



A V I Z Nr. 14 / 28.07.2010

Denumirea lucrării: «AMENAJARE CENTRU COMUNITAR JUDEȚEAN – COMPLEX DE SERVICII SOCIALE COMUNITARE PENTRU COPII ȘI ADULȚI CLUJ»

Amplasament: România, Regiunea Nord-Vest, Județ Cluj, Cluj - Napoca, str. Einstein nr. 14

Faza de proiectare: DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Beneficiarul investitiei: CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

Proiectant general: S.C. TOP PROIECT S.R.L.. Cluj - Napoca, str. Copernicus, nr. 7.

În cadrul ședinței Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din data de 28.07.2010, s-a analizat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru «AMENAJARE CENTRU COMUNITAR JUDEȚEAN – COMPLEX DE SERVICII SOCIALE COMUNITARE PENTRU COPII ȘI ADULȚI CLUJ»

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției sunt:

Capacități:

- suprafața desfășurată reabilitată 1720,00 mp.
- Suprafața construită extinderi 52,00 mp.

Valoarea totală a investiției: 7.435.416 lei exclusiv TVA 9.208.746 lei cu TVA  
1.757.325 euro exclusiv TVA 2.176.443 euro cu TVA

Din care C+M: 5.942.543 lei exclusiv TVA 7.368.753 lei cu TVA  
1.404.491 euro exclusiv TVA 1.741.569 euro cu TVA

(1 euro = 4,2311 curs BNR 24.06.2010)

Eșalonarea investiției pe etape de execuție:

Anul	Valoarea totală (TVA inclus) RON	* C+M (TVA inclus) RON
Anul 1	2.607.439	2.224.520
Anul 2	6.601.307	5.144.233
TOTAL	9.208.746	7.368.753

Durata de realizare a investiției: 18 luni

Finanțarea investiției: Sursele de finanțare a investiției se constituie în conformitate cu legislația în vigoare prin Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Axa prioritară 1- Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.1 – Planuri integrate de dezvoltare urbană, Sub – domeniul: Poli de creștere, finanțat prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) și prin cofinanțare de Guvernul României, în conformitate cu H.G. 998-2008 și fonduri de la bugetul local astfel:

- Fonduri bugetare locale - 2%
- Fonduri bugetare naționale - 17,65%
- Fonduri FEDR - 80,35%

Urmare analizei s-a avizat documentația de avizare a lucrărilor de intervenții: «AMENAJARE CENTRU COMUNITAR JUDEȚEAN – COMPLEX DE SERVICII SOCIALE COMUNITARE PENTRU COPII ȘI ADULȚI CLUJ», cu condiția respectării tuturor prevederilor impuse prin certificatul de urbanism.

p. ARHITECT ȘEF  
Georgeta FLOCA