

HOTĂRÂREA NR. 112

din 27 mai 2009

**privind asocierea Județului Cluj cu Comuna Băișoara pentru realizarea proiectului
“Dezvoltarea turismului de iarnă în Munții Apuseni - Băișoara, județul Cluj” în cadrul
Programului de interes național pentru dezvoltarea turismului “Schi în România”**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind asocierea Județului Cluj cu Comuna Băișoara pentru realizarea proiectului “Dezvoltarea turismului de iarnă în Munții Apuseni - Băișoara, județul Cluj” în cadrul Programului de interes național pentru dezvoltarea turismului “Schi în România”, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- art. 91 alin. (1) lit. b) și alin. (6) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 35 alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 526/2003 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului «Schi în România», cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 426/2009 pentru aprobarea susținerii financiare a autorităților administrației publice locale, în completarea surselor proprii ale acestora, pentru finanțarea proiectelor de investiții în turism pe anul 2009, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1. Se aprobă asocierea Județului Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, cu Comuna Băișoara, prin Consiliul Local al Comunei Băișoara, pentru realizarea proiectului “Dezvoltarea

turismului de iarnă în Munții Apuseni - Băișoara, județul Cluj” în cadrul Programului de interes național pentru dezvoltarea turismului “Schi în România”, conform contractului de asociere prevăzut în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, să semneze, în numele Consiliului Județean Cluj, contractul de asociere pentru realizarea proiectului.

Art. 3. Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția de Administrație Publică și Juridică, Direcția Economică, Direcția de Urbanism și Direcția Tehnică din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Cluj.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției de Administrație Publică și Juridică, Direcției Economice, Direcției de Urbanism, Direcției Tehnice, Consiliului Local al Comunei Băișoara, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>”.

PREȘEDINTE,

ALIN TIȘE

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

MĂRIUCA POP

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
la Hotărârea nr. 112/2009

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI

BĂIȘOARA

Nr. _____ din _____

Nr. _____ din _____

CONTRACT DE ASOCIERE

încheiat azi, _____

Asociații:

1. JUDEȚUL CLUJ, prin Consiliul Județean Cluj, cu sediul în Municipiul Cluj-Napoca, Bulevardul 21 Decembrie 1989, nr. 58, Județul Cluj, având cod fiscal nr. 4288110, cont deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentat prin **Alin Tișe - președinte**,

2. COMUNA BĂIȘOARA, prin Consiliul Local al Comunei Băișoara, cu sediul în localitatea Băișoara, nr. 153, comuna Băișoara, Județul Cluj, având cod fiscal nr. 5362093, cont deschis la Trezoreria Municipiului Turda, reprezentat prin **Minodora Susana Luca - primar**,

convin asupra încheierii prezentului contract de asociere în următoarele condiții:

1. Obiectul contractului

Obiectul prezentului contract îl reprezintă asocierea Județului Cluj prin Consiliul Județean Cluj cu Comuna Băișoara prin Consiliul Local al Comunei Băișoara pentru realizarea proiectului “Dezvoltarea turismului de iarnă în Munții Apuseni - Băișoara, județul Cluj” în cadrul Programului de interes național pentru dezvoltarea turismului “Schi în România”.

2. Drepturile asociaților

2.1. Dreptul de proprietate asupra terenului destinat realizării proiectului este al Comunei Băișoara.

2.2. Dreptul de proprietate asupra construcțiilor realizate în cadrul proiectului este al Județului Cluj.

2.3. Dreptul de administrare al construcțiilor realizate în cadrul proiectului este al Consiliului Local al Comunei Băișoara.

3. Obligațiile asociaților

3.1 Județul Cluj, prin Consiliul Județean Cluj, va avea următoarele obligații:

- va elabora studiul de impact asupra mediului după prezentarea de către Comuna Băișoara prin Consiliul Local al Comunei Băișoara a documentelor privind atestarea dreptului de proprietate al comunei asupra terenului destinat realizării proiectului;

- va acorda sprijin pentru emiterea autorizației de construire, actualizarea certificatului de urbanism și reactualizarea avizelor necesare;

- va elabora documentația pentru achiziția publică de lucrări în vederea realizării proiectului;

- va iniția demersurile necesare în vederea scoaterii din circuitul forestier a suprafețelor necesare realizării proiectului;

- va repartiza Consiliului Local al Comunei Băișoara, fondurile necesare realizării proiectului, în limita sumelor alocate și justificate.

3.2 Comuna Băișoara, prin Consiliul Local al Comunei Băișoara, va avea următoarele obligații:

- va asigura terenul necesar realizării proiectului;

- va obține documentele privind atestarea dreptului de proprietate al comunei asupra terenului destinat realizării proiectului;

- va elabora documentația necesară pentru asigurarea energiei electrice;

- va asigura utilitățile necesare proiectului;
- va organiza achiziția publică de lucrări pentru realizarea proiectului;
- va încheia contractul de lucrări;
- va urmări și verifica lucrările executate, prin intermediul persoanelor abilitate;
- va plăti lucrările executate;
- va recepționa lucrările.

4. Durata contractului

Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către părți și se derulează pe perioada realizării proiectului.

5. Litigii

Toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile contractante se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

6. Dispoziții finale

Finanțarea proiectului se va face din bugetul Județului Cluj.

Modificarea oricăror clauze ale prezentului contract se poate face numai cu acordul părților prin act adițional.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

JUDEȚUL
COMUNA BĂIȘOARA
CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
COMUNEI

BĂIȘOARA

prin

prin

PREȘEDINTE,

CLUJ
CONSILIUL LOCAL AL

PRIMAR,

SUSANA LUCA

ALIN TIȘE

MINODORA