

**H O T Ă R Â R E**

**privind însușirea documentației de actualizare informații cadastrale**

**necesară înregistrării în planul cadastral**

**a imobilului din Cartea funciară nr. 261514 Cluj-Napoca**

Consiliul Judeţean Cluj, întrunit în şedinţă ordinară;

Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat cu nr. 50 din 18.03.2024 privind însușirea documentației de actualizare informații cadastrale, necesară înregistrării în planul cadastral a imobilului din Cartea funciară nr. 261514 Cluj-Napoca, propus de Președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe, care este însoţit de Referatul de aprobare cu nr. 11705/18.03.2024; Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Cluj cu nr. 11712/18.03.2024 şi de Avizul cu nr. 11705 21.03.2024 adoptat de Comisia de specialitate nr. 4, în conformitate cu art. 182 alin. (4) coroborat cu art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ţinând cont de necesitatea actualizării informațiilor cadastrale în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ale imobilelor aflate în domeniul public al Județului Cluj;

Luând în considerare prevederile art. 123 – 140 și ale art. 142 - 156 din Regulamentul de organizare şi funcţionare a Consiliului Judeţean Cluj, aprobat prin Hotărârea Consiliului Judeţean Cluj nr. 170/2020, republicată;

În conformitate cu dispozițiile:

* art. 108, ale art. 173 alin. (1) lit. c) și d), alin. (4) lit. a) și alin. (5) lit. i) și ale art. 298 - 301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
* art. 1 alin. (5), ale art. 21 și ale art. 28 alin. (1) şi (5) din Legea cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
* art. 18 lit. k) și ale art. 113 - 115 din Regulamentul de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul competențelor stabilite prin art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**hotărăşte:**

**Art. 1. (1)** Se însușește Documentația de actualizare informații cadastrale necesară înregistrării în planul cadastral a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 261514 Cluj-Napoca, cu numărul topografic 21041/1, aflat în proprietatea publică a Județului Cluj și administrarea Consiliului Județean Cluj, astfel:

1. actualizarea geometriei în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului înscris în Cartea funciară nr. 261514 Cluj-Napoca cu numărul topografic 21041/1;
2. actualizarea destinației imobilului înscris în Cartea funciară nr. 261514 Cluj-Napoca, respectiv intravilan,
3. actualizarea suprafeței din Cartea funciară nr. 261514 Cluj-Napoca (S=17.027 mp), conform măsurătorilor efectuate în teren (S=9.157 mp), în modalitatea propusă în documentația cadastrală întocmită de persoana juridică autorizată Topo Hans Impex S.R.L., cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se emite acordul proprietarului – Judeţul Cluj – pentru înscrierea în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a documentaţiei cadastrale menționate la alineatul (1).

**Art. 2.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Cluj pentru semnarea documentelor necesare depunerii la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj/Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj-Napoca, a documentației cadastrale cuprinsă în anexala prezenta hotărâre, elaborată pentru imobilul care face obiectul prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredinţează Preşedintele Consiliului Judeţean Cluj, prin persoana juridică autorizată Topo Hans Impex S.R.L.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice; societății Topo Hans Impex S.R.L., precum și Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoştinţă publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Cluj şi prin postare pe pagina de internet ”[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)”.

 **Contrasemnează:**

 **PREŞEDINTE,**  **SECRETAR GENERAL AL JUDEŢULUI,**

 **Alin Tișe Simona Gaci**

**Nr. 50 din 28 martie 2024**

*Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 35 de voturi “pentru”,* *iar un membru al Consiliului județean nu a votat, fiind astfel respectate prevederile legale privind majoritatea de voturi necesară.*