

DISPOZITIE NR. 16
din 23 ianuarie 2006

privind solutionarea notificarii petitionarei Tanislau Lucia Rodica
formulata in temeiul Legii nr.10/2001

Presedintele Consiliului Judetean Cluj,

In vederea solutionarii dosarului intern nr.2/2003 intocmit in temeiul Legii nr.10/2001, republicata, prin care, petitionara Tanislau Lucia Rodica, a solicitat restituirea in natura a imobilului-teren- situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca str.Av.Badescu nr.7-9, inscris in CF nr.21113 si CF 130029 Cluj la nr.top. 1377/2 in suprafata de 124 stj.p.= 446,4 mp, iar in cazul imposibilitatii restituirii imobilului in natura atribuirea unui teren in echivalent sau plata contravalorii terenului la nivelul pietei.

Analizand actele depuse la dosarul intern nr.2/2003, aferent notificarii, se constata ca:

- notificarea inregistrata la biroul executorului judecatoresc sub nr.18/22.05.2001, adresata Primariei Municipiului Cluj-Napoca, este depusa in termenul prevazut de art.22 alin.1 din Legea nr.10/2001, republicata.

- au fost anexate notificarii urmatoarele acte in copii xerox: extras CF 21113, 130298 Cluj, adresa nr.9132/1991 a Primariei Municipiului Cluj-Napoca prin care se comunica faptul ca imobilul nu intra sub incidenta Legii nr.18/1991, cererea depusa la Primaria Municipiului Cluj-Napoca in temeiul Legii nr.1/2000 si raspunsul la aceasta cerere (nr.13647/2000), certificat de mostenitor nr.782/1992, contract de vanzare cumparare al antecesorului- Tanislau Ionel, chitante privind plata impozitului, hotararea nr.36129/1937 privind rezultatul vanzarii parcelelor situate pe str.Av.Badescu nr.7-9, acte de stare civila care dovedesc gradul de rudenie cu proprietarul tabular

- cu adresele nr.4901/23.04.2004 s-a solicitat completarea dosarului cu copii legalizate de pe certificatul de mostenitor si de pe extrasele de carte funciara, acte care au fost depuse.

Avand in vedere urmatoarele:

- Imobilul – teren in suprafata de 446.4 mp, a fost proprietatea tabulara a lui Tanislau Ionel inscrisa in CF Cluj 21113 sub B1.

- Petitionara se incadreaza in dispozitiile art.3 din Legea nr.10/2001 avand calitate de mostenitoare legala (gradul I- fiica, clasa descendentei) cu proprietarul tabular Tanislau Ionel

- Imobilul a fost trecut in proprietatea statului prin SC 8027/1963 a Tribunalului Popular al Orasului Cluj pronuntata in dosarul 9593/1963, in baza Decretului 111/1951 si in administrarea Ministerului Afacerilor Interne.

- Terenul fiind situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca intra sub incidenta Legii nr.10/2001 care are caracter de complinire in raport cu Legea nr.1/2000

- Imobilul- teren- in prezent, este proprietate publica a Judetului Cluj, este in administrarea Directiei Judetene de Evidenta a Persoanelor Cluj si a Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta « Avram Iancu » al Judetului Cluj, nu este liber fiind ocupat de construcții autorizate care au destinație de utilitate publică- sediu DJEP Cluj si un obiectiv militar pt.coordonarea de specialitate a actiunilor de interventie si inlaturarea urmarilor provocate de dezastre sau atacurile inamicului in caz de razboi (punct de comanda).

- referatul Comisiei de analiza interna a notificarilor care constata imposibilitatea restituirii în natură și se propun măsuri reparatorii în echivalent, precum si referatul Comisiei de evaluare interna

Tinand cont de prevederile art.3, art.4 alin.2, art.7, art.22 alin.1 si 2, art. 23, 25, 26, 36, 38 din Legea nr.10/2001 republicata, ale art. 1.5, art.22.1- 22.4, art.23.1-23.3 din H.G. nr.498/2003 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001,

În temeiul art.116 și 117 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu completarile si modificarile ulterioare si al art. 21 alin.4 din Legea nr.10/2001 republicata,

dispune:

Art.1. Respinge cererea de restituire în natură a imobilului- teren- situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca str.Av.Badescu nr.7-9, inscris in CF nr.21113 si CF 130029 Cluj la nr.top. 1377/2 in suprafata de 124 stj.p.= 446,4 mp, ce face obiectul notificarii din dosarul intern nr.2/2003, formulata de catre petitionara **TANISLAU LUCIA RODICA** deoarece imobilul- teren- nu este liber fiind ocupat de construcții autorizate care au destinație de utilitate publică - sediu pentru Directia Judeteana de Evidenta a Persoanelor Cluj si un obiectiv militar – centru operational pt.coordonarea de specialitate a actiunilor de interventie si inlaturarea urmarilor provocate de dezastre sau atacurile inamicului in caz de razboi (punct de comanda) al Inspectoratului pentru Situatii de Urgenta « Avram Iancu » al Judetului Cluj.

Art.2. Se propune ca valoare echivalentă a imobilului imposibil de restituit și cuvenită notificarilor, echivalentul in lei a sumei de 31.248 euro, în limita căreia se propune acordarea de despagubiri in conditiile legii speciale privind regimul de stabilire si plata a despagubirilor aferente imobilelor preluate abuziv, nefiind posibila acordarea in compensare de bunuri si servicii.

Art.3. Prezenta dispozitie poate fi atacata in termen de 30 de zile de la comunicare la sectia civila a Tribunalului Cluj.

PREȘEDINTE

Marius-Petre Nicoară

AVIZAT :

SECRETAR GENERAL

Măriuca Lucretia Pop