

HOTĂRÂREA NR. 141

din 26 mai 2010

privind însușirea unei documentații cadastrale de alipire a două parcele de teren, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, înscrise în CF nr. 267979 și CF nr. 268004 Cluj-Napoca, în perimetrul Parcului Industrial Tetarom 1

Consiliul Județean Cluj;

Analizând proiectul de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de alipire a două parcele de teren, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, înscrise în CF nr. 267979 și CF nr. 268004 Cluj-Napoca, în perimetrul Parcului Industrial Tetarom 1, propus de președintele Consiliului Județean Cluj, domnul Alin Tișe;

Tinând cont de prevederile:

- Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 65/2001 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, aprobată prin Legea nr. 490/2002, cu modificările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 633/2006 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1171 din Codul Civil Român;

- Hotărârii Consiliului Județean Cluj nr. 137/2004 privind aprobarea acordării către S.C. Tetarom S.A. a dreptului de a încheia contracte de concesiune, închiriere, cesiune a dreptului de folosință și transmitere a dreptului de suprafață cu titlu oneros pentru terenul aferent Parcului Industrial Cluj, din cadrul proiectului PHARE RO 0007.02.03.03, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală de alipire a două parcele de teren, proprietate privată a Județului Cluj, situate în municipiul Cluj-Napoca, str. Tăietura Turcului nr. 47, înscrise în CF nr. 267979 Cluj-Napoca, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 160767 Cluj-Napoca cu nr. cadastrale: 6897/1/18/1/2, 6942/1/18/2, 6941/18/1/2, 6940/18/1/2, 6939/18/1/2, 6897/1/18/2/2, 6942/18/2/2, 6941/18/2/2, 6940/18/2/2, 6939/18/2/2, 6897/1/18/3/2, 6942/18/3/2, 6941/18/3/2, 6940/18/3/2, 6939/18/3/2, și în CF nr. 268004 Cluj-Napoca, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 160768 Cluj-Napoca cu nr. cadastrale: 6897/1/18/1/3, 6942/18/1/3, 6941/18/1/3, 6940/18/1/3, 6939/18/1/3, 6897/1/18/2/3, 6942/18/2/3, 6941/18/2/3, 6940/18/2/3, 6939/18/2/3, 6897/1/18/3/3, 6942/18/3/3, 6941/18/3/3, 6940/18/3/3, 6939/18/3/3, aflate în perimetrul Parcului Industrial Tetarom 1, întocmită în conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, de firma S.C. D&M Topografie S.R.L., documentație cuprinsă în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Cluj efectuarea operațiunilor tehnice și juridice, pentru înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale de alipire menționate la art.1 și a dreptului de proprietate al Județului Cluj, respectiv a dreptului de administrare al Consiliului Județean Cluj, prin S.C. Tetarom S.A., asupra parcelelor alipite din CF nr. 267979 Cluj-Napoca și CF nr. 268004 Cluj-Napoca, conform documentației cadastrale însușite prin prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se mandatează domnul Viorel Gavrea-director general la S.C. Tetarom S.A. cu întocmirea și semnarea actelor juridice necesare efectuării operațiunilor tehnice și juridice pentru înscrierea în cartea funciară a documentației tehnice menționate la art.1.

(2) După înscrierea în cartea funciară a documentației cadastrale însușite prin prezenta hotărâre, S.C. Tetarom S.A. va comunica Consiliului județean Cluj-Serviciul Juridic, Contencios Administrativ și Transparență Decizională, o copie a cărții funciare.

Art. 4. Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se încredințează președintele Consiliului Județean Cluj, prin Direcția Juridică - Serviciul Juridic, Contencios Administrativ și Transparență Decizională și S.C. Tetarom S.A.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul

prevăzut de lege, Direcției Juridice - Serviciul Juridic, Contencios Administrativ și Transparență Decizională; S.C. Tetarom S.A., precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet „www.cjcluj.ro”.

PREȘEDINTE,

**ALIN TIȘE
MĂRIUCA POP**

**Contrasemnează:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**