restituit și cuvenită notificatorilor, echivalentul in lei a sumei de 27.720 euro, în limita căreia se propune acordarea de despagubiri in conditiile legii speciale privind regimul de stabilire si plata a despagubirilor aferente imobilelor preluate abuziv, nefiind posibila acordarea in compensare de bunuri si servicii.

Art.3. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la sectia civila a Tribunalului Cluj.

PREȘEDINTE

Marius-Petre Nicoară

AVIZAT :

SECRETAR GENERAL

Măriuca Lucretia Pop