

**HOTĂRÂREA NR. 82**  
**din 23 aprilie 2008**

**privind avizarea documentației de stabilire și evaluare a terenurilor aflate în patrimoniul Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Medias, cu sediul în localitatea Medias, P-ța C.I. Motas nr. 1, Județul Sibiu, în vederea obținerii Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind avizarea documentației de stabilire și evaluare a terenurilor aflate în patrimoniul Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Medias, cu sediul în localitatea Medias, P-ța C.I. Motas nr. 1, Județul Sibiu, în vederea obținerii Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului, propus de președintele Consiliului Județean Cluj - domnul Marius-Petre Nicoară;

Având în vedere:

- prevederile H.G. nr. 834/1991 privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat, cu completările și modificările ulterioare;
- Criteriile privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat nr. 2665, 1/C/311 din 28.02.1992, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 91 alin. (1) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44, art. 45 coroborate cu cele ale art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se avizează Documentația de stabilire și evaluare a terenurilor aflate în patrimoniul Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Medias, pentru incintele prezentate în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea obținerii Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului.

**Art. 2.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția de Urbanism și Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Medias.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Urbanism, Societății Naționale de

Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Mediaș și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**PREȘEDINTE,**

**Marius-Petre Nicoară  
Măriuca Pop**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CLUJ  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă  
la Hotărârea nr. 82/ 2008

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea incintei</b>	<b>Adresa incintei</b>	<b>Suprafața incintei pentru care se solicita Certificat de Atestare a Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor</b>	
1	Sediu sector Dej	Loc. Dej, str. M. Costin, nr. 8 Jud. Cluj	<b>Cota indiviza</b>	<b>Cota exclusiva</b>
			-	<b>1458,07 mp</b>

**PREȘEDINTE,**

**Marius-Petre Nicoară  
Măriuca Pop**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ  
**Nr. 13471 din 15.01.2008**

**PROCES VERBAL DE AVIZARE NR. 13471 din 15.01.2008**

Comisia Județeană constituită în baza în baza dispoziției nr. 282/19.07.2005 a Președintelui Consiliului Județean Cluj a procedat la verificarea documentației pe baza căreia urmează să se elibereze Certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenului aflat în patrimoniul Societății Naționale de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Medias, conform H.G. 834/1991 constatând următoarele;

1. Din punct de vedere juridic:

*Pentru amplasamentul analizat, "Sediu Sector Dej" - loc. Dej, jud. Cluj se prezintă ca documente juridice: ACTELE CUPRINSE IN ANEXA 1 A LUCRARI, procese verbale de vecinătate, care atestă dreptul de administrare operativă asupra terenului.*

*Documentația este completă și întocmită conform H.G. 834/1991 și criteriilor anexă.*

2. Din punct de vedere urbanistic și al amenajării teritoriului:

*Amplasamentul analizat este situat în, loc. Dej , jud. Cluj, si este necesar desfășurării activității societății. Indicii de influență privind urbanismul, prevăzuți în criteriile anexă la H.G. 834/1991 sunt corect aplicați. **SE AVIZEAZĂ** suprafața totală de **1458,07 mp**, în*

*cota EXCLUSIVĂ, pentru*, Societatea Nationala de Transport Gaze Naturale "TRANSGAZ S.A." Medias, cu sediul in localitatea Medias, Piata C.I. Motas, nr. 1, jud. Sibiu, *conform anexei 2 centralizator și documentației topo.*

3. Din punct de vedere al întocmirii documentației topografice:

*Documentația este completă și corect întocmită însușită de O.C.P.I. Cluj prin procesul verbal de recepție a lucrărilor topo nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /200\_\_\_\_\_. Documentația s-a înregistrat la O.C.P.I. Cluj sub același număr.*

În urma verificării documentației se dă:

### **AVIZ FAVORABIL**

pentru datele înscrise în anexele și planurile cuprinse în acestea

O.C.P.I. CLUJ  
CONTENCIOS

URBANISM ȘI AMENAJAREA

JURIDIC -

TERITORIULUI

**Director general,  
executiv,**  
ing.Kovacs Leontina

**Vicepreședinte,**

Palfi Mozes-Zoltan

**Director**

jr.Lucia Todoran

**Arhitect Sef**

Dr. Arh. Radu Calin Spanu

**Șef serviciu S.U.A.T.,**

ing. Serena Floca