

HOTĂRÂREA NR. 87

din 25 aprilie 2007

privind avizarea Documentației de stabilire și evaluare a terenului aflat în patrimoniul C.N. TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 27, jud. Cluj, în vederea eliberării Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului

Consiliul Județean Cluj:

În vederea avizării Documentației de stabilire și evaluare a terenului aflat în patrimoniul C.N. TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 27, jud. Cluj, necesar eliberării Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului;

Având în vedere prevederile:

- H.G. nr. 834/ 1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu completările și modificările ulterioare;
- Criteriile privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat nr. 2665, 1/C/311 din 28.02.1992, cu modificările și completările ulterioare;
- - Art. 91 alin.(1) lit. f din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44, art. 45, art. 97 alin. (2) și art. 98 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se avizează Documentația de stabilire și evaluare a terenului aflat în patrimoniul, C.N. TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 27, jud. Cluj, pentru incinta prezentată în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția de Urbanism și C.N. TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, str. Memorandumului nr. 27, jud. Cluj.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Urbanism, C.N.

TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ și Instituției
Prefectului Județului Cluj.

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Marius Petre Nicoară
Pop

Contrasemnează:
SECRETAR **AL**

Măriuca

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă la
Hotărârea nr. 87/2007

Nr. Ctr	Denumirea incintei	Adresa incintei	Suprafața incintei pentru care se solicita certificat de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor	
1	CLĂDIRE DE EXPLOATARE AFERENTĂ STAȚIEI CLUJ EST	Loc. Cluj-Napoca, B-dul Muncii Nr. 18	Cota indiviza	Cota exclusiva
			-	325 mp

PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,
Marius Petre Nicoară
Pop

Contrasemnează:
SECRETAR **AL**

Măriuca

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

Nr. 1947 din 22.02.2007

PROCES VERBAL DE AVIZARE NR. 1947 din 22.02.2007

Comisia Județeană constituită în baza în baza dispoziției nr. 282/19.07.2005 a Președintelui Consiliului Județean Cluj întrunită în ziua de 22.02.2007 a procedat la verificarea documentației pe baza căreia urmează să se elibereze Certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului aflat în patrimoniul C.N. TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ cu sediul în municipiul CLUJ-NAPOCA, str. Memorandumului, Nr. 27, jud. Cluj, conform H.G. 834/1991 constatând următoarele:

1. Din punct de vedere juridic:

1 Pentru amplasamentul analizat, „CLĂDIRE DE EXPLOATARE AFERENTĂ STAȚIEI CLUJ EST”, loc. Cluj-Napoca, B-dul Muncii nr. 18, se prezintă ca documente juridice: ACTELE CUPRINSE IN ANEXA 1 A LUCRARIILOR, procese verbale de vecinătate, care atestă dreptul de administrare operativă asupra terenului.

2 Documentația este completă și întocmită conform H.G. 834/1991 și criteriilor anexă.

3

1. Din punct de vedere urbanistic și al amenajării teritoriului:

1 Amplasamentul analizat este situat în, loc. Cluj-Napoca, B-dul Muncii nr. 18, jud. Cluj, si este necesar desfășurării activității societății. Indicii de influență privind urbanismul, prevăzuți în criteriile anexă la H.G. 834/1991 sunt corect aplicați. SE AVIZEAZĂ suprafața totală de 325 mp, în cota EXCLUSIVA, pentru C.N. TRANSELECTRICA S.A. - SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ cu sediul în municipiul CLUJ-NAPOCA, str.

Memorandumului, Nr. 27, jud. Cluj, conform anexei 2 centralizator și documentației topo.
2

1. Din punct de vedere al întocmirii documentației topografice:

6. Documentația este completă și corect întocmită însușită de O.J.C.G.C. Cluj prin procesul verbal de recepție a lucrărilor topo nr. 1645/12.02.07. Documentația s-a înregistrat la O.J.C.P.I. Cluj sub același număr.

În urma verificării documentației se dă

AVIZ FAVORABIL

pentru datele înscrise în anexele și planurile cuprinse în acestea

O.J.C.G.C. CLUJ
CONTENCIOS

URBANISM ȘI AMENAJAREA
TERITORIULUI

JURIDIC -

**Director general,
executiv,**
ing.Kovacs Leontina
jr.Lucia Todoran

Vicepreședinte,
ing. Kerekes Sandor

Director

Arhitect Sef
Dr. Arh. Radu Calin Spanu

serviciu S.U.I.G.,
ing. Serena Floca

Șef