

HOTĂRÂREA NR. 268
din 19 noiembrie 2008

pentru însusirea unei documentații tehnice cadastrale cu privire la terenul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, în perimetrul Parcului Industrial Tetarom 1, înscris în CF 173695, proprietate privată a Județului Cluj

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații tehnice cadastrale cu privire la terenul situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, în perimetrul Parcului Industrial Tetarom 1, înscris în CF 173695, proprietate privată a Județului Cluj, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Țișe;

Ținând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;
- Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, aprobată prin Legea nr. 490/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1171 din Codul Civil;
- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 137/2004 privind aprobarea acordării către S.C. TETAROM S.A. a dreptului de a încheia contracte de concesiune, închiriere, cesiune a dreptului de folosință și transmitere a dreptului de suprafață cu titlu oneros pentru terenul aferent Parcului Industrial Cluj din cadrul proiectului PHARE RO 0007.02.03.03, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se însușește documentația tehnico-cadastrală de dezlipire a terenului, proprietatea privată a Județului Cluj, situat în municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, în perimetrul Parcului Industrial Tetarom 1, înscris în CF 173695 Cluj-Napoca, cu nr. cadastral 14722, întocmită conform prevederilor Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996 de către S.C. D&M Topografie S.R.L., documentație cuprinsă în **anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentației tehnice menționate la art. 1, a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj prin S.C. Tetarom S.A. asupra terenului înscris în CF 173695 Cluj-Napoca, conform documentației tehnice însușite prin prezenta hotărâre, după cum urmează:

a. parcela în suprafață de 57167.8 m.p., cu drept de proprietate în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj prin S.C. Tetarom S.A.

b. parcela în suprafață de 2289.8 m.p., cu drept de proprietate în favoarea Județului Cluj și drept de administrare în favoarea Consiliului Județean Cluj prin S.C. Tetarom S.A.

Art. 3. Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare pentru efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentației tehnico-cadastrale menționate la art.1.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj prin S.C. Tetarom S.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, S.C. Tetarom S.A., precum și Instituției Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,

Alin Tișe

Măriuca Pop

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

