

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

H O T Ă R Ă R E A N R. 217
din 23 septembrie 2008

**privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții
«Reabilitare clădire, instalații interioare și extindere cu o anexă
la Grădinița Specială » din Municipiul Cluj-Napoca**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții «Reabilitare clădire, instalații interioare și extindere cu o anexă la Grădinița Specială » din Municipiul Cluj-Napoca, propus de vicepreședintele Consiliului Județean Cluj, domnul Radu Bica;

Ținând cont de prevederile:

- art. 44, alin (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare;
- art. 91, alin. 3, lit.f din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44, art. 45 și respectiv în cele ale art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții «Reabilitare clădire, instalații interioare și extindere cu o anexă la Grădinița Specială» din Municipiul Cluj- Napoca, cu indicatorii tehnico-economici cuprinși în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Finanțarea lucrării prevăzută la art. 1 va fi asigurată din fonduri constituite potrivit legii.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Economică, Direcția Tehnică și Grădinița Specială Cluj-Napoca.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Economice, Direcției Tehnice, Grădiniței Speciale Cluj-Napoca, Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj, precum și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,

Alin Tișe

Măriuca Pop

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
la Hotărârea

nr. 217/2008

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ȘI CARACTERISTICI PRINCIPALE
AI LUCRĂRII «REABILITARE CLĂDIRE, INSTALAȚII INTERIOARE ȘI EXTINDERE
CU O ANEXĂ LA GRĂDINIȚA SPECIALĂ» DIN MUNICIPIUL CLUJ - NAPOCA**

BENEFICIAR: Grădinița Specială

AMPLASAMENT: Municipiul Cluj-Napoca, Aleea Borșa nr. 2,

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

- Valoarea totală a lucrării:	800.179 lei;	219.350 €
din care C + M:	622.383 lei;	170.577 € (

inclusiv TVA)

- Caracteristici constructive :

Clădirea este o construcție Spartial+P+E cu Sd= 796.72 mp.cu structura din diafragme de beton armat pe fundații continue din beton armat, planșee din beton armat, șarpanta de lemn și învelitoare de țiglă.

Lucrări de reabilitare :

- refacerea totală a șarpantei de lemn, ignifugarea și tratarea anticarii și antimicotică a materialului lemnos;
- refacere streășină, înlocuire jgheaburi și burlane din tablă vopsite în câmp

- electrostatic;
- înlocuirea învelitorii din țiglă cu învelitoare ușoară de tablă profilată, prevăzută cu parazăpezi;
 - termoizolarea planșeului peste etaj la partea superioară a acesteia și acoperirea termoizolației cu o șapă;
 - refacerea tuturor finisajelor interioare (tencuieli la pereți și tavane, zugrăveli lavabile, vopsitorii, refacere pardoseli calde și reci, lambriuri pe înălțime de 1.40 m);
 - placarea pereților de la grupurile sanitare și bucătărie cu faianță;
 - izolarea anvelopei clădirii cu polistiren expandat și executarea tencuielilor exterioare, a zugrăvelilor și vopsitoriilor, refacerea spațiilor;
 - refacerea soclului prin placarea acestuia;
 - refacerea instalațiilor electrice și montare paratrăsnet;
 - montarea unei centrale termice proprii și refacerea instalației de încălzire;
 - executarea trotuarelor și a unui dren perimetral;
 - amenajări exterioare (alei, spații verzi, arbuști, mobilier, groapă cu nisip);

Anexa, cu regimul de înălțime parter, va avea cu următoarele funcțiuni: cameră centrală termică, birou portar, grupuri sanitare, magazie unelte.

$S_c = S_d = 38.85 \text{ mp.}$, $S_u = 27.18 \text{ mp.}$

- **Durata de realizare a lucrării:** 7 luni

- **Finanțarea lucrării:** din bugetul Consiliului Județean și alte surse constituite potrivit legii.

PREȘEDINTE,

Alin Tișe

Măriuca Pop

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**