

HOTĂRÂREA NR. 60
din 23 martie 2007

privind aprobarea încheierii memorandumului de înțelegere, a contractului de asociere în participațiune între Județul Cluj, SC Tetarom SA și SC Nokia Enterprise Solutions SRL

Consiliul Județean Cluj,

În vederea aprobării încheierii memorandumului de înțelegere, a contractului de asociere în participațiune între Județul Cluj, SC Tetarom SA și SC Nokia Enterprise Solutions SRL;

Ținând cont de prevederile:

- art. 10, art. 91 alin. 1 lit. b), e), f), alin.2 lit.d), alin. 3 lit. d), alin.4 lit. b), alin.6 lit .a), art.102 alin.1 Legea nr. 215/2001, republicată;
- O.G. nr.65/2001 privind constituirea și functionarea parcurilor industriale, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 31/1991 privind societățile comerciale, republicată;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44, art. 45, art. 97 alin. (2) și art. 98 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă încheierea unui memorandum de înțelegere și a unui contract de asociere în participațiune între Județul Cluj, SC Tetarom SA și SC Nokia Enterprise Solutions SRL.

Art. 2. Se aprobă următorii termeni și condiții minime ce vor fi cuprinse în memorandumul de înțelegere și în contractul de asociere în participațiune:

- Terenul de 90,25 ha situat în comuna Jucu, pe care se va dezvolta investiția Nokia, va fi adus ca aport în natură la capitalul SC Tetarom SA pentru realizarea Parcului Industrial Tetarom 3;
- Terenul va fi dat în folosință gratuită a SC Nokia Enterprise Solutions SRL;
- Terenul care face obiectul contractului de asociere în participațiune va putea fi vândut ulterior realizării de către Nokia a unei părți din investiție de 15%, dar nu mai puțin de 9 milioane de euro. Prețul de vânzare a terenului este stabilit astfel: valoarea de intrare a terenului în capitalul social al SC Tetarom SA plus 0,1%;
- Se va realiza infrastructura de drumuri, rețele de apă, canalizare, gaz, energie electrică, iluminat public și viabilizarea terenului Parcului Industrial Tetarom 3 cu sprijinul

Guvernului României;

- SC Nokia Enterprise Solutions SRL împreună cu firmele furnizoare va realiza minimum 15.000 locuri de muncă și o investiție directă de 60 milioane de euro;
- Se va realiza „Nokia Village” cu o investiție finală de aproximativ 200 milioane de euro de către furnizorii Nokia;
- Investitorul va înființa o societate comercială cu sediul în Județul Cluj;

Art. 3. Se aprobă împuternicirea domnului Marius Petre Nicoară - președintele Consiliului Județean Cluj și a domnului Viorel Gavrea - director general la SC Tetarom SA - să semneze memorandumul de înțelegere și contractul de asociere în participațiune.

Art. 4. Se aprobă finanțarea funcționării UIP, președintele Consiliului Județean Cluj și aparatul de specialitate al Consiliului Județean Cluj având sarcina identificării resurselor financiare necesare funcționării pe baza fundamentării acestora de către UIP.

Art. 5. Comitetul de coordonare al proiectului se va înființa prin hotărâre a Consiliului Județean și va fi format din membrii UIP și ai Consiliului Județean.

Art. 6. Se aproba initierea demersurilor pentru realizarea, conform Legii Administrației Publice Locale nr.215/2001, republicată, a unei asociații de dezvoltare intercomunitară cu Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca și Consiliul Local al Comunei Jucu care să participe cu 5%, respectiv cu 1%, la cheltuielile pentru realizarea infrastructurii.

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează președintele Consiliului județean prin Direcția de Administrație Publică și Juridică, Direcția Economică și SC Tetarom SA.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, SC Tetarom SA și Instituției Prefectului Județului Cluj.

PRESEDINTE,

Marius-Petre Nicoară

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Măriuca Pop**