

HOTĂRÂREA NR. 106
din 23 aprilie 2008

privind aprobarea conținutului Actului adițional nr. 5 la Contractul de concesiune nr. 633/23.01.2006, încheiat cu S.C. NISCO INVEST S.R.L.Cluj-Napoca, cu privire la terenul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. B. P. Hașdeu nr. 6, în incinta Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie "Leon Daniello" Cluj-Napoca

Consiliul Județean Cluj,

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea conținutului Actului adițional nr. 5 la Contractul de concesiune nr. 633/23.01.2006, încheiat cu S.C. NISCO INVEST S.R.L., cu privire la terenul situat în Municipiul Cluj-Napoca, str. B. P. Hașdeu, nr.6, în incinta Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie "Leon Daniello", propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Marius Petre Nicoară;

Ținând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;
- Contractului de concesiune nr. 633/23.01.2006 și actele adiționale cu nr. 1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4 la acest contract, aprobate prin Hotărârile Consiliului Județean Cluj nr. 178/2006, nr. 42/2007, nr. 203/2007 și nr. 257/2007;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44, art. 45 coroborate cu cele ale art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă conținutul Actului adițional nr. 5 la Contractul de concesiune nr. 633/23.01.2006, încheiat cu S.C. Nisco Invest S.R.L. Cluj-Napoca, pentru terenul situat în

Municipiul Cluj-Napoca, str. B. P. Hasdeu nr.6, în incinta Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie "Leon Daniello", Cluj-Napoca, care este cuprins în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția de Administrație Publică și Juridică, Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie "Leon Daniello" Cluj-Napoca și SC Nisco Invest SRL Cluj-Napoca.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Tehnică, Spitalului Clinic de Pneumoftiziologie "Leon Daniello" Cluj-Napoca, S.C. NISCO INVEST S.R.L. Cluj-Napoca și Instituției Prefectului Județului Cluj.

PRESEDINTE,

Contrasemnează: Marius-Petre Nicoară
SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Măriuca Pop

ROMANIA

Anexă

JUDETUL CLUJ

Hotărârea nr. 106/ 2008

CONSILIUL JUDETEAN

la

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

S.R.L. Cluj-Napoca

Nr. _____ / _____ 2008

2008

S.C. NISCO INVEST

Nr. _____ / _____

ACT ADIȚIONAL nr. 5

la Contractul de Concesiune nr.633/23.01.2006, încheiat cu S.C. NISCO INVEST
S.R.L. Cluj-Napoca, cu privire la concesiunea terenului situat în
incinta Spitalului Clinic de
Pneumoftiziologie „Leon Daniello”, str. B.P.Hașdeu nr. 6,
Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj

I. Părțile actului adițional

CONSILIUL JUDETEAN CLUJ, cu sediul în Cluj-Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr.58, telefon 0264-596416, fax 596726, cod fiscal 42.88.110, având contul nr. 4288110, cont IBAN RO22TREZ21621300205XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentată legal prin Marius Petre Nicoară, având funcția de președinte și prin Malai Petru, având funcția de director executiv economic, denumit în cele ce urmează CONCEDENT, pe de o parte, și

S.C. NISCO INVEST S.R.L. cu sediul în Cluj-Napoca, str.Marasesti nr.77, Judetul Cluj, telefon 0264-432377 fax 0264-432052, înregistrată la ORC sub nr.J12/1733/2003, cod unic de înregistrare nr.15535860, având contul nr. RO09BRDE130SV14798141300, deschis la BRD-Sucursala Cluj, reprezentată legal prin Dan Calin Nistor, având funcția de administrator, denumită în cele ce urmează **CONCESIONAR**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL în condițiile de mai jos.

II. Obiectul actului adițional

Art. 1. - Art.11 lit.d) si art.16 lit.f) din contractul de concesiune nr. 633/23.01.2006 se abroga.

Art. 2. Art.21 (1) din contractul de concesiune nr. 633/23.01.2006 se modifica si va avea urmatorul cuprins:

“**Art.21 (1)** Partile convin ca termenele si clauzele prezentului contract sunt confidentiale, fiecare dintre parti obligandu-se sa nu transmita tertilor documente, date si/sau informatii rezultate din derularea acestuia, **cu exceptia potentialilor finantatori ai concesionarului**”

III. - Restul prevederilor Contractului de concesiune nr.633/23.01.2006 succesiv modificat prin Actul adițional nr.1 încheiat în temeiul HCJ nr.178/2006, prin Actul adițional nr. 2 încheiat în temeiul HCJ nr. 42/2007, prin actul adițional nr.3 încheiat in temeiul HCJ nr.203/2007 si prin actul adițional nr.4 încheiat in temeiul HCJ nr.257/2007 rămân neschimbate.

Prezentul act s-a încheiat astăzi _____, în 4 (patru) exemplare originale, câte două pentru fiecare parte.

**CONCEDENT,
CONCESIONAR,**

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

S.C. NISCO INVEST S.R.L.

**PRESEDINTE,
ADMINISTRATOR,**

**Marius Petre Nicoară
Călin Nistor**

Dan