

DISPOZITIE NR. 553

Din 12.11.2008

privind solutionarea notificarii petitionarei Miclea Silvia Letiția

formulata in temeiul Legii nr.10/2001

Presedintele Consiliului Judetean Cluj,

In vederea solutionarii dosarului intern intocmit in temeiul Legii nr.10/2001, republicata, cuprinzand notificarea prin care, petitionara Miclea Silvia Letiția domiciliată în municipiul Cluj-Napoca, str. Cardinal Iuliu Hossu nr. 20 A, ap.18, a solicitat acordarea măsurilor reparatorii prevazute de Legea nr 10/2001 pentru cota de 1/3 parte din imobilul situat în intravilanul municipiului Cluj-Napoca, Piața Libertății, nr.30, înscris în CF nr.6996 Cluj la nr. top. 108/I/1.

Analizand actele depuse la dosarul intern, aferent notificarii, se constata ca:

- notificarea inregistrată de petititor la biroul executorului judecătoresc sub nr. 414/22.10.2001, este depusă in termenul prevazut de art.22 alin.1 din Legea nr.10/2001, republicata, cu completarile si modificarile ulterioare.

- in temeiul dispozitiilor art.3 si 4 din Legea nr.10/2001, republicata, precum si a dispozitiilor pct.3.1, pct.4.1, pct.23.1 din H.G. nr.250/2007 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001, petitionara are calitate de persoană indreptată la masurile reparatorii prevazute de Legea nr.10/2001 fiind coproprietara tabulara a cotei de 1/3 din imobilul inscris in CF 6996 la nr. top. 108/I/1, calitate probata cu extras de carte funciara si acte de stare civila, fiind

- imobilul- compus din din 1 sală de cinematograf, 1 hol, 3 birouri, 1 cameră, 1 bucătărie, 1 magazie, cameră de proiecție și closete cu p.i.c. inscrise in CF 193 a fost coproprietatea tabulara, în cote egale de 1/3, a numitorilor Roșca Nicolae, Miclea Silvia Letiția și Banffy Dionisie

- imobilul a fost trecut in proprietatea statului pe baza Decretului nr.228/1948 pentru desființarea Comisiei ministeriale pentru executarea Tratatului de pace pentru desființarea Casei de Administrare și Supraveghere a Bunurilor Inamice prin decizia nr. 58578/24.05.1949 a Ministerului Finanțelor, fiind transmis ulterior in administrarea Muzeului de Arta Cluj

- constructia a fost demolata in intregime iar terenul aferent cotei detinute, in prezent, proprietate a publica Judetului nu este liber in sensul Legii nr.10/2001, avand destinatie de curte interioara care asigura accesul si utilizarea normala a Muzeului de Arta Cluj, fiind afectat de

amenajari de utilitate publica.

Tinand cont de:

- raportul Comisiei de analiza interna a notificarilor, prin care se constata ca restituirea in natura nu este posibila

- prevederile art.3, art.4 alin.2, art.7 alin.1, art.10, 11, 16, 21 alin.4, art.22 alin.1 si 2, art. 23, 26, 36, 38 din Legea nr.10/2001 republicata, ale H.G. nr.250/2007 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr.10/2001,

- dispozitiile art.16 alin.4-7 al Titlului VII din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu completarile și modificările ulterioare, coroborat cu dispozitiile H.G. nr.1095/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a titlului VII "Regimul stabilirii și plății despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv" din Legea nr. 247/2005, potrivit carora, cuantumul despăgubirilor în limita cărora vor fi acordate titlurile de despăgubire se stabileste prin decizie de catre Comisia Centrală in baza raportului de evaluare intocmit de catre evaluatorul desemnat sau societatea de evaluatori desemnati

În temeiul dispozitiilor art. 106 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicata, cu completarile și modificările ulterioare precum și al art. 21 alin.4 din Legea nr.10/2001 republicata, cu completarile și modificările ulterioare

dispune:

Art.1. Respinge cererea de restituire in natura a imobilului situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, Piața Libertății, nr.30, înscris în CF nr.6996 Cluj la nr. top. 108/I/1, ce face obiectul notificarii formulata de catre petitionara **Miclea Silvia Letiția**.

Art.2. Pentru imobilul notificat situat in intravilanul Municipiului Cluj-Napoca, Piața Libertății, nr.30, înscris în CF nr.6996 Cluj la nr. top. 108/I/1, se propune acordarea de despăgubiri in conditiile titlului VII din Legea nr.247/2005 privind reforma in domeniile proprietatii și justitiei, precum și unele masuri adiacente, cu modificarile și completarile ulterioare.

Art.3. Prezenta dispozitie va fi comunicata, in conformitate cu prevederile art.25 alin.3 din Legea nr. 10/2001 republicata, cu completarile și modificările ulterioare, persoanei indreptatite și Institutiei Prefectului Judetului Cluj.

Art.4. Dispozitia poate fi atacata in conformitate cu prevederile art.26.alin.3 din Legea nr.10/2001, republicata, cu completarile și modificările ulterioare, in termen de 30 de zile de la comunicare la sectia civila a Tribunalului Cluj.

PREȘEDINTE

Alin Tișe

AVIZAT :

SECRETAR AL JUDEȚULUI

Măriuca Lucretia Pop