

HOTĂRÂREA NR. 186
din 14 iulie 2010

privind aprobarea concesiunii, conform Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, a spațiului cu destinația de vestiar și spațiu de arhivare, situat la demisolul imobilului din Municipiul Cluj-Napoca, strada Horea nr. 40, în favoarea medicilor de familie, a medicilor dentiști și tehnicienilor dentari care își desfășoară activitatea în acest imobil

Consiliul Județean Cluj,

În vederea aprobării concesiunii, conform Hotărârii Guvernului nr. 884/2004, a spațiului cu destinația de vestiar și spațiu de arhivare, situat la demisolul imobilului din Municipiul Cluj-Napoca, strada Horea nr. 40, în favoarea medicilor de familie, medicilor dentiști și tehnicienilor dentari care își desfășoară activitatea în acest imobil

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în:

- art. 10 alin. (2) și în art. 12 alin. (1) și (2) din Legea privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia nr. 213/1998, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 10, art. 91 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) și b), art. 119 și în art. 123 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 946/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale;

- Ordinul Ministerului Sănătății Publice nr. 1338/2007 pentru aprobarea Normelor privind structura funcțională a cabinetelor medicale și de medicină dentară;

- Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Cluj la data de 31.12.2007, cu modificările și completările ulterioare;

Fiind îndeplinite prevederile cuprinse în art. 44-45 și în art. 94-98 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 115 alin. (1) lit. c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

hotărăște:

Art. 1. (1) Se aprobă trecerea spațiului situat la demisolul imobilului din Municipiul Cluj-Napoca, strada Horea nr. 40, din domeniul public în domeniul privat al județului Cluj.

(2) Se revocă dreptul de administrare al Spitalului Clinic de Urgență "Octavian Fodor" asupra spațiului prevăzut la alineatul (1).

(3) Se aprobă darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj a spațiului prevăzut la alineatul (1).

(4) Predarea-preluarea spațiului prevăzut la alineatul (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de maxim 5 zile de la data la care prezenta hotărâre produce efecte.

(5) Hotărârea Consiliului Județean Cluj nr. 143/2008 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului public al județului Cluj la data de 31.12.2007, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

Art. 2. (1) Se aprobă concesionarea, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 884/2004, a spațiului situat în Municipiul Cluj-Napoca, pe strada Horea nr. 40-demisol, cu destinația de vestiar și spațiu de arhivare, în favoarea medicilor de familie, medicilor dentiști și a tehnicienilor dentari care desfășoară activități medicale și conexe actului medical în acest imobil, începând cu data de 01.08.2010, conform **anexei** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Concesionarea spațiului conform alineatului (1) va face obiectul unui act adițional la contractul de concesiune încheiat cu medicii de familie, medicii dentiști și cu tehnicienii dentari cuprinși în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Durata concesiunii aprobate conform art. 2 este până la împlinirea vârstei legale de pensionare a medicilor, respectiv până la împlinirea vârstei de 65 de ani.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Președintele Consiliului Județean Cluj prin Direcția Generală Buget, Finanțe, Resurse Umane, Spitalul Clinic de Urgență "Octavian Fodor" și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului județului, în termenul prevăzut de lege, Direcției Generale Buget, Finanțe, Resurse Umane, Spitalului Clinic de Urgență "Octavian Fodor", Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Privat al Județului Cluj, celor nominalizați în anexa la prezenta hotărâre, precum și Prefectului Județului Cluj, și se aduce la cunoștința publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Județului Cluj și pe pagina de internet www.cjcluj.ro <<http://www.cjcluj.ro>>.

Contrasemnează:

**PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,**

SECRETAR AL

**ALIN TIȘE
MĂRIUCA POP**

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL JUDEȚEAN

ANEXĂ
la Hotărârea Nr. 186 / 2010

**Date de identificare pentru imobilul situat în Cluj-Napoca,
strada Horea nr.40-demisol și medicii concesionari care își desfășoară
activitatea în acest imobil**

Camera 1-6- Medici de medicina familiei: dr. Lupu Stanca, dr. Mile Mircea, dr. Bălan Anca, dr. Dascăl Ana, dr.Bozac Camelia, dr. Pop-Kun Maria, dr. Prada Mirela, dr. Stoica Viorel, dr. Bologa Monica, dr.Vaida Daniela, dr.Rafan Gabriela, dr.Nemeș Sanda.

Camera 7 - Medici dentiști și tehnicieni dentari: dr.Zastulka Liana, dr. Macri Lavinia, dr.Popescu Elvira, dr. Anghel Mihaela, dr. Fosto Ana Maria, Berczi Zoltan, Petrean Andreea, Berczi Reka.

Holuri: dr. Lupu Stanca, dr. Mile Mircea, dr. Bălan Anca, dr. Dascăl Ana, dr.Bozac Camelia, dr. Pop-Kun Maria, dr. Prada Mirela, dr. Stoica Viorel, dr. Bologa Monica, dr.Vaida Daniela, dr.Rafan Gabriela, dr.Nemeș Sanda, dr.Zastulka Liana, dr. Macri Lavinia, dr.Popescu Elvira, dr. Anghel Mihaela, dr. Fosto Ana Maria, Berczi Zoltan, Petrean Andreea, Berczi Reka.

La demisol - 2 holuri in suprafata de 40,37 mp.
Suprafata utila demisol =107,98 mp

Calculul p.i.c

Demisol

Camera 1, S= 16,51 mp, pic =2,73%, suprafata aferenta din partile comune 4,52 mp
Camera 2, S = 22,62 mp, pic = 3,73% suprafata aferenta din partile comune 6,20 mp
Camera 3, S=12,92 mp, pic =2,13% suprafata aferenta din partile comune 3,54 mp
Camera 4, S=14,26 mp, pic =2,35%, suprafata aferenta din partile comune 3,91 mp
Camera 5, S=18.88 mp, pic =3,12%, suprafata aferenta din partile comune 5,16 mp
Camera 6, S=11,14 mp, pic = 1,84%, suprafata aferenta din partile comune 3,05 mp
Camera 7, S=11,65 mp, pic =1,92%, suprafata aferenta din partile comune 3,19 mp

Contrasemnează:

**PREȘEDINTE,
JUDEȚULUI,**

SECRETAR AL

**ALIN TIȘE
MĂRIUCA POP**