

**H O T Ă R Ă R E A   N R. 265**  
**din 29 octombrie 2008**

**pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 43/2008 privind însușirea raportului de expertiză pentru stabilirea taxei minime de cesiune și de administrare a terenului în suprafață de 154,562 ha, situat în comuna Jucu, Județul Cluj**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 43/2008 privind însușirea raportului de expertiză pentru stabilirea taxei minime de cesiune și de administrare a terenului în suprafață de 154,562 ha, situat în comuna Jucu, Județul Cluj, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Dezvoltării și Prognozei nr. 264/2002 privind aprobarea instrucțiunilor de acordare și anulare a titlului de parc industrial;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de prevederile art. 44, în art. 45 și respectiv în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. I.** Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 43/2008 privind însușirea raportului de expertiză pentru stabilirea taxei minime de cesiune și a taxei de administrare a terenului în suprafață de 154,562 ha situat în Județul Cluj, comuna Jucu, se completează după cum

urmează:

1. Art. 2 se completează prin introducerea lit. d) care va avea următorul conținut:

"d) Adminstrare teren neutilizat dar cesionat societăților comerciale - 24 euro/ha/lună, aplicabil până la obținerea autorizației de construire".

2. După art. 2 se introduce un nou articol, art. 2<sup>1</sup>, care va avea urmatorul cuprins :

"**Art. 2<sup>1</sup> (1)** Se aprobă includerea în domeniul public al Județului Cluj a lucrărilor de investiții realizate în cadrul Parcului Industrial Tetarom 3, constând din infrastructura de alimentare temporară cu energie electrică -organizare de șantier, iluminat exterior și stație de epurare și transmiterea în administrarea S.C. Tetarom S.A. a acestor investitii.

(2) Investitorii din Parcul Industrial Tetarom 3 au dreptul de a-și alege furnizorul de energie electrică, având acces la infrastructura de alimentare temporară cu energie electrică-organizare de șantier, aflată în proprietatea Județului Cluj și administrarea S.C. Tetarom S.A., cu obligația de a respecta prevederile Legii nr.13/2007 și dreptul de proprietate publică asupra infrastructurii.

**Art. II.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 218/2008 privind aprobarea completarii art. 2 din H.C.J. nr. 43/2008 de însușire a raportului de expertiză pentru stabilirea taxei minime de cesiune și administrare a terenului în suprafață de 154,564 ha, situat în Comuna Jucu, Județul Cluj, se abrogă.

**Art. III.** Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția Economică și S.C. Tetarom S.A.

**Art. IV.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, S.C. Tetarom S.A., Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

**PREȘEDINTE,**

**AlinTișe**

**Măriuca Pop**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

