

**HOTARAREA NR. 46**  
**din 27 februarie 2008**

**privind însusirea unor documentatii tehnice cadastrale cu privire la terenul situat in Comuna Jucu, in scris in CF Jucu 646, 647, 649, 650, 654, 656**

Consiliul Judetean Cluj,

Analizând proiectul de hotărâre privind însusirea unor documentatii tehnice cadastrale cu privire la terenul situat in Comuna Jucu, in scris in CF Jucu 646, 647, 649, 650, 654, 656, propus de preşedintele Consiliului Judeţean Cluj;

Ținând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;
- Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1171 Cod Civil;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;
  - Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
  - O.G. nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu completările și modificările ulterioare;
  - HCJ nr. 149/2007 privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 159,562 ha, proprietate publică a Județului Cluj, situat în comuna Jucu, în scris în CF Jucu nr. 303, 304, 308 și 289;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44, art. 45 și ale art. 94 - 98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată;

**h o t ă r ă ș t e :**

**Art.1.** Se însusesc următoarele documentatii tehnice cadastrale cuprinse în **anexele nr. 1-5** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

- a) de dezlipire a terenurilor înscrise în CF 646, 647, 654, 656 Jucu, înregistrate la OCPI Cluj sub nr. 1502/14.02.2008, 1499/14.02.2008, 1501/14.02.2008, 1500/14.02.2008
- b) de alipire a terenurilor înscrise în CF 649 și 650 Jucu înregistrate la OCPI Cluj sub nr. 1503/14.02.2008

**Art.2.** Se solicită OCPI Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară, a documentațiilor tehnice menționate la art.1 și a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Judetean Cluj asupra

terenurilor inscrise in CF 646, 647, 649, 650, 654, 656 conform documentatiilor tehnice insusite prin prezenta hotarare :

1. parcela cu nr. cadastral nou 848 in suprafata de 10.000 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
2. parcela cu nr. cadastral nou 849 in suprafata de 40.000 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
3. parcela cu nr. cadastral nou 852 in suprafata de 10.000 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
4. parcela cu nr. cadastral nou 851 in suprafata de 2.311 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
5. parcela cu nr. cadastral nou 835 in suprafata de 19.215 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
6. parcela cu nr. cadastral nou 836 in suprafata de 17.126 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
7. parcela cu nr. cadastral nou 837 in suprafata de 14.147 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
8. parcela cu nr. cadastral nou 838 in suprafata de 262.426 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
9. parcela cu nr. cadastral nou 839 in suprafata de 288 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
10. parcela cu nr. cadastral nou 840 in suprafata de 100 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
11. parcela cu nr. cadastral nou 841 in suprafata de 150 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
12. parcela cu nr. cadastral nou 842 in suprafata de 110 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
13. parcela cu nr. cadastral nou 843 in suprafata de 100 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
14. parcela cu nr. cadastral nou 844 in suprafata de 100 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
15. parcela cu nr. cadastral nou 845 in suprafata de 150 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
16. parcela cu nr. cadastral nou 846 in suprafata de 110 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
17. parcela cu nr. cadastral nou 847 in suprafata de 100 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
18. parcela cu nr. cadastral nou 853 in suprafata de 24.536 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
19. parcela cu nr. cadastral nou 854 in suprafata de 5.464 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj
20. parcela cu nr. cadastral nou 850 in suprafata de 915.900 mp cu drept de proprietate in favoarea Judetului Cluj si drept de administrare in favoarea Consiliului Judetean Cluj

**Art.3.** Se mandateaza presedintele Consiliului Judetean Cluj cu intocmirea si semnarea actelor juridice necesare pentru efectuarea operatiunilor tehnice si juridice pentru inscrierea in cartea funciara a documentatiilor tehnice mentionate la art.1.

**Art.4.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza presedintele Consiliului Judetean Cluj prin Directia de Administratie Publica si Juridica, Directia Economica si SC Tetarom SA.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, SC Tetarom SA si Institutiei Prefectului Judetului Cluj.

**PRESEDINTE**  
**Marius Petre Nicoara**

**Contrasemneaza:**  
**SECRETAR**                    **AL**

**JUDETULUI**

**Mariuca Pop**