

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

HOTĂRÂREA NR. 219
din 17 octombrie 2007

pentru aprobarea modificării Hotărârii C.J.C. nr. 145/28.06.2007 privind aprobarea concesiunii lucrărilor publice, a procedurii și a documentației elaborate în vederea realizării unui proiect investițional având ca obiective centrale edificarea unui stadion la standarde internaționale, pe terenul situat în Cluj - Napoca, str. Parcului f.n. (amplasamentul actualului Stadion Municipal "Ion Moina"), a unei săli de sport pe terenul situat în Cluj-Napoca, Calea Turzii nr. 2-14 și a unei unități de cantonament, recuperare fizică și tratament, Centru training în comuna Jucu, așa cum a fost modificată anterior prin Hotărârea C.J.C. nr. 175/2007

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru aprobarea modificării Hotărârii CJC nr.145/28.06.2007 privind aprobarea concesiunii lucrărilor publice, a procedurii și a documentației elaborate în vederea realizării unui proiect investițional având ca obiective centrale edificarea unui stadion la standarde internaționale pe amplasamentul actualului Stadion Municipal "**Ion Moina**", a unei săli de sport pe terenul situat în Cluj-Napoca, Calea Turzii nr.2-14 și a unei unități de cantonament, recuperare fizică și tratament, centru training în Comuna Jucu, așa cum a fost modificată anterior prin Hotărârea CJC nr.175/2007;

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 lit. (c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;
- O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 71/2007 pentru aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44 și art. 45 coroborate cu cele ale art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă modificarea părții I - Instrucțiuni pentru ofertanți - din Anexa nr. 2 la

Hotărârea C.J.C. nr.145/28.06.2007 privind aprobarea concesiunii lucrărilor publice, a procedurii și a documentației elaborate în vederea realizării unui proiect investițional având ca obiective centrale edificarea unui stadion la standarde internaționale pe terenul situat în Cluj-Napoca, str. Parcului f.n, (amplasamentul actualului Stadion Municipal "Ion Moina)", a unei săli de sport pe terenul situat în Cluj-Napoca, Calea Turzii nr. 2-14 și a unei unități de cantonament, recuperare fizică și tratament, centru training în Comuna Jucu, așa cum a fost modificată anterior prin Hotărârea CJC nr.175/2007, după cum urmează:

- 1) **pct.4.7 se modifică și va avea următorul cuprins:** "oferanții vor prezenta la capitolul experiența similară lucrări finanțate și executate în ultimii 5 ani, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări, care vor conține valori, perioada, locul execuției lucrărilor și modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați"
- 2) **pct.7.6, alin.2 se modifică și va avea următorul cuprins:** "În același timp, investitorul va depune o scrisoare de garanție bancară distinctă de cea de bună execuție/calitate, în valoare de 30.000.000 euro, pentru realizarea investițiilor pe durata derulării construirii obiectivelor publice".
- 3) **pct.10.2 se modifică și va avea următorul cuprins:** "Documentele de calificare (de preselecție) sunt secrete și se depun la sediul organizatorului până la data de 26.11.2007, ora 15. Deschiderea documentelor se va face la sediul Consiliului Județean Cluj în data de 27.11.2007, ora 10.
- 4) **pct.10.8, alin.2 se modifică și va avea următorul cuprins:** " Documentele primite și înregistrate de concedent după termenul limită de depunere prevăzut în anunțul publicitar, respectiv data de 26.11.2007, ora 15, vor fi excluse de la procedura și vor fi înapoiate oferanților fără a fi deschise".
- 5) **pct.10.9, alin.4 se modifică și va avea următorul cuprins:** "Garanția de participare se va constitui numai prin scrisoare de garanție bancară potrivit modelului IO nr.8, care se prezintă în original, cu valabilitate de 60 de zile. Garanția de participare, constituită de oferanții a căror ofertă nu a fost stabilită câștigătoare se returnează de către autoritatea contractantă după semnarea contractului cu ofertantul a cărui ofertă a fost desemnată câștigătoare, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la data expirării perioadei de valabilitate a ofertei."
- 6) **pct.11, la etapa de dialog, alin. 10, lit.b.) se modifică și va avea următorul cuprins:** "modul de distribuire a riscurilor și beneficiilor între concesionar și concedent, fără ca prin aceasta distribuție să se depășească limita care stabilește distincția dintre contractul de concesiune și contractul de achiziție publică, astfel cum s-a prevăzut la art.3, alin.1 din HG nr.71/2007."
- 7) **pct.13.1 se modifică și va avea următorul cuprins:** " Termenul limită de depunere a candidaturilor este data de 26.11.2007, ora 15, la sediul organizatorului procedurii - Consiliul Județean Cluj - B-dul 21 decembrie 1989, nr.58, registratura generală"
- 8) **pct.13.2 se modifică și va avea următorul cuprins:** "Data deschiderii procedurii este data 27.11.2007, ora 10, la sediul organizatorului".

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează

Președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția de Urbanism, Direcția Tehnică, Direcția Economică, Direcția de Administrație Publică și Juridică, Regia Autonomă Județeană de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, precum și Comisia de evaluare desemnată prin prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Urbanism, Direcției Tehnice, Direcției Economice, Direcției de Administrație Publică și Juridică, Regiei Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, membrilor Comisiei de evaluare și Instituției Prefectului Județului Cluj.

PREȘEDINTE,

Marius-Petre Nicoară

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

Măriuca Pop