

**HOTĂRÂREA NR. 138**

**din 26 mai 2010**

**pentru însușirea documentației tehnice cadastrale privind imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Galaxiei nr. 13, proprietate privată a Județului Cluj**

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre pentru însușirea documentației tehnice cadastrale privind imobilul situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Galaxiei nr. 13, proprietate privată a Județului Cluj, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Ținând cont de prevederile:

- art. 10, ale art. 91 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a), ale art. 119, ale art. 121 alin. (1) și ale art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1171 Cod Civil Român;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se însușește documentația tehnică cadastrală pentru intabularea dreptului de proprietate privată a Județului Cluj și de administrare a Consiliului Județean Cluj, asupra imobilului situat în municipiul Cluj-Napoca, strada Galaxiei nr. 13, înscris în CF colectiv nr. 264190 Cluj-Napoca, cu nr. topo 1687/1, și în CF individual nr. 264190-C1-U1 Cluj-Napoca, cu

nr. topo 1687/1/II, cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj, asupra apartamentului nr. 1 compus din: 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară alimente, 1 baie, 1 WC, 1 debara, 1 coridor, 1 antreu, pivniță, cu o suprafață utilă de 93,17 mp, și cotă PIC (proprietate indiviză comună) de 33.18/100, înscris în CF colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca, conform documentației tehnice cadastrale însușite conform art. 1.

**Art. 3.** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj, asupra imobilului-teren- în suprafață de 728 mp, înscris în CF nr. 185 Cluj-Napoca, sub A+263, cu nr. topo. 1687/2.

**Art. 4.** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj, asupra imobilului înscris în CF individual 264190-C1-U2 Cluj-Napoca, cu nr. topo 1687/1/II, conform documentației tehnice însușite prin prezenta hotărâre, astfel :

**a)** Apartamentul nr. 2A compus din: 1 cabinet medical, 1 debara, cu suprafața utilă de 18.49 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) de 6.58/100, înscris în CF colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca;

**b)** Apartamentul nr. 2B compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 24.67 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) de 8.78/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca;

**c)** Apartamentul nr. 2C compus din 1 cabinet stomatologic, cu suprafața utilă de 21.5 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 7.66/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca;

**d)** Apartamentul nr. 2D, compus din 1 cabinet medical, cu suprafața utilă de 18.52 mp, cotă PIC (proprietate indiviză comună) 6.60/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca;

**e)** Apartamentul nr. 2E compusă din 1 sală de vaccinare, cu suprafața utilă de 13.90 mp, cotă PIC 4.95/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca;

**f)** Sala de tratament nr. 2F compusă din 1 sală de tratament, cu suprafața utilă de 35.89 mp, cotă PIC 12.78/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca;

**g)** Apartamentul nr. 2G compus din 1 laborator, cu suprafața utilă de 11.24 mp, cotă PIC 4.00/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1;

**h)** Apartamentul nr. 2H, compus din: 1 antreu, 1 coridor, 2 holuri, 1 sas, 2 WC, 1 acces pod, 1 verandă, cu suprafața utilă de 43.44 mp, cotă PIC 15.47/100, înscris în CF Colectiv nr. 264190-C1 Cluj-Napoca.

**Art. 5.** Se mandatează președintele Consiliului Județean Cluj cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare pentru efectuarea operațiunilor tehnice și juridice privind înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate a Județului Cluj și a dreptului de administrare a

Consiliului Județean Cluj, în conformitate cu prezenta hotărâre.

**Art. 6.** Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Generală Buget, Finanțe, Resurse Umane și Direcția Juridică.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget, Finanțe, Resurse Umane; Direcției Juridice, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet "[www.cjcluj.ro](http://www.cjcluj.ro)".

**PREȘEDINTE,**

**ALIN TIȘE  
MĂRIUCA POP**

**Contrasemnează:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**