

HOTĂRÂREA NR. 71
din 26 martie 2008

**privind însușirea unor documentații tehnice cadastrale referitoare
la terenul situat în Comuna Jucu, înscris în CF nr. 651 și nr. 652 Jucu**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea unor documentații tehnice cadastrale referitoare la terenul situat în Comuna Jucu, înscris în CF 651 și 652 Jucu, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Marius-Petre Nicoară;

Ținând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1171 din Codul Civil Român;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;
- Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
- Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 149/2007 privind aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 159,562 ha, proprietate publică a Județului Cluj, situat în comuna Jucu, înscris în CF Jucu nr. 303, 304, 308 și 289;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44, art. 45 coroborate cu cele ale art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se însușesc documentațiile tehnice cadastrale de dezlipire a terenurilor înscrise în CF 651 și 652 Jucu, înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj sub nr. 2147/29.02.2008 și 2150/29.02.2008, cuprinse în **anexele nr. 1 și 2**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentațiilor tehnice menționate la articolul 1 și a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj asupra terenurilor înscrise în CF 651 și 652, conform documentațiilor tehnice însușite prin prezenta hotărâre, astfel :

a. parcela cu nr. cadastral nou 894 în suprafață de 16.115 m.p. cu drept de proprietate în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj;

b. parcela cu nr. cadastral nou 895 în suprafață de 782 m.p. cu drept de proprietate în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj;

c. parcela cu nr. cadastral nou 896 în suprafață de 28.149 m.p. cu drept de proprietate în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj;

d. parcela cu nr. cadastral nou 897 în suprafață de 622 m.p. cu drept de proprietate în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj.

Art. 3. Se mandatează S.C. TETAROM S.A., în calitate de unitate de implementare, pentru efectuarea operațiunilor tehnice și juridice necesare înscrierii în cartea funciară a documentațiilor tehnice menționate la articolul 1, cheltuielile aferente fiind asigurate din fondurile alocate investiției.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția de Administrație Publică și Juridică, Direcția Economică și Societatea Comercială "TETAROM" S.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, Societății Comerciale „TETAROM” S.A. și Instituției Prefectului Județului Cluj.

PREȘEDINTE,

**Marius-Petre Nicoară
Măriuca Pop**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

