

**H O T Ă R Ă R E A   N R. 100**

**din 23 aprilie 2008**

**privind aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, respectiv a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, din domeniul public și privat al Județului Cluj, aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj, societăților comerciale, regiilor autonome, serviciilor și instituțiilor de sub autoritatea acestuia și a Contractul cadru de închiriere a acestora**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Procedurii de închiriere a bunurilor imobile, respectiv a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, din domeniul public și privat al județului Cluj, aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj, societăților comerciale, regiilor autonome, serviciilor și instituțiilor de sub autoritatea acestuia și a Contractul cadru de închiriere a acestora, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Marius Petre Nicoară;

Ținând cont de prevederile:

- pct. 24 din Capitolul II din Hotărârea Guvernului nr. 233/2004 privind declararea ca abrogate a unor acte normative;
- anexei nr. 6 la Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 107/2007 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul bugetar 2008;
- art 15 și art 16 alin. (2) din Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile art. 44 și 45 coroborate cu cele ale art. 94 -98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 115 alin (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**h o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1. (1)** Se aprobă Procedura de închiriere a bunurilor imobile, respectiv a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, din domeniul public și privat al județului Cluj, aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj, a societăților comerciale, a regiilor autonome, a serviciilor și a instituțiilor de sub autoritatea acestuia, conform **anexei nr. 1** care face parte

integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă Contractul cadru de inchiriere a bunurilor imobile, respectiv a spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, din domeniul public și privat al județului Cluj, aflate în administrarea Consiliului Județean Cluj, a societăților comerciale, a regiilor autonome, a serviciilor și a instituțiilor de sub autoritatea acestuia, conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prevederile Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 58 din 6 mai 2004 privind stabilirea tarifelor de bază, lunare pe mp. la chiriile pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea sau administrarea Consiliului Județean Cluj, societăților comerciale, regiilor autonome și instituțiilor aflate sub autoritatea acestuia, își încetează aplicabilitatea.

**Art. 3.** Procedura aprobată conform art. 1 se aplică de la data expirării duratei contractelor de inchiriere existente, iar în cazul spațiilor libere de contract, după împlinirea unui termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția de Administrație Publică și Juridică, Direcția Economică, societățile comerciale, regiile autonome, serviciile și instituțiile aflate sub autoritatea Consiliului Județean Cluj.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, societăților comerciale, regiilor autonome, serviciilor și instituțiilor aflate sub autoritatea Consiliului Județean Cluj, precum și Instituției Prefectului Județului Cluj.

**PREȘEDINTE,  
JUDEȚULUI,**

**Marius-Petre Nicoară**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL**

**Măriuca Pop**

