

HOTĂRÂREA NR. 71
din 24 martie 2010

**pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 223/2009
privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
"Extindere parcare auto existentă și construirea unui nou parking auto
etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca"**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Cluj 223/2009 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extindere parcare auto existentă și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca", propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 91 alin. (3) lit. f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite de art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e:

Art. I. Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 223/2009 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extindere parcare auto existentă și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca" se modifică după cum urmează:

1. Titlul hotărârii se modifică și va avea următorul cuprins:
„Hotărârea nr. 223/27.11.2009 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru

obiectivul de investiții "Extinderea parcurii auto existente, construirea unui nou parking auto etajat și construirea unui hotel de 4* în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca"

2. Articolul 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 1.** Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții "Extinderea parcurii auto existente, construirea unui nou parking auto etajat și construirea unui hotel de 4* în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca" cu indicatorii tehnico-economici prevăzuți în **anexa** ce face parte integrantă din prezenta hotărâre."

3. Anexa "Caracteristici principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Extindere parcare auto existentă și construirea unui nou parking auto etajat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca" se modifică și se înlocuiește cu **anexa** „Caracteristici principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Extinderea parcurii auto existente, construirea unui nou parking auto etajat și construirea unui hotel de 4* în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca" care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget, Finanțe, Resurse Umane; Arhitectului-șef al județului Cluj; Regiei Autonome Aeroportul Internațional Cluj-Napoca, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>".

PREȘEDINTE,

**ALIN TIȘE
MĂRIUCA POP**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
la Hotărârea nr./2010

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

**AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII „EXTINDEREA PARCĂRII AUTO EXISTENTE,
CONSTRUIREA UNUI PARKING AUTO ETAJAT ȘI CONSTRUIREA UNUI HOTEL
DE 4* ÎN PERIMETRUL AEROPORTULUI INTERNATIONAL CLUJ-NAPOCA”**

DENUMIREA LUCRĂRII: EXTINDEREA PARCĂRII AUTO EXISTENTE,
CONSTRUIREA UNUI PARKING AUTO ETAJAT ȘI CONSTRUIREA UNUI HOTEL DE 4*
ÎN PERIMETRUL AEROPORTULUI INTERNATIONAL CLUJ-NAPOCA

BENEFICIAR: AEROPORTUL INTERNAȚIONAL CLUJ-NAPOCA

AMPLASAMENT: CLUJ-NAPOCA, STRADA TRAIAN VUIA NR.149

PROIECTANT: S.C. RELIANCE TRAVEL & CONSULTING S.R.L.

FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE ECONOMICĂ -
REACTULAIZARE

Descrierea investiției:

Prin efectuarea lucrărilor de reamenajare și extindere a parcării existente și construirea parcării etajate capacitatea totală estimată a parcării va fi de aproximativ 2000 locuri, din care 1470 în parcarea etajată și 530 în parcarea descoperită.

Suprafața totală de teren este de cca. 27.000 mp. Noua parcare etajată având regimul de înălțime P+3, se va construi pe o suprafață de 9.450 mp., iar suprafața de 17.550 mp se va folosi pentru amenajarea parcării exterioare.

Hotelul de 4* cu o capacitate de 144 de camere duble, având o suprafața construită de 7.700 mp, va fi amplasat în perimetrul Aeroportului Internațional Cluj-Napoca, în partea de est a terminalelor de pasageri.

Indicatori tehnico-economici ai investiției:**Valoarea investiției (inclusiv T.V.A.):**

-total	84.084.900 lei	19.892.300 euro
-din care C+M:	62.569.500 lei	14.802.400 euro la cursul 4,227 lei/euro.

Durata de realizare a investiției: 2 luni pentru parcarea exterioară, 12 luni pentru parcarea etajată și 24 de luni pentru hotelul de 4*.

Finanțarea investiției: surse atrase - asociere, concesiune și alte surse constituite potrivit legii.

PREȘEDINTE,

**ALIN TIȘE
MĂRIUCA POP**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**