

HOTĂRÂREA NR. 1
din 31 ianuarie 2007

privind aprobarea asocierii Consiliului Județean Cluj cu Consiliul Local al Municipiului Cluj - Napoca și a protocolului privind construirea unui stadion la standarde internaționale , respectând normele UEFA și FIFA pe amplasamentul stadionului „Ion Moina”

Consiliul Județean Cluj,

În vederea aprobării asocierii Consiliului Județean Cluj cu Consiliul Local al Municipiului Cluj - Napoca pentru construirea Stadionului Ion Moina

Ținând cont de prevederile:

- art.104 alin. 1, lit. e) coroborate cu prev. Alin. 6, lit. c) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare;
Fiind îndeplinite prevederile art. 45, art. 46 coroborate cu cele ale art. 110, respectiv ale art. 109(1¹) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 109 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 - Se aproba asocierea între Consiliul Județean Cluj cu Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca în vederea construirii unui stadion la standarde internaționale și conform normelor UEFA și FIFA, pe locația Stadionului „Ion Moina” .

Art. 2 - Se aprobă protocolul de asociere a Consiliul Județean Cluj cu Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca conforma **anexei** care face parte din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se va comunica Consiliului Local al municipiului Cluj-Napoca, Comisiei locale pentru stadion, Primarului Municipiului Cluj-Napoca, și Instituției Prefectului Cluj.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire și punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, Comisiei județeană pentru stadion și aparatul de specialitate al Consiliului Județean.

PRESEDINTE,

Contrasemnează:

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

**Marius-Petre Nicoară
Măriuca Pop**

Anexă
la Hotărârea nr. 1/2007

**CONSILIUL JUDEȚEAN
CLUJ**
Nr. _____/_____ 2007

**CONSILIUL LOCAL
CLUJ-NAPOCA**
Nr. 7098/25.01.2007/44

PROTOCOL
încheiat azi 25.01.2007

Intre : 1. Consiliul judetean Cluj reprezentat prin Marius Petre Nicoara-Presedintele Consiliului judetean si Danut Dorel Canta-Presedintele comisiei judetene pentru stadion
2. Consiliul Local Cluj-Napoca reprezentat prin Emil Boc-Primar siDimitriu Ștefan -Presedinte al comisiei locale pentru stadion
denumite in continuare parti.

Obiect : Construirea unui stadion la standarde internationale respectând normeleUEFA și FIFA pe amplasamentul din zona stadionului " Ion Moina " .

art.1 De comun acord si in deplin consens partile recunosc necesitatea, oportunitatea si urgenta realizarii unui stadion la standarde internaționale pe amplasamentul stadionului " Ion Moina ", in care scop sunt hotarate sa parcurga toate etapele care se impun, incepand cu realizarea unei asocieri in scop patrimonial intre cele doua parti si terminand cu finalizarea investitiei.
Urgenta realizarii unui stadion la standarde internationale este determinata si de iminenta accedere a echipei de fotbal Universitatea in Liga Nationala de fotbal, precum și susținerea sportului clujean.

art.2 Consiliul județean participa in aceasta asociere cu terenul in suprafata de 61300 mp si dotarile existente identificate in Cartea Funciara nr. 106922 Cluj-Napoca cu nr. Topo 10899 si 10902/1, proprietate publica a județului Cluj.

art.3 Consiliul Local Cluj-Napoca participa cu parcelele de teren, adiacente proprietatii Consiliului judetean consemnate la art.2, in suprafata totala de 15800 mp identificate in Cartea Funciara nr. _____ cu nr. topo _____.

art.4 Ca urmare a asocierii dintre cele doua parti terenul disponibil pentru edificarea unui stadion la standarde internationale va fi în suprafată de

$$61300 \text{ mp} + 15800 \text{ mp} = 77100 \text{ mp}$$

art.5 Investiția mai sus amintita se va realiza in cadrul unui parteneriat încheiat intre cele doua parti pe de o parte si un investitor selectat in urma unei licitatii cu participare internationala pe de alta parte.

art.6 Se va proceda la parcurgerea următoarelor etape

6.1 Consiliul Județean împreună cu Consiliul Local vor face anunțul conform legislației privind achizițiile publice.

Termen 29.01.2007

6.2 Aprobarea prezentului protocol prin Hotarari ale Consiliului judetean respectiv ale Consiliului Local .

Termen 10.02.2007

6.3 Elaborarea, aprobarea de către Consiliul Județean Cluj, respectiv Consiliul Local al Municipiului Cluj - Napoca si parafarea Contractului de asociere intre cele doua parti.

Termen 15.02.2007

6.4 Elaborarea si aprobarea Caietului de sarcini in baza căruia sa se organizeze licitația internaționala va fi făcută de către comisiile paritare a celor două consilii in vederea selectarii unui investitor, care in cadrul unui parteneriat sa realizeze o investiție a carui obiect central sa fie stadionul.

Termen 01.03.2007

6.5 Publicarea anunțului de organizare a licitației internaționale.

Termen 06.03.2007

6.6 Finalizarea si adjudecarea licitației

Termen 30.04.2007

6.7 Parafarea contractului pentru realizarea stadionului intre Consiliul judetean, Consiliul Local si investitorul selectat prin licitatie .

Termen 25.05.2007

6.8 Demararea lucrarilor pentru noul stadion

Termen 01.06.2007

art.7 Elaborarea Contractului de asociere si a Caietului de sarcini se va face de catre specialistii Consiliului judetean respectiv ai Consiliului Local.

Aceste documente vor fi aduse in forma finala, ce va fi prezentata plenului celor doua institutii, de catre Comisiile paritare in cadrul unei sedinte comune.

art.8 Toate diferendele vor fi rezolvate pe cale amiabila cu maxima operativitate in cadrul sedintelor comune ale celor doua comisii.

Marius Petru Nicoara

Emil Boc

Presedintele
Consiliului Judetean Cluj
Cluj-Napoca

Primarul
Municipiului

Danut Dorel Canta
Dimitriu

Stefan

Presedintele
Comisiei judetene
Locale

Presedintele
Comisiei